

RUE RO3

Schede degli edifici ricadenti nei centri storici e nei complessi storico - testimoniali

Gruppo di lavoro

Luca Menci Marco Banderali Roberto Bertoli Marco Antonelli Clizia Grandini Federica Gè

Ascolto sociale

Cristian Greppi

Fabio Ceci Marco Aicardi Andrea Panzavolta Il Sindaco

Maria Giovanna Gambazza

Assessore all'Urbanistica

Luca Concari

Il Segretario e Direttore Generale

Laura Ravecchi

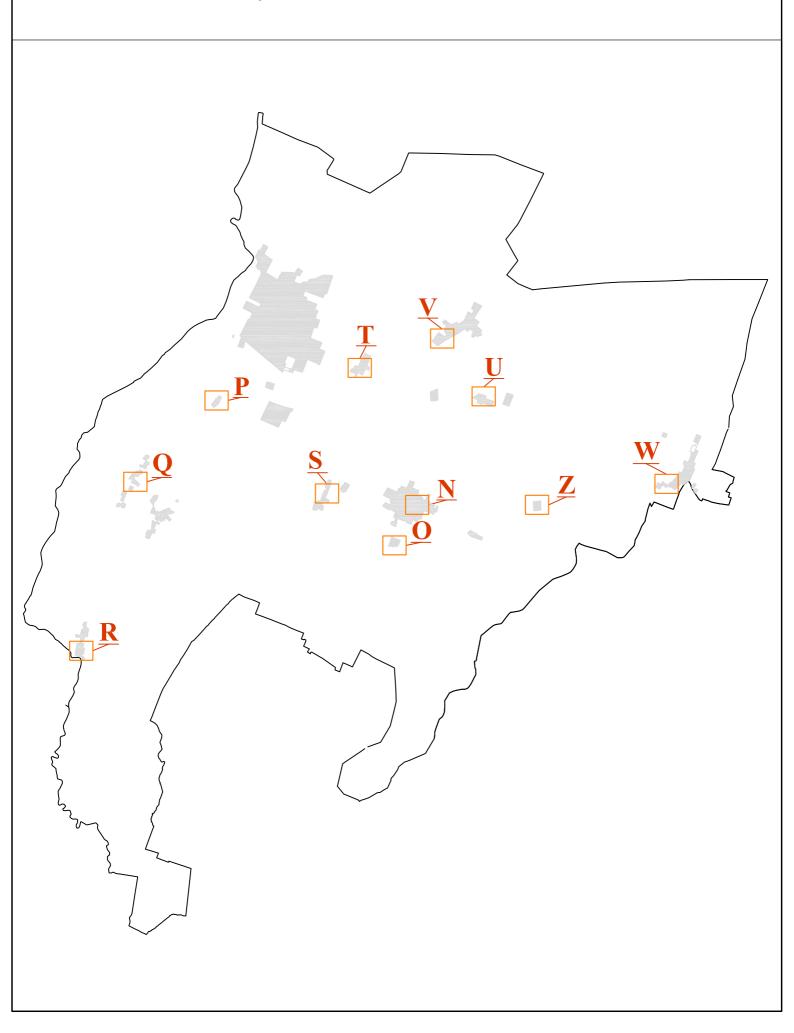
Il Responsabile del Procedimento

Roberta Minardi

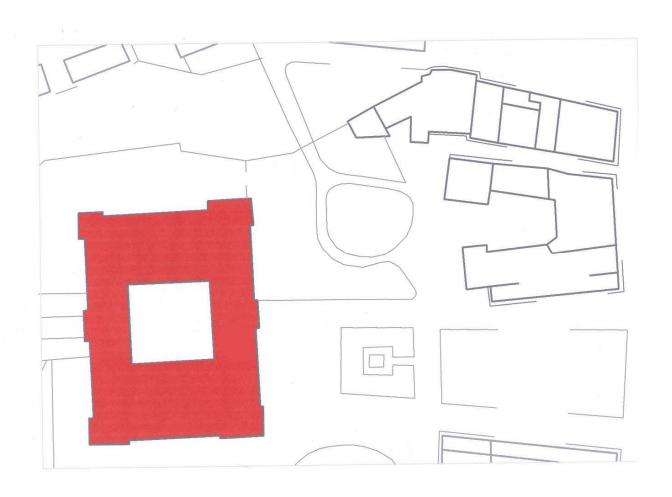
Adozione	Delibera C.C. n°	del	
Approvazione	Delibera C.C. n°	del	

Inquadramenti urbani

Inquadramenti extraurbani



Inquadramento	A			Scheda	001
Edificio vincolato con D.M. 01/07/1911 ex lege 364/1909 Cfr Tavola QC T06a n° 04					
Fronti su strada	Piazza Giuseppe Ve	erdi		Civico	



	Tipologia	Costruzione f	fortificata		
	Funzioni	Abitazione, n	Abitazione, municipio, teatro G. Verdi		
	N. Piani	Piano terra, p	orimo, secondo e terzo piano		
EDIFICIO	Struttura Muratura in laterizio				
H	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
Grado di conservazione Discreto			Discreto		
	Giudizio di qualità		Di pregio		

Piaz	Piazza Giuseppe Verdi					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo; torri in mattoni a vista			
		Zoccolo	 			
		Serramenti	Pregevoli finestre in legno; davanzali in cotto			
		Oscuranti	Scuri compresi nelle	Scuri compresi nelle finestre		
A		Inferriate				
AD.		Balconi	Uno al primo piano			
STRADA	Ingressi	Pedonali	Sei portoni	Carrai	Un portone	
	Portici	Struttura	Otto pilastri con capitelli e archi a tutto sesto			
SU		Pavimento	In cotto			
I.E		Solaio	Volte a crociera			
FRONTE	Degrado	Tinteggiatura	a slavata e dilavata; paraste delle cornici delle finestre rovinate;			
¹ RC		ruggine sulle targhe.				
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Complesso di rilevanza storico – artistica.			
			Di pregio i merli e fregi delle torri, cornici delle finestre, bifore,			
			il cornicione, targhe in rilievo e la balaustra del balcone in cotto			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Lat	o sud				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo; torri in mattoni a vista		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane in legno		
DA		Inferriate			
STRAD		Balconi			
STF	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	
S O S	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
Ó	Degrado	Crepe a piano	terra nella torre di suc	l – est; alcuni mattoni	esfoliati; croste nere
FR		al piano terra.			
	Superfetazioni	Tettoia sopra	l'ingresso pedonale		
	Elementi archi	tettonici	Pregevoli i fregi e i merli delle torri, e le piattabande delle		
			finestre		
	Grado di conse	Grado di conservazione Discreto			

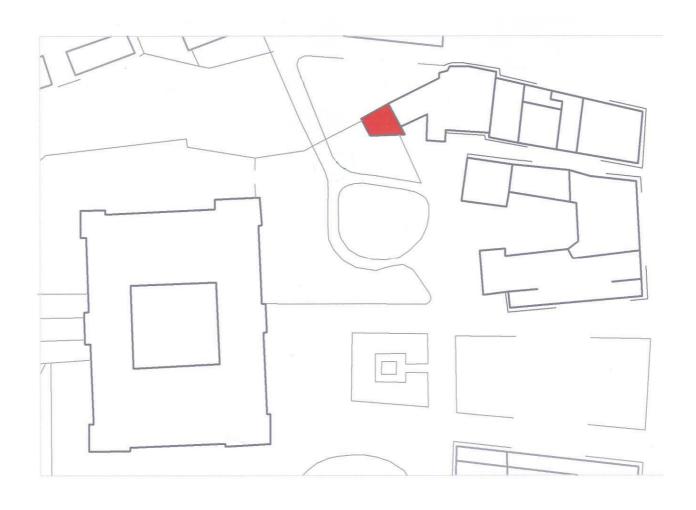
Late	Lato nord					
	Facciata	Rivestimento	Mattoni faccia a vista			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
A		Oscuranti				
[A]		Inferriate	Grate alle finestre			
SU STRAD		Balconi				
S	Ingressi	Pedonali		Carrai	Un portone	
	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
FR	Degrado	Problema di u	umidità al piano terra; mattoni esfoliati			
	Superfetazioni	Scala antincendio				
	Elementi archi	tettonici	Pregevoli i merli e fregi della torre			
Grado di conservazione Discreto						

Late	Lato ovest					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo; torri in mattoni a vista			
		Zoccolo				
		Serramenti	In legno	In legno		
A		Oscuranti	Persiane in legno			
STRADA		Inferriate	Grate alle finestre			
TF		Balconi				
SO S	Ingressi	Pedonali		Carrai	Un portone	
	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
HR.	Degrado	Problema di u	lema di umidità al piano terra; mattoni esfoliati			
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Fronte non unitario. Pregevoli i merli e fregi della torre			
Grado di conservazione Discreto						

FRONTI INTERNI

	Rivestimento	Mattoni faccia a vista; balconata al primo piano					
9	Serramenti	Finestre in legno					
lS (Oscuranti	Persiane in legno					
LATO SUD	Elementi	Archi in mattoni a tre teste (a piano terra e al primo piano); piattabande in					
~	architettonici	cotto sulle finestre del secondo piano					
	Portici	Di cinque campate, pilastri e archi a tutto sesto, volte a vela					
	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo					
)RI	Serramenti	Finestre in legno con grate					
LATO NORD	Oscuranti	Persiane in legno					
T0	Elementi	Cornici marcapiano					
LA	architettonici						
	Portici						
	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo					
ST	Serramenti	Finestre in legno con grate					
LATO EST	Oscuranti	Persiane in legno					
AT	Elementi	Finestrelle ovali in corrispondenza della scala					
7	architettonici						
	Portici						
	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo					
LATO OVEST	Serramenti	Finestre in legno					
0	Oscuranti	Persiane in legno					
J0	Elementi	Finestrelle ovali in corrispondenza della scala					
[A]	architettonici						
	Portici						
	Pavimento	Pavimentato in porfido					
	Corridoio						

Inquadramento	A	Scheda	002
	T		
Fronti su strada	Piazza G. Verdi	Civico	28 / 29
	Piazza G. Verdi	Civico	30



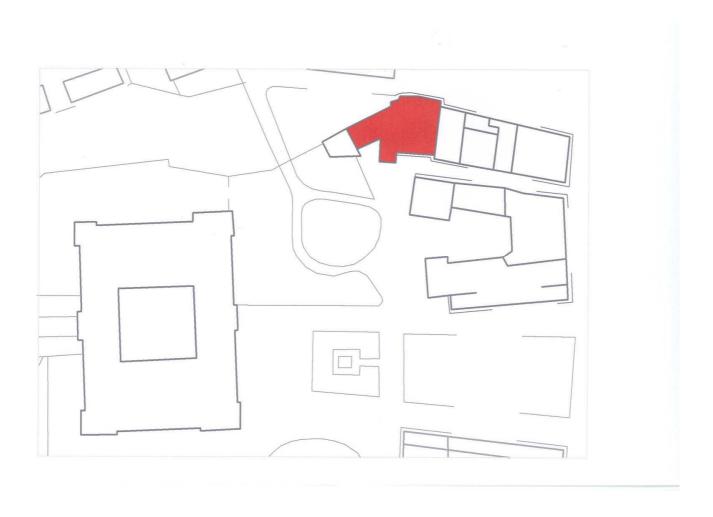
	Tipologia	Cortina	
	Funzioni	Servizi igien	ici pubblici
	N. Piani	Piano terra	
CE	Struttura	Muratura	
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A padiglione
ED		Copertura	Coppi
	Grado di conservazione		Discreto
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica ed architettonica

Piaz	zza G. Verdi 28	3 / 29				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato i	Intonaco tinteggiato in giallo		
		Zoccolo	Intonacato	Intonacato		
		Serramenti	Finestre in legno			
4:		Oscuranti				
Q'		Inferriate	Grate in ferro lavorate	Grate in ferro lavorato		
STRADA		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Due portoni	Carrai		
SU	Portici	Struttura				
		Pavimento				
ΙĘ		Solaio				
FRONTE	Degrado					
T.	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Di rilievo gli archi in mattoni sopra le aperture e il cornicione in			
			cotto			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Piaz	zza G. Verdi 30					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in giallo			
		Zoccolo	Intonacato			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti				
STRADA		Inferriate	Grate in ferro lavorat	Grate in ferro lavorato		
₹		Balconi				
ST	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
SU	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado					
H.	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Di rilievo gli archi in mattoni sopra le aperture e il cornicione in			
			cotto			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Piaz	Piazza G. Verdi					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in giallo			
		Zoccolo	Intonacato			
		Serramenti	Finestre in legno			
4:		Oscuranti				
STRADA		Inferriate	Grate in ferro lavorato			
\[\frac{1}{2} \]		Balconi				
	Ingressi	Pedonali		Carrai		
SU	Portici	Struttura				
1		Pavimento				
Z		Solaio				
FRONTE	Degrado					
<u> </u>	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Di rilievo gli archi a tutto sesto in mattoni sopra le aperture e il			
			cornicione in cotto			
	Grado di conservazione		Discreto			

Inquadramento	A	Scheda	003
Fronti su strada	Piazza Marconi	Civico	
	Vicolo del mulino	Civico	9
	Piazza G. Verdi	Civico	33

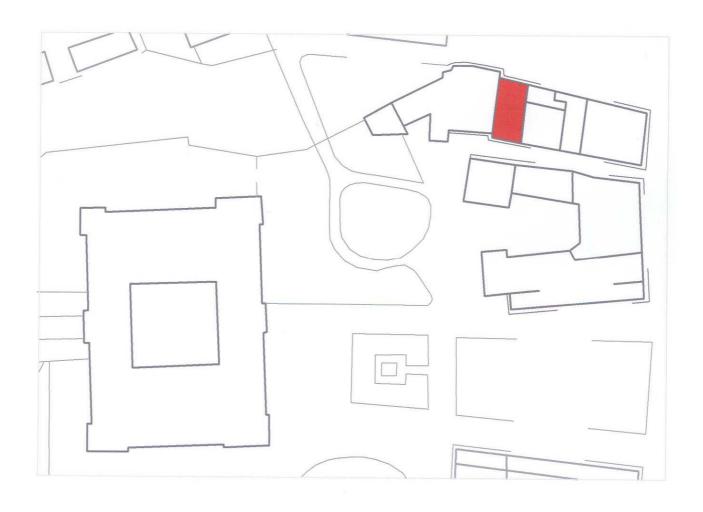


	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano, terzo piano su piazza Marconi		
C	Struttura Muratura				
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Discreto				
	Giudizio di qu	alità	Di qualità urbanistica		

Piaz	zza Marconi				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno, tipo	ologicamente inco	ngrue
A		Oscuranti	Persiane		
STRADA		Inferriate	Ringhiera - balaustra delle finestre del terzo piano		
TR		Balconi	Terrazza al primo pia		
SU S	Ingressi	Pedonali		Carrai	Due portoni in legno
1	Portici	Struttura			
I L		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
FR	Degrado	Grossa macch	Grossa macchia di umidità, umidità di risalita, cornicione danneggiato		
	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	Di rilievo il cornicione in cotto		
	Grado di conse	ervazione	Discreto		

Vic	olo del mulino 9	/ Piazza G. Ve	erdi 33		
	Facciata	Rivestimento	Intonaco		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno, tipo	ologicamente incongru	ıe
STRADA		Oscuranti	Persiane e scuri in leg	gno	
		Inferriate			
TR		Balconi			
S O S	Ingressi	Pedonali	Due portoni	Carrai	
	Portici	Struttura	Due arcate in laterizio		
		Pavimento	Cemento		
FRONTE		Solaio	Piano intonacato (intr	adosso di una terrazza	a)
FR	Degrado				
	Superfetazioni	Tettoia sopra	un accesso pedonale		
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici		
	Grado di conservazione		Discreto		

Inquadramento	A	Scheda	004
Fronti su strada	Vicolo del mulino	Civico	5 / 7
	Piazza Marconi	Civico	2/3

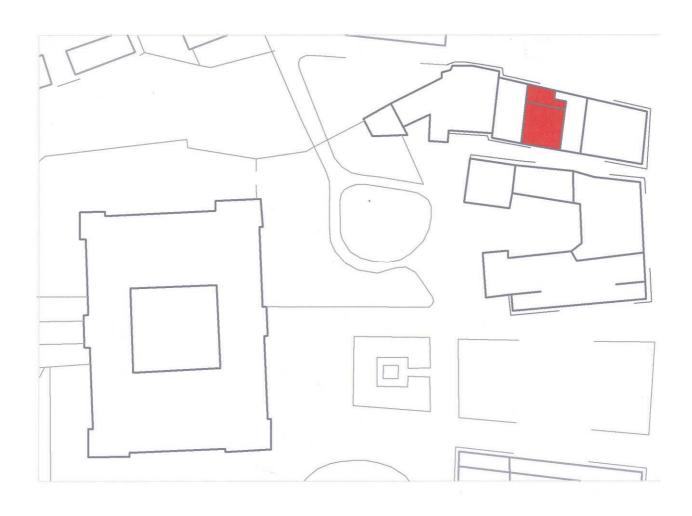


	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione e	commercio		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
EDIFICIO	Struttura	Muratura			
E	Tetto	Tipologia	A falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Discreto		
	Giudizio di qui	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica		

Vic	olo del mulino 5	5/7				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco			
		Zoccolo	Inciso sull'intonaco			
		Serramenti	Finestre in legno, tipo	ologicamente inco	ngrue	
)A		Oscuranti	Tapparelle			
STRAD		Inferriate				
		Balconi				
S N S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone in metallo	
	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
FR	Degrado					
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici				
	Grado di conse	ervazione	Discreto	Discreto		

Piaz	zza Marconi 2/3						
	Facciata	Rivestimento	Intonaco				
		Zoccolo	Inciso sull'intonaco	Inciso sull'intonaco			
		Serramenti	Finestre in legno, doppi vetri a	al secondo piano	, incongrue alla		
\checkmark			facciata per tipologia e materiali				
STRADA		Oscuranti	Tapparelle, tenda parasole al s	secondo piano			
\mathbb{Z}^{Z}		Inferriate	Balaustra dei balconi				
$\mathbf{S}\mathbf{I}$		Balconi	Due (uno al primo piano e uno al secondo piano)				
SU	Ingressi	Pedonali	Un portone e una vetrina	Carrai			
	Portici	Struttura					
Z		Pavimento					
FRONTE		Solaio					
ĬΤ	Degrado	Umidità prove	eniente da edificio confinante				
	Superfetazioni						
	Elementi archii	tettonici	Tapparelle, tenda da sole e doppi vetri dequalificano la facciata				
	Grado di conse	ervazione	Discreto				

Inquadramento	A	Scheda	005
Fronti su strada	Vicolo del mulino	Civico	3
	Piazza Marconi	Civico	

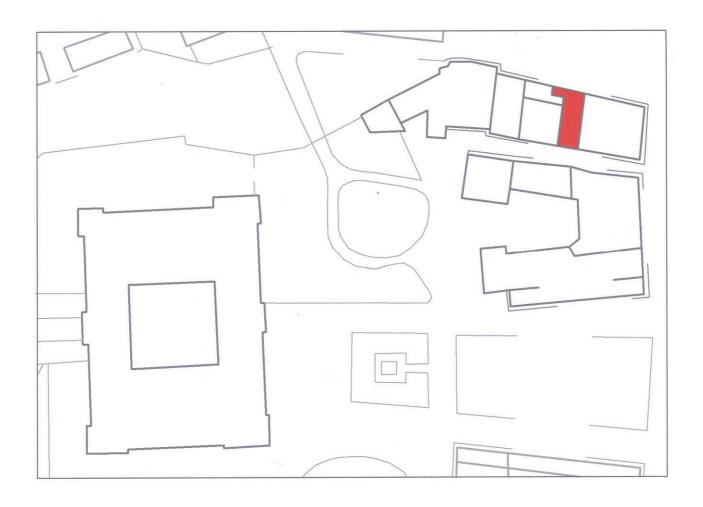


	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Deposito			
	N. Piani	Piano terra	Piano terra		
C	Struttura	Muratura			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Sufficiente		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica		

Vic	Vicolo del mulino					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in verde chiaro			
		Zoccolo	Intonacato			
		Serramenti				
4		Oscuranti				
STRADA		Inferriate				
		Balconi				
	Ingressi	Pedonali		Carrai	Un portone in legno	
SU	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado	Danno al pluv	viale, scrostature e rigonfiamenti nell'intonaco, umidità di risalita,			
H		colore sopra il	il portone esfoliato			
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici				
	Grado di conse	rvazione	Sufficiente			

Piaz	iazza Marconi						
		Rivestimento	Mattoni faccia a vista	a			
		Zoccolo					
		Serramenti					
4		Oscuranti					
		Inferriate					
STRADA		Balconi					
1	Ingressi	Pedonali		Carrai			
SU	Portici	Struttura					
1		Pavimento					
FRONTE		Solaio					
RC	Degrado	Macchie di un	nidità, muffe e muschi	io; vegetazione rampio	cante; mattoni e		
<u> </u>		malta rovinati	dall'umidità				
	Superfetazioni						
	Elementi architettonici						
	Grado di conservazione		Insufficiente				

Inquadramento	A		Scheda	006
Via	Vicolo del mulino		Civico	
Via	Piazza Marconi		Civico	1

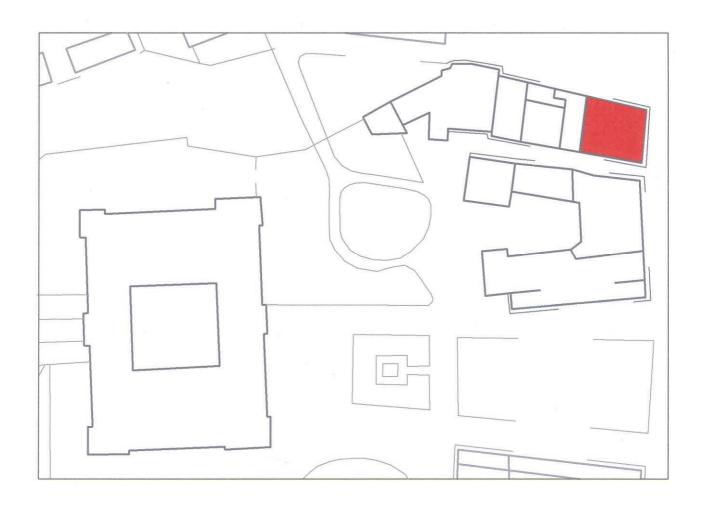


	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Servizi di int	eresse pubblico	
	N. Piani	Piano terra e	Piano terra e primo piano	
CIC	Struttura	Muratura		
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda	
ED		Copertura	Coppi	
Grado di conservazione Buono		<u>ervazione</u>	Buono	
Giudizio di qualità Di qua			Di qualità urbanistica	

Piaz	azza Marconi n. 1					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in color rosso mattone			
STRADA		Zoccolo	In cemento spruzzato	o tinteggiato in marro	one	
		Serramenti	Finestre in legno	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane, tenda paras	sole a piano terra		
		Inferriate				
		Balconi				
1	Ingressi	Pedonali	Una vetrina	Carrai		
SU	Portici	Struttura				
1		Pavimento				
		Solaio				
FRONTE	Degrado					
<u>H</u>	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Sia il cornicione che le cornici intorno alle aperture sono			
			tinteggiate color beige			
	Grado di conservazione		Ottimo			

Vic	vicolo del mulino				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in rosso mattone		
STRADA		Zoccolo	In cemento spruzzato tinteggiato in marrone		
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Tapparelle		
		Inferriate			
		Balconi			
S N S	Ingressi	Pedonali		Carrai	
	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
FR	Degrado	Screpolature d	lel colore, rigonfiamen	nti nell'intonaco a piar	no terra
	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici			
	Grado di conse	rvazione	Discreto		

Inquadramento	A	S	Scheda	007
Fronti su strada	Vicolo del mulino	(Civico	1
	Via Roma	(Civico	104 / 106
	Piazza Marconi	C	Civico	



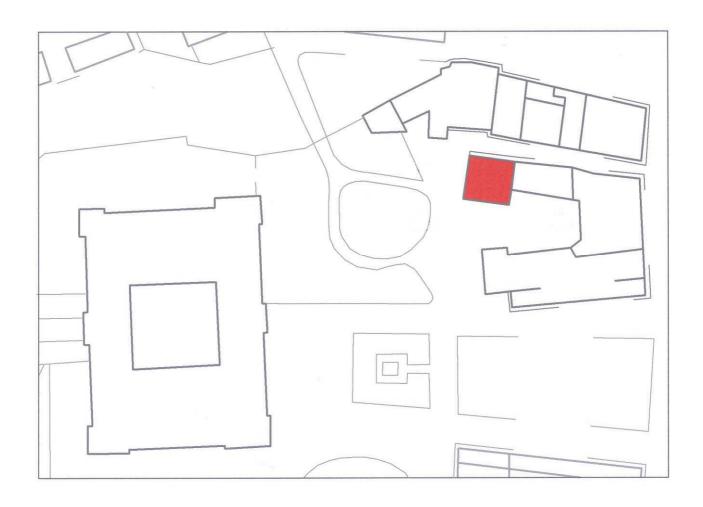
	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione e	commercio		
	N. Piani	Piano terra, p	primo e secondo piano		
EDIFICIO	Struttura	Muratura	Muratura		
E	Tetto	Tipologia	A padiglione		
ED		Copertura	Coppi		
Grado di co		<u>ervazione</u>	Discreto		
Giudizio di qualità Di qu		<u>alità</u>	Di qualità urbanistica		

Vic	Vicolo del mulino 1				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in verde chiaro		
		Zoccolo	Intonacato		
4		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Tapparelle		
D'		Inferriate			
STRADA		Balconi			
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	
SU	Portici	Struttura			
		Pavimento			
		Solaio			
FRONTE	Degrado	Umidità, intor	naco scrostato e con rig	gonfiamenti, malta cer	mentizia usata in
14		opere di manu	tenzione		
	Superfetazioni				
	Elementi archit	tettonici			
	Grado di conservazione		Sufficiente		

Via	Roma 104/106					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in verde chiaro			
		Zoccolo	Intonacato	Intonacato		
A		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Tapparelle	Tapparelle		
STRADA		Inferriate	Balaustra del balcone			
K		Balconi	Uno al primo piano			
SI	Ingressi	Pedonali	Tre vetrine	Carrai		
SU	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado	Dilavamento o	dalle sporgenze, vegeta	azione e macchie sul c	cornicione, qualche	
H.		rigonfiamento	dell'intonaco			
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Il balcone è un elemento incongruo con la facciata			
	Grado di conservazione		Discreto			

Piaz	iazza Marconi					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in verde chiaro			
		Zoccolo	Intonacato	Intonacato		
STRADA		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Tapparelle			
		Inferriate	Balaustra del balcone			
		Balconi	Uno al primo piano, lungo tutta la facciata			
	Ingressi	Pedonali	Una vetrina	Carrai		
SU	Portici	Struttura				
_		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado	Dilavamento o	dalle sporgenze, vegeta	azione e macchie sul c	ornicione, qualche	
<u> </u>		rigonfiamento	dell'intonaco			
	Superfetazioni					
	Elementi archit	tettonici	Il balcone è un elemento incongruo con la facciata			
	Grado di conservazione		Discreto			

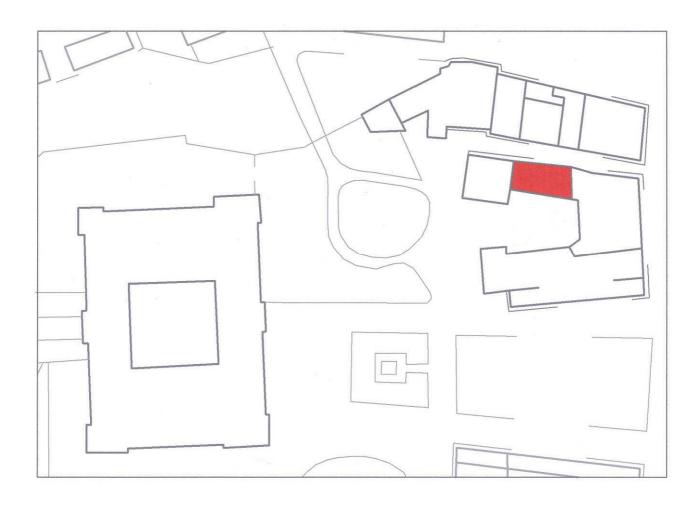
Inquadramento	A	So	cheda	008
Fronti su strada	Piazza G. Verdi	C	livico	34 / 35



	Tipologia	Edificio isola	to (villetta unifamiliare)		
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra e primo piano			
Struttura Muratura					
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A padiglione		
ED		Copertura	Coppi		
_					
Grado di conservazione Di			Discreto		
	Giudizio di qualità Di s		Di scarsa qualità		

Via	Via Piazza G. Verdi 34 / 35						
	Facciata	Rivestimento	Mattoni a vista e intonaco				
		Zoccolo					
		Serramenti	Finestre in legno				
4		Oscuranti	Persiane in legno				
Q'		Inferriate	Grate				
STRADA		Balconi	Uno al primo piano				
1	Ingressi	Pedonali	Due portoni	Carrai	Un portone		
SU	Portici	Struttura					
E		Pavimento					
FRONTE		Solaio					
RC	Degrado	Dilavamento d	dal tetto, muffe e musc	chio, macchie di umidi	tà		
<u> </u>	Superfetazioni						
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture e i materiali utilizzati sono				
			caratteristici di tipologie edilizie recenti				
	Grado di conservazione		Discreto				

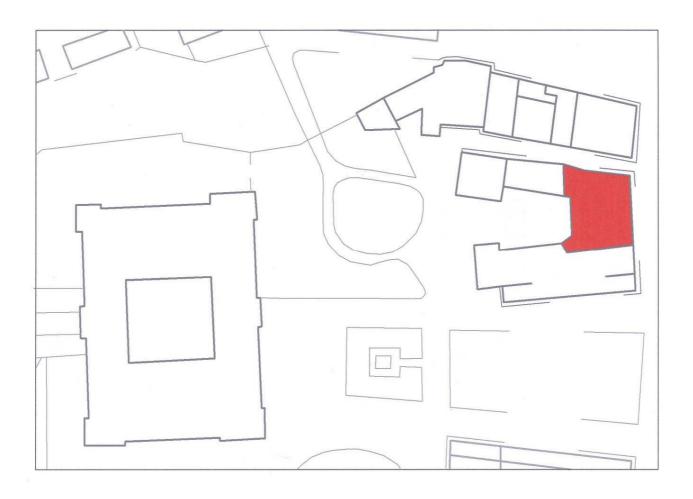
Inquadramento	A	Scheda	009
Via	Vicolo del mulino	Civico	



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Garage			
	N. Piani	Unico	Unico		
EDIFICIO	Struttura	Laterocemento			
E	Tetto	Tipologia	A falda		
ED		Copertura	Lastre di onduline		
_					
	Grado di conservazione		Sufficiente		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Scarsa qualità		

Vic	icolo del mulino					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco			
		Zoccolo				
		Serramenti				
4:		Oscuranti				
Q'		Inferriate				
STRADA		Balconi				
	Ingressi	Pedonali		Carrai	Tre in metallo	
SU	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado	Umidità di ris	alita, intonaco scrostat	0		
T.	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture e i materiali utilizzati sono			
			caratteristici di tipologie edilizie recenti			
	Grado di conservazione		Sufficiente			

Inquadramento	A	Scheda	010
		_	
Fronti su strada	Via Roma	Civico	96 102
	Vicolo del mulino	Civico	

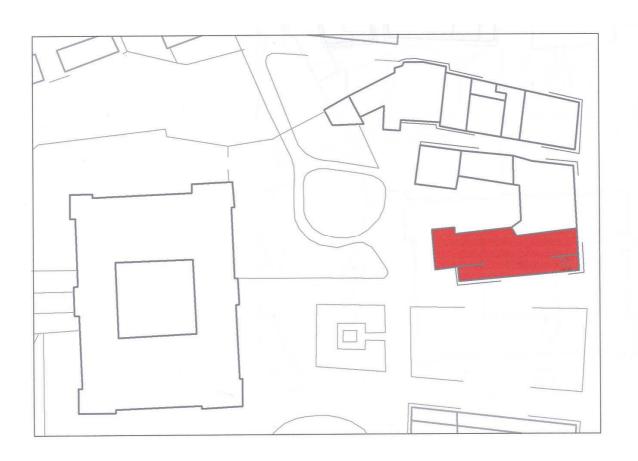


	Tipologia	Cortina	Cortina		
	Funzioni	Commercio e	Commercio e servizi di interesse pubblico		
	N. Piani	Piano terra, pi	Piano terra, primo e secondo piano		
C	Struttura	Muratura			
EDIFI	Tetto	Tipologia	A falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Discreto		
Giudizio di qualità Di qualità urbar			Di qualità urbanistica		

Via Roma n. 96 – 98 – 100 - 102								
	Facciata	Rivestimento	Pietra al piano terra, intonaco tinteggiato in giallo primo e					
			secondo piano	secondo piano				
		Zoccolo						
		Serramenti	Finestre in legno					
4:		Oscuranti	Persiane					
STRADA		Inferriate	 					
\(\frac{1}{2} \)		Balconi						
	Ingressi	Pedonali	Un portone e tre vetrine	Carrai				
SU	Portici	Struttura						
		Pavimento						
FRONTE		Solaio						
RC	Degrado	Colore esfolia	to, dilavamento dai davanz	ali, macchie sulla pie	etra, cornicione			
T.		che necessita	di manutenzione					
	Superfetazioni							
	Elementi archi	tettonici	Il rivestimento in pietra del piano terra non è conforme al					
			carattere dell'edificio					
	Grado di conservazione		Sufficiente					

Vic	/icolo del mulino				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco		
		Zoccolo	In cemento		
DA		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane		
[A]		Inferriate	Grate al piano terra		
STRAD		Balconi			
SU S	Ingressi	Pedonali		Carrai	
	Portici	Struttura			
FRONTE		Pavimento			
Image: Color of the color of t		Solaio			
FR	Degrado	Intonaco esfoliato, piccole crepe, cornicione che necessita di manutenzione			di manutenzione
	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici			
	Grado di conse	ervazione	Discreto		

Inquadramento	A			Scheda	011
Edificio vincolato con D.M. n.8697 del 08/03/1994			Cfr Tavola QC	CT06a n° 48	
Fronti su strada	Piazza G. Verdi			Civico	38 46
	Via Roma			Civico	94



	Tipologia	Cortina con p	Cortina con portico		
	Funzioni	Commercio e	servizi di interesse pubblico		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo piano e sottotetto		
EDIFICIO	Struttura	Muratura			
	Tetto Tipologia		A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	ervazione	Discreto		
	Giudizio di que	Di qualità urbanistica ed architettonica			

Piaz	Piazza G. Verdi n. 38 – 39 – 40 – 41 – 42 – 43 – 44 – 45 - 46					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in arancio			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
4		Oscuranti	Persiane			
Q'		Inferriate				
STRADA		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone e otto vetrine	Carrai		
SU	Portici	Struttura	Pilastri ottagonali ed archi a tutto sesto			
1 -		Pavimento	Piastrelle in cotto antico, posate a 45°, 20 x 20 cm			
Z		Solaio	Volte a crociera			
FRONTE	Degrado	Esfoliazione d	lel colore dei pilastri e dell'imn	nagine sacra		
T.	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Di rilievo l'immagine sacra, i capitelli dei pilastri e le cornici			
			alle finestre con i davanzali in cotto			
Grado di conservazione Discreto						

Via	Roma 94					
	Facciata	Rivestimento	Cortina con portico			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane			
STRADA		Inferriate	Balaustra alla portafinestra del primo piano incongrua con la tipologia della facciata			
		Balconi				
SU S	Ingressi	Pedonali	Una vetrina	Carrai		
	Portici	Struttura	Pilastri ottagonali ed archi a tutto sesto			
		Pavimento	Piastrelle in cotto ant	Piastrelle in cotto antico, posate a 45°, 20 x 20 cm		
FRONTE		Solaio	Volte a crociera			
FR	Degrado					
	Superfetazioni	Una finestra d	el primo piano è stata	ampliata per ricavarne	e una portafinestra.	
	Elementi architettonici		Di rilievo le cornici alle finestre con davanzali in cotto, e arco in			
			cotto lavorato di un'apertura preesistente			
Grado di conservazione Discreto						

Inquadramento	В	Scheda	012
Fronti su strada	Via Roma	Civico	
	Piazza IV Novembre	Civico	
Via Roma (sagrato chiesa)		Civico	



	Tipologia	Cortina con p	Cortina con portico		
	Funzioni	Abitazione e	Abitazione e servizio di interesse pubblico		
	N. Piani	Piano terra, p	orimo e secondo piano, sottotetto		
EDIFICIO	Struttura Muratura				
H	Tetto	Tipologia	A falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Buono				
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di pregio		

Via	Via Roma				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in grigio al piano terra, in bianco panna i restanti piani		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno		
A		Oscuranti	Persiane		
AI		Inferriate			
SU STRAD		Balconi			
	Ingressi	Pedonali	Un ingresso e una vetrata	Carrai	
1	Portici	Struttura	Pilastri		
		Pavimento	Piastrelle in cotto, posate a 45°, 32 x 32 cm		
FRONTE		Solaio	Piano in laterocemento		
FR	Degrado	Crepe sull'inte	Crepe sull'intonaco al primo e secondo piano		
	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Le aperture danno un ritmo regolare alla facciata. Di rilievo le		
			paraste addossate ai pilastri del portico e il cornicione		
	Grado di conservazione Ottimo				

Piaz	zza IV Novembre				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in bianco panna		
		Zoccolo	Cemento		
		Serramenti	Finestre in legno e mo	etallo	
		Oscuranti	Persiane		
OA		Inferriate	Grate al piano terra		
₹		Balconi			
STRADA	Ingressi	Pedonali		Carrai	
SO S	Portici	Struttura	Pilastri		
		Pavimento	Piastrelle in cotto, posate a 45°, 32 x 32 cm		
FRONTE		Solaio	Piano in laterocemento		
Ó	Degrado		crepa al secondo piano,	, umidità di risalita al	piano terra,
FR		rigonfiamenti	del colore		
	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Parte della facciata è inclinata, probabilmente ingloba i		
			contrafforti delle anti-	che mura cittadine. Di	rilievo il cornicione
	Grado di conse	ervazione	Discreto		

Via	ia Roma (sagrato chiesa)					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in grigio al piano terra, in bianco panna i restanti piani			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
SU STRADA		Oscuranti	Persiane			
		Inferriate				
		Balconi				
	Ingressi	Pedonali		Carrai		
	Portici	Struttura	Pilastri			
ij		Pavimento	Piastrelle in cotto, posate a 45°, 32 x 32 cm			
FRONTE		Solaio	Piano in laterocemento			
FR	Degrado					
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le aperture danno un ritmo regolare alla facciata. Di rilievo le			
			paraste addossate ai pilastri del portico e il cornicione			
	Grado di conse	rvazione	Ottimo			

Inquadramento	В	Se	cheda	013
Fronti su strada	Piazza IV Novem	bre C	livico	



	Tipologia	Cortina	Cortina		
	Funzioni	Abitazione e servizi d'interesse pubblico			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
EDIFICIO	Struttura	Muratura			
E	Tetto	Tipologia	A falde		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	Discreto			
	Giudizio di qualità		Di pregio		

Piaz	Piazza IV Novembre					
	Facciata	Rivestimento	Mattoni a vista a piano terra, intonaco tinteggiato in bianco panna ai restanti piani			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
4		Oscuranti	Persiane			
D'	Inferriate		Grate alle finestre del piano terra			
STRADA		Balconi				
1	Ingressi	Pedonali		Carrai		
SU	Portici	Struttura				
田		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado	Crepe sull'inte	onaco, mattoni esfoliat	ti, macchie dovute ad	umidità, muffe	
II	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Parte della facciata è inclinata, probabilmente ingloba i			
			contrafforti delle antiche mura cittadine. Di rilievo le			
			piattabande alle finestre del piano terra			
	Grado di conservazione		Discreto			

Inquadramento	В	Scheda	014
Via	Piazza IV Novembre	Civico	11



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra	Piano terra		
CI	Struttura	Muratura			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A Falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Discreto		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di pregio		

Piaz	azza IV Novembre 11				
	Facciata	Rivestimento	Mattoni a vista		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti			
)A		Inferriate	Grate alle due finestre		
[Y]	Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	
SUS	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
Ó	Degrado	Umidità di ris	alita, presenza di muff	e e muschio, mattoni	esfoliati, malta con
FR	macchie scura		l		
	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	La facciata è inclinata, probabilmente ingloba i contrafforti delle		
			antiche mura cittadine	e.	
	Grado di conse	ervazione	Discreto		

Inquadramento	В			Scheda	015
Edificio vincolato con D.M. n.3724 del 12/03/1991 Cfr Tavola (Cfr Tavola QC	T06a n° 07	
Fronti su strada	Roma (sagrato chiesa)			Civico	
	Via Balestra		Civico		
	Piazzetta della Ca	nonica		Civico	1/2/3



	Tipologia	Chiesa a 3 na	vate, chiesa a navata unica e canonica		
	Funzioni	Edificio di cu	Edificio di culto		
	N. Piani	L'equivalente	L'equivalente di tre piani		
C	Struttura	Muratura e pi	Muratura e pilastri		
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	Discreto			
	Di pregio				

Via	ia Roma (sagrato chiesa)						
	Facciata	Rivestimento	Mattoni a vista				
		Zoccolo	In mattoni				
		Serramenti	Finestre in legno				
		Oscuranti					
)A		Inferriate	Grate				
STRADA		Balconi					
) TE	Ingressi	Pedonali	Tre portoni	Carrai			
SO S	Portici	Struttura					
1		Pavimento					
		Solaio					
FRONTE	Degrado	Umidità di ris	alita, cornici macchiate	e, crepe, affresco dilav	vato sopra il portale		
FR	Superfetazioni						
	Elementi archi	tettonici	Complesso di rilevanza storico – artistica. Di rilievo il rosone				
			centrale, la cornice dell'ingresso principale, il cornicione e i				
			pinnacoli				
	Grado di conservazione Discreto						

Via	Balestra					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in ocra scuro			
		Zoccolo	In intonaco			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti				
4		Inferriate				
₽ D		Balconi				
STRADA		Decorazioni				
1	Ingressi	Pedonali	Due portoni	Carrai		
SU	Portici	Struttura				
田田		Pavimento				
Z		Solaio				
FRONTE	Degrado	Intonaco scros	stato e dilavato, crepe,	diffuse macchie dovu	te ad umidità,	
"		tinteggiatura c				
	Superfetazioni	Finestre mura	te			
	Elementi archi	tettonici	Complesso di rilevanza storico – artistica. Di rilievo il			
			cornicione e le paraste			
Grado di conservazione Sufficiente						

Via	Piazzetta della	Canonica 1/2/	73				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco				
		Zoccolo	Intonacato				
		Serramenti	Finestre in legno	Finestre in legno			
		Oscuranti	Scuri				
		Inferriate	Grate al piano terra				
ЭA		Balconi					
STRADA		Decorazioni					
TF	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Due serrande in metallo		
S N S	Portici	Struttura					
		Pavimento					
FRONTE		Solaio					
Ó	Degrado	Intonaco scros	stato e dilavato, crepe,	diffuse macchie d	ovute ad umidità,		
FR		tinteggiatura i	nesistente				
	Superfetazioni						
	Elementi archi	tettonici	Complesso di rilevanza storico – artistica. Di rilievo il				
			cornicione, il fregio in cotto con archetti a tutto sesto sotto il				
			cornicione, la cornice marcapiano e il rosone dell'abside				
	Grado di conservazione Insufficiente						

Inquadramento	В			Scheda	016
Edificio vincolato co	ificio vincolato con D.M. n.2863 del 01/10/2012		Cfr Tav	Cfr Tavola QC T06a n° 54	
Fronti su strada	Piazzetta della Canonica			Civico	4
	Piazza IV Novem	bre		Civico	



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Servizi di int	Servizi di interesse pubblico e abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	orimo piano e sottotetto		
EDIFICIO	Struttura				
H	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
Grado di conservazione Insufficiente					
	Giudizio di qualità Di pregio				

Piaz	iazzetta della Canonica 4						
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato bianco				
		Zoccolo	Intonacato tinteggiato	o lilla			
		Serramenti	Finestre in legno				
		Oscuranti	Persiane				
STRADA		Inferriate	Grate alle finestre del vano scala, balaustra e sopraluce della portafinestra al primo piano				
K		Balconi					
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai			
SU	Portici	Struttura					
		Pavimento					
Ξ		Solaio					
FRONTE	Degrado	Intonaco scrostato, tinteggiatura dilavata, danni al cornicione, umidità di risalita, serramenti degradati.					
	Superfetazioni						
	Elementi archii	tettonici	Di rilievo il cornicione e la cornice alla porta finestra del primo				
			piano				
	Grado di conse	rvazione	Sufficiente				

Piaz	zza IV Novembr	e				
	Facciata	Rivestimento	Mattoni a vista			
		Zoccolo	 			
)A		Serramenti	Finestre in legno	Finestre in legno		
		Oscuranti				
SU STRADA		Inferriate				
TR		Balconi				
S	Ingressi	Pedonali		Carrai		
	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
FR	Degrado	Vegetazione r	ampicante, intonaco as	ssente		
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici					
Grado di conservazione Insufficiente						

Inquadramento	В			Scheda	017
Edificio vincolato con D.M. n.2863 del 01/10/2012 Cfr Tavola			Cfr Tavola QC	C T06a n° 54	
Fronti su strada	Piazza della Cano	nica		Civico	5
	Piazza IV Novem	bre		Civico	



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Servizi di inte	Servizi di interesse comune e abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	rimo piano e sottotetto		
CE	Struttura Muratura				
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A falde		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione Insufficiente				
	Giudizio di qualità Di pregio				

Piaz	Piazza Canonica 5						
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato bianco				
		Zoccolo	Intonacato tinteggiato	Intonacato tinteggiato lilla			
		Serramenti	Finestre in legno				
4		Oscuranti	Scuri	Scuri			
Q'		Inferriate					
STRADA		Balconi					
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai			
SU	Portici	Struttura					
		Pavimento					
Ξ		Solaio					
FRONTE	Degrado	Intonaco scrostato, colore dilavato, danni al cornicione, umidità di risalita, serramenti inadeguati.			midità di risalita,		
	Superfetazioni						
	Elementi archi	tettonici	Di rilievo il cornicione				
	Grado di conservazione Insufficiente						

Piaz	azza IV Novembre				
STRADA	Facciata	Rivestimento	Mattoni a vista		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Scuri		
		Inferriate			
		Balconi			
S O S	Ingressi	Pedonali		Carrai	
	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
FR	Degrado	Intonaco asser	ente, serramenti danneggiati, vegetazione rampicante		
	Superfetazioni				
	Elementi architettonici				
	Grado di conservazione		Insufficiente		

Inquadramento	В		Scheda	018
Edificio vincolato con D.M. n.2863 del 01/10/2012 Cfr Tavola QC T06a n° 54				
Fronti su strada	Piazza della Canonica		Civico	6
	Piazza IV Novembre		Civico	



	Tipologia	Cortina	Cortina		
	Funzioni	Servizi di int	Servizi di interesse comune e abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo piano e sottotetto		
EDIFICIO	Struttura	Muratura	Muratura		
HI	Tetto	Tipologia	A falde		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di cons	<u>ervazione</u>	Pessimo		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di pregio		

Piaz	zza della Canonica 6					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato bianco			
STRADA		Zoccolo	Intonacato tinteggiato	lilla		
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Scuri			
		Inferriate	Grate e balaustre al pr	rimo piano e ai mezza	nini	
		Balconi	Una sporgenza al prir	Una sporgenza al primo piano		
TF	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
S O S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado	Intonaco scros	stato, tinteggiatura dila	vata, danni al cornicio	one, umidità di	
FR		risalita, serran	nenti inadeguati.			
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. Di			
			rilievo il cornicione			
	Grado di conservazione		Insufficiente			

Piaz	za IV Novembre				
	Facciata Rivestimento		Mattoni a vista		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno e me	etallo	
		Oscuranti			
)A		Inferriate			
	Balconi				
STRAD	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	
SU S	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
Ó	Degrado	Mattoni sgreto	olati, crepe profonde, r	attoppi, vegetazione ra	ampicante, buchi nel
H.		tetto, accesso	impraticabile.		
	Superfetazioni	Terrazzo			
	Elementi archi	tettonici	L'edificio fa parte delle antiche mura cittadine. Di rilievo il		
			cornicione		
	Grado di conservazione		Pessimo		

Inquadramento	В		Scheda	019
Edificio vincolato	con D.M. n.2863 del	Cfr Tavola QC To	06a n°54 e 25	
ex lege 364/1909				
Fronti su strada	Piazza della Canonica		Civico	7 / 8
	Piazza della Canonica (campo da calcio)		Civico	
	Piazza IV Novembre		Civico	



	Tipologia	Cortina e torr	rione		
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo piano e sottotetto		
CI	Struttura	Muratura	Muratura		
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A falde e conica		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Pessimo		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di pregio		

Piaz	Piazza della Canonica 7 / 8				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato		
A		Zoccolo	Intonacato tinteggiato		
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane		
Q'		Inferriate			
STRADA		Balconi			
	Ingressi	Pedonali	Un portone e un ingresso	Carrai	Un portone in metallo
SU	Portici	Struttura			
		Pavimento			
Ξ		Solaio			
FRONTE	Degrado	Intonaco scrostato, tinteggiatura dilavata, danni al cornicione, umidità di risalita			nicione, umidità di
	Superfetazioni				
	Elementi archii	tettonici	Di rilievo il cornicione		
	Grado di conse	rvazione	Insufficiente		

Piaz	azza della Canonica (campo da calcio)					
	Facciata	Rivestimento	Mattoni a vista			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Scuri			
		Inferriate				
DA		Balconi				
[\forall \]	Ingressi	Pedonali		Carrai		
STRADA	Portici	Struttura				
SOS		Pavimento				
		Solaio				
FRONTE	Degrado		olati e mancanti,rattopp		cante, tetto	
Q		danneggiato, o	cornice marcapiano inc	completo		
F	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Parte della facciata è inclinata, poiché ingloba i contrafforti delle			
			antiche mura cittadine. A dividere questa parte della facciata			
			dalla soprastante parte è una cornice marcapiano in elementi di			
			cotto tondi			
	Grado di conse	ervazione	Insufficiente			

Piaz	iazza IV Novembre				
	Facciata	Rivestimento	Mattoni a vista		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Scuri		
		Inferriate			
DA		Balconi			
\mathbb{Z}	Ingressi	Pedonali	Una porta di accesso	Carrai	
SU STRADA	Portici	Struttura			
		Pavimento			
		Solaio			
FRONTE	Degrado	_	olati e mancanti, rattopp	i, vegetazione rampi	cante, tetto
\bigcirc		danneggiato			
开	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Parte della facciata è inclinata poiché ingloba i contrafforti delle antiche mura cittadine. A dividere questa parte della facciata		
			dalla soprastante parte è una cornice marcapiano in elementi di cotto tondi		
	Grado di conse	ervazione	Pessimo		

Inquadramento	В	Sche	da 020
Fronti su strada	Piazza Canonica	Civic	o 15
	Piazza Canonica	Civic	o 10/11/12/13



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Cinema / Tea	Cinema / Teatro		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
C	Struttura	Muratura	Muratura		
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Falda		
ED		Copertura	Coppi		
Grado di conservazione		<u>ervazione</u>	Insufficiente		
<u>Giudizio di qualità</u> Di quali			Di qualità urbanistica ed architettonica		

Piaz	Piazza Canonica 15					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato verde e arancio			
		Zoccolo	Intonacato			
		Serramenti	Finestre in legno			
	Oscuranti					
OA		Inferriate				
[Y]	Balconi					
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un accesso	Carrai		
SUS	Portici	Struttura				
		Pavimento				
		Solaio				
FRONTE	Degrado	Intonaco scros	stato, tinteggiatura dila	vata, incrostazioni di	sporco.	
FR	Superfetazioni	Bacheche cine	ema ricavate da finestro	e al piano terra		
	Elementi archi	tettonici	Di rilievo il cornicione, le cornici marcapiano, le cornici alle			
			finestre e le paraste. Le bacheche e la serranda sono, per			
			tipologia e materiali, incongrue alla facciata			
	Grado di conse	ervazione	Insufficiente			

Piaz	zza Canonica 10	/11/12/13			
	Facciata	Rivestimento	Intonaco		
		Zoccolo	Intonacato		
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti			
DA		Inferriate			
STRADA		Balconi			
STF.	Ingressi	Pedonali	Quattro portoni	Carrai	
SO S	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
Ö	Degrado	Intonaco rovir	nato al piano terra, inte	erventi di manutenzion	ne provvisoria sotto il
H.		cornicione, ma	acchie dovute ad umidità		
	Superfetazioni	Alcune finestr	e sono state tamponate	e	
	Elementi architettonici		Di rilievo il cornicione, le cornici alle finestre e le paraste in		
			cotto		
	Grado di conse	ervazione	Sufficiente		

Inquadramento	В	S	Scheda	021
Fronti su strada	Via Zilioli	(Civico	49 / 51



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
C	Struttura	Muratura			
EDIFI	Tetto	Tipologia	Falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Discreto		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Zilioli 49 / 51				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco		
		Zoccolo	Intonacato		
		Serramenti	Finestre in legno		
4:		Oscuranti	Persiane		
Į Ž		Inferriate	Alle finestre del piano terra		
STRADA		Balconi			
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone in legno
SU	Portici	Struttura			
		Pavimento	 		
ΙĘ		Solaio			
FRONTE	Degrado	Umidità di ris	risalita, cornici da sistemare		
T.	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. Di		
			rilievo il cornicione e le cornici marcapiano		
	Grado di conservazione		Discreto		

Inquadramento	В	Scheda	022
Fronti su strada	Via Zilioli	Civico	47



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo piano e sottotetto		
C	Struttura	Muratura			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Insufficiente		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Zilioli 47				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato giallo		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane		
4		Inferriate	Alla finestra del piano terra		
STRADA		Balconi			
 	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	
	Portici	Struttura			
SU		Pavimento			
IE		Solaio			
FRONTE	Degrado	Intonaco scros	stato, tinteggiatura qua	si assente, cornici rov	inate, crepe,
'RC		vegetazione si	ul cornicione		
14	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. Di		
			rilievo il cornicione, le cornici marcapiano e la cornice del		
			portone		
	Grado di conservazione		Insufficiente		

Inquadramento	C		Scheda	023		
Fronti su strada	Piazza Carlo Rossi		Civico	15		
	via Muzio		Civico			

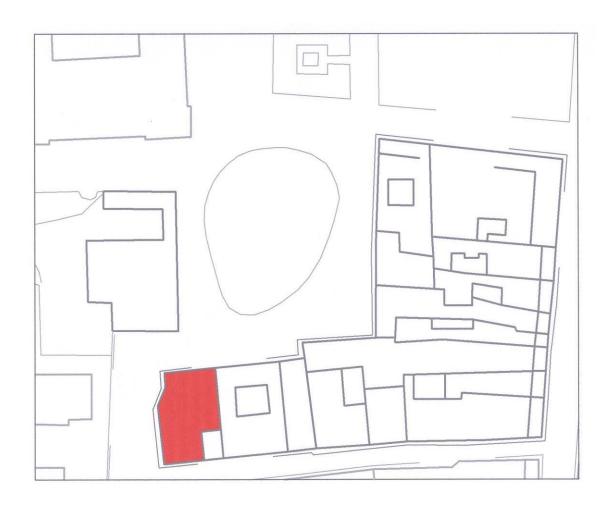


	Tipologia	Edificio isola	ito		
	Funzioni	Struttura rice	Struttura ricettiva		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
CIO	Struttura	Muratura in laterizio			
EDIFI	Tetto	Tipologia	A padiglione		
ED		Copertura	Coppi		
' '					
	Grado di cons	<u>ervazione</u>	Buono		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica		

Piaz	Piazza Carlo Rossi n. 15					
	Facciata	Rivestimento	Mattoni faccia a vista			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Tapparelle in plastica	non congrue con la ti	pologia della facciata	
)A		Inferriate	Grate in ferro lavorato alle finestre del piano terra; ringhiere in ferro lavorato dei balconi sorrette da colonnine			
STRADA		Balconi	Quattro al primo piano; quattro al secondo piano			
STF	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
SO S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ö	Degrado					
K	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Edificio di cinque campate con facciata simmetrica. Elementi di rilievo sono il cornicione, la cornice al sottotetto e le finestre a sesto acuto con arco in mattoni a due teste. I pluviali esterni alla facciata e le tapparelle sono elementi incongrui			
	Grado di conse	ervazione	Ottimo			

Via	Via Muzio					
	Facciata	Rivestimento	Mattoni faccia a vista			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Tapparelle in plastica	non congrue con la ti	pologia della facciata	
)A		Inferriate	Grate in ferro lavorato alle finestre del piano terra			
STRADA		Balconi				
T.	Ingressi	Pedonali		Carrai		
SO S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado					
H.	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Elementi di rilievo sono il cornicione, la cornice al sottotetto e le			
			finestre a sesto acuto con arco in mattoni a due teste. I pluviali			
			esterni alla facciata e le tapparelle sono elementi incongrui			
	Grado di conse	rvazione	Ottimo			

Inquadramento	C	Scheda	024
Fronti su strada	P.zza Rossi	Civico	
	Pasini	Civico	

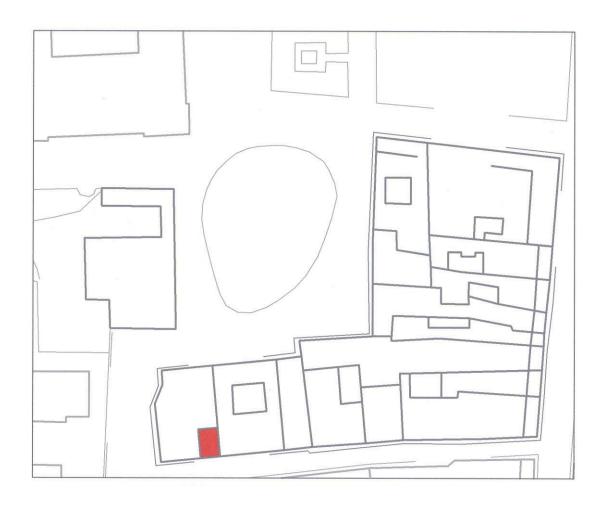


	Tipologia	Cortina	
	Funzioni	Abitazione	
	N. Piani	Piano terra, p	primo e secondo piano
EDIFICIO	Struttura		
H	Tetto	Tipologia	A padiglione
ED		Copertura	Coppi
	Grado di conservazione		Sufficiente
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica ed architettonica

Piaz	zza Carlo Rossi				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color rosa antico		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane in legno		
OA		Inferriate	Grate alle finestre del	l piano terra	
STRADA		Balconi			
TF	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone su via Muzio
SOS	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
Ó	Degrado				
FR	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Di rilievo le cornici dipinte delle finestre, le cornici marcapiano		
			con funzione di davanzale, il cornicione, le decorazioni a piano		
			terra e al secondo piano.		
Grado di conservazione Ottimo					

Via	Pasini – via Mu	ızio				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color verde chiaro			
		Zoccolo	In cemento	In cemento		
		Serramenti	Finestre in legno	Finestre in legno		
A		Oscuranti	Persiane in legno	Persiane in legno		
STRADA		Inferriate	Grate alle finestre del piano terra			
[R		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone (via Muzio)	Carrai	Due portoni (via Pasini)	
SU	Portici	Struttura				
垣		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RO	Degrado					
T,	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Di rilievo il cornicione, le cornici marcapiano e le cornici delle			
			finestre			
	Grado di conse	ervazione	Ottimo			

Inquadramento	С	Scheda	025
Fronti su strada	Via Pasini	Civico	13



	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, pi	rimo piano e sottotetto	
CI	Struttura Muratura in laterizio			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A falda	
ED	Copertura		Coppi	
	Grado di conservazione		Sufficiente	
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica ed architettonica	

Via	Via Pasini 15					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color rosa – arancio			
		Zoccolo	In graniglia color nocc	iola		
		Serramenti	Finestre in legno			
4		Oscuranti	Persiana alla finestra d	el primo piano		
D'A		Inferriate	Grata alla finestra del p	Grata alla finestra del piano terra		
STRADA		Balconi				
1	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai		
SU	Portici	Struttura				
		Pavimento				
		Solaio				
FRONTE	Degrado	Dilavamento o	della tinteggiatura a part	ire dallo spigolo del	tetto	
<u> </u>	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		La dimensione della finestra del piano terra non è proporzionale con le altre aperture			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Inquadramento	C		Scheda	026
Fronti su strada	Piazza Carlo Ross	i	Civico	11 / 12 / 13
	Via Pasini		Civico	13

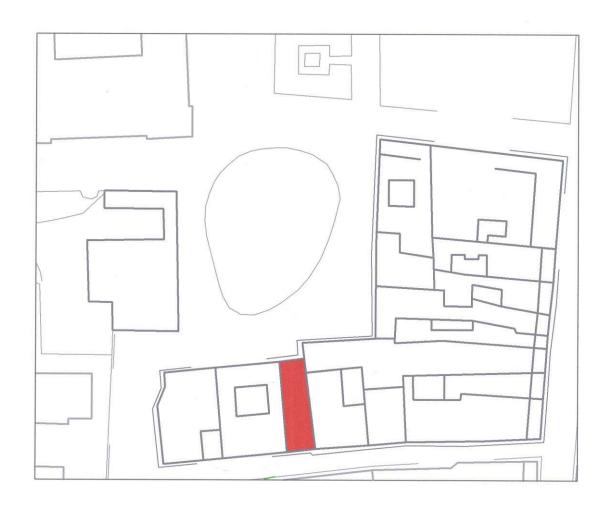


	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Abitazione e	commercio	
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano	
CI	Struttura	Muratura in la	aterizio	
EDIFI	Tetto	Tipologia	A doppia falda	
ED		Copertura	Coppi	
	Grado di conservazione		Sufficiente	
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica	

Piaz	Piazza Carlo Rossi n. 11 / 12 / 13						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata co	lor giallo chiar	o; piano terra rivestito		
			in marmo	in marmo			
		Zoccolo					
		Serramenti	Finestre in legno di differe	enti colori e tip	ologicamente incongrue		
			alla facciata; davanzali e spalle in marmo				
4		Oscuranti	Tapparelle in legno				
Q'		Inferriate					
STRADA		Balconi					
ST	Ingressi	Pedonali	Un accesso e due vetrine	Carrai	Uno		
SU	Portici	Struttura					
_		Pavimento					
FRONTE		Solaio					
RO	Degrado	Problema di u	imidità al primo piano sopra il rivestimento in marmo, con piccole				
T,		scrostature; cr	oste nere, piccole crepe ed	esfoliazioni su	lla tinteggiatura; segni		
		di dilavamento dagli spigoli dei davanzali					
	Superfetazioni						
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture e i materiali utilizzati sono				
			caratteristici di tipologie e	dilizie recenti			
	Grado di conse	ervazione	Insufficiente				

Via	Pasini n. 13					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata	Intonacata		
		Zoccolo	In graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno			
4		Oscuranti	Persiane in legno colo	or ocra; veneziane al s	econdo piano	
		Inferriate				
STRADA		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
SU	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado	Danno da umi	dità di risalita fino a q	uota 1.50 m; dilavame	ento dell'intonaco	
H.		dalla cornice;	macchie; il cornicione necessita manutenzione			
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Di rilievo il cornicione e la cornice marcapiano			
	Grado di conse	rvazione	Discreto			

Inquadramento	С		Scheda	027
Fronti su strada	Piazza Carlo Ross	i	Civico	9 / 10
	Via Pasini		Civico	11



	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Abitazione e	Abitazione e commercio	
	N. Piani	Piano terra, primo e secondo piano (sottotetto su via Pasini)		
C	Struttura	Muratura in laterizio		
EDIFI	Tetto	Tipologia	A doppia falda	
ED		Copertura	Coppi	
	Grado di conservazione		Buono	
	<u>Giudizio di qualità</u>		Di qualità urbanistica ed architettonica	

Piaz	za Carlo Rossi	n. 9 / 10			
	Facciata	Rivestimento	Intonaco non lisciato e tinteggiatura color verde		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno, tipologic		alla facciata;
			davanzali e spalle in marmo		
l .		Oscuranti	Tapparelle in legno		
DA		Inferriate	Ringhiera del balcone		
$ \gtrsim$		Balconi	Uno al primo piano		
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un accesso e una vetrina	Carrai	
SO S	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
Ó	Degrado	Croste nere, d	Croste nere, dilavamento e scrostature sull'intonaco; pluviale arrugginito		
光	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture e i materiali utilizzati sono		
			caratteristici di tipologie edilizie recenti. La balaustra del		
			terrazzo traforata in elementi di cotto è un elemento estraneo		
			alla facciata		
	Grado di conse	ervazione	Discreto		

Via	Pasini n. 11				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti			
DA		Inferriate			
₹		Balconi			
STRADA	Ingressi	Pedonali		Carrai	Uno in legno
SO S	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
Ó	Degrado	Intonaco scros	stato; finestre provviso	riamente chiuse da ple	exiglass o cartone; la
H.		portafinestra da direttamente sul vuoto; l'assito del tetto è malridotto; macchie			
		di umidità e d	ilavamento sulla faccia	nta	
	Superfetazioni	Il portone è st	ato ampliato		
	Elementi architettonici				
	Grado di conse	ervazione	Insufficiente		

Inquadramento	С	Scheda	028
Fronti su strada	Via Pasini	Civico	9



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
EDIFICIO	Struttura	Muratura in 1	aterizio		
H	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Buono		
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Pasini n. 9				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo – arancio		
		Zoccolo	Tinteggiato color marrone	•	
		Serramenti	Doppie finestre: in legno i		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
			incongrue alla facciata per	r tipologia e 1	nateriali
✓		Oscuranti	Tapparelle in plastica		
D)		Inferriate	Sopraluce sui portoni (semiellittiche)		
STRADA		Balconi			
	Ingressi	Pedonali	Un accesso in metallo	Carrai	Due portoni in legno
SU	Portici	Struttura			
Ē		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
RC	Degrado	Dilavamento o	della tinteggiatura dalla cor	nice marcapi	ano
T T	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture non rispettano i caratteri tipici.		
			Di rilievo il cornicione in cotto, la cornice marcapiano e le		
			cornici dei portoni dipinte.		
	Grado di conse	rvazione	Sufficiente		

FRONTI INTERNI

	Rivestimento	Intonacato		
SUD	Serramenti	In metallo al piano terra, in legno al primo e secondo piano		
	Oscuranti	Persiane in legno		
LATO	Decorazioni	Ex pilastro, capitello e arco al piano terra		
	Portici	Tamponato		
	Rivestimento	Intonacato		
OVEST	Serramenti	In legno		
	Oscuranti	Persiane in legno		
		reisiane in legilo		
LATO	Decorazioni			
Ĺ	Portici	Pilastro, capitello e due archi al piano terra		
	Pavimento In cemento			
	Corridoio	Pavimento in ceramica		

Inquadramento	С	Scheda	029
Fronti su strada	Via Roma	Civico	72
	Piazza Carlo Rossi	Civico	6/7/8



	Tipologia	Cortina	Cortina		
	Funzioni	Abitazione e	Abitazione e commercio		
	N. Piani	Piano terra, pi	Piano terra, primo e secondo piano (sottotetto su piazza C. Rossi)		
C	Struttura	Muratura in laterizio			
EDIFI	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
_					
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Discreto		
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Roma n. 72					
	Facciata	Rivestimento	Intonacato (non lisciato) e tinteggiato color verde chiaro			
		Zoccolo	Graniglia sul pilastro	, piano terra non tinteg	ggiato	
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane in legno			
∢		Inferriate				
\Delta		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Una vetrina	Carrai		
	Portici	Struttura	Due pilastri, due volute e un architrave			
SU		Pavimento	Piastrelle in cemento stampato 20 x 20 cm			
IE		Solaio	Piano			
FRONTE	Degrado		della tinteggiatura dalle		one; croste nere,	
- K		cornici delle f	rinestre del secondo piano rovinate			
14	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di rilievo il cornicione, le cornici marcapiano e le cornici delle			
			finestre			
	Grado di conse	rvazione	Discreto			

Piaz	zza Carlo Rossi n. 6 / 7 / 8				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color rosso e giallo		
		Zoccolo	In graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane in legno		
DA		Inferriate			
STRADA		Balconi			
TI	Ingressi	Pedonali	Due portoni	Carrai	Un portone
SO S	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
Ó	Degrado	Tinteggiatura	slavata con esfoliazior	ni; zoccolo rovinato; il	fregio dipinto tra le
民		finestre del sottotetto è quasi scomparso			
	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.		
			Di rilievo il cornicione e la cornice marcapiano		
	Grado di conse	ervazione	Sufficiente		

FRONTI INTERNI

	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color rosa; tettoia in plastica
NORD	Serramenti	In metallo con grate
	Oscuranti	
ATO	Decorazioni	
ļ	Portici	
	Pavimento	In cemento
	Corridoio	

Inquadramento C		Scheda	030
Fronti su strada	Via Pasini	Civico	3



	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Abitazione		
N. Piani Piano terra, primo, s			rimo, secondo e terzo piano	
EDIFICIO	Struttura Muratura in laterizio armato			
🖺 Tetto Tipologia A		Tipologia	A falda	
ED		Copertura	Coppi	
Grado di conservazione Discrete		<u>ervazione</u>	Discreto	
	<u>Giudizio di qualità</u>		Di qualità urbanistica	

Via	Via Pasini n. 3				
4	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color grigio e giallo chiaro		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Tapparelle in plastica, incongrue alla facciata per tipologia e materiali		
STRADA		Inferriate	Ringhiere del terrazzo		
K		Balconi	Terrazzo al terzo piano		
	Ingressi	Pedonali	Un portone in metallo	Carrai	Un portone in metallo
SU	Portici	Struttura			
担		Pavimento			
Ž		Solaio			
FRONTE	Degrado	Dilavamento della tinteggiatura dalle cornici; le tavelle del tetto sono malridotte			
	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture non rispettano i caratteri tipici di un edificio storico		
	Grado di conservazione		Discreto		

FRONTI INTERNI

	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color rosa		
EST	Serramenti	In legno con grate		
TOI	Oscuranti			
LAJ	Decorazioni			
	Portici			
Pavimento In cemento Corridoio		In cemento		

Inquadramento	С		Scheda	031
Fronti su strada	Via Roma		Civico	64
	Via Pasini		Civico	1



	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Abitazione e servizi		
N. Piani Piano terra, primo piano e			rimo piano e sottotetto	
C	Struttura	aterizio		
EDIFICI	Tetto	Tipologia	A padiglione	
ED		Copertura	Coppi	
	Grado di conservazione		Discreto	
	<u>Giudizio di qualità</u>		Di pregio	

Via	Roma n. 64				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo chiaro al piano terra (effetto		
			bugnato), verde chiar	o al primo piano e sot	totetto
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane in legno		
OA		Inferriate	Ringhiera del balcone	e in ferro lavorato sorr	etta da pilastrini
STRADA		Balconi	Uno in muratura al primo piano		
TE	Ingressi	Pedonali	Una vetrina	Carrai	
SO S	Portici	Struttura	Pilastri intonacati con effetto bugnato, due volute e l'architrave		
		Pavimento	Piastrelle in cemento	stampato 20 x 20 cm	
FRONTE		Solaio	Piano		
Ó	Degrado	Tinteggiatura	slavata ed esfoliata co	n manutenzione provv	risoria in malta di
FR		cemento; corn	nici macchiate e slavate	e; cornicione malridott	to; danno
		all'infradosso del balcone; muffe sul frontalino del balcone			
	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	Di pregio il cornicion	e, le cornici lavorate d	delle finestre e le
			mensole del balcone		
	Grado di conse	ervazione	Sufficiente		

Via	Pasini n. 1				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color verde chiaro		
		Zoccolo	In graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane in legno al primo piano; scuri in	legno al sottotetto	
4		Inferriate	Grate in ferro lavorato alle finestre del pi	ano terra	
A D		Balconi			
STRADA	Ingressi	Pedonali	Compreso nel carraio Carrai	Un portone in legno	
	Portici	Struttura	Pilastro intonacato con effetto bugnato, voluta e architrave		
SU		Pavimento	Piastrelle in cemento stampato 20 x 20 cm		
Œ		Solaio	Piano		
FRONTE	Degrado	Tinteggiatura	slavata ed esfoliata con manutenzione pro	vvisoria in malta di	
RC		cemento; corn	ici macchiate e slavate; cornicione malrid	otto	
14	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	Di pregio il cornicione, le cornici marcapiano, le cornici		
			lavorate delle finestre, la cornice del portone con fregio e la		
			decorazione del sottarco		
Grado di conservazione Sufficiente			Sufficiente		

Inquadramento	С	Scheda	032
Fronti su strada	Via Roma	Civico	66 / 70



	Tipologia	Cortina	Cortina		
	Funzioni	Abitazione e	commercio		
	N. Piani	Piano terra, p	rimo, secondo e terzo piano		
CI	Struttura	Muratura in la	Muratura in laterizio		
EDIFI	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ΕÐ		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Discreto		
	Giudizio di qu	Di qualità urbanistica			

Via	Via Roma 66 / 70					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color ocra – beige			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno, tipologicamente incongrue alla facciata;			
)A		Oscuranti	davanzali e spalle in marmo Tapparelle in plastica al primo e secondo piano incongrui alla facciata per tipologia e materiali; scuri in legno al terzo piano			
STRADA		Inferriate				
K		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone e due vetrine Carrai			
ESU	Portici Struttura		Tre pilastri con spigoli smussati, tre capitelli e due archi ribassati con catena metallica			
FRONTE		Pavimento	Piastrelle in cemento stampato 20 x 20 cm			
RO		Solaio	Piano			
<u> </u>	Degrado	00	Tinteggiatura esfoliata con crepe e bolle; malta di cemento vicino alle finestro crepa sullo spigolo al terzo piano			
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Finestre, davanzali, spalle e tapparelle dequalificano l'estetica della facciata			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Inquadramento	С	Scheda	033
Fronti su strada	Via Roma	Civico	74

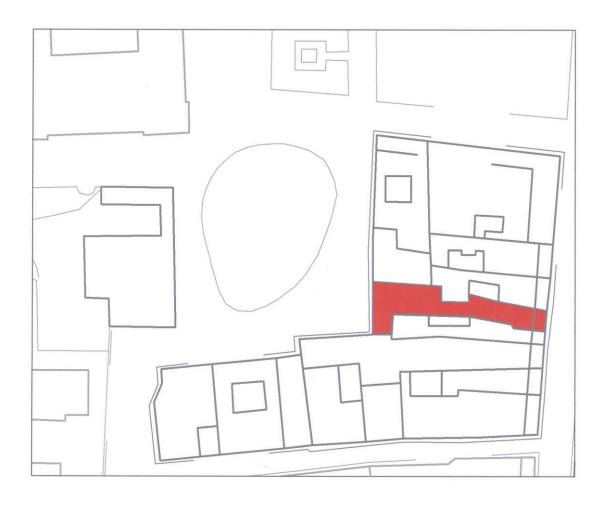


	Tipologia	Cortina	Cortina				
	Funzioni	Abitazione e	Abitazione e commercio				
	N. Piani	Piano terra, pi	rimo piano e sottotetto				
EDIFICIO	Struttura	Muratura in la	nterizio				
IEI	Tetto	Tipologia	A doppia falda				
ED		Copertura	Coppi				
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Discreta				
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica				

Via	Via Roma n. 74					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo	In cemento color aran	ncio chiaro		
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane in legno			
4		Inferriate				
₹D		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Una vetrina	Carrai		
	Portici	Struttura	Due pilastri, due capitelli e arco a sesto ribassato			
SU		Pavimento	Piastrelle in cemento stampato 20 x 20 cm			
IE		Solaio	Piano			
FRONTE	Degrado	Cornicione ma	acchiato; dilavamento	dalle cornici. La corni	ce tra il piano terra e	
- FR		il primo piano	piano è stata rotta per permettere il passaggio di cavi elettrici			
"	Superfetazioni	l				
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di rilievo il cornicione, le cornici marcapiano e la cornice della			
			finestra del primo pia	no con timpano		
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

_	Rivestimento	Mattoni faccia a vista; balconata al primo e secondo piano					
	Serramenti	In legno					
LATO SUD	Oscuranti						
AT	Decorazioni	Arcate al piano terra, al primo e secondo piano					
	Portici	Tamponato					
_	Rivestimento	Mattoni faccia a vista; balcone al primo piano					
LATO EST	Serramenti	In legno					
[O]	Oscuranti						
LAT	Decorazioni						
	Portici						
Ę	Rivestimento	Mattoni faccia a vista; balcone al primo piano					
LATO OVEST	Serramenti	In legno					
0	Oscuranti						
\TC	Decorazioni						
Γ	Portici						
	Pavimento	In cemento					
	Corridoio						

Inquadramento	С		Scheda	034
Fronti su strada	Via Roma		Civico	76
	Piazza Carlo Ross	i	Civico	3 / 4 / 5

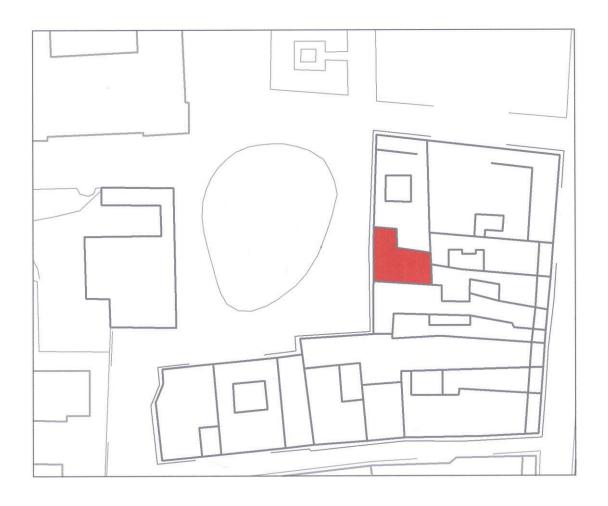


	Tipologia	Cortina					
	Funzioni	Abitazione e	Abitazione e commercio				
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano (sottotetto in via Roma)				
CIO	Struttura	Muratura in laterizio					
EDIFI	Tetto	Tipologia	A doppia falda				
ED		Copertura	Coppi				
	Grado di conse	Insufficiente					
	Di qualità urbanistica ed architettonica						

Via	Via Roma n. 76					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color verde scuro			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane in legno			
A		Inferriate				
\Q		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Una vetrina	Carrai		
	Portici	Struttura	Portale in muratura			
SU		Pavimento	Piastrelle in cemento con disegno stampato 20 x 20 cm			
Œ		Solaio	Travi in legno e assitt	0.0		
FRONTE	Degrado	Intonaco quas	i del tutto scrostato; co	rnicione e serramenti	rovinati;	
RC			manutenzione provvisoria in malta di cemento; piccoli fori chiusi da quadratini			
14		di legno; mattoni esfoliati				
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Il portale del portico è un elemento insolito. Le cornici delle			
			finestre erano dipinte. E' presente una targa con incisione			
	Grado di conse	ervazione	Insufficiente			

Piaz	zza Carlo Rossi n. 3 / 4 / 5					
	Facciata	Rivestimento	Mattoni faccia a vista			
		Zoccolo				
		Serramenti				
A		Oscuranti				
AI		Inferriate				
STRAD		Balconi				
SUS	Ingressi	Pedonali	Due portoni	Carrai	Un portone in legno	
S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
FR	Degrado	Mattoni esfoliati; manutenzione provvisoria in malta di cemento			li cemento	
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici					
	Grado di conservazione		Sufficiente	Sufficiente		

Inquadramento	C	Scheda	035
Fronti su strada	Piazza Carlo Rossi	Civico	2



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione e	servizio di interesse pubblico		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo piano e sottotetto		
EDIFICIO	Struttura	Muratura in laterizio			
H	Tetto	Tipologia	A falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Insufficiente		
Giudizio di qualità Di qu			Di qualità urbanistica ed architettonica		

Piaz	zza Carlo Rossi	n. 2			
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color rosso mattone		
		Zoccolo	In graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno, dav	anzali in pietra	
		Oscuranti	Persiane al primo pia	no e al sottotetto	
)A		Inferriate	Grate alle finestre del piano terra		
X	Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	
SO S	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
Ó	Degrado	Inizio di dilav	ilavamento; il cornicione necessita manutenzione		
H.	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Edificio di cinque campate con facciata simmetrica. Di rilievo il		
			cornicione, le cornici marcapiano, le cornici delle finestre e la		
			cornice del portone		
	Grado di conservazione		Ottimo		

Inquadramento	С	Scheda	036
Fronti su strada	Via Roma	Civico	78 / 80



	Tipologia	Cortina	Cortina		
	Funzioni	Abitazione, co	ommercio e uffici		
	N. Piani	Piano terra, pi	Piano terra, primo e secondo piano		
C	Struttura	Muratura in laterizio			
EDIFI	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Insufficiente		
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica		

Via	ia Roma 78 / 80					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo chiaro (al primo e secondo			
			piano); a piano terra tinteggi	iata color giallo		
		Zoccolo	Graniglia sui pilastri	Graniglia sui pilastri		
		Serramenti	Finestre in legno; spalle dell	le finestre in marm	0	
		Oscuranti	Tapparelle in plastica			
A		Inferriate	Ringhiere in ferro dei balconi			
STRADA		Balconi	Due al primo piano, in c.a.			
[K/		Decorazioni	Cornice marcapiano			
	Ingressi	Pedonali	Un portone e due vetrine	Carrai		
ESU	Portici	Struttura	Tre pilastri (quello centrale archi a tutto sesto	è ottogonale), tre c	apitelli e due	
E		Pavimento	Piastrelle in cemento con dis	segno stampato 20	x 20 cm	
FRONTE		Solaio	Travi in legno e assitto			
T,	Degrado	Tinteggiatura	esfoliata; cornice rovinata; cr	repe; manutenzione	e provvisoria in	
		malta di ceme	nto			
	Superfetazioni	Balconi				
	Elementi architettonici		Tapparelle, spalle in marmo, balconi in c.a. con ringhiera			
			metallica e cornicione dequalificano la facciata			
	Grado di conservazione		Discreto			

	Rivestimento	Intonacato				
OR	Serramenti	In legno				
LATO NORD	Oscuranti	Tapparelle in plastica				
ATC	Decorazioni					
Ľ	Portici					
_	Rivestimento	Intonacato; una balconata al primo piano; una balconata al secondo piano				
LATO EST	Serramenti	In legno				
Q	Oscuranti	Tapparelle in plastica				
LAT	Decorazioni					
	Portici					
L	Rivestimento	Intonacato; una balconata al primo piano; una balconata al secondo piano				
LATO OVEST	Serramenti	In legno				
0	Oscuranti	Tapparelle in plastica				
\TC	Decorazioni					
Γ_{ℓ}	Portici					
	Pavimento	In cemento				
	Corridoio					

Inquadramento	С	Scheda	037
Fronti su strada	Via Roma	Civico	82 / 84



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Uffici e com	mercio		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
EDIFICIO	Struttura	Muratura in laterizio			
E	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
_					
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Insufficiente		
Giudizio di qualità Di qualità urbanistica			Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	a Roma n. 82 / 84					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo chiaro			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno; day	anzali in cotto		
		Oscuranti	Persiane in legno			
< <		Inferriate				
STRADA		Balconi				
[K	Ingressi	Pedonali	Due vetrine	Carrai		
	Portici	Struttura	Tre pilastri, tre capitelli (fascia) e due archi a tutto sesto (3 teste			
SU			in mattoni)			
H		Pavimento	Piastrelle in cemento con disegno stampato 20 x 20 cm		20 x 20 cm	
FRONTE		Solaio	Travi in legno e soffit			
-iRC	Degrado	_	gran parte assente; tinteggiatura assente; mattoni rovinati; pluviale			
"			ornicione rovinato; dar		le alla base dei	
		pilastri; persia	ne del secondo piano i	molto rovinate		
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle a	aperture rispettano i ca	aratteri tipici	
	Grado di conse	ervazione	Insufficiente			

	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato			
LATO NORD	Serramenti	In legno con grate			
Ž	Oscuranti				
ATC	Decorazioni				
	Portici				
	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato			
ST	Serramenti	In legno con grate			
LATO EST	Oscuranti				
AT	Decorazioni				
	Portici				
Li	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato			
VES	Serramenti	In legno con grate			
LATO OVEST	Oscuranti				
\TC	Decorazioni	Cornice marcapiano			
T	Portici				
	Pavimento	In mattoni			
	Corridoio				

Inquadramento	С		Scheda	038
Edificio vincolato co	on D.M. 13/05/1913, D.M 11/02/1917 ex lege 364/1909 Cfr Tavola QC T06a n° 36			
Fronti su strada	Piazza Carlo Rossi		Civico	1
	Piazza Giuseppe Verdi		Civico	7



	Tipologia	Cortina	Cortina		
	Funzioni	Abitazione, u	Abitazione, uffici e servizio di interesse pubblico		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
10	Struttura	Muratura in l	Muratura in laterizio		
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
DIE		Struttura	Sottogronda in cemento		
		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione Giudizio di qualità		Ottimo		
			Di pregio		

Piaz	azza Carlo Rossi n. 1					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggia	ta color verde chiaro		
		Zoccolo	In graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane in legno	Persiane in legno		
Æ		Inferriate	Grate alle finestre del	Grate alle finestre del piano terra		
ST RADA		Balconi				
5	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
	Portici	Struttura	Un pilastro con capitello (fascia) e arco a sesto acuto			
SU		Pavimento	In cotto			
		Solaio	Piano			
FRONTE	Degrado	Dilavamento o	dai davanzali			
RC	Superfetazioni					
<u> </u>	Elementi architettonici		Di pregio la cornice marcapiano in elementi di cotto lavorato			
			presente solo sulla prima campata; di rilievo il cornicione, il			
			cornice marcapiano, le cornici delle finestre e la cornice con			
			sguincio del portone			
Grado di conservazione Ottin			Ottimo			

Piaz	zza Giuseppe Verdi n. 7				
	Facciata	Rivestimento	Mattoni faccia a vista		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane in legno		
		Inferriate	Ringhiera in ferro lavorato del balcone		
DA		Balconi	Uno al primo piano		
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone e due vetrine Carrai		
STI	Portici	Struttura	Quattro pilastri (di cui tre ottogonali), capitelli e archi a sesto		
SUS			acuto		
		Pavimento	In cotto		
Ē		Solaio	Piano		
FRONTE	Degrado	Danno da umi	dità all'arco a piano terra dell'ultima campata		
FR	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Edificio a tre campate con facciata simmetrica. Di pregio la		
			cornice marcapiano in elementi di cotto lavorato di rilievo il		
			cornicione, la cornice del portone, le piattabande e gli archi		
			sopra le finestre		
	Grado di conse	ervazione	Ottimo		

	Rivestimento	
[]	Serramenti	
0.5	Oscuranti	
LATO SUD	Decorazioni	
	Portici	
Ω	Rivestimento	
OR	Serramenti	
LATO NORD	Oscuranti	
AT(Decorazioni	
l	Portici	
_	Rivestimento	
LATO EST	Serramenti	
<u> </u>	Oscuranti	
[A]	Decorazioni	
	Portici	
Ţ	Rivestimento	
LATO OVEST	Serramenti	
	Oscuranti	
	Decorazioni	
	Portici	
	Pavimento	
	Corridoio	

Inquadramento	С			Scheda	039
Edificio vincolato con D.D.R n. 2863 del 12/09/2013		Cfr Tavola Q	C T06a n° 05		
Fronti su strada	Via Roma			Civico	88 / 92
	Piazza Giuseppe V	Verdi		Civico	1 / 6



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Commercio e	Commercio e servizi		
	N. Piani	Piano terra, pi	Piano terra, primo piano e sottotetto		
EDIFICIO	Struttura	aterizio			
Tetto Tipologia A doppia falda		A doppia falda			
ED		Copertura	Coppi		
_					
<u>Grado di conservazione</u> Discreto <u>Giudizio di qualità</u> Di pregio			Discreto		
			Di pregio		

Via	ia Roma n. 88 / 92				
	Facciata	Rivestimento	Mattoni faccia a vista		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti			
		Inferriate			
₹.		Balconi			
AD	Ingressi	Pedonali	Un portone e tre vetrine	Carrai	
STRADA	Portici	Struttura	Sei pilastri (di cui quattro ottogonali), con capitelli in cotto e		
1			archi a tutto sesto in mattoni a due teste		
SU		Pavimento	In pietra		
IE		Solaio	Travi in legno e cassettona	ato in legno	
FRONTE	Degrado		e sporcizia al sottotetto; cro		± '
R			dità sullo spigolo (verso pia	zza Verdi); tinte	ggiatura dei capitelli
		esfoliata			
	_ •		rica ad un piano nella corte		
	Elementi architettonici		Pregevoli serramenti in legno; quattro mezzi busti in rilievo al		
			primo piano. Di pregio la cornice marcapiano in elementi in		
			cotto lavorato e le cornici delle finestre a sesto acuto		
	Grado di conse	ervazione	Discreto		

Piaz	azza Giuseppe Verdi n. 1 / 2 / 3 / 4 / 5 / 6					
	Facciata	Rivestimento	Mattoni faccia a vista			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane in legno			
A		Inferriate				
AD.		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Vetrine	Carrai		
	Portici	Struttura	Sette pilastri (di cui sei ottogonali), con capitelli in cotto e archi			
SU			a tutto sesto in mattoni a due teste			
田田		Pavimento	Piastrelle in cemento decorato 25 x 25 cm			
FRONTE		Solaio	Piano			
RC	Degrado	Dilavamento e	e sporcizia al sottotetto	; danno da umidità su	llo spigolo (verso via	
Щ		Roma)				
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Di pregio la cornice marcapiano in elementi in cotto lavorato; di			
			rilievo le cornici delle finestre			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

	Rivestimento	Intonacato; terrazzo al secondo piano	
LATO NORD	Serramenti	Vetrate in metallo	
Ž	Oscuranti		
ATC	Decorazioni		
Ľ	Portici		
_	Rivestimento	Intonacato; un balcone al primo piano	
LATO EST	Serramenti	In legno	
0	Oscuranti		
LA7	Decorazioni		
	Portici		
L	Rivestimento	Intonacato; un balcone puntellato al primo piano	
VES	Serramenti	In legno	
LATO OVEST	Oscuranti		
\TC	Decorazioni		
Γ	Portici		
	Pavimento	In cemento	
	Corridoio		

Inquadramento	D	Scheda	040
Fronti su strada	Via Roma	Civico	121 / 123
	Via Balestra	Civico	1 / 2
	Via Barezzi	Civico	52 / 54



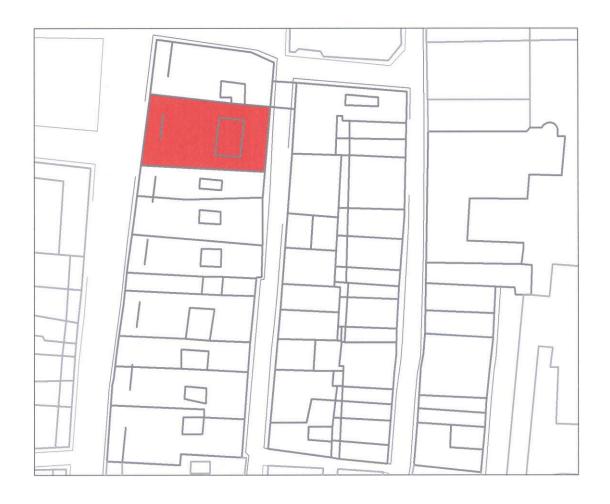
	Tipologia	Cortina con p	ortico		
	Funzioni	Abitazione e	Abitazione e commercio		
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano, sottotetto		
EDIFICIO	Struttura	Muratura			
IEI	Tetto	Tipologia	Falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Sufficiente		
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Via Roma 121 / 123						
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato di bianco				
		Zoccolo	In graniglia sui pilastri				
		Serramenti	Finestre in legno				
		Oscuranti	Persiane				
4		Inferriate	Balaustra del balcone in ferro lavorato, sorretta da pilastrini				
A D		Balconi	Uno al primo piano				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Tre vetrine	Carrai			
	Portici	Struttura	Quattropilastri				
SU		Pavimento	Mattonelle a 45°, 20 x 20 cm in cemento, rosse e nere				
Œ		Solaio	Volte a crociera				
	Degrado		esfoliata, dilavamento dalle cornici, due macchie dovute ad				
FRONTE		umidità sul co	cornicione.				
"	Superfetazioni						
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.				
			Di rilievo il cornicione, le cornici marcapiano e le cornici delle				
			finestre				
	Grado di conservazione Discreto						

Via	Via Balestra 1 / 2						
	Facciata	Rivestimento	Mattoni a vista				
		Zoccolo	In cemento				
		Serramenti	Finestre in legno e metallo (a piano terra)				
		Oscuranti	Persiane (al primo, secondo	piano e sottote	tto), tapparella (a		
			piano terra)				
DA		Inferriate					
₹ X		Balconi					
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone e due vetrine	Carrai			
SOS	Portici	Struttura	Quattro pilastri				
1		Pavimento	Mattonelle a 45°, 20 x 20 cm in cemento, rosse e nere				
FRONTE		Solaio	Volte a crociera				
Ó	Degrado	Intonaco asser	nte, manutenzione provvisori	a in cemento, d	ilavamento e muffe		
H.		sulle le cornici					
	Superfetazioni						
	Elementi archi	tettonici	Le dimensioni delle aperture del piano terra non rispettano le				
			proporzioni di quelle del resto della facciata. Di rilievo il				
			cornicione e le cornici marcapiano				
	Grado di conservazione Sufficiente						

Via	Via Barezzi 52 / 54					
	Facciata	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato ocra			
		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno			
4		Oscuranti	Persiane			
STRADA		Inferriate				
		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone	
SU	Portici	Struttura				
E		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado	Intonaco scros	stato, manutenzione pr	ovvisoria in cemento	o, dilavamento e muffe	
1		sulle le cornic	<u>i</u>			
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Di rilievo le cornici marcapiano			
	Grado di conservazione		Insufficiente			

Inquadramento	D			Scheda	041
Edificio vincolato	con D.M. 8696 del	08/03/1994	Cfr Tavola	a QC T06a n° 47	
Fronti su strada	Via Roma			Civico	117 / 119
	Via Barezzi			Civico	



	Tipologia	Cortina con portico			
	Funzioni	Sede di assoc	Sede di associazioni e servizi di interesse pubblico		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano, sottotetto		
C	Struttura	Muratura			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Falde		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	ervazione	Buono		
	Giudizio di que	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Via Roma 117 / 119						
	Facciata	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato rosso/arancio				
		Zoccolo					
		Serramenti	Finestre in legno				
		Oscuranti	Persiane				
4		Inferriate	Balaustra del balcone in ferro lavorato				
		Balconi	Uno al primo piano				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone e tre vetrine Carrai				
1	Portici	Struttura	Cinque pilastri con spigoli smussati, archi tra i pilastri ribassati				
SU		Pavimento	Lastre in pietra, misure varie				
田田		Solaio	Volte a crociera				
FRONTE	Degrado						
-iRC	Superfetazioni						
"	Elementi archi	tettonici	Edificio di quattro campate con aperture simmetriche. Finestre				
			dei mezzanini di forma ricercata. Di rilievo le cornici				
			marcapiano, il cornicione, la targa con effige di Verdi e le				
			cornici dei mezzanini				
	Grado di conse	rvazione	Ottimo				

Via	Via Barezzi					
	Facciata	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato beige			
		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno			
)A		Oscuranti	Persiane			
STRADA		Inferriate	Alle finestre del piano terra			
TR		Balconi				
SU S	Ingressi	Pedonali		Carrai		
	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
FR	Degrado					
	Superfetazioni					
	Elementi archii	tettonici	Di rilievo il cornicione			
	Grado di conservazione		Ottimo			

	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato color giallo				
[]	Serramenti	In legno				
O S	Oscuranti	Tapparelle in plastica				
LATO SUD	Decorazioni	Paraste e capitelli in rilievo				
I	Portici	Chiuso da vetrate				
Ω	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato color giallo				
OR	Serramenti					
Ż	Oscuranti					
LATO NORD	Decorazioni	Paraste e capitelli in rilievo				
ļ	Portici	Con volte a crociera, a piano terra e primo piano, terrazza al II° piano				
_	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato color giallo				
LATO EST	Serramenti	In legno				
0	Oscuranti	Tapparelle in plastica				
LA7	Decorazioni	Fasce in rilievo				
	Portici					
Ę	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato color giallo				
VES	Serramenti	In legno				
00	Oscuranti	Tapparelle in plastica				
LATO OVEST	Decorazioni	Paraste e capitelli in rilievo				
	Portici					
	Pavimento	In cotto				
	Corridoio					

Inquadramento	D	Scheda		042		
Edificio vincolato con D.M. 14/11/1910 ex lege 364/1909 Cfr Tavola QC T06a n° 01						
Fronti su strada	Via Roma		(Civico		115
	Via Barezzi		(Civico		50



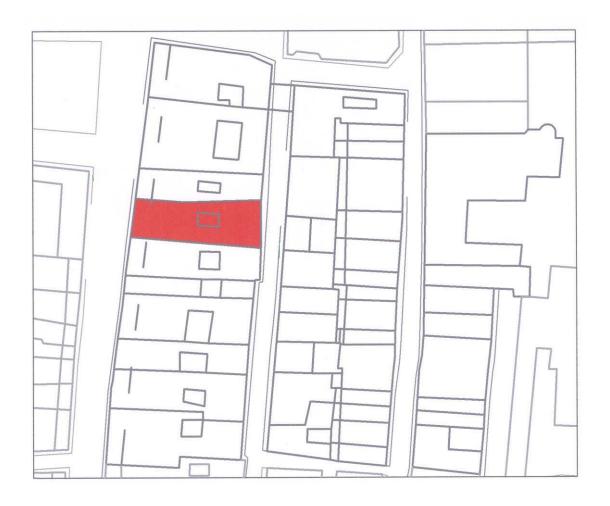
	Tipologia	Cortina con portico			
	Funzioni	Abitazione e	commercio		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
CE	Struttura	Muratura			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A falde		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Buono		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica e architettonica		

Via	ia Roma 115						
	Facciata	Rivestimento	Mattoni a vista				
		Zoccolo	Graniglia				
4		Serramenti	Pregevoli finestre in legno)			
		Oscuranti					
STRADA		Inferriate					
\(\frac{1}{2} \)		Balconi					
	Ingressi	Pedonali	Un portone e due vetrine	Carrai			
SU	Portici	Struttura	Tre pilastri con capitelli in cotto, archi a tutto sesto.				
1		Pavimento	Lastre in pietra in varie misure				
FRONTE		Solaio	Volte a crociera				
RC	Degrado						
T.	Superfetazioni						
	Elementi archi	tettonici	Di pregio le cornici marcapiano, il cornicione, le cornici delle				
			finestre e i capitelli in cotto con archi a tutto sesto				
	Grado di conservazione Ottimo						

Via	Barezzi 50				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in arancione chiaro		
		Zoccolo	Graniglia color marrone		
		Serramenti	Finestre in legno		
√ :		Oscuranti	Scuri		
Ŋ Q		Inferriate			
STRADA		Balconi			
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone
SU	Portici	Struttura			
Ä		Pavimento			
Z		Solaio			
FRONTE	Degrado				
Ц	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	Sia le cornici marcapiano che le cornici intorno alle finestre e		
			agli accessi pedonali e carrai sono dipinte in giallo		
	Grado di conservazione		Ottimo		

	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato color giallo				
SUD	Serramenti	Legno con scuri interni				
Q S	Oscuranti					
LATO	Decorazioni					
	Portici					
	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato color giallo				
ORD	Serramenti	Legno con scuri interni				
LATO NORD	Oscuranti					
	Decorazioni	Archi in mattoni a vista				
LA	Portici	Pilastri, capitelli e archi. Al primo piano tamponato. Colonna al secondo piano				
	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato color giallo				
ESJ	Serramenti	Legno con scuri interni				
LATO EST	Oscuranti					
LA	Decorazioni					
	Portici	Terrazza al terzo piano				
	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato color giallo				
ESJ	Serramenti	Legno con scuri interni				
LATO OVEST	Oscuranti					
10	Decorazioni					
LA	Portici					
	Pavimento	In cotto con bordo e mediane				
	Corridoio	In cotto con piastrelle 30 x 30 cm disposte in diagonale. Volta a crociera sul lato verso via Roma, volta a botte ribassata sul lato verso via Barezzi				

Inquadramento	D	Scheda		043
Fronti su strada	Via Roma		Civico	111
	Via Barezzi		Civico	46 / 48



	Tipologia	Cortina con p	oortico		
	Funzioni	Abitazione e	commercio		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
EDIFICIO	Struttura	Muratura			
E	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	Insufficiente			
Giudizio di qualità Di qualità urbanistica ed architettonica			Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Via Roma n. 111					
	Facciata	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato color giallo chiaro			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno, davanza	li in pietra		
4		Oscuranti	Persiane in legno			
Q'		Inferriate	Balaustre dei balconi			
STRADA		Balconi	Due balconi al primo piano	o con soletta in p	ietra	
1	Ingressi	Pedonali	Un portone e due vetrine	Carrai		
SU	Portici	Struttura	Tre pilastri, capitelli e archi a tutto sesto			
		Pavimento	Pietra			
FRONTE		Solaio	Piano			
RC	Degrado					
1	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Di rilievo le cornici delle finestre, il cornicione e le cornici			
			marcapiano			
	Grado di conse	ervazione	Ottimo			

Via	Via Barezzi n. 46 - 48					
	Facciata	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato color giallo			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno, o	Finestre in legno, davanzali in pietra		
4:		Oscuranti	Persiane in legno	Persiane in legno		
<u> </u>		Inferriate				
STRADA		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Due portoni	
SU	Portici	Struttura				
E		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado					
14	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Di rilievo le cornici delle finestre, il cornicione e le cornici			
			marcapiano			
	Grado di conse	rvazione	Ottimo			

Inquadramento	D	Scheda	044
Fronti su strada	Via Roma	Civico	103 / 105
	Via Barezzi	Civico	42 / 44



	Tipologia	Cortina con p	portico		
	Funzioni	Abitazione e	Abitazione e commercio		
	N. Piani	Piano terra, primo e secondo piano			
C	Struttura	Muratura			
EDIFICI	Tetto	Tipologia	Falde		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Discreto		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Via Roma 103 / 105				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in rosa/arancione e rivestito in marmo a piano terra		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno		
Ď,		Oscuranti	Persiane scorrevoli		
STRADA		Inferriate			
		Balconi			
SU	Ingressi	Pedonali	Due vetrine	Carrai	
	Portici	Struttura	Tre pilastri con archi		
		Pavimento	Lastre in pietra in var	rie misure	
FRONTE		Solaio	Controsoffitto piano		
T,	Degrado				
	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici		
	Grado di conse	ervazione	Ottimo		

Via	Barezzi 42 / 44				
STRADA	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in rosso mattone		
		Zoccolo	Graniglia color marrone		
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane		
		Inferriate			
		Balconi			
SOS	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone
	Portici	Struttura			
H		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
FR	Degrado				
	Superfetazioni				
	Elementi archii	tettonici			
	Grado di conse	rvazione	Discreto		

Inquadramento	D	Scheda	045
Fronti su strada	Roma	Civico	101
	Barezzi	Civico	38



	Tipologia	Cortina con p	Cortina con portico			
	Funzioni	Abitazione e	Abitazione e commercio			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano			
CE	Struttura	Muratura				
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Falde			
ED		Copertura	Coppi			
	Grado di conservazione		Discreto			
	Giudizio di qui	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica			

Via	Via Roma 101					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in giallo			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
₹		Oscuranti	Persiane			
Q'		Inferriate	Balaustra della porta finestra del primo piano			
STRADA		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Una vetrina	Carrai		
SU	Portici	Struttura	Due pilastri			
		Pavimento	Mattonelle disposte a lisca, 5 x 10 cm.			
Ę		Solaio	Travi in legno a vista			
FRONTE	Degrado	Degradamento	to della tinteggiatura e crepe nell'intonaco			
II	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Resti di antico arco in muratura visibili in un pilastro			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Via	Via Barezzi 38					
STRADA	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in verde			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Scuri			
		Inferriate	Balaustra del balcone			
TR		Balconi	Uno al primo piano in muratura			
S O S	Ingressi	Pedonali		Carrai	Un portone	
	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
H.	Degrado					
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
	Grado di conservazione		Discreto			

Inquadramento	D	Scheda	046
Fronti su strada	Via Roma	Civico	97 / 99
	Via Barezzi	Civico	32 / 34 / 36



	Tipologia	Cortina con p	na con portico		
	Funzioni	Abitazione e commercio			
	N. Piani	Piano terra, primo e secondo piano (sottotetto su via Roma)			
CIO	Struttura	Muratura			
EDIFI	Tetto	Tipologia	Falde		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Discreto		
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Via Roma 97 / 99					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in rosa chiaro			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane			
DA		Inferriate				
$ \mathcal{F} $		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Due vetrine	Carrai		
SU S	Portici	Struttura	uttura Quattro pilastri con spigoli smussati, archi a tutto se			
		Pavimento	Piastrelle a 45°, decorate in cemento, 25 x 25 cm			
FRONTE		Solaio	Controsoffitto piano			
Q	Degrado	Umidità, rigonfiamenti ed esfoliazioni tra i capitelli e archi.ribassati				
FR	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Edificio di tre campate. Le proporzioni delle aperture rispettano			
			i caratteri tipici. Cornici degli archi e delle finestre dipinte color			
			grigio			
	Grado di conservazione		Ottimo			

Via Barezzi 32 / 34 / 36						
STRADA	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato bianco			
		Zoccolo	Graniglia grigia			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Tapparelle, incongrue alla facciata per tipologia e materiali			
		Inferriate				
TR		Balconi				
S O S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Due serrande	
	Portici	Struttura				
FRONTE		Pavimento				
		Solaio				
FR	Degrado		-			
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Cornici delle aperture dipinte color grigio			
	Grado di conservazione		Discreto			

Inquadramento	D	Scheda	047
Fronti su strada	Via Roma	Civico	93 / 95
	Via Barezzi	Civico	28 / 30



	Tipologia	Cortina con portico			
	Funzioni	Abitazione e	Abitazione e commercio		
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano		
CIC	Struttura	Muratura			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Falde		
B		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Discreto		
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica		

Via	Roma 93 / 95			
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in beige	
		Zoccolo		
		Serramenti	Finestre in legno	
OA		Oscuranti	Persiane	
STRADA		Inferriate	Balaustre dei balconi	
TR		Balconi	Uno al primo piano, due al secondo piano	
SU S	Ingressi	Pedonali	Un portone e una vetrina Carrai	
	Portici	Struttura	Tre pilastri rivestiti in graniglia grigia, archi	
E		Pavimento	Lastre in pietra, misure varie	
FRONTE		Solaio	Controsoffitto piano	
FR	Degrado	Piccole crepe	nell'intonaco.	
	Superfetazioni			
	Elementi archi	tettonici	I balconi con le balaustre in ferro dequalificano la facciata	
	Grado di conservazione		Discreto	

Via	Barezzi 28 / 30)			
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato i	n verde acqua	
		Zoccolo	Graniglia grigia		
		Serramenti	Finestre in legno		
4		Oscuranti	Persiane		
<u> </u>		Inferriate	Balaustre dei balconi		
STRADA		Balconi	Due al primo piano, c	lue al secondo piano	
	Ingressi	Pedonali		Carrai	Due serrande
SU	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
RC	Degrado	Perdite dal plu	iviale con conseguenti	segni in facciata, pico	cole esfoliazioni della
14		tinteggiatura.			
	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	I balconi con le balaustre in ferro dequalificano la facciata		
	Grado di conservazione		Discreto		

	Rivestimento	Tinteggiato		
ORI	Serramenti	In legno		
LATO NORD	Oscuranti	Tapparelle in plastica		
ATC	Decorazioni	Zoccolo in pietra (stesso materiale del pavimento del cortile)		
ļ	Portici			
_	Rivestimento	Tinteggiato		
LATO EST	Serramenti	In legno		
<u>[</u>	Oscuranti	Tapparelle in plastica		
LAJ	Decorazioni	Zoccolo in pietra (stesso materiale del pavimento del cortile)		
	Portici			
L	Rivestimento	Tinteggiato		
VES	Serramenti	In legno		
LATO OVEST	Oscuranti	Tapparelle in plastica		
\TC	Decorazioni	Zoccolo in pietra (stesso materiale del pavimento del cortile)		
L,	Portici			
	Pavimento	In quadrotti di pietra 10 x 10 cm		
	Corridoio	Piastrellato		

Inquadramento	D		Sch	eda	048
Edificio vincolato con D.M. 01/07/1911 ex lege 364/1909			Cfr Tavola (QC T06a n° 06	
Fronti su strada	Via Roma		Civi	co	89 / 91
	Via Barezzi		Civi	co	24 / 26



	Tipologia	Cortina con p	ortico	
	Funzioni	Abitazione e commercio		
0	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano, sottotetto solo su via Roma	
C	Struttura	tura Muratura		
T		Tipologia	Falde	
		Copertura	Coppi	
	Grado di conservazione		Buono	
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica ed architettonica	

Via	Roma 89 / 91					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno, tipologic	camente incongru	ie alla facciata	
∢		Oscuranti	Tapparelle			
STRADA		Inferriate				
K		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone e due vetrine	Carrai		
SU	Portici	Struttura	Tre pilastri con spigoli smussati, archi ribassati			
		Pavimento	Lastre in pietra, misure va	rie		
FRONTE		Solaio	Controsoffitto piano			
RC	Degrado	Cornicione de	gradato, segni di colorazion	ne diversa vicino	alle finestre.	
Superfetazioni						
	Elementi architettonici		Di rilievo il cornicione. Le tapparelle ed il pluviale esterno			
			dequalificano la facciata			
	Grado di conse	ervazione	Sufficiente			

Via	Barezzi 24 / 2	6				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco			
		Zoccolo	Graniglia grigia			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Tapparelle	Tapparelle		
DA		Inferriate				
₹		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Due serrande	
SO S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado	Crepe, macchi	ie dovute ad umidità al	l piano terra, manuten	zione provvisoria in	
H.		cemento, dilav	vamento della cornice	marcapiano.		
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le aperture non uniformi, le serrande e le tapparelle			
			dequalificano la facciata			
	Grado di conservazione		Sufficiente			

	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato color giallo		
	Serramenti	In legno		
LATO SUD	Oscuranti	Tapparelle in plastica		
AT	Decorazioni			
	Portici			
Ω	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato color giallo		
OR	Serramenti	In legno		
Ż	Oscuranti	Tapparelle in plastica		
LATO NORD	Decorazioni	Paraste con capitelli addossati, fasce marcapiano		
ļ	Portici	A piano terra e al primo piano		
_	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato color giallo		
LATO EST	Serramenti	In legno		
[5]	Oscuranti	Tapparelle in plastica		
LA]	Decorazioni			
	Portici			
	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato color giallo		
VES	Serramenti	In legno		
0	Oscuranti	Tapparelle in plastica		
LATO OVEST	Decorazioni			
	Portici			
	Pavimento	In cemento		
	Corridoio	Piastrellato		

Inquadramento	D	Scheda	049
Fronti su strada	Via Roma	Civico	83 / 87
	Via Barezzi	Civico	20 / 22



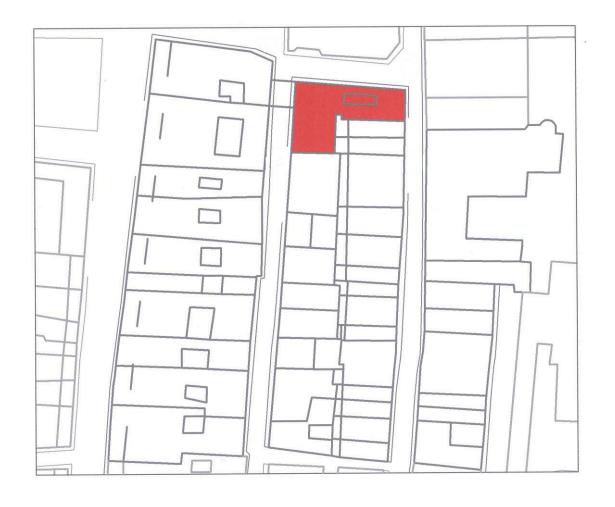
	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione e	Abitazione e commercio		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano, sottotetto su via Roma		
CE	Struttura	Muratura in 1	aterizio		
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione Bu		Buono		
Giudizio di qualità Di qualità urbanistica ed architetto			Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	ia Roma 83 / 87						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color grigio – beige				
		Zoccolo	Graniglia sui pilastri fino a l	Graniglia sui pilastri fino a livello dei capitelli			
		Serramenti	Finestre in legno				
		Oscuranti	Persiane in legno				
		Inferriate					
DA		Balconi					
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone e due vetrine	Carrai			
STI	Portici	Struttura	Quattro pilastri con spigoli smussati, capitelli, due archi a tutto				
SO			sesto e un arco ribassato				
		Pavimento	Piastrelle in cemento con disegno stampato 25 x 25 cm				
FRONTE		Solaio	Piano				
Q	Degrado		midità sopra i capitelli, con b		-		
出			crepe di assestamento; intonaco in parte scrostato				
	Superfetazioni						
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.				
			Di rilievo il cornicione, le cornici delle finestre dipinte e i				
			pilastri con i capitelli				
	Grado di conse	ervazione	discreto				

Via	Via Barezzi n. 20 / 22					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color bianco			
		Zoccolo	Graniglia	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno	Finestre in legno		
A		Oscuranti	Scuri in legno; veneziane			
[A]		Inferriate	Grata alla finestra del piano terra			
STRAD		Balconi				
S O S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Serranda in metallo	
	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
H.	Degrado	Pluviali arrugg	arrugginiti; inizio di dilavamento sulla tinteggiatura			
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le aperture non sono regolari, pertanto la facciata non ha ritmo			
	Grado di conservazione Ottimo					

Rivestimento					
Serramenti					
Oscuranti					
Decorazioni					
Portici					
Rivestimento					
Serramenti					
Oscuranti					
Decorazioni					
Portici					
Rivestimento					
Serramenti					
Oscuranti					
Decorazioni					
Portici					
Rivestimento					
Serramenti					
Oscuranti					
Decorazioni					
Portici					
Pavimento					
Corridoio					
	Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Pavimento	Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Pavimento	Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Pavimento	Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici	Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Rivestimento Serramenti Oscuranti Oscuranti Decorazioni Portici

Inquadramento	D	Scheda	050
Fronti su strada	Via Balestra	Civico	3
	Via Barezzi	Civico	55 / 57 / 59
	Via Zilioli	Civico	62



	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano	
EDIFICIO	Struttura Muratura			
	Tetto	Tipologia	Falda	
		Copertura	Coppi	
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Insufficiente	
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica	

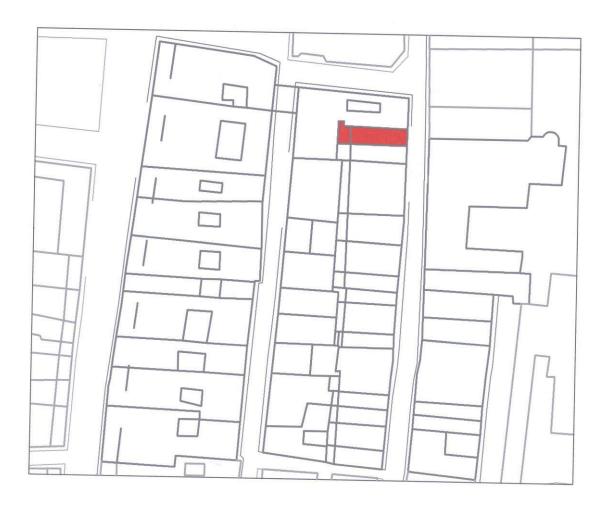
Via	Via Balestra 3					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in giallo ocra			
		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane	Persiane		
)A		Inferriate	Balaustra terrazzo	Balaustra terrazzo		
[Y]		Balconi	Un terrazzo al primo piano			
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
SO S	Portici	Struttura				
1		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado	Intonaco scros	stato, mattoni sgretolat	i, cornicione decadent	e, presenza di	
FR		vegetazione in facciata.				
	Superfetazioni	Terrazzino				
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di rilievo il cornicione e le cornici dipinte delle finestre			
	Grado di conse	ervazione	Insufficiente			

Via	Via Barezzi 55 / 57 / 59						
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in giallo e rosso				
		Zoccolo	Graniglia				
		Serramenti	Finestre in legno				
		Oscuranti	Persiane e tapparelle				
DA		Inferriate					
STRADA		Balconi					
STF	Ingressi	Pedonali		Carrai	Tre portoni		
SU S	Portici	Struttura	Mura portanti				
		Pavimento	Asfalto				
		Solaio	Travi lignee a vista e laterizio a vista				
FRONTE	Degrado		stato, mattoni sgretolat	i, cornicione decadent	e, colori non		
出		uniformi.	formi.				
	Superfetazioni						
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.				
			Di rilievo il portale con spigoli smussati				
	Grado di conse	rvazione	Insufficiente				

Via	Via Zilioli 62					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in rosso			
		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane			
DA		Inferriate				
₹	Balconi					
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
SU S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Q	Degrado		stato, mattoni sgretolat		te, cornice del	
FF		portone rovina	ata, serramenti rotti, crepe.			
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di rilievo il cornicione e la cornice del portone			
	Grado di conse	ervazione	Insufficiente			

	Rivestimento	Mattoni faccia a vista
	Serramenti	In legno
LATO SUD	Oscuranti	
AT	Decorazioni	
	Portici	
	Rivestimento	Mattoni faccia a vista; terrazzo al primo piano
ORJ	Serramenti	
Ž	Oscuranti	
LATO NORD	Decorazioni	
Ľ	Portici	Tre campate: colonne e capitelli in cotto; volte a botte ribassate in cotto
r .	Rivestimento	Mattoni faccia a vista
EST	Serramenti	In legno
[0]	Oscuranti	
LATO EST	Decorazioni	
	Portici	
Ļ	Rivestimento	Mattoni faccia a vista
VES	Serramenti	In legno
0	Oscuranti	
LATO OVEST	Decorazioni	
Γ_{ℓ}	Portici	
	Pavimento	Ricoperto da macerie
	Corridoio	

Inquadramento	D	Scheda	051
Fronti su strda	Via Zilioli	Civico	58 / 60



	Tipologia	Cortina	
	Funzioni	Abitazione	
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano, sottotetto
C			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Falda
ED		Copertura	Coppi
	Grado di conse	Sufficiente	
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica

Via	Via Zilioli 58 / 60					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato i	n giallo		
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
Ą		Oscuranti	Persiane	Persiane		
		Inferriate				
STRADA		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Una serranda	
SU	Portici	Struttura				
		Pavimento				
Z		Solaio				
FRONTE	Degrado	Intonaco scros	stato, tinteggiatura asse	ente, cornicione da sis	temare	
II	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di rilievo il cornicione e le cornici dipinte delle finestre			
	Grado di conse	ervazione				

	Rivestimento	Intonacato
EST	Serramenti	In legno
TOI	Oscuranti	Persiane in legno
LAJ	Decorazioni	
	Portici	Nicchia coperta da tettoia
	Pavimento	In cemento
	Corridoio	

Inquadramento	D	Sche	eda 052
Fronti su strada	Via Zilioli	Civio	<i>co</i> 56

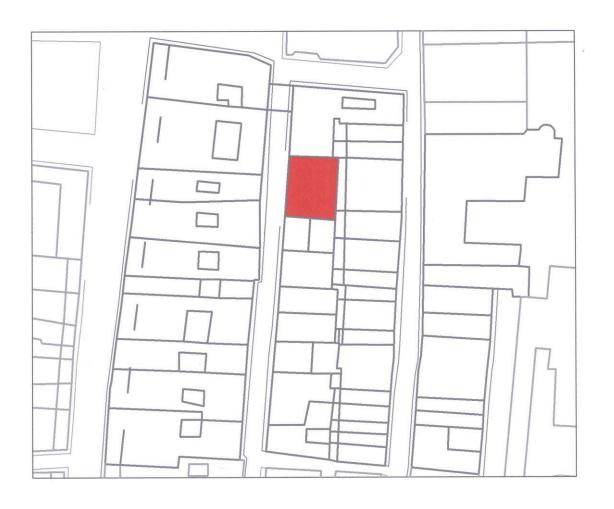


	Tipologia	Cortina					
	Funzioni	Abitazione	Abitazione				
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano				
EDIFICIO	Struttura	Muratura					
H	Tetto	Tipologia	Falda				
ED		Copertura	Coppi				
	Grado di conservazione		Sufficiente				
	Giudizio di qu	Di qualità urbanistica					

Via	ia Zilioli 56						
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in giallo				
		Zoccolo	Graniglia giallo ocra				
		Serramenti	Finestre in legno				
4:		Oscuranti	Persiane (scorrevoli a	al piano terra)			
Q'		Inferriate					
STRADA		Balconi					
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai			
SU	Portici	Struttura					
		Pavimento					
FRONTE		Solaio					
RC	Degrado	Intonaco con o	crepe, rigonfiamenti e	scrostature			
1	Superfetazioni						
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.				
			Di rilievo il cornicione e le cornici dipinte delle finestre				
	Grado di conservazione		Sufficiente				

_	Rivestimento	Mattoni faccia a vista
EST	Serramenti	In legno
ATO I	Oscuranti	Scuri in legno
LAJ	Decorazioni	
	Portici	
	Pavimento	
	Corridoio	

Inquadramento	D	Scheda	053
Fronti su strada	Via Barezzi	Civico	53



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
C	Struttura	Muratura in laterizio			
EDIFI	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Sufficiente		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica		

Via	Via Barezzi n. 53						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata				
		Zoccolo	In graniglia				
		Serramenti	Finestre in legno, day	anzali e spalle in mar	mo		
		Oscuranti	Tapparelle in plastica	ļ			
DA		Inferriate					
∣₹	Balconi						
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai			
SU S	Portici	Struttura					
		Pavimento					
FRONTE		Solaio					
Ó	Degrado	Lo zoccolo è 1	rovinato e non è preser	nte su tutto il fronte; ci	repe di assestamento;		
H.		danno al corni	icione				
	Superfetazioni						
	Elementi architettonici		Le tapparelle, davanzali e spalle delle finestre, e cornicione				
			dequalificano la facciata				
	Grado di conservazione		Sufficiente				

A	Rivestimento	Solo intonacato al piano terra; intonacato e tinteggiato color giallo agli altri piani
NORD	Serramenti	In legno
Q	Oscuranti	Scuri in legno
.AT	Decorazioni	
	Portici	

Inquadramento	D	Sched	a 054
Fronti su strada	Via Zilioli	Civico	52 - 54



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione e	commercio		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
CE	Struttura	Muratura			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Sufficiente		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica		

Via	ia Zilioli						
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in verde oliva				
		Zoccolo	Cemento spruzzato	Cemento spruzzato			
		Serramenti	Finestre in legno				
		Oscuranti	Scuri, tapparelle e venezia	ne al primo piano)		
DA		Inferriate	Balaustre dei balconi (diffe	erenti a seconda o	dei piani)		
\\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\		Balconi	Uno al primo piano e due sporgenze al secondo piano				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone e una vetrina	Carrai	Uno		
SOS	Portici	Struttura					
		Pavimento					
FRONTE		Solaio					
0	Degrado	Tinteggiatura	esfoliata e di diversa tonalit	tà, cornicione nor	n uniforme		
FR	Superfetazioni						
	Elementi architettonici		I balconi, per dimensione, struttura e balaustre, sono diversi tra				
			di loro, e ciò dequalifica la facciata. Il cornicione non è presente				
			su tutta la facciata				
	Grado di conservazione		Sufficiente				

	Rivestimento	
	Serramenti	
0.5	Oscuranti	
LATO SUD	Decorazioni	
	Portici	
Ω	Rivestimento	
LATO NORD	Serramenti	
Z	Oscuranti	
AT(Decorazioni	
ļ	Portici	
_	Rivestimento	
EST	Serramenti	
LATO EST	Oscuranti	
LA	Decorazioni	
, ,	Portici	
L	Rivestimento	
LATO OVEST	Serramenti	
00	Oscuranti	
\T(Decorazioni	
Ľ	Portici	
	Pavimento	
	Corridoio	

Inquadramento	D	Scho	eda 055	
Fronti su strada	Via Zilioli	Civi	<i>co</i> 50	



	Tipologia	Cortina				
	Funzioni	Abitazione	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, pr	Piano terra, primo e secondo piano			
EDIFICIO	Struttura	Muratura				
H	Tetto	Tipologia	Falda			
ED		Copertura	Coppi			
_						
	Grado di conservazione		Buono			
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di pregio			

Via	/ia Zilioli 50						
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato i	n giallo			
		Zoccolo	Graniglia				
		Serramenti	Finestre in legno				
4:		Oscuranti	Persiane				
STRADA		Inferriate					
K		Balconi		 			
1	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone in legno		
SU	Portici	Struttura					
		Pavimento					
FRONTE		Solaio					
RC	Degrado						
1	Superfetazioni						
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.				
			Di rilievo il cornicione, le cornici delle finestre e dei portoni				
	Grado di conservazione		Ottimo				

	Rivestimento	Intonacato
EST	Serramenti	In legno
	Oscuranti	Scuri in legno
LATO	Decorazioni	
-	Portici	
	Pavimento	In cemento
	Corridoio	

Inquadramento	D	Scheda	056
Fronti su strada	Via Barezzi	Civico	51



	Tipologia	Cortina					
	Funzioni	Garage	Garage				
	N. Piani	Piano terra	Piano terra				
EDIFICIO	Struttura	Muratura					
E	Tetto	Tipologia	Tetto a terrazza				
ED		Copertura	Impermeabilizzata				
	Grado di conservazione		Ottimo				
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Discreta				

Via	Via Barezzi 51						
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in giallo				
		Zoccolo	Graniglia marrone				
		Serramenti	Finestre in legno				
		Oscuranti	Scuri				
Į Ž		Inferriate	Balaustra del terrazzo				
STRADA		Balconi					
	Ingressi	Pedonali		Carrai	Due serrande		
SU	Portici	Struttura					
_		Pavimento					
		Solaio					
FRONTE	Degrado						
<u>F</u>	Superfetazioni						
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture e i materiali utilizzati sono				
			caratteristici di tipologie edilizie recenti				
	Grado di conservazione		Ottimo				

Į.	Rivestimento	Mattoni faccia a vista
OVEST	Serramenti	In legno
_	Oscuranti	Scuri in legno
ATO	Decorazioni	
	Portici	
	Pavimento	
	Corridoio	

Inquadramento	D	Scheda	057
Fronti su strada	Via Zilioli	Civico	46

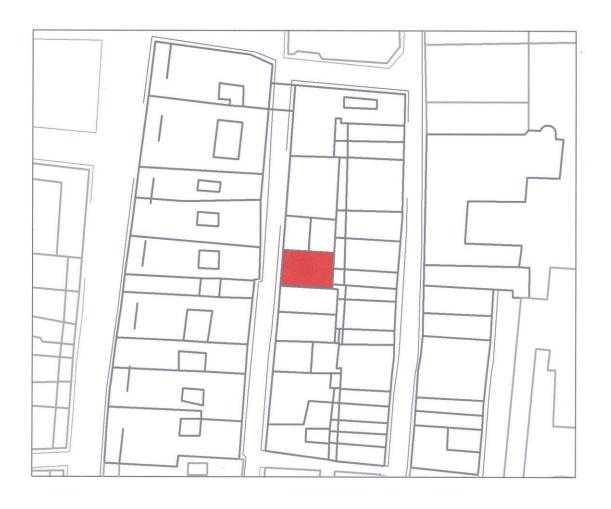


	Tipologia	Cortina				
	Funzioni	Abitazione	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, pr	Piano terra, primo e secondo piano			
CE	Struttura	Muratura				
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Falda			
ED		Copertura	Coppi			
_						
	Grado di conservazione		Discreto			
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica			

Via	7ia Zilioli 46						
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in arancione chiaro				
		Zoccolo	Graniglia				
		Serramenti	Finestre in legno				
		Oscuranti	Persiane al primo pia	no			
)A		Inferriate	Balaustre dei balconi				
STRADA	Balconi		Due al secondo piano)			
TE	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone		
SU S	Portici	Struttura					
		Pavimento					
FRONTE		Solaio					
	Degrado	Piccole crepe					
\mathbb{H}	Superfetazioni						
	Elementi architettonici		Di rilievo le cornici dipinte delle finestre e le cornici dei portoni.				
			I balconi con le ringhiere metalliche non sono conformi al				
			carattere dell'edificio				
	Grado di conservazione		Discreto				

_	Rivestimento	Intonacato con zoccolo in graniglia
EST	Serramenti	In legno
TOI	Oscuranti	Scuri in legno
LAJ	Decorazioni	
	Portici	
	Pavimento	
	Corridoio	

Inquadramento	D	Scheda	058
Fronti su strada	Via Barezzi	Civico	45 / 47 / 49



	Tipologia	Cortina				
	Funzioni	Abitazione	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano			
C	Struttura	Muratura				
EDIFI	Tetto	Tipologia	Falda			
ED		Copertura	Coppi			
	Grado di conservazione		Sufficiente			
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica			

Via	Via Barezzi 45 / 47 / 49						
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in bianco e rosa				
		Zoccolo	Graniglia				
		Serramenti	Finestre in legno, day	Finestre in legno, davanzali e spalle in marmo			
		Oscuranti	Tapparelle				
4		Inferriate					
A D		Balconi					
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Due serrande		
	Portici	Struttura					
SU		Pavimento					
田田		Solaio					
Z	Degrado	Tinteggiatura	esfoliata, cornicione co	on macchie dovute ad	umidità		
FRONTE	Superfetazioni						
"	Elementi architettonici		Le tapparelle, davanzali e spalle delle finestre, e le serrande				
			metalliche dequalificano la facciata. Le proporzioni delle				
			aperture e i materiali utilizzati sono caratteristici di tipologie				
			edilizie recenti				
	Grado di conse	ervazione	Discreto				

	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato color rosa chiaro
OVEST	Serramenti	In legno
_	Oscuranti	Tapparelle in plastica
ATO	Decorazioni	
Γ_{ℓ}	Portici	
	Pavimento	
	Corridoio	

Inquadramento	D	S	cheda	059
Fronti su strada	Via Zilioli	C	Civico	44



	Tipologia	Cortina					
	Funzioni	Abitazione	Abitazione				
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano				
C	Struttura	Muratura					
EDIFICI	Tetto	Tipologia	Falda				
ED		Copertura	Coppi				
_							
	Grado di conservazione		Sufficiente				
	Giudizio di qu	Di qualità urbanistica ed architettonica					

Via	ia Zilioli 44					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco			
		Zoccolo	Graniglia	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno			
4		Oscuranti	Persiane (scorrevoli a	Persiane (scorrevoli al piano terra) e scuro al secondo piano		
STRADA		Inferriate	Alla finestra del piano terra			
		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
SU	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado	Leggeri dilava	amenti, macchie di um	idità, serramenti degra	adati	
<u> </u>	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di rilievo la decorazione della grondaia			
	Grado di conservazione		Sufficiente			

	Rivestimento	Intonacato
EST	Serramenti	In legno
ATO I	Oscuranti	Persiane in legno
LAJ	Decorazioni	
	Portici	
	Pavimento	In cemento
	Corridoio	

Inquadramento	D	Scheda	060
Fronti su strada	Via Barezzi	Civico	43



	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Garage depos	sito	
	N. Piani	Piano terra e	primo piano	
CE	Struttura	muratura		
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Falda	
		Copertura	Coppi	
' '				
	Grado di conservazione		Discreto	
	Giudizio di qu	Di qualità urbanistica		

Via	Via Barezzi 43						
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in rosa chiaro				
		Zoccolo	Graniglia				
		Serramenti	Finestre in legno				
A		Oscuranti	Scuri				
IAI		Inferriate					
STRADA		Balconi					
S O S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone		
	Portici	Struttura					
		Pavimento					
FRONTE		Solaio					
FR	Degrado						
	Superfetazioni						
	Elementi architettonici		Di rilievo le cornici dipinte delle finestre				
	Grado di conse	rvazione	Discreto				

SUD	Rivestimento	Intonacato		
	Serramenti	In metallo al piano terra, in legno al primo piano		
TOS	Oscuranti	Scuri in legno al primo piano		
LAT	Decorazioni	Paraste al primo piano		
ı	Portici			
	Pavimento			
	Corridoio			

Inquadramento	D	Scheda	061
Fronti su strada	Via Zilioli	Civico	42



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, primo e secondo piano, sottotetto			
EDIFICIO	Struttura	Muratura			
H	Tetto	Tipologia	Falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Discreto		
	Giudizio di que	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	a Zilioli 42				
)A	Facciata	Rivestimento	Intonaco		
		Zoccolo	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane		
IAI		Inferriate			
STRADA		Balconi			
FRONTE SU S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	
	Portici	Struttura			
		Pavimento			
		Solaio			
FR	Degrado				
	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.		
	Grado di conservazione		Discreto		

TO EST	Rivestimento	Intonacato		
	Serramenti	Misti: in metallo o in legno		
	Oscuranti	Misti: scuri o persiane in legno		
LAJ	Decorazioni			
	Portici	Tettoia		
	Pavimento	In cemento		
	Corridoio			

Inquadramento	D	Scheda	062
Fronti su strada	Via Zilioli	Civico	40

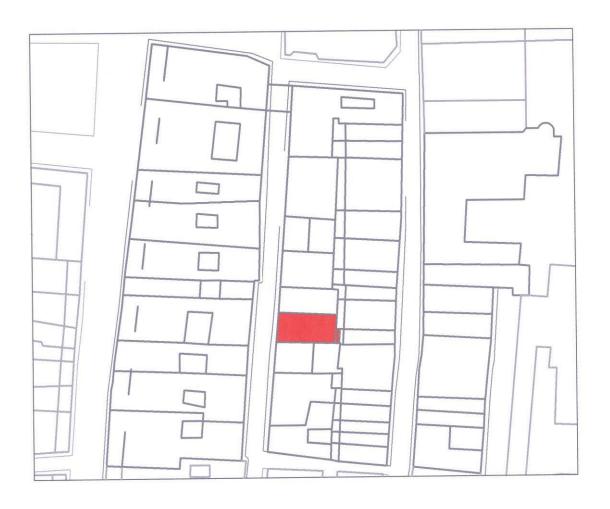


	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
CE	Struttura	Muratura			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Discreto		
Giudizio di qualità Di qual			Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	ia Zilioli 40					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in giallo			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
4		Oscuranti	Persiane			
STRADA		Inferriate	Alle finestre del piano secondo piano	o terra, balaustre delle	portefinestre del	
		Balconi				
SU	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
[II]	Degrado	Umidità di ris	alita, tinteggiatura slavata, rattoppi			
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
	Grado di conservazione		Discreto			

_	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato; corte chiusa da ondulina a quota 3.00 m
EST	Serramenti	In legno
ATO I	Oscuranti	
LAT	Decorazioni	
	Portici	
	Pavimento	In cemento
	Corridoio	

Inquadramento	D	Scheda	063
Fronti su strada	Via Barezzi	Civico	39 / 41



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
CIO	Struttura	Muratura			
EDIFI	Tetto	Tipologia	Falda		
B		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Buono		
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Barezzi 39 / 41					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in verde			
		Zoccolo	Graniglia	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno, day	anzali e spalle in mar	rmo	
4		Oscuranti	Tapparelle			
D'		Inferriate				
STRADA		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone	
SU	Portici	Struttura				
刊		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado	Tinteggiatura	slavata			
II	Superfetazioni	Tettoia sopra	l'ingresso			
	Elementi architettonici		Le tapparelle, i davanzali e le spalle delle finestre dequalificano			
			la facciata			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

L	Rivestimento	Intonacato
OVEST	Serramenti	In legno
_	Oscuranti	Tapparelle in plastica
ATO	Decorazioni	
	Portici	
	Pavimento	
	Corridoio	

Inquadramento	D	Sc	cheda	064
Fronti su strada	Via Zilioli	Ci	ivico	38



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo piano e sottotetto		
C	Struttura	Muratura			
EDIFI	Tetto	Tipologia	Falda		
ED		Copertura	Coppi		
' '					
	Grado di conservazione		Discreto		
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Zilioli 38					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in bianco			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
4		Oscuranti	Persiane	Persiane		
STRADA		Inferriate	Al piano terra			
K		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
SU	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado					
Щ	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di rilievo i davanzali in pietra			
	Grado di conse	rvazione	Discreto			

_	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato color bianco
EST	Serramenti	In legno
	Oscuranti	Persiane in legno
LATO	Decorazioni	
	Portici	
	Pavimento	In cemento
	Corridoio	

Inquadramento	D	Sche	da 065
Fronti su strada	Via Barezzi	Civic	o 35 / 37



	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, primo e secondo piano		
CE	Struttura	Muratura in laterizio		
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda	
ED		Copertura	Coppi	
_				
	Grado di conse	Buono		
Giudizio di qualità Di qualità urbanistica ed architettonica			Di qualità urbanistica ed architettonica	

Via	Via Barezzi n. 35 / 37					
	Facciata	Rivestimento	In parte intonacata e tinteggiata color bianco, in parte in mattoni			
			faccia a vista			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno con	davanzali in cotto		
4		Oscuranti	Scuri in legno			
STRADA		Inferriate	Sopraluce dei portoni			
\(\frac{1}{2} \)		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone	
SU	Portici	Struttura				
1		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado					
T,	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di rilievo gli archi in mattoni dei portali, le cornici delle finestre			
			intonacate e tinteggia	te		
Grado di conservazione Ottimo						

	Rivestimento	In mattoni faccia a vista
EST	Serramenti	In legno; a piano terra vetrata in metallo; due balconi, uno al primo piano, uno al secondo
TO	Oscuranti	Scuri in legno
LA	Decorazioni	
	Portici	
	Pavimento	In cemento
	Corridoio	

Inquadramento	D	Scheda	066
Fronti su strada	Via Zilioli	Civico	34 / 36



	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, primo e secondo piano		
EDIFICIO	Struttura			
H	Tetto	Falda		
ED		Coppi		
_				
	Discreto			
Giudizio di qualità Di qualità urbanistica ed architettonica			Di qualità urbanistica ed architettonica	

Via	ia Zilioli 34/36					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato i	Intonaco tinteggiato in verde acqua		
		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno	Finestre in legno		
STRADA		Oscuranti	Persiane			
		Inferriate	Alla finestra del piano terra e balaustre dei balconi			
TR		Balconi	Due al secondo piano			
SO S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone	
	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
H.	Degrado	Tinteggiatura	esfoliata, umidità di ri	salita, crepe		
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	I balconi non sono conformi al carattere dell'edificio			
	Grado di conservazione		Sufficiente			

	Rivestimento	Intonacato
O SUD	Serramenti	In legno
	Oscuranti	
LATO	Decorazioni	
ı	Portici	
	Pavimento	
	Corridoio	

Inquadramento	D	Scheda	067
Fronti su strada	Via Barezzi	Civico	29 / 31 / 33
	Via Vicolo Torto	Civico	



	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, pr	rimo piano e sottotetto	
CI	Struttura			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Falda	
ED		Copertura	Coppi	
	Discreto			
	Giudizio di qualità Di qualità urbanistica ed architettonica			

Via	Via Barezzi 29 / 31 / 33					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in rosa antico			
		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno, dav	anzali in pietra		
4		Oscuranti	Persiane			
		Inferriate	Al piano terra			
STRADA		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Due portoni	
SU	Portici	Struttura				
		Pavimento				
Ξ		Solaio				
FRONTE	Degrado	Umidità				
II	Superfetazioni	Inconsueta la	larghezza di una finest	ra del piano terra		
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di rilievo le cornici dipinte delle finestre e i davanzali in pietra			
	Grado di conservazione		Ottimo			

Vic	Vicolo Torto					
	Facciata	Rivestimento	Mattoni a vista			
		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno			
4		Oscuranti	Scuri			
STRADA		Inferriate	Grate alle finestre del	Grate alle finestre del piano terra, balaustra della portafinestra		
K			del sottotetto			
		Balconi				
SU	Ingressi	Pedonali		Carrai		
	Portici	Struttura				
ΙĘ		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
ഥ	Degrado	Mattoni sgreto	olati			
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici				
	Grado di conservazione		Ottimo			

L	Rivestimento	Intonacato			
OVEST	Serramenti	In legno			
0	Oscuranti	Persiane in legno			
LATO	Decorazioni				
Γ	Portici				
	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color bianco; balconata al primo piano			
LATO NORD	Serramenti	In legno			
Z	Oscuranti				
AT(Decorazioni				
	Portici				
	Pavimento				
	Corridoio				

Inquadramento	D	Scheda	068
Fronti su strada	Via Zilioli	Civico	32

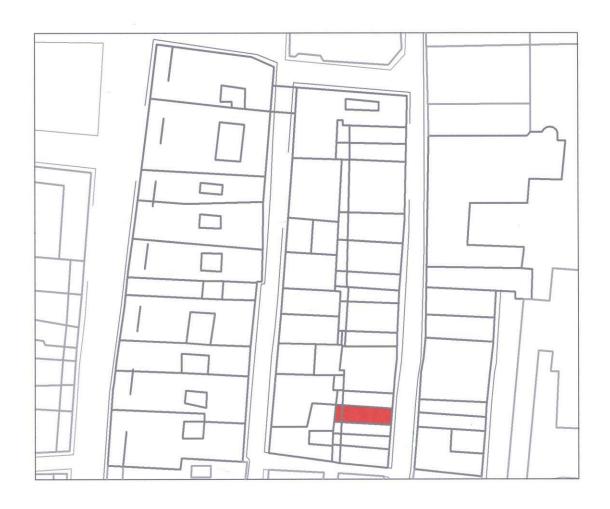


	Tipologia	Cortina					
	Funzioni	Abitazione	Abitazione				
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo piano e sottotetto				
EDIFICIO	Struttura	Muratura					
E	Tetto	Tipologia	Falda				
ED		Copertura	Coppi				
	Grado di conservazione		Sufficiente				
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica				

Via	ia Zilioli 32					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco	Intonaco		
		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno			
A		Oscuranti	Scuri			
AI		Inferriate	Grata alla finestra del piano terra			
STRADA		Balconi				
S O S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
FR	Degrado	Dilavamento	nto			
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
	Grado di conservazione		Sufficiente			

_	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato color bianco; zoccolo in graniglia		
EST	Serramenti	In legno		
TOI	Oscuranti Persiane in legno			
LAT	Decorazioni			
	Portici			
	Pavimento	In cemento		
	Corridoio			

Inquadramento	D	Scheda	069
Fronti su strada	Via Zilioli	Civico	30



	Tipologia	Cortina	Cortina			
	Funzioni Abitazione					
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo piano e sottotetto			
CI	Struttura	Muratura				
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Falda			
ED		Copertura	Coppi			
	Grado di conservazione		Discreto			
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica			

Via	/ia Zilioli 30					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco			
		Zoccolo	Graniglia	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno			
STRADA		Oscuranti	Scuro e persiane			
		Inferriate	Alla finestra del piano terra			
TR		Balconi				
SO S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
H.	Degrado	Inizio screpolatura intonaco, umidità di risalita, oscuranti da sistemare				
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
	Grado di conse	ervazione	Sufficiente	ufficiente		

	Rivestimento	Intonacato
SUD	Serramenti	In legno
TOS	Oscuranti	Scuri in legno
LAT	Decorazioni	
	Portici	Tettoia
	Pavimento	In cemento
	Corridoio	

Inquadramento	D	Scheda	070
Fronti su strada	Via Zilioli	Civico	28



	Tipologia	Cortina	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo piano e sottotetto			
EDIFICIO	Struttura	Muratura				
H	Tetto	Tipologia	Falda			
ED		Copertura	Coppi			
	Grado di conservazione		Discreto			
	Di qualità urbanistica ed architettonica					

Via	7ia Zilioli 28						
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in verde acqua e mattoni a vista				
		Zoccolo					
		Serramenti	Finestre in legno	Finestre in legno			
4		Oscuranti	Persiane				
STRADA		Inferriate	Alle finestre del piano	Alle finestre del piano terra			
K		Balconi					
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai			
SU	Portici	Struttura					
刊		Pavimento					
FRONTE		Solaio					
RC	Degrado						
Щ	Superfetazioni	Tettoia in ond	uline sopra l'ingresso				
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.				
			Di rilievo il fregio dipinto in facciata				
	Grado di conservazione		Ottimo				

L	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato color verde chiaro; corte chiusa con ondulina a quota 3.00 m
EST	Serramenti	In legno
10	Oscuranti	
LA	Decorazioni	
	Portici	
	Pavimento	In cemento
	Corridoio	

Inquadramento	D	S	cheda	071
Fronti su strada	Via Zilioli	(Civico	26

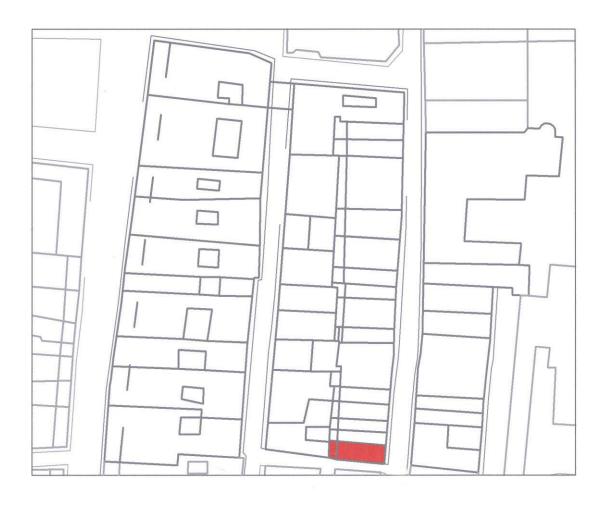


	Tipologia	Cortina					
	Funzioni	Abitazione	Abitazione				
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano				
EDIFICIO	Struttura	Muratura					
E	Tetto	Tipologia	Falda				
ED		Copertura	Coppi				
_							
	Grado di conservazione		Discreto				
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica				

Via	ia Zilioli 26				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco		
		Zoccolo	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno		
STRADA		Oscuranti	Persiane		
		Inferriate	Alla finestra del piano	o terra e la balaustra d	el balcone
		Balconi	Uno al secondo piano, non conforme al carattere dell'edificio		
SO S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	
	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
H.	Degrado	Umidità di ris	alita		
	Superfetazioni	Tettoia in onduline sopra l'ingresso			
	Elementi architettonici		Di rilievo il cornicione		
	Grado di conservazione		Discreto		

	Rivestimento	Intonacato; corte chiusa con ondulina a quota 6.00 m
EST	Serramenti	In legno
TOI	Oscuranti	
LAJ	Decorazioni	
	Portici	
	Pavimento	In cemento
	Corridoio	

Inquadramento	D	Scheda	072
Fronti su strada	Via Zilioli	Civico	24
	Via Vicolo Torto	Civico	



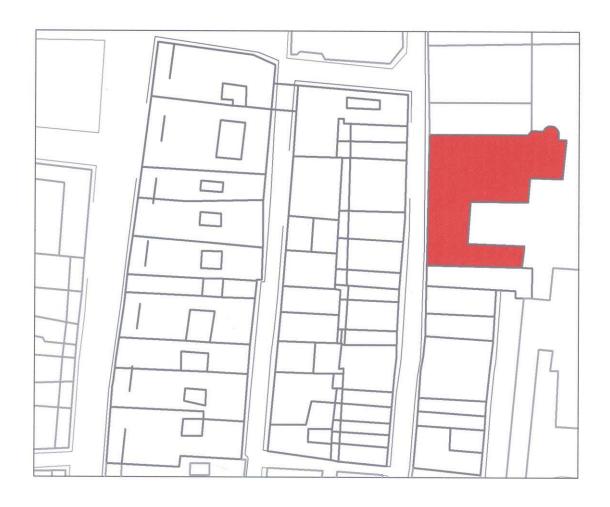
	Tipologia	Cortina					
	Funzioni	Abitazione	Abitazione				
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano				
C	Struttura	Muratura					
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Falda				
ED		Copertura	Coppi				
	Grado di conservazione		Discreto				
Giudizio di qualità Di q			Di qualità urbanistica ed architettonica				

Via	a Zilioli 24					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco			
		Zoccolo	Graniglia	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno			
4		Oscuranti	Persiane (scorrevoli a	al piano terra)		
STRADA		Inferriate	Alla finestra del piano	o terra		
K		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
SU	Portici	Struttura				
田田		Pavimento				
Ž		Solaio				
FRONTE	Degrado	Cornicione so	icione sottoposto a dilavamento, presenza di piccole crepe nell'intonaco			
14	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di rilievo il cornicione			
	Grado di conservazione		Discreto			

Vic	Vicolo Torto				
	Facciata	Rivestimento	Intonacato		
		Zoccolo	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno		
OA		Oscuranti	Persiane in legno		
AI		Inferriate	Grate alle finestre del	piano terra	
STRADA		Balconi			
SU S	Ingressi	Pedonali		Carrai	
	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
FR	Degrado	Dilavamento			
	Superfetazioni				
	Elementi architettonici				
	Grado di conservazione		Discreto		

_	Rivestimento	Intonacato; corte coperta da ondulina in plastica a quota 3.00 m
EST	Serramenti	In legno
ATO I	Oscuranti	
1 3	Decorazioni	
	Portici	
	Pavimento	In cemento
	Corridoio	

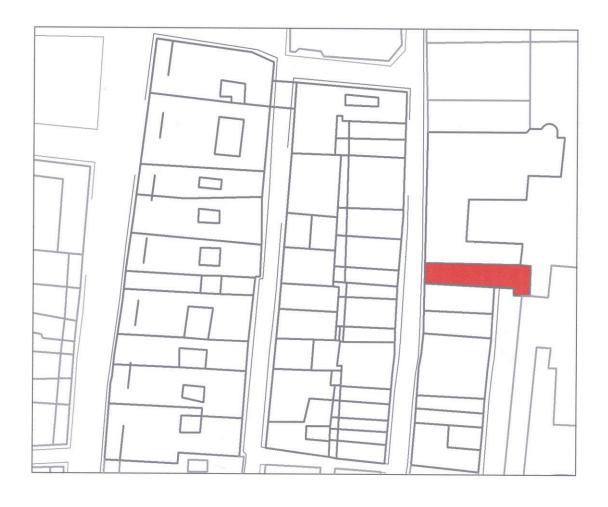
Inquadramento	D	Scheda	073
Fronti su strada	Via Zilioli	Civico	41 / 43



	Tipologia	Cortina					
	Funzioni	Oratorio	Oratorio				
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo piano e sottotetto				
CE	Struttura	Muratura					
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Falda				
ED		Copertura	Coppi				
	Grado di conservazione		Discreto				
	Giudizio di que	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica				

Via	Zilioli 41/43					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco			
		Zoccolo	Graniglia	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane			
DA		Inferriate				
₹		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Due portoni	Carrai		
SU S	Portici	Struttura				
1		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Q	Degrado	Umidità di ris	alita, intonaco scrostat	o al piano terra, cornic	cione danneggiato	
FR	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Edificio di undici campate. Le proporzioni delle aperture			
			rispettano i caratteri tipici. Di rilievo il cornicione in cotto e la			
			cornice del portone			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Inquadramento	D	Scheda	074
Fronti su strada	Via Zilioli	Civico	37 / 39
	Via Eletti	Civico	31

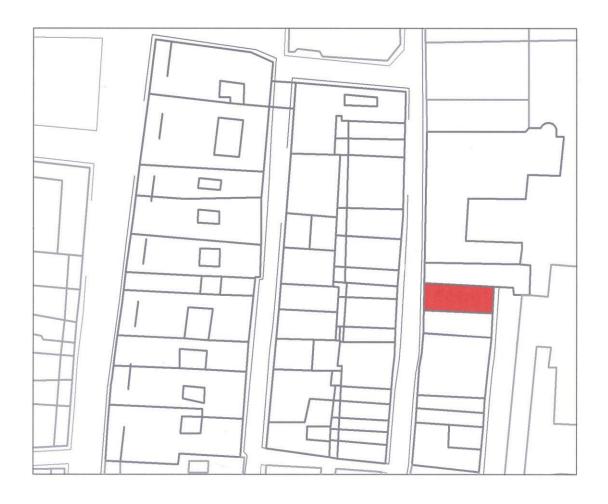


	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione e	Abitazione e commercio		
	N. Piani	Piano terra, primo e secondo piano, sottotetto			
EDIFICIO	Struttura	Muratura			
	Tetto	Tipologia	Falda		
ED		Copertura	Coppi		
_					
	Grado di conservazione		Discreto		
Giudizio di qualità Di pregio			Di pregio		

Via	Via Zilioli 37 / 39						
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in arancione chiaro				
		Zoccolo	In intonaco tinteggiati in beige				
		Serramenti	Finestre in legno, davanzali in pietra				
A		Oscuranti	Persiane				
<u> </u>		Inferriate					
STRADA		Balconi					
	Ingressi	Pedonali	Un portone e una vetrina Carrai				
SU	Portici	Struttura					
Ē		Pavimento					
		Solaio					
FRONTE	Degrado						
II	Superfetazioni						
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.				
			Di rilievo il cornicione e i davanzali in pietra				
	Grado di conse	ervazione	Discreto				

Via	Via Eletti 31					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco e mattoni a vista			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno con	zanzariere		
		Oscuranti	Scuri			
DA		Inferriate				
STRADA		Balconi				
TE	Ingressi	Pedonali		Carrai	Un portone	
SO S	Portici	Struttura				
_		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ö	Degrado	_	umidità di risalita, into	onaco friabile, manuter	nzione provvisoria in	
FR		malta di cemento				
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		L'edificio fa parte dell'antica cinta muraria. Di pregio la cornice			
			realizzata con mattoni			
	Grado di conse	rvazione	Discreto			

Inquadramento	D		Sch	eda	075
Edificio vincolato co	on D.M.12/01/1917,I	D.M.13/01/1917 ex lege 364/1909	9	Cfr Tavola (QC T06a n° 33
Fronti su strada	Via Zilioli		Civi	со	33 / 35
	Via Eletti		Civi	co	29

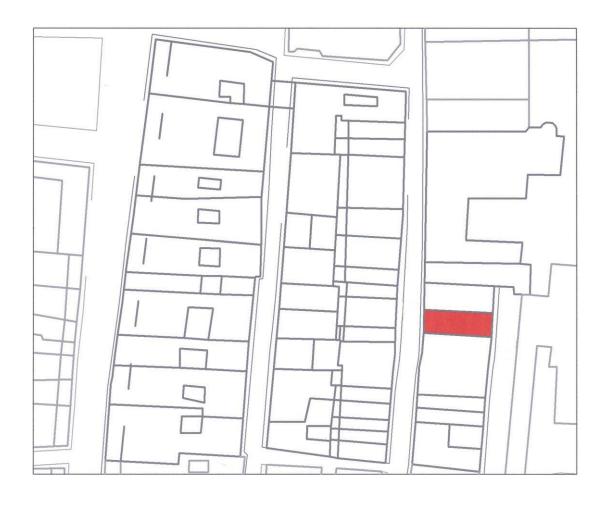


	Tipologia	Cortina	Cortina		
	Funzioni	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondi piano, terzo piano su via Eletti		
CE	Struttura	Muratura			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Discreto		
	Giudizio di qui	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Zilioli 33/35				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in verde acqua		
		Zoccolo	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane		
)A		Inferriate	Balaustra del balcone		
X		Balconi	Uno al secondo piano		
O	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone
	Portici	Struttura			
		Pavimento	 		
FRONTE		Solaio			
Ó	Degrado	Tinteggiatura	dilavata, intonaco con	crepe mal tamponate	e rigonfiamenti,
H.		sporcizia e segni di umidità sotto il balcone, danni al cornicione			
	Superfetazioni	Tettoia			
	Elementi archi	tettonici	Il balcone con ringhiera metallica, la tettoia ed il cornicione		
			dequalificano la facciata		
	Grado di conse	ervazione	Discreto		

Via	Via Eletti 29					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
)A		Oscuranti	Scuri			
STRADA		Inferriate	Balaustra della terrazza			
		Balconi	Terrazza al secondo piano			
SO S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
1	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
FR	Degrado	Intonaco esfol	iato, macchie e segni di manutenzione proivvisoria			
	Superfetazioni	Tettoie in facciata, corpo di fabbrica sulla terrazza				
	Elementi archi	tettonici	Di rilievo il cornicione.			
	Grado di conservazione		Sufficiente			

Inquadramento	D	Scheda	076
Fronti su strada	Via Zilioli	Civico	31
	Via Eletti	Civico	25 / 27

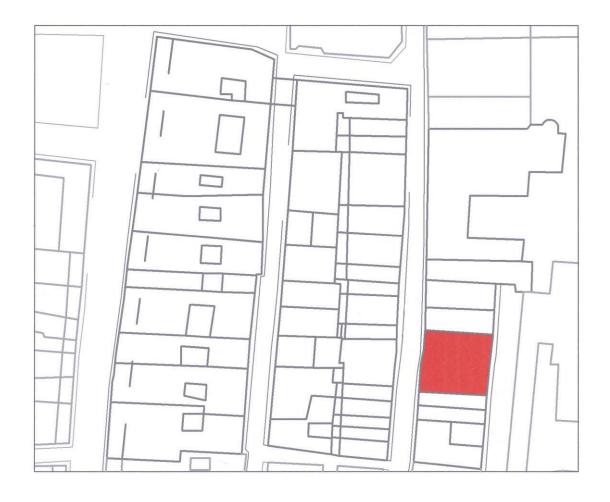


	Tipologia	Cortina	Cortina				
	Funzioni	Abitazione	Abitazione				
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano, sottotetto su via Zilioli				
01	Struttura	Muratura	Muratura				
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Falda				
		Struttura	Sottogronda in cemento				
Щ		Copertura	Coppi				
	Grado di conservazione		Discreto				
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica ed architettonica				

Via	Zilioli 31					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco			
		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno con	Finestre in legno con zanzariere in alluminio, davanzali in		
			marmo			
4		Oscuranti	Tapparelle			
<u> </u>		Inferriate				
STRADA		Balconi				
1 1	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Una serranda	
SU	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado	Intonaco in es	onaco in esfoliazione, macchie intorno alle finestre, umidità dal cornicione			
<u>F</u>	Superfetazioni	Tettoia in ond	uline sopra l'ingresso pedonale, immagine sacra in facciata,			
		modificato l'in	ngresso carraio			
	Elementi archi	tettonici	Di rilievo il cornicione. La dimensione delle finestre, la tettoia e			
			le tapparelle dequalificano la facciata			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Via	Via Eletti 25 / 27					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato i	Intonaco tinteggiato in giallo		
		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno con	zanzariere in allumin	io	
		Oscuranti	Tapparelle			
DA		Inferriate				
STRADA		Balconi				
TI	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Una serranda	
SO S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado	Crepe di asses	stamento, manutenzion	ne provvisoria in ceme	ento, intonaco	
FR		scrostato vicir	no al cornicione,umidità di risalita, tinteggiatura quasi assente			
	Superfetazioni	Tettoie in legr	no e coppi sopra gli ing	gressi		
	Elementi architettonici		Di rilievo il cornicione. Le tettoie,le tapparelle, i davanzali e le			
			zanzariere dequalificano la facciata			
	Grado di conse	rvazione	Sufficiente			

Inquadramento	D		Scheo	da	077
Edificio vincolato con D.M. 13/01/1917 ex lege 364/1909 Cfr Tavola			QC T06a n° 32		
Fronti su strada	Via Zilioli		Civic	0	25 / 27 / 29
	Via Eletti		Civic	0	21 / 23

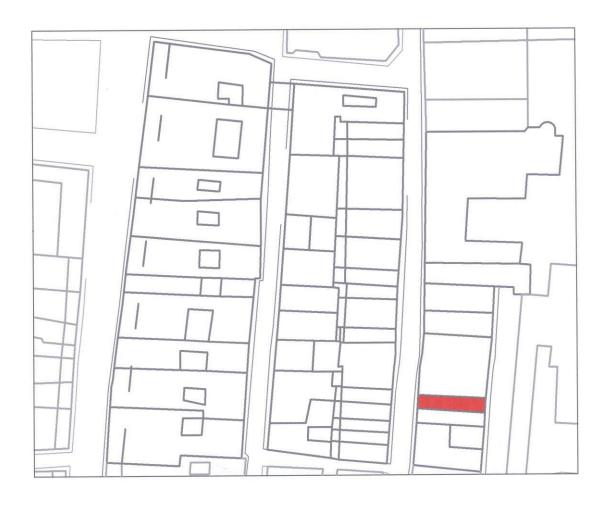


	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo piano e sottotetto		
C	Struttura	Muratura			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione Sufficien		Sufficiente		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Via Zilioli 25 / 27 / 29					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in giallo chiaro			
		Zoccolo	In cemento			
		Serramenti	Finestre in legno o all	Finestre in legno o alluminio		
		Oscuranti	Persiane			
4		Inferriate				
AD.		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Due portoni	
1	Portici	Struttura				
SU		Pavimento				
IE		Solaio				
FRONTE	Degrado	Intonaco scros	stato al piano terra, tint	teggiatura esfoliata, m	anutenzione	
'RC		provvisoria in cemento, cornicione danneggiato				
	Superfetazioni	Porta garage i	n metallo			
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici, ma le			
			finestre del sottotetto non rispettano l'allineamento tra i diversi			
			piani			
	Grado di conservazione		Sufficiente			

Via	Via Eletti 21 / 23				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in bianco panna		
		Zoccolo	In cemento		
		Serramenti	Legno/metallo		
4		Oscuranti	Scuri e veneziane		
<u> </u>		Inferriate	Balaustra terrazzino e inferriata all'ingresso pedonale		
STRADA		Balconi	Terrazzino al secondo piano		
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone
SU	Portici	Struttura			
田田		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
RC	Degrado		stato, tinteggiatura esfo		rovvisoria in
14		cemento, alcu	ni serramenti sono deg	radati.	
	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	Di rilievo il cornicione		
	Grado di conservazione		Sufficiente		

Inquadramento	D	Scheda	078
Fronti su strada	Via Zilioli	Civico	23
	Via Eletti	Civico	19



	Tipologia	Cortina				
	Funzioni	Abitazione	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano, sottotetto su via Zilioli			
C	Struttura	Muratura	Muratura			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Falda			
ED		Copertura	Coppi			
Grado di conservazione		<u>ervazione</u>	Discreto			
Giudizio di qualità Di qualità urbanistica			Di qualità urbanistica ed architettonica			

Via	Zilioli 23					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in giallo chiaro			
		Zoccolo	Graniglia			
STRADA		Serramenti	Finestre in legno e all	luminio, incongrue all	a facciata per	
			tipologia e materiali	tipologia e materiali		
		Oscuranti	Tapparelle			
		Inferriate	Balaustra balcone e al piano terra			
		Balconi	Uno al primo piano, non conforme al carattere dell'edificio			
SU	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
	Portici	Struttura				
FRONTE		Pavimento				
RO		Solaio				
IT	Degrado	Tinteggiatura	a dilavata ed esfoliata, cornicione da sistemare			
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Di rilievo il cornicione e le cornici dipinte intorno alle finestre			
	Grado di conservazione		Discreto			

Via	7ia Eletti 19					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in giallo chiaro			
A		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in alluminio,	, incongrue alla facciat	ta per tipologia e	
			materiali			
D'		Oscuranti	Tapparelle			
STRADA		Inferriate	Balaustra del balcone			
		Balconi	Uno al primo piano, non conforme al carattere dell'edificio			
SU	Ingressi	Pedonali		Carrai	Una serranda	
	Portici	Struttura				
<u>E</u>		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
T.	Degrado	Tinteggiatura	dilavata ed esfoliata, c	dilavata ed esfoliata, cornicione leggermente danneggiato		
	Superfetazioni					
	Elementi archii	tettonici	Di rilievo il cornicione e le cornici dipinte intorno alle finestre			
	Grado di conse	rvazione	Discreto			

Inquadramento	D	Sc	cheda	079
Fronti su strada	Via Zilioli	Ci	ivico	21
	Via Eletti	Ci	ivico	17

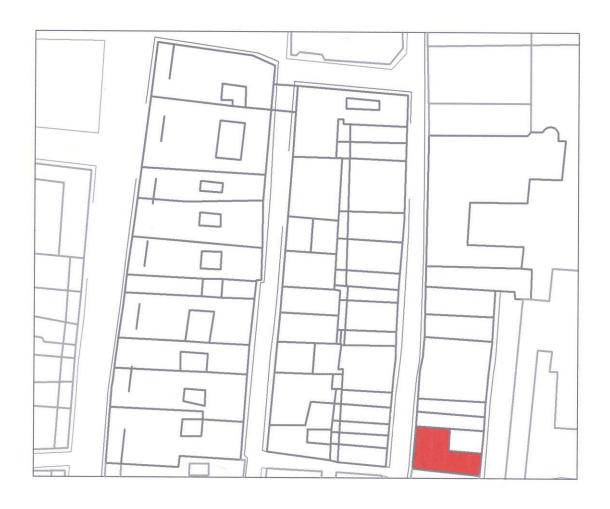


	Tipologia	Cortina	Cortina		
	Funzioni	Abitazione e	Abitazione e commercio		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
C	Struttura	Muratura	Muratura		
EDIFI	Tetto	Tipologia	Falda		
ED		Copertura	Coppi		
Grado di conservazione Sufficiente		ervazione	Sufficiente		
Giudizio di qualità Di qualità urba			Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Zilioli 21				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in grigio		
		Zoccolo	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno		
A		Oscuranti	Tapparelle, non conformi alla facciata per tipologia e materiali		
AI		Inferriate			
STRADA		Balconi			
S O S	Ingressi	Pedonali	Una vetrina	Carrai	
	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
FR	Degrado	Manutenzione	provvisoria in cement	to	
	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	Di rilievo il cornicione e le cornici dipinte alle finestre		
Grado di conservazione Sufficiente					

Via	Via Eletti 17					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in grigio			
		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno	Finestre in legno		
A		Oscuranti	Tapparelle, non confo	ormi alla facciata per t	tipologia e materiali	
STRADA		Inferriate				
TR		Balconi				
S O S	Ingressi	Pedonali		Carrai		
	Portici	Struttura				
Ë		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
FR	Degrado	Piccole crepe				
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Di rilievo il cornicione e le cornici dipinte alle finestre			
	Grado di conservazione		Discreto	1		

Inquadramento	ramento D		da 080
Fronti su strada	Via Zilioli	Civic	o 17 / 19
	Via Eletti	Civic	o 13



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
CE	Struttura	Muratura	Muratura		
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Discreto		
Giudizio di qualità I			Di qualità urbanistica		

Via	Via Zilioli 17 / 19					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco			
		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Tapparelle			
4		Inferriate				
₽D		Balconi	Due (uno al primo, uno al secondo piano)			
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone in metallo	
	Portici	Struttura				
SU		Pavimento				
IE		Solaio				
FRONTE	Degrado		intradosso dei balconi, vegetazione sull'extradosso, ringhiera			
R		arrugginita, dilavamento sotto il cornicione e nella zona delle aperture, umidità				
		di risalita, intonaco friabile				
	Superfetazioni	l				
	Elementi archi	tettonici	La proporzione delle aperture e i materiali utilizzati sono			
			caratteristici di tipologie edilizie recenti			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Via	Eletti 13				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco		
		Zoccolo	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno		
4		Oscuranti	Tapparelle e veneziane		
D'		Inferriate	Grata alla finestra del piano terra		
STRADA		Balconi			
1	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	
SU	Portici	Struttura			
E		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
RC	Degrado	Umidità di ris	alita, dilavamento dei davanzali, intonaco con leggere scrostature		
II	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Di rilievo l'immagine sacra in cotto in facciata. Le tapparelle		
			bianche dequalificano la facciata		
	Grado di conse	rvazione	Sufficiente		

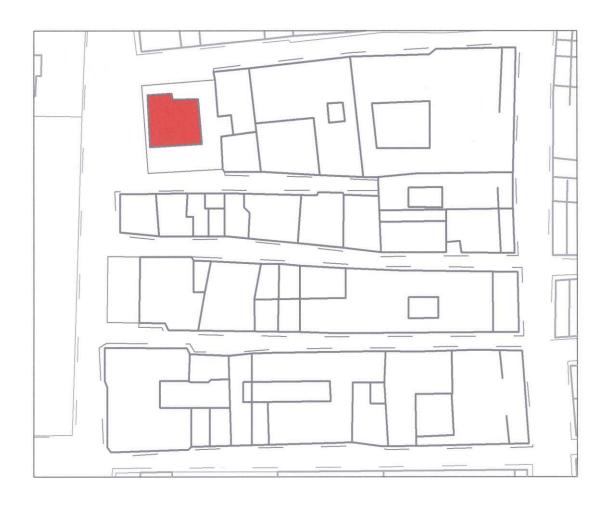
Inquadramento	D	Sch	heda	081
Fronti su strada	Via Eletti	Civ	vico	15



	Tipologia	Cortina	
	Funzioni	Abitazione	
	N. Piani	Piano terra, p	primo e secondo piano
EDIFICIO	Struttura	Muratura	
H	Tetto	Tipologia	Falda
ED		Copertura	Coppi
	Grado di conservazione		Sufficiente
	Giudizio di qui	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica

Via	Eletti 15				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in giallo		
		Zoccolo	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno		
< 4:		Oscuranti	Tapparelle		
Q'		Inferriate	Grata alla finestra del piano terra		
STRADA		Balconi			
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	
SU	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
RC	Degrado	Tinteggiatura	quasi assente, tapparelle rovinate, cornicione da sistemare		
II	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Di rilievo il cornicione in cotto. Le tapparelle dequalificano la		
			facciata		
	Grado di conse	ervazione	Sufficiente		

Inquadramento	E	Scheda	082
Fronti su strada	Vicolo S. Rocco	Civico	2
	Via Pasini	Civico	18
	Via Muzio	Civico	



	Tipologia	Edificio isola	ito		
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra	Piano terra		
CE	Struttura	Muratura in l	aterizio armato		
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A padiglione		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Buono		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di scarsa qualità		

Vic	olo S. Rocco n.	2				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo chiaro			
		Zoccolo	In cemento color	grigio – beige		
		Serramenti	Finestre in legno	; lucernario in al	luminio	
4:		Oscuranti	Tapparelle in pla	stica		
STRADA		Inferriate	Cancellata del gi	Cancellata del giardino		
		Balconi				
	Ingressi	Pedonali		Carrai	Un accesso nella cancellata	
SU	Portici	Struttura				
		Pavimento				
Ξ		Solaio				
FRONTE	Degrado					
II	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture e i materiali utilizzati sono caratteristici di tipologie edilizie recenti			
	Grado di conse	rvazione	Ottimo			

Via	ia Pasini n. 18					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo chiaro			
		Zoccolo	In cemento color grigio – beig	ge		
		Serramenti	Finestre in legno			
∢		Oscuranti	Tapparelle in plastica			
		Inferriate	Cancellata del giardino			
STRADA		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un accesso nella cancellata	Carrai		
SU	Portici	Struttura				
		Pavimento				
		Solaio				
FRONTE	Degrado					
H	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture e i materiali utilizzati sono			
			caratteristici di tipologie edilizie recenti			
	Grado di conservazione		Ottimo			

Via	Muzio		
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo chiaro
		Zoccolo	In cemento color grigio – beige
		Serramenti	Finestre in legno
4:		Oscuranti	Tapparelle in plastica
STRADA		Inferriate	Cancellata del giardino; ringhiera del portico d'ingresso in ferro
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	Un accesso nella cancellata Carrai
SU	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Ξ		Solaio	
FRONTE	Degrado		
ഥ	Superfetazioni		
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture e i materiali utilizzati sono
			caratteristici di tipologie edilizie recenti
	Grado di conservazione		Ottimo

Inquadramento	E	Scheda	083
Fronti su strada	Via Pasini	Civico	12 / 16

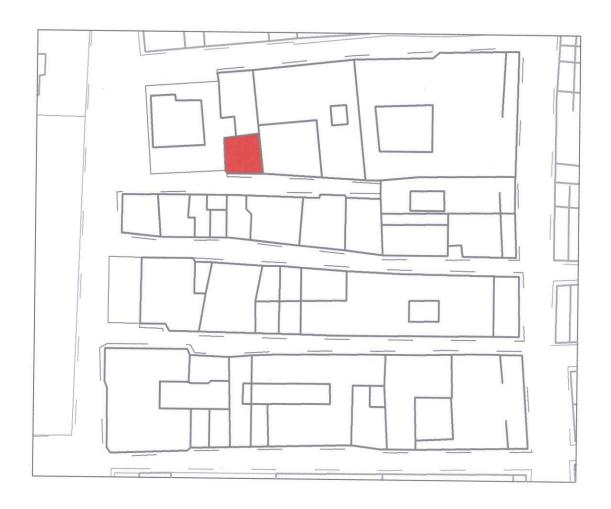


	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
EDIFICIO	Struttura	Muratura in 1	aterizio		
H	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Sufficiente		
Giudizio di qualità Di qu			Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Via Pasini n. 12 / 16					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo	In graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno, davanz	zali e spalle in m	armo	
		Oscuranti	Tapparelle azzurre in pla	astica		
		Inferriate	Sopraluce dei portoni (se	emicircolare e se	miovale); balaustra del	
DA			balcone in ferro lavorato)		
I₹		Balconi	Uno al primo piano			
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai	Un portone	
SU S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Q	Degrado	Danno da umi	dità di risalita fino a quot	a 1.80 m; ringhie	era arrugginita; capitelli	
H.		in cotto della	cornice del portone rovina	ati		
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Di rilievo la cornice del portone con sguincio, capitelli in cotto e			
			arco a tutto sesto. Le tapparelle, i davanzali e le spalle delle			
			finestre dequalificano la facciata			
	Grado di conservazione		Sufficiente			

L	Rivestimento	Intonacato
OVEST	Serramenti	In legno
_	Oscuranti	Persiane in legno
ATO,	Decorazioni	Due fasce verticali in rilievo
Γ'	Portici	
	Pavimento	
	Corridoio	In cemento

Inquadramento	E	Scheda	084
Fronti su strada	Vicolo S. Rocco	Civico	4



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo piano e sottotetto		
C	Struttura	Muratura in laterizio			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Discreto		
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica ed architettonica		

Vic	icolo S. Rocco n. 4					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo	In graniglia	In graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno			
4		Oscuranti	Persiane in legno			
9		Inferriate	Cancello di ingresso			
STRADA		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un accesso nella cancellata	Carrai	Un portone	
SU	Portici	Struttura				
田田		Pavimento				
Z		Solaio				
FRONTE	Degrado	Piccole crepe manutenzione	diffuse sulla facciata; problema di umidità sullo spigolo; segni di provvisoria			
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Di rilievo la cornice del portone con sguincio			
	Grado di conservazione		Discreto			

	Rivestimento	Intonacato
OVEST	Serramenti	In legno
	Oscuranti	Persiane in legno
ATO	Decorazioni	
Γ_{ℓ}	Portici	
	Pavimento	
	Corridoio	In tavelle di cotto

Inquadramento	E		Scheda	085
Edificio vincolato con D.M. 7460 del 17/03/1993			Cfr Tavola	QC T06a n° 46
Fronti su strada	Vicolo S. Rocco		Civico	6 / 10
	Via Pasini		Civico	6 / 10



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione e	Abitazione e servizio		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo piano e sottotetto		
01	Struttura	Muratura in laterizio			
EDIFICIC	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
		Struttura	Sottogronda in cemento		
		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Buono		
	Giudizio di qualità		Di pregio		

Vic	Vicolo S. Rocco 6 / 10					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo chiaro			
		Zoccolo	Intonacato			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti				
)A		Inferriate				
STRADA		Balconi				
TE	Ingressi	Pedonali	Due portoni	Carrai	Un portone	
SO S	Portici	Struttura				
1 -		Pavimento				
		Solaio				
FRONTE	Degrado	Problema di u	midità allo zoccolo con	n bolle e screpolature	della tinteggiatura;	
H.			uro della corte e corpo di fabbrica delle abitazioni			
	Superfetazioni	Tamponata un	a finestra del primo pi	ano		
	Elementi archi	tettonici	Di rilievo le paraste, lo zoccolo e la fascia sotto il cornicione,			
			che formano una griglia tinteggiata color giallo chiaro			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Via	Via Pasini 6 / 10					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo			
		Zoccolo	In cemento color grig	gio – beige		
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane in legno alle	finestre del primo pia	ano	
		Inferriate	Grate alle finestre del piano terra			
₹		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Due portoni	Carrai	Un portone	
I.R.	Portici	Struttura				
		Pavimento				
SU		Solaio				
FRONTE	Degrado		azioni della tinteggiatu	ıra; problema di umidi	tà allo zoccolo con	
Ż		bolle della tint				
-R(Superfetazioni		raio ha dimensioni non	n proporzionate ed inte	erferisce con il ritmo	
"		della facciata				
	Elementi archi	tettonici	Edificio di otto campate. Di rilievo il cornicione, le cornici			
			marcapiano e le decorazioni tinteggiate color giallo chiaro. Di			
			pregio le cornici delle finestre del piano terra e del primo piano			
			e la cornice del portone con paraste e architrave			
	Grado di conse	rvazione	Ottimo			

CORTE GRANDE

	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo			
LATO NORD	Serramenti	In legno con grate al primo piano			
Z	Oscuranti	Persiane in legno			
AT(Decorazioni	Cornicione			
ļ	Portici				
_	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo			
EST	Serramenti	In legno			
LATO EST	Oscuranti	Persiane in legno			
LA]	Decorazioni	Cornicione; paraste e capitelli al primo piano			
	Portici				
L	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo			
VES	Serramenti	In legno con grate al primo piano			
ATO OVEST	Oscuranti	Persiane in legno			
\TC	Decorazioni	Cornicione; cornici delle finestre			
Γ'	Portici				
	Pavimento	In ciottolato con fasce in mattoni			
	Corridoio	Pavimento in cotto			

CORTE PICCOLA

	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo				
LATO NORD	Serramenti	In legno				
Ž	Oscuranti	Persiane in legno				
ATC	Decorazioni	Cornicione				
Ľ	Portici					
_	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo				
LATO EST	Serramenti	In legno				
0	Oscuranti	Persiane in legno				
LA7	Decorazioni	Cornicione				
	Portici	Pilastro e archi al piano terra e al primo piano				
Ļ	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo				
VES	Serramenti	In legno con grate al primo piano				
LATO OVEST	Oscuranti	Persiane in legno				
\TC	Decorazioni	Cornicione				
Γ,	Portici					
	Pavimento	In cotto				
	Corridoio	Pavimento in cotto				

Inquadramento	E		Scheda	086
Edificio vincolato	con D.M. n. 5666	del 07/02/1998	Cfr Tavola (QC T06a n° 49
Fronti su strada	Via Roma		Civico	52 // 62
	Via Pasini		Civico	2 / 4



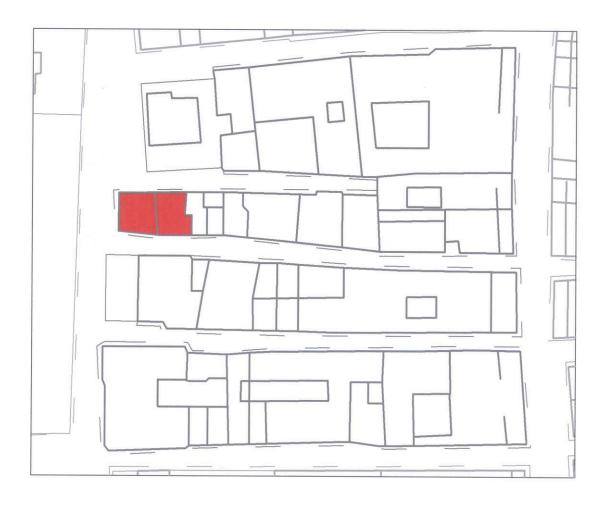
	Tipologia	Cortina					
	Funzioni	Abitazione e	Abitazione e commercio				
	N. Piani	Piano terra, pi	Piano terra, primo piano e sottotetto				
C	Struttura	Muratura in laterizio					
EDIFICI	Tetto	Tipologia	A padiglione				
ED	Copertura		Coppi				
	Grado di conservazione		Sufficiente				
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di pregio				

Via	Via Roma n. 52 / 62					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo	A piano terra intonaco	o bugnato		
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane in legno			
		Inferriate				
DA		Balconi				
1 2 1	Ingressi	Pedonali	Otto vetrine	Carrai	Un portone	
	Portici	Struttura	Dieci pilastri con paraste addossate bugnate, capitelli e archi a			
			tutto sesto; paraste e capitelli anche nella facciata interna			
		Pavimento	In pietra; passaggio carraio sottolineato da due fasce in pietra			
FRONTE		Solaio	Volte a crociera			
Ó	Degrado	Intonaco scros	stato; bugne e cornicion	ne rovinati; serrament	i malridotti; danno	
H.		strutturale ai c	apitelli			
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Edificio di nove campate. Di pregio il cornicione, le cornici			
			delle finestre del primo piano con fregi alterni, le paraste			
			bugnate agli spigoli dell'edificio e le cornici marcapiano			
	Grado di conservazione		Sufficiente			

Via	7ia Pasini n. 2 / 4					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo	In graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane in legno			
		Inferriate	Grate alle finestre del	Grate alle finestre del piano terra		
\\ \d		Balconi				
STRADA		Decorazioni				
 	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone	
	Portici	Struttura	Due pilastri con paraste addossate bugnate, due capitelli e un			
SU			arco a tutto sesto			
E		Pavimento	In pietra			
FRONTE		Solaio	Volta a crociera			
 K	Degrado		midità al piano terra co	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	esfoliazioni	
"		sull'intonaco;	serramenti del piano to	erra malridotti		
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Di pregio la campata del portico, in particolare le paraste			
			bugnate e la cornice della finestra del primo piano. Di rilievo la			
			cornice del portone con sguincio			
	Grado di conse	ervazione	Sufficiente			

	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata				
9	Serramenti	In legno				
LATO SUD	Oscuranti	Persiane in legno				
ATC	Decorazioni	Cornicione				
Ĺ	Portici					
	1 0.000					
	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata; balconata al primo piano con ringhiera in ferro				
ORI	Serramenti	In legno				
Ž	Oscuranti	Persiane in legno				
LATO NORD	Decorazioni	Cornicione				
Γ'	Portici					
_	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata				
LATO EST	Serramenti	In legno				
Q	Oscuranti	Persiane in legno				
LAJ	Decorazioni	Cornicione				
	Portici	Pilastri, capitelli e archi a tutto sesto sia a piano terra che al primo piano				
Li	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata				
VES	Serramenti	In legno				
00	Oscuranti	Persiane in legno				
LATO OVEST	Decorazioni	Cornicione				
Γ_t	Portici					
	Pavimento	Giardino				
	Corridoio	Pavimento in cotto				

Inquadramento	E	Scheda	087
Fronti su strada	Vicolo S. Rocco	Civico	1
	Via Seletti	Civico	23
	Via Muzio	Civico	



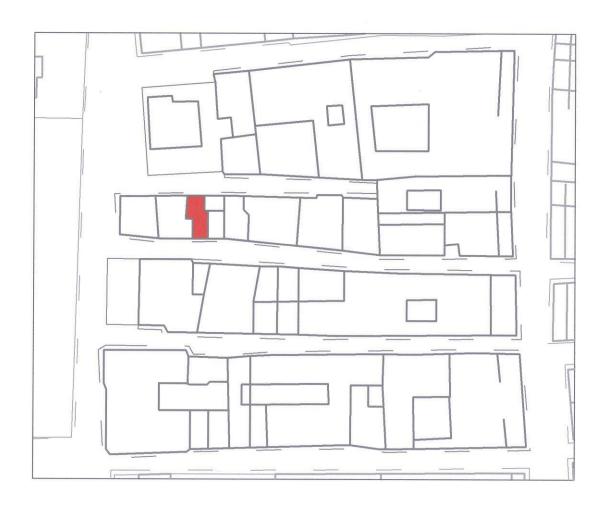
	Tipologia	Cortina					
	Funzioni	Commercio e	Commercio e abitazione				
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo piano e sottotetto				
C	Struttura	Muratura in laterizio					
EDIFICIO	Tetto Tipologia		A padiglione				
ED		Copertura	Coppi				
	Grado di conso	<u>ervazione</u>	Sufficiente				
	Di qualità urbanistica ed architettonica						

Vic	Vicolo S. Rocco n. 1					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo			
		Zoccolo	In graniglia color mai	rone h 2.00 m		
		Serramenti	Finestre in legno			
STRADA		Oscuranti	Persiane in legno			
		Inferriate	Grate alle finestre del piano terra			
		Balconi				
STF	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
S N S	Portici	Struttura				
1		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado	Tinteggiatura	esfoliata e scrostata co	n bolle e crepe; oscur	anti malridotti;	
H.		cornicione in	pessimo stato; crosta nera sopra lo scarico della cucina (h 3.00 m)			
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di rilievo i dentelli in	legno davanti alla gro	ondaia	
	Grado di conse	ervazione	Sufficiente			

Via	Via Seletti n. 23					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo			
		Zoccolo	In graniglia color mai	In graniglia color marrone h 2.00 m		
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane in legno (sco	Persiane in legno (scorrevoli al piano terra)		
4		Inferriate	Grate alle finestre del	piano terra		
STRADA		Balconi				
[K	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
	Portici	Struttura				
SU		Pavimento				
LE		Solaio				
FRONTE	Degrado	Tinteggiatura	esfoliata e scrostata co	on bolle e crepe; oscur	anti malridotti;	
-iRC			pessimo stato; manutenzione provvisoria al danno da umidità			
"		sopra lo zocco	olo			
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di rilievo i dentelli in legno davanti alla grondaia			
	Grado di conservazione		Sufficiente			

Via	Muzio				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo		
		Zoccolo	In graniglia color mai	rrone h 2.00 m	
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane in legno (sco	orrevoli al piano terra)	
DA		Inferriate	Grate alle finestre del	piano terra	
\mathbb{Z}		Balconi			
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	
SO S	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
Ó	Degrado	Tinteggiatura	esfoliata e scrostata co	on bolle e crepe; oscur	anti malridotti;
H.		cornicione in	pessimo stato		
	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.		
			Di rilievo i dentelli in legno davanti alla grondaia		
	Grado di conservazione		Sufficiente		

Inquadramento	E	Scheda	088
Fronti su strada	Vicolo S. Rocco	Civico	3
	Via Seletti	Civico	

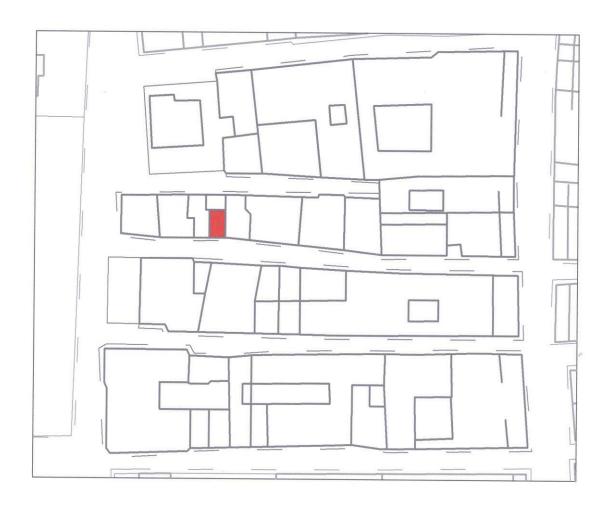


	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano	
EDIFICIO	Struttura	Muratura in l	aterizio	
E	Tetto	Tipologia	A doppia falda	
ED		Copertura	Coppi	
	Grado di conservazione		Insufficiente	
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica	

Vic	olo S. Rocco n.	3			
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo		
		Zoccolo		imo bugnato h 0.80 m	; il secondo in
			graniglia h 2.00 m co	lor marrone	
		Serramenti	Finestre in legno		
4		Oscuranti			
STRADA		Inferriate	Ringhiera in ferro del balcone		
\(\frac{1}{2} \)		Balconi	Uno al primo piano		
	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai	
SU	Portici	Struttura			
		Pavimento			
ΙĘ		Solaio			
FRONTE	Degrado	Tinteggiatura	esfoliata, con macchie	di umidità e crepe; zo	occolo e cornicione
<u> </u>		necessitano m	anutenzione		
	Superfetazioni	Tettoia in plex	kiglass sopra il balcone	2	
	Elementi archi	tettonici	I diversi arretramenti e la tettoia in plexiglass dequalificano la		
			facciata		
	Grado di conse	ervazione	Insufficiente		

Via	Via Seletti					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo			
		Zoccolo	In graniglia color mar	rrone		
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane in legno			
A		Inferriate	Grate alle finestre del piano terra			
\mathbb{Z}		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali		Carrai		
SO S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ö	Degrado	Tinteggiatura	esfoliata e dilavata con	n macchie e crepe; zoc	ccolo scrostato; gli	
光		oscuranti nece	essitano manutenzione			
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		La facciata su via Seletti di quest'edificio è compresa nella			
			facciata dell'edificio classificato 087			
	Grado di conservazione		Sufficiente			

Inquadramento	E	Scheda	089
Fronti su strada	Via Seletti	Civico	21



	Tipologia	Cortina	
	Funzioni	Servizi	
	N. Piani	Piano terra, p	primo e secondo piano
CIO	Struttura	Muratura in l	aterizio
EDIFI	Tetto	Tipologia	A falda
ED		Copertura	Coppi
Grado di conservazione Discreto			Discreto
Giudizio di qualità Di c			Di qualità urbanistica ed architettonica

Via	Seletti n. 21					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo			
		Zoccolo	In graniglia color mar	In graniglia color marrone		
		Serramenti	Finestre in legno	Finestre in legno		
AC		Oscuranti	Persiane in legno			
Inferriate Grata alla finestra del piano terra						
STRAD		Balconi				
S O S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
FR	Degrado Danno localiz		zato dell'intonaco con bolle e crepe; zoccolo dilavato			
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
	Grado di conservazione		Discreto			

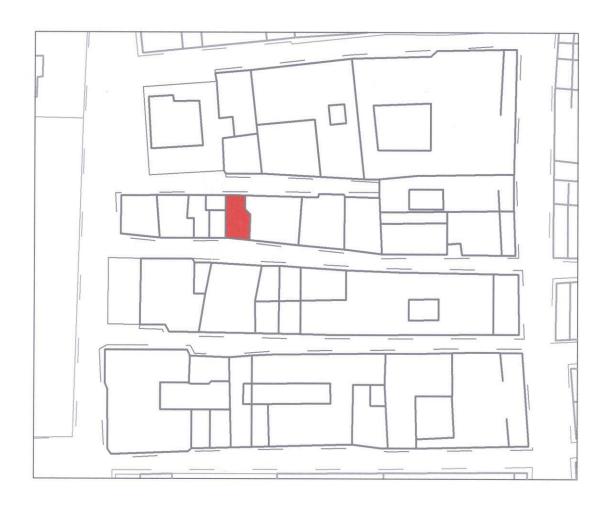
Inquadramento	E	Scheda	090
Fronti su strada	Vicolo S. Rocco	Civico	5



	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Servizio		
	N. Piani	Piano terra, p	rimo piano e sottotetto	
CE	Struttura	Muratura in la	aterizio	
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A falda	
ED		Copertura	Coppi	
	Grado di conservazione		Discreto	
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica ed architettonica	

Vic	olo S. Rocco n.	5			
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo		
J STRADA		Zoccolo	In cemento color marrone		
		Serramenti	Finestre in legno, tipologicame	nte non conf	Formi alla facciata
		Oscuranti			
		Inferriate	Balaustre delle finestre del primo piano		
		Balconi			
	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno Carrai		
SO	Portici	Struttura			
I.I.		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
FR	Degrado	Sporcizia sulle	zoccolo; macchie di ruggine su	lla tinteggia	tura
Щ	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.		
	Grado di conservazione		Discreto		

Inquadramento	E	Scheda	091
Fronte su strada	Vicolo S. Rocco	Civico	7
	Via Seletti	Civico	19

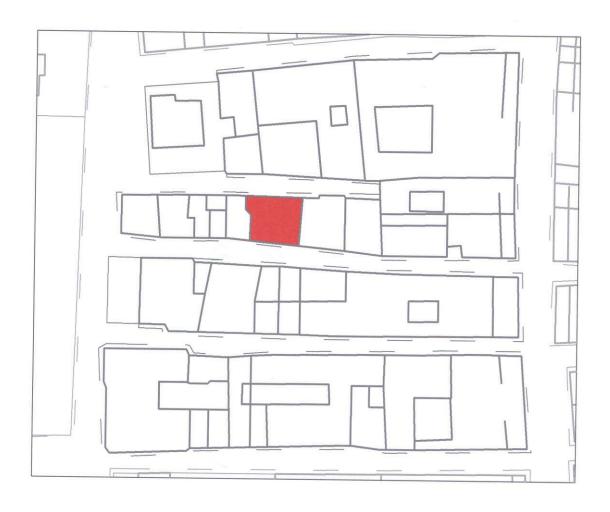


	Tipologia	Cortina	
	Funzioni	Abitazione	
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano, sottotetto
CIO	Struttura	Muratura in 1	aterizio
EDIFI	Tetto	Tipologia	A doppia falda
ED		Copertura	Coppi
	Grado di conservazione		Buono
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica ed architettonica

Vic	olo S. Rocco n.	7				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color rosa – rosso			
		Zoccolo	In graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno, tipologicamente non conformi all	Finestre in legno, tipologicamente non conformi alla facciata		
		Oscuranti				
DA		Inferriate	Grata alla finestra del piano terra			
₹		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno Carrai			
SU S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Į į	Degrado					
H.	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di rilievo le cornici delle finestre dipinte color giallo, le cornici			
			marcapiano in rilievo color giallo e il cornicione			
	Grado di conse	ervazione	Ottimo			

Via	Seletti n. 19					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color rosa – rosso			
		Zoccolo	In graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno, tipologic	camente non confe	ormi alla facciata	
		Oscuranti				
)A		Inferriate	Grata alla finestra del pian	Grata alla finestra del piano terra		
₹		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno Carr	rai		
SO S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado					
FR	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di rilievo le cornici delle finestre dipinte color giallo, le cornici			
			marcapiano in rilievo color giallo e il cornicione			
	Grado di conse	ervazione	Ottimo			

Inquadramento	E	Scheda	092
Fronti su strada	Vicolo S. Rocco	Civico	9
	Via Seletti	Civico	17

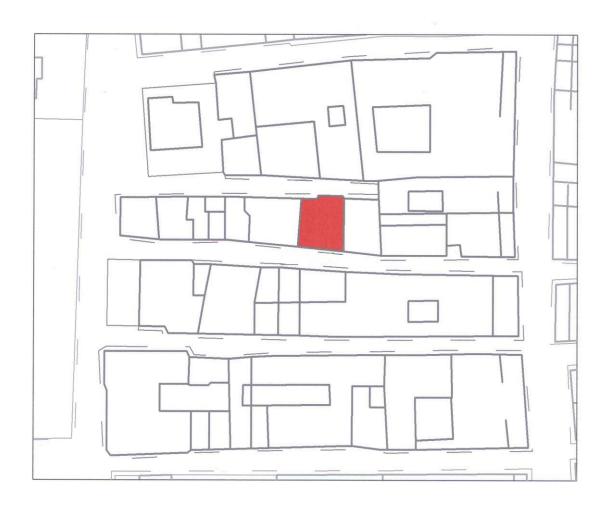


	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	rimo piano e sottotetto	
EDIFICIO	Struttura	Muratura in la	aterizio	
E	Tetto Tipologia Copertura		A doppia falda	
ED			Coppi	
	Grado di conso	<u>ervazione</u>	Discreto	
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica	

Vic	olo S. Rocco n.	9				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo			
		Zoccolo	Dipinto color marron	e di h 0.15 m		
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane in legno			
OA		Inferriate	Grate alle finestre del	Grate alle finestre del piano terra; ringhiera del balcone		
[Y]		Balconi	Uno al primo piano			
STRADA		Decorazioni	Cornicione			
SO S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
	Portici	Struttura				
Ę		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
FR	Degrado	Tinteggiatura	scrostata ed esfoliata c	con bolle e crepe; dann	ni da umidità al	
		cornicione; so	letta del balcone con n	nuffe e macchie di um	idità	
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
	Grado di conse	ervazione	Sufficiente			

Via	Seletti n. 17				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo chiaro; al p.t. intonacata con effetto bugnato color ocra scuro		
		Zoccolo	In graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Veneziane al piano terra; persiane al primo piano		
4		Inferriate	Grate alle finestre del piano terra; ringhiera del balcone		
STRADA		Balconi	Uno al primo piano, con quattro mensole di supporto, non conforme al carattere della facciata		
	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai	
SU	Portici	Struttura			
田田		Pavimento			
<u>E</u>		Solaio			
FRONTE	Degrado		Danno localizzato con crepa e scrostatura dell'intonaco; al I° p tinteggiatura esfoliata e piccole crepe; balcone e serramenti necessitano manutenzione		
	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. Di rilievo il cornicione, le cornici marcapiano e le cornici delle finestre		
	Grado di conse	ervazione	Discreto		
			1		

Inquadramento	E	So	cheda	093
Fronti su strada	Vicolo S. Rocco	C	'ivico	11
	Via Seletti	C	'ivico	15



	Tipologia	Cortina	
	Funzioni	Abitazione e s	servizio
	N. Piani	Piano terra, pi	rimo piano e sottotetto
C	Struttura	Muratura in la	aterizio
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda
ED		Copertura	Coppi
	Grado di conservazione		Buono
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica ed architettura

Vic	olo S. Rocco n.	11			
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color verde chiaro		
		Zoccolo	Dipinto color beige		
		Serramenti	Finestre in alluminio co	lor bianco, non	conformi alla facciata
			per tipologia e materiali		
)A		Oscuranti	Persiane in legno		
[F]		Inferriate			
STRADA		Balconi			
SU S	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai	Un portone in legno
	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
FR	Degrado	Tinteggiatura	dello zoccolo esfoliato; d	lilavamento dal	pluviale
	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.		
			Di rilievo le cornici delle aperture dipinte color panna		
	Grado di conse	rvazione	Ottimo		

	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiat	Intonacata e tinteggiata color verde chiaro		
		Zoccolo	Dipinto color beige			
		Serramenti	Finestre in alluminio color bianco, non conformi alla far per tipologia e materiali			
		Oscuranti	Persiane in legno al pr	rimo piano; ve	neziane al piano terra	
A		Inferriate	Grate alle finestre del piano terra			
STRADA		Balconi				
\mathbb{R}	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai	Un portone in legno	
- 1	Portici	Struttura				
SU		Pavimento				
Œ		Solaio				
FRONTE	Degrado			zoccolo; dilava	amento della tinteggiatura	
Ř		dai davanzali	del primo piano			
щ	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Di rilievo le cornici delle aperture dipinte color panna, due piattabande di aperture preesistenti e il cornicione. Di pregio la cornice della finestra tamponata del primo piano e il portale di accesso			
	Grado di conse	ervazione	Ottimo			

Inquadramento	E	Scheda	094
Fronti su strada	Vicolo S. Rocco	Civico	15
	Via Seletti	Civico	11 / 13



	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, primo piano e sottotetto		
EDIFICIO	Struttura	Muratura in laterizio		
H	Tetto Tipologia		A doppia falda	
ED		Copertura	Coppi	
Grado di conservazione Insuffic		<u>ervazione</u>	Insufficiente	
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica ed architettonica	

Vic	Vicolo S. Rocco 15					
FRONTE SU STRA DA	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Scuri in legno al primo piano			
		Inferriate	Grate alle finestre del piano terra; reti metalliche alle finestrelle			
			del sottotetto			
		Balconi	i			
	Ingressi	Pedonali		Carrai	Una serranda	
	Portici	Struttura				
		Pavimento				
		Solaio				
RO	Degrado	Intonaco scrostato ed esfoliato; mattoni rovinati; danno da umidità provenie			umidità proveniente	
T,		dal tetto; segni di umidità di risalita; manutenzione provvisoria				
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture del piano terra non rispettano i			
			caratteri tipici.			
	Grado di conservazione		Insufficiente			

Via	Via Seletti 11 / 13				
FRONTE SU STRADA	Facciata	Rivestimento	Intonacata		
		Zoccolo	In cemento		
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane in legno al primo piano		
		Inferriate	Sopraluce dei portoni (semicircolare e rettangolare)		
		Balconi			
	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai	Un portone in legno
	Portici	Struttura			
		Pavimento			
		Solaio			
Ö	Degrado	1 1	mento e macchie sull'intonaco; zoccolo rovinato; le persiane		
光		necessitano manutenzione			
	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture del piano terra non rispettano i		
			caratteri tipici. Di rilievo il cornicione		
	Grado di conservazione		Sufficiente		

Inquadramento	E	Scheda	095
Fronti su strada	Via Seletti	Civico	5/9



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano		
CIO	Struttura	Muratura in laterizio			
EDIFI	Tetto	Tipologia	A falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Buono		
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Seletti 5 / 9				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggia	nta color verde chiar	0
		Zoccolo	In graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane in legno		
Į Ž		Inferriate	Grate alle finestre del piano terra		
STRADA		Balconi			
1	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai	Un portone in legno
SU	Portici	Struttura			
		Pavimento			
Z		Solaio			
FRONTE	Degrado	Segni di umid	ità sul cornicione		
<u> </u>	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.		
			Di rilievo il cornicione e le cornici dipinte intorno alle aperture		
	Grado di conse	ervazione	Ottimo		

Inquadramento	E	Scheda	096
Fronti su strada	Via Roma	Civico	40 / 44
	Via Seletti	Civico	1/3



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione e	commercio		
	N. Piani	Piano terra, p	rimo piano e sottotetto		
CI	Struttura	Struttura Muratura in laterizio			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A padiglione		
ED		Coppi			
Grado di conservazione Sufficiente			Sufficiente		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Via Roma n. 40 / 44					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo	In cemento	In cemento		
		Serramenti	Finestre in legno; davan	zali in cotto		
		Oscuranti	Persiane in legno			
4		Inferriate	Ringhiera del balcone in	ferro lavorato		
STRADA		Balconi	Uno al primo piano			
[K	Ingressi	Pedonali	Compreso nel carraio	Carrai	Un portone in legno	
	Portici	Struttura	Quattro pilastri, quattro capitelli e tre archi a tutto sesto			
SU		Pavimento	In pietra			
E		Solaio	Volte a vela			
FRONTE	Degrado	Croste bianch	e sull'intonaco sotto il ba	lcone; ringhiera a	arrugginita; gli	
R		oscuranti nece	essitano manutenzione			
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Facciata simmetrica di tre campate. Di rilievo il cornicione, il			
			balcone con la balaustra	in ferro lavorato	e le cornici degli archi	
			a tutto sesto			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Via	Via Seletti n. 1 / 3				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata		
		Zoccolo	In cemento		
		Serramenti	Finestre in legno		
4		Oscuranti	Persiane in legno		
Inferriate Ringhiere dei terrazzi Balconi Un terrazzo al primo piano, un terrazzo al secondo Ingressi Pedonali Un portone e una vetrina Carrai					
K		Balconi	Un terrazzo al primo piano, un terrazzo al secondo piano		
	Ingressi	Pedonali	Un portone e una vetrina Carrai		
SU	Portici	Struttura	Due pilastri, due capitelli e un arco		
田田		Pavimento	In pietra		
FRONTE		Solaio	Volta a vela		
RC	Degrado		zoccolo esfoliato con bolle; intonaco con ci		
14			ggiatura parziale e slavata; i serramenti neces	ssitano manutenzione	
	Superfetazioni	i Tettoia in plastica sul terrazzo del secondo piano			
	Elementi archi	tettonici	Facciata priva di ritmo e di logica compositiva		
	Grado di conservazione Sufficiente				

	Rivestimento	Intonacato
OR	Serramenti	In legno
LATO NORD	Oscuranti	
ATC	Decorazioni	
Ĺ	Portici	
_	Rivestimento	Intonacato
EST	Serramenti	In legno
<u> </u> <u>6</u>	Oscuranti	Persiane in legno
LATO	Decorazioni	
	Portici	
	Pavimento	In cemento
	Corridoio	

Inquadramento	E	Scheda	097
Fronti su strada	Via Roma	Civico	46 / 50
	Vicolo S. Rocco	Civico	17



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione, servizi e commercio			
	N. Piani	Piano terra, pi	rimo piano e sottotetto		
CI	Struttura Muratura in laterizio Tetto Tipologia A doppia falda Copertura Coppi				
	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Buono		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di pregio		

Via	Tia Roma n. 46 / 50					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color nocciola; il piano terra è in mattoni faccia a vista			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno; davanzali disegnati	alle finestre de	el sottotetto	
		Oscuranti	Persiane in legno			
4		Inferriate				
\ \		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno e due vetrine Carrai			
	Portici	Struttura	Tre pilastri e capitelli in cotto, archi a due teste in mattoni			
SU		Pavimento	Piastrelle in cemento stampato 20 x 20 cm			
田田		Solaio	Piano			
FRONTE	Degrado					
RC	Superfetazioni					
II	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di pregio le cornici delle finestre del primo piano, con fregio e			
			timpano; di rilievo il cornicione, il pilastro con capitello, le			
			paraste agli spigoli dell'edificio e la targa in facciata che indica			
			l'anno di costruzione			
	Grado di conse	ervazione	Ottimo			

Vic	olo S. Rocco n.	17			
	Facciata	Rivestimento	Muratura faccia a vist	ta; piano terra into	onacato
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno		
)A		Oscuranti	Scuri in legno		
[A]		Inferriate	Grate alle finestre; balaustra in ferro della terrazza		
STRAD		Balconi	Terrazza sopra il secondo piano		
SO S	Ingressi	Pedonali		Carrai	Un portone in legno
1	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
H.	Degrado	Problema di u	midità di risalita		
	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici			
	Grado di conse	ervazione	Ottimo		

	Rivestimento	In parte intonacata e tinteggiata, in parte in mattoni a vista; balconata al primo piano con ringhiera in ferro
SUD	Serramenti	In legno; balaustre di protezione in ferro alle finestre del secondo piano
ľO	Oscuranti	Persiane in legno
LATO	Decorazioni	Paraste, capitelli e archi ribassati in cotto; cornicione in cotto
	Portici	
	Rivestimento	In parte intonacata e tinteggiata, in parte in mattoni a vista
OR	Serramenti	In legno con grate
Ž	Oscuranti	Persiane in legno
LATO NORD	Decorazioni	Paraste, capitelli e archi ribassati in cotto; cornicione in cotto
Ĺ	Portici	
_	Rivestimento	Mattoni faccia a vista; piano terra tinteggiato color giallo
ST	Serramenti	In legno
0	Oscuranti	
LATO EST	Decorazioni	Cornicione in cotto; piattabande e archi in cotto
	Portici	
	Rivestimento	Mattoni faccia a vista; balcone al primo piano con ringhiera in ferro
ZST.	Serramenti	In legno
OVE	Oscuranti	Persiane in legno al primo piano; scuri in legno al secondo piano e a piano terra
LATO OVEST	Decorazioni	Piattabande in cotto; cornicione in cotto; testa di trave in legno sporgente dalla facciata; pozzo
	Portici	
	Pavimento	In cemento
	Corridoio	Piastrellato in ceramica

Inquadramento	E	Scheda	098
Fronti su strada	Via della Biblioteca	Civico	15 / 17
	Via Seletti	Civico	14
	Via Muzio	Civico	3



	Tipologia	Cortina	
	Funzioni	Abitazione	
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano, sottotetto
EDIFICIO	Struttura	Muratura in 1	aterizio armato
E	Tetto	Tipologia	A padiglione
ED		Copertura	Coppi
_			
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Discreto
	Giudizio di qualità		Di scarsa qualità

Via	Via della Biblioteca n. 15 / 17					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color arancio			
		Zoccolo	In cemento color marroncino			
		Serramenti	Finestre in legno; dav	Finestre in legno; davanzali e spalle in marmo		
		Oscuranti	Tapparelle in plastica			
DA		Inferriate	Balaustra in ferro del	terrazzo		
\exists		Balconi				
SU STRADA	Ingressi	Pedonali		Carrai	Una serranda	
	Portici	Struttura				
1		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado	Danno da umi	dità al cornicione; tinto	eggiatura con segr	ni di dilavamento,	
FR		macchie e scrostature				
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le finestre a ghigliottina, le tapparelle, i davanzali e le spalle in			
			marmo dequalificano	la facciata		
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Via	Seletti n. 14					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color arancio			
		Zoccolo	In cemento color marroncino			
		Serramenti	Finestre in legno; davanzali e	spalle in m	armo	
		Oscuranti	Tapparelle in plastica			
DA		Inferriate				
STRADA		Balconi				
) TF	Ingressi	Pedonali	Un accesso nella cancellata	Carrai	Un portone in legno	
SO S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado	Danno da umi	dità al cornicione; inizio di esfe	oliazione e	dilavamento della	
FR		tinteggiatura				
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le finestre a ghigliottina, le tapparelle, i davanzali e le spalle in			
			marmo dequalificano la facciata			
	Grado di conse	rvazione	Discreto			

Via	Via Muzio n. 3					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color arancio			
		Zoccolo	In cemento color marroncino			
		Serramenti	Finestre in legno; day	anzali e spalle in mar	mo	
		Oscuranti	Tapparelle in plastica	Tapparelle in plastica		
4		Inferriate	Ringhiere in ferro dei balconi			
STRADA		Balconi	Due al primo piano, due al secondo piano; in c.a.			
<u>K</u>	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
	Portici	Struttura				
SU		Pavimento				
田田		Solaio				
FRONTE	Degrado	Tinteggiatura	con segni di dilavame	nto e scrostature; dann	o localizzato da	
RC		umidità al cor	rnicione; manutenzione provvisoria			
H	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	La tettoia in c.a. sul portone d'ingresso, i balconi con le			
			ringhiere, le finestre a ghigliottina, le tapparelle, i davanzali e le			
			spalle in marmo dequ	alificano la facciata		
	Grado di conse	rvazione	Discreto			

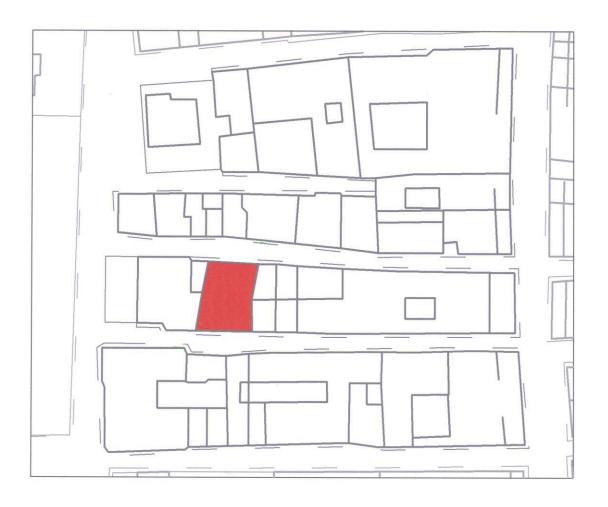
Inquadramento	E	Scheda	099
Fronti su strada	Via Seletti	Civico	12



	Tipologia	Cortina	
	Funzioni	Abitazione	
	N. Piani	Piano terra, p	orimo piano e sottotetto
EDIFICIO	Struttura	Muratura in l	aterizio
H	Tetto	Tipologia	A doppia falda
ED		Copertura	Coppi
Grado di conservazione Discreto			Discreto
	Giudizio di qui	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica

Via	Via Seletti n. 12				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata		
		Zoccolo	In cemento		
		Serramenti	Finestre in legno		
4		Oscuranti	Scuri in legno		
STRADA		Inferriate	Grata alla finestra del piano terra		
K		Balconi			
	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai	
SU	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
RC	Degrado	Il cornicione r	necessita di manutenzione; manutenzione provvisoria alla finestra		
14		del sottotetto			
	Superfetazioni	i			
	Elementi archi	tettonici	Di rilievo l'arco in mattoni sopra il portone		
Grado di conservazione Discreto					

Inquadramento	E		Scheda	100
Fronti su strada	Via della Biblioteca		Civico	11 / 13
	Via Seletti		Civico	10

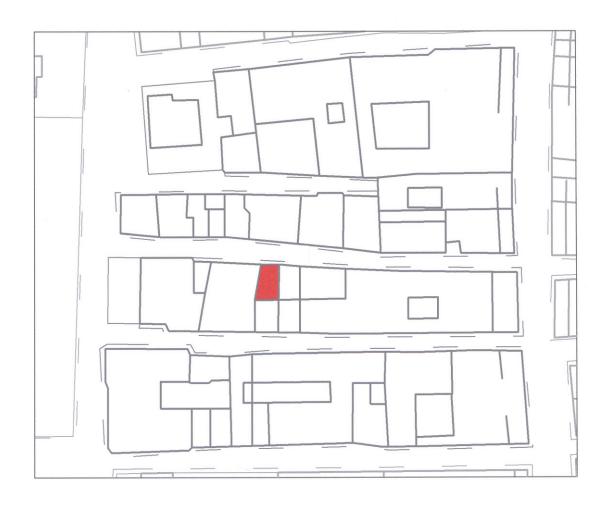


	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	rimo piano e sottotetto	
C	Struttura	Muratura in laterizio		
EDIFICI	Tetto	Tipologia	A doppia falda	
ED		Copertura	Coppi	
	Grado di conse	ervazione	Discreto	
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica	

Via	7ia della Biblioteca n. 11 / 13						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata co	lor giallo chiaro			
		Zoccolo	In graniglia marrone	In graniglia marrone			
		Serramenti	Finestre in legno; davanza	li in marmo			
		Oscuranti	Persiane in legno (scorrev	oli al piano terra)			
)A		Inferriate	Grate alle finestre del piano terra; ringhiera del terrazzo del secondo piano				
[A]		Balconi	Terrazzo al primo piano, terrazzo arretrato al secondo piano				
STRADA		Decorazioni					
SO S	Ingressi	Pedonali	Due portoni in legno	Carrai			
1	Portici	Struttura					
		Pavimento					
FRONTE		Solaio					
光	Degrado	Zoccolo scros	stato; danno da umidità sotto il terrazzo				
	Superfetazioni						
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.				
			Di rilievo la nicchia rettangolare con serliana, il cornicione e la cornice del portone				
	Grado di conse	ervazione	Discreto				

Via	Seletti n. 10					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo chiaro			
		Zoccolo	In graniglia marrone			
		Serramenti	Finestre in legno; day	Finestre in legno; davanzali in marmo		
A		Oscuranti	Persiane in legno (scorrevoli al piano terra)			
$ \overline{Y} $		Inferriate				
STRADA		Balconi				
SO S	Ingressi	Pedonali		Carrai	Un portone in legno	
1	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
FR	Degrado	Segni di umid	i umidità sulla tinteggiatura del sottotetto; zoccolo scrostato			
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	La dimensione dell'accesso carraio non è conforme al ritmo			
			della facciata			

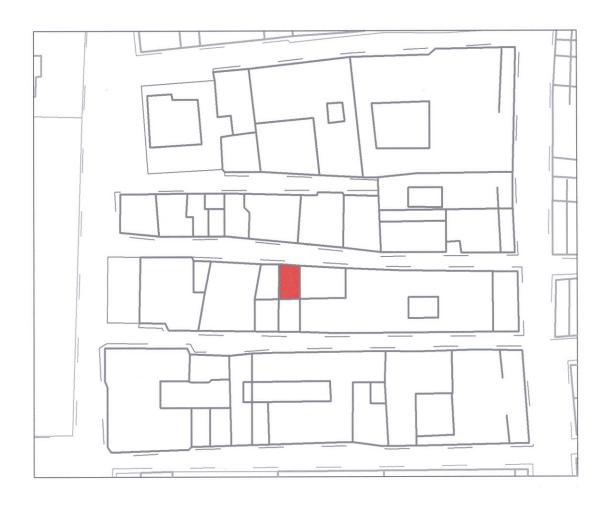
Inquadramento	E		Sche	la	101
Edificio vincolato con D.M. 18/04/1910 ex lege 364/1909				Cfr Tavola	QC T06a n° 03
Fronti su strada	Via Seletti		Civic	0	8



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	orimo piano e sottotetto		
CE	Struttura Muratura in laterizio				
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ΕÐ		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione B		Buono		
	Giudizio di qui	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	ia Seletti n.8				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color rosa		
		Zoccolo	In cemento		
		Serramenti	Finestre in legno; davanzali in pietra		
		Oscuranti	Persiane in legno		
OA		Inferriate	Grata alla finestra del piano terra, inferriata sopra il portone		
₹		Balconi			
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno Carrai		
SOS	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
Ó	Degrado	Grate arruggin	nite, inizio di esfoliazione della tinteggiatura dello zoccolo		
FR	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.		
			Di rilievo le cornici delle aperture dipinte color grigio e le		
			cornici marcapiano		
	Grado di conse	ervazione	Ottimo		

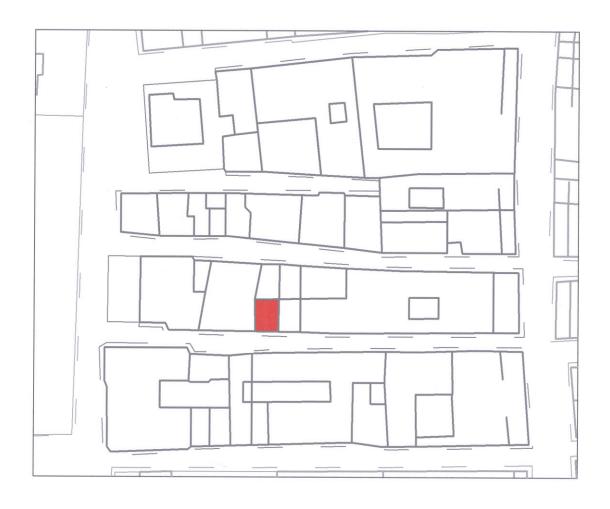
Inquadramento	E		Scheda		102
Edificio vincolato con D.M. 18/04/1910 ex lege 364/1909				Cfr Tavola (QC T06a n° 03
Fronti su strada	Via Seletti		Civi	co	6



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo piano e sottotetto		
C	Struttura	Muratura in laterizio			
EDIFICI	Tetto Tipologia		A doppia falda		
ED		Copertura	coppi		
	-				
	Grado di conservazione		Buono		
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Seletti n. 6						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata				
		Zoccolo	In cemento				
		Serramenti	Finestre in alluminio	color bianco, non con	formi alla facciata		
			per tipologia e materiali				
)A		Oscuranti					
STRADA		Inferriate	Ringhiera del balcone, grata alla finestra del piano terra				
		Balconi	Uno al primo piano				
S N S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai			
	Portici	Struttura					
FRONTE		Pavimento					
Ó		Solaio					
FR	Degrado						
	Superfetazioni						
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.				
			Di rilievo le cornici delle aperture dipinte in color grigio				
	Grado di conservazione		Ottimo				

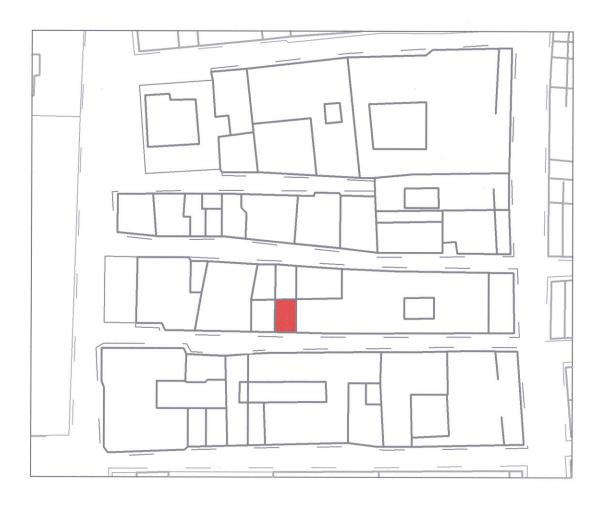
Inquadramento	E		Scheda		103
Edificio vincolato con D.M. 18/04/1910 ex lege 364/1909				Cfr Tavola (QC T06a n° 03
Fronti su strada Via della Bibliotec		ca	Civi	co	9



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra e	primo piano		
Struttura Muratura in laterizio			aterizio		
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
Grado di conservazione Sufficiente			Sufficiente		
<u>Giudizio di qualità</u>			Di qualità urbanistica		

Via	della Biblioteca	ı n. 9						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color arancio					
		Zoccolo	In pietra sbozzata di h 1.40 m					
DA		Serramenti	Finestre in legno	Finestre in legno				
		Oscuranti	Veneziane					
		Inferriate	Grate alle finestre del	piano terra; ringhiera	in ferro del terrazzo			
$ \mathcal{F} $			del primo piano					
SU STRADA		Balconi	Terrazzo al primo piano					
S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai				
	Portici	Struttura						
Ę		Pavimento						
FRONTE		Solaio						
FR	Degrado	Tinteggiatura	esfoliata, con crepe, se	egni di dilavamento e	di manutenzione			
		provvisoria in	malta di cemento; il c	ornicione necessita ma	anutenzione			
	Superfetazioni							
	Elementi archi	tettonici	La facciata è priva di ritmo e non rispetta i caratteri tipici					
	Grado di conservazione		Sufficiente					

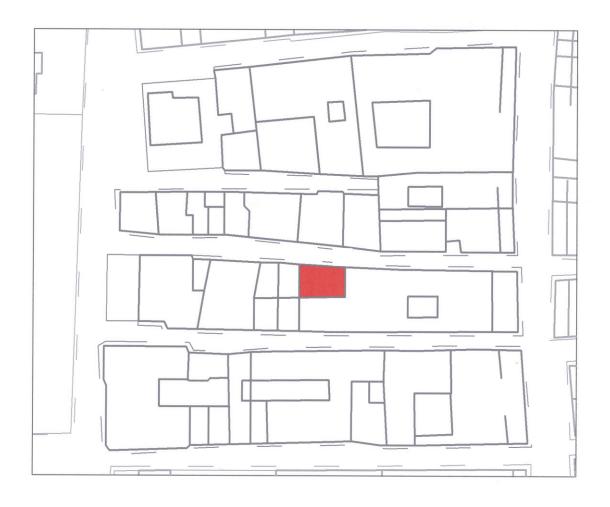
Inquadramento	E		Sch	eda	104
Edificio vincolato con D.M. 18/04/1910 ex lege 364/1909				Cfr Tavola (QC T06a n° 03
Fronti su strada Via della Biblioted		ca	Civi	co	5 / 7



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano, sottotetto		
EDIFICIO	Struttura Muratura in laterizio				
H	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
Copertura Coppi		Copertura	Coppi		
Grado di conservazione Sufficiente			Sufficiente		
Giudizio di qualità Di qua			Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via della Biblioteca n. 5 / 7						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo	In cemento	In cemento		
		Serramenti	Finestre in legno			
4		Oscuranti	Persiane in legno			
STRADA		Inferriate				
K		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone in legno	
SU	Portici	Struttura				
臣		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado	Danno da umi	dità di risalita fino a q	uota 1.80 m; picco	ole crepe e macchie	
<u> </u>		diffuse sull'in	tonaco; danno al corni	cione sullo spigol	o ovest	
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
	Grado di conservazione		Sufficiente			

Inquadramento	E		Scheda	105
Edificio vincolato con D.M. 18/04/1910 ex lege 364/1909 Cfr Tavola QC T06a n° 03				
Fronti su strada	Via Seletti		Civico	4



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Servizi di pub	Servizi di pubblica utilità		
	N. Piani	Piano terra, pr	rimo e secondo piano, sottotetto		
Struttura Muratura in laterizio					
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	Discreto			
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Via Seletti n. 4						
	Facciata	Rivestimento	In parte in muratura faccia a vista, in parte intonacato e				
		Zoccolo	In graniglia color bei	In graniglia color beige			
		Serramenti	Finestre in legno				
4		Oscuranti	Persiane in legno				
STRADA		Inferriate	Grate alle aperture del piano terra				
[K		Balconi					
	Ingressi	Pedonali	Due portoni	Carrai			
_ ⊢	Portici	Struttura					
		Pavimento					
Ž		Solaio					
FRONTE	Degrado	Tinteggiatura	con crepe ed esfoliazio	oni; piccolo danno da	umidità al II° piano;		
III		macchia a for	ma di persiana				
	Superfetazioni						
	Elementi archi	tettonici	Fronte non omogeneo; due teste di travi in legno sporgono in				
			facciata; di rilievo gli archi e le piattabande in mattoni a vista				
	Grado di conservazione		Discreto				

Inquadramento	E		Sc	heda	106
Edificio vincolato co	on D.M. 18/04/1910	ex lege 364/1909		Cfr Tavola Q0	C T06a n° 03
Fronti su strada	Via della Biblioteca		Ci	vico	1/3
	Via Roma		Ci	vico	
	Via Seletti		Ci	vico	



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Biblioteca e s	Biblioteca e spazio espositivo		
	N. Piani	Piano terra, p	orimo piano e sottotetto		
CE	Struttura	aterizio			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A padiglione		
ED		Copertura	Coppi		
Grado di conservazione			Discreto		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di pregio		

Via	Via della Biblioteca n. 1 / 3						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color rosso - arancio				
		Zoccolo	Intonacato				
		Serramenti	Finestre in legno				
		Oscuranti	Persiane in legno al prin	no piano			
		Inferriate	Grate alle finestre del piano terra e del primo piano				
DA		Balconi					
STRADA	Ingressi	Pedonali	Due portoni in legno	Carrai			
STI	Portici	Struttura	Due pilastri con paraste addossate, capitelli e arco				
SOS		Pavimento	In pietra				
		Solaio	Volte a botte con unghiature				
FRONTE	Degrado	Danno da umi	dità di risalita fino a quot	a 0.40 m; macchie	localizzate di umidità		
		sul cornicione	;				
上	Superfetazioni						
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.				
			Di pregio la campata del				
			cornici delle finestre, le cornici marcapiano, i davanzali formati				
			da elementi in cotto, le paraste, i capitelli e l'architrave				
	Grado di conse	rvazione	Discreto				

Via	Via Roma n.					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color rosso - arancio			
		Zoccolo	Intonacato	Intonacato		
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti				
A		Inferriate	Grate alle finestre del primo piano in ferro lavorato			
A D		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai		
	Portici	Struttura	Quattro pilastri con paraste addossate, capitelli e archi			
SU		Pavimento	In pietra			
IE		Solaio	Volte a botte con ungh	niature		
FRONTE	Degrado	Segni di dilav	amento sul cornicione;	tinteggiatura macchia	nta sui pilastri; segni	
iR(di dilavamento	o dalle cornici delle finestre			
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Edificio simmetrico di tre campate. Di pregio il cornicione, le			
			cornici delle finestre e marcapiano, i davanzali formati da			
			elementi in cotto, le paraste, i capitelli e l'architrave			
	Grado di conservazione		Discreto			

Via	Via Seletti n.						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color rosso - arancio				
		Zoccolo	Intonacato				
		Serramenti	Finestre in legno				
		Oscuranti	Persiane in legno al p	Persiane in legno al primo piano (non a tutte le finestre)			
∢		Inferriate	Grate alle finestre del	piano terra e del prim	no piano		
₹D		Balconi					
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai			
	Portici	Struttura	Due pilastri con paraste addossate, capitelli e arco				
SU		Pavimento	In pietra				
E		Solaio	Volte a botte con unghiature				
FRONTE	Degrado	Tinteggiatura	con segni di dilavamen	nto e piccole scrostatu	re		
- K	Superfetazioni						
14	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.				
			Di pregio la campata del portico, in particolare il cornicione, le				
			cornici delle finestre,				
			da elementi in cotto, le paraste, i capitelli e l'architrave				
	Grado di conse	ervazione	Discreto				

	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata			
SUD	Serramenti				
	Oscuranti				
LATO	Decorazioni				
	Portici	Quattro pilastri e tre archi ribassati al piano terra; terrazzo al primo piano			
	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata			
OR	Serramenti	In legno			
LATO NORD	Oscuranti	Persiana al primo piano (grata al piano terra)			
AT(Decorazioni	Cornicione			
Ĺ	Portici				
	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata			
EST	Serramenti	In metallo o solo in vetro			
[2	Oscuranti				
LATO EST	Decorazioni	Cornicione; balaustra della vetrata del primo piano			
	Portici				
	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata			
LATO	Serramenti	In legno (sopraluce in ferro lavorato del portone)			
LA	Oscuranti	Persiane in legno			
	Decorazioni	Cornicione			

Portici	
Pavimento	In cemento
Corridoio	

Inquadramento	E		Scheda	107
Fronti su strada Via XXV Aprile			Civico	29
	Via Muzio		Civico	
Via della Biblioteca			Civico	16



	Tipologia	Cortina	Cortina				
	Funzioni	Abitazione e	Abitazione e servizi				
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano				
EDIFICIO	Struttura	Muratura in la	Muratura in laterizio				
	Tetto	Tipologia	A padiglione				
ED		Copertura	Coppi				
	Grado di conservazione		Discreto				
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di pregio				

Via	Via XXV Aprile n. 29					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggia	ta color giallo e giallo	chiaro	
		Zoccolo	In graniglia color beig	ge		
		Serramenti	Finestre in legno con scuri interni			
		Oscuranti	Persiane	Persiane		
		Inferriate	Grate alle finestre del	seminterrato; sopralu	ce del portone in	
4			ferro lavorato			
 		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai		
	Portici	Struttura				
SU		Pavimento				
E		Solaio				
FRONTE	Degrado	Danno da umi	dità di risalita fino a q	uota 2.00 m; crepe, scr	rostature, bolle e	
RC		dilavamento d	lella tinteggiatura			
<u>F</u>	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Edificio pregevole nel suo impianto.			
			Di pregio le conici delle finestre, marcapiano e del portone, il			
			cornicione, le paraste agli spigoli dell'edificio; presenza di finte			
			finestre che armonizzano il ritmo della facciata			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Via	Muzio		
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo e giallo chiaro
		Zoccolo	In graniglia color beige
		Serramenti	Finestre in legno con scuri compresi
		Oscuranti	Persiane
		Inferriate	Grate alle finestre del seminterrato; ringhiere dei balconi
		Balconi	Tre al primo piano, di cui uno poco sporgente
STRADA		Decorazioni	Cornicione; paraste agli spigoli dell'edificio; cornici delle finestre; cornice del portone; cornici marcapiano
[K]	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
SU	Portici	Struttura	
IE		Pavimento	
FRONTE		Solaio	
-iRC	Degrado		dità di risalita fino a quota 4.00 m; scrostature, bolle ed
		esfoliazioni della tinteggiatura; crepe nel cornicione; tinteggiatura delle decorazioni rovinata	
	Superfetazioni		
	Elementi archi	tettonici	Di pregio le conici delle finestre, marcapiano e del portone, il cornicione, le paraste agli spigoli dell'edificio; presenza di finte finestre che armonizzano il ritmo della facciata
	Grado di conse	ervazione	Discreto

Via	della Biblioteca	ı n. 16			
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggia	ta color giallo e giallo	chiaro
		Zoccolo	In graniglia color beige		
		Serramenti	Finestre in legno con scuri compresi		
		Oscuranti	Persiane		
4		Inferriate	Grate alle finestre del seminterrato		
AD.		Balconi			
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai	
	Portici	Struttura			
SU		Pavimento			
IE		Solaio			
FRONTE	Degrado	Danno da umi	dità di risalita fino a q	uota 3.00 m; tinteggia	tura non uniforme
RC		con esfoliazio	ioni e scrostature; piccole crepe di assestamento		
14	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	Di pregio le conici delle finestre, marcapiano e del portone, il		
			cornicione, le paraste agli spigoli dell'edificio; presenza di finte		
			finestre che armonizzano il ritmo della facciata		
	Grado di conse	rvazione	Discreto		

	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo			
SUD	Serramenti	Misti: in metallo e in legno			
O S	Oscuranti	Persiane			
ATO	Decorazioni	Cornicione; paraste ed archi in rilievo; cornici marcapiano			
ı	Portici				
	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo			
LATO NORD	Serramenti	In legno e grate			
Z	Oscuranti				
AT(Decorazioni	Cornicione; cornici marcapiano			
Ĺ	Portici				
	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo			
OVEST	Serramenti	In legno			
00	Oscuranti				
LATO	Decorazioni	Pilastri, paraste, capitelli e archi			
LA	Portici	Due campate con volte a vela; due pilastri e tre capitelli (manca pilastro centrale)			
	Pavimento	In ciottolato delimitato da elementi in cotto			
	Corridoio	In cotto con due fasce in ciottolato (ex carraio)			

Inquadramento	E		Scheda	108
Fronti su strada	Via della Biblioted	ea	Civico	14

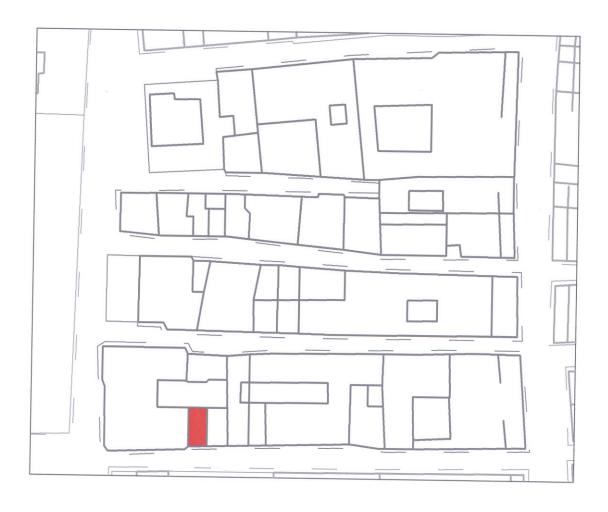


	Tipologia	Cortina					
	Funzioni	Servizio	Servizio				
	N. Piani	Piano terra, pi	rimo e secondo piano				
C	Struttura	Muratura in n	nattoni				
EDIFI	Tetto Tipologia		A doppia falda				
ED		Copertura	Coppi				
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Discreto				
	Di qualità urbanistica ed architettonica						

Via	della Biblioteca	n. 14		Via della Biblioteca n. 14					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggia	ta color giallo – aranc	io				
		Zoccolo	Intonacato						
		Serramenti	Finestre in legno						
4		Oscuranti	Persiane in legno						
Q (Inferriate							
STRADA		Balconi							
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai					
SU	Portici	Struttura							
Ä		Pavimento							
Ξ		Solaio							
FRONTE	Degrado	Danno da umi	a umidità sullo zoccolo; la tinteggiatura è più chiara al piano terra						
II	Superfetazioni								
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.						
			Di rilievo il cornicione						
	Grado di conservazione		Discreto						

	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo
SUD	Serramenti	In legno (una finestra in vetrocemento)
TOS	Oscuranti	
ĮĄ	Decorazioni	Piattabanda in cotto sotto il portico
	Portici	Volte a vela sostenute da pilastri
	Pavimento	In cotto
	Corridoio	

Inquadramento	E	Scheda	109
Fronti su strada	Via XXV Aprile	Civico	25 / 27



	Tipologia	Cortina				
	Funzioni	Abitazione e	Abitazione e servizi			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano			
CE	Struttura	Muratura in l	aterizio			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda			
ED		Copertura	Coppi			
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Discreto			
Giudizio di qualità Di qualità urbanistica			Di qualità urbanistica			

Via	7ia XXV Aprile n. 25 / 27					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggia	ta color giallo chi	aro	
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane in legno			
OA		Inferriate				
STRADA		Balconi				
STF		Decorazioni				
SU S	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai	Un portone in legno	
	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
FR	Degrado	Tinteggiatura	con crepe, macchie, so	crostature e bolle		
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		La finestra del secondo piano non è in asse con quelle del primo			
			piano			
	Grado di conse	rvazione	Discreto			

LATO SUD	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo
	Serramenti	Legno e grate
	Oscuranti	
	Decorazioni	Cornicione; paraste; cornici marcapiano
	Portici	
	Pavimento	In ciottolato delimitato da elementi in cotto
	Corridoio	

Inquadramento	E	Scheo	da 110
Fronti su strada	Via XXV Aprile	Civic	0 21 / 23

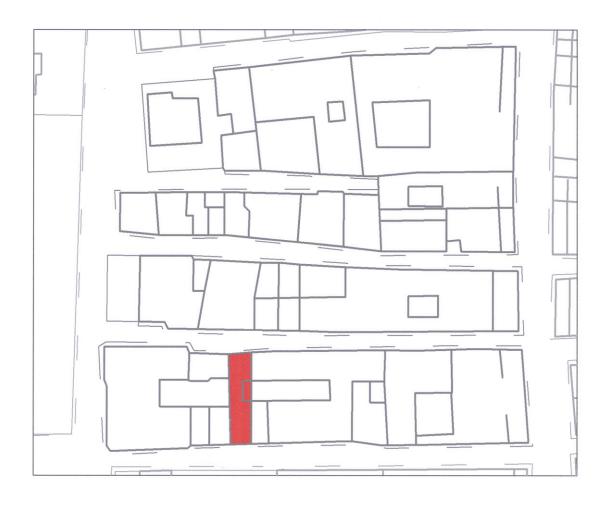


	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, primo e secondo piano		
CIO	Struttura	Muratura in laterizio		
EDIFI	Tetto	Tipologia	A doppia falda	
B		Copertura	Coppi	
Grado di conservazione Discreto			Discreto	
Giudizio di qualità Di qualità urbanistica ed architettonica			Di qualità urbanistica ed architettonica	

Via	ia XXV Aprile n. 21 / 23					
	Facciata	11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11			al piano terra e verde al	
			primo e secondo pian	10		
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
A		Oscuranti	Persiane in legno			
AI		Inferriate				
STRADA		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai	Un portone in legno	
SO	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
FR	Degrado	Tinteggiatura	slavata con macchie; l	ouchi nella muratu	ıra	
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici, tranne			
			l'accesso carraio			
	Grado di conservazione		Sufficiente			

	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo
NORD	Serramenti	
Z	Oscuranti	
ATO	Decorazioni	
LA	Portici	Volta a vela sorretta da pilastri
	Pavimento	In cotto
	Corridoio	

Inquadramento	E	Sched	a 111
Fronti su strada	Via XXV Aprile	Civico	19
	Via della Biblioteca	Civico	10 / 12



	Tipologia	Cortina				
	Funzioni	Abitazione e	Abitazione e servizio			
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano			
EDIFICIO	Struttura	aterizio				
E	Tetto	A doppia falda				
ED		Coppi				
	Grado di conse	Discreto				
	Giudizio di qualità Di qualità urbanistica ed architettonica					

Via	Via XXV Aprile n. 19				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata		
		Zoccolo	In graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno		
)A		Oscuranti	Persiane in legno		
[AI		Inferriate			
STRADA		Balconi	 		
S O S	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno Carrai		
	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
FR	Degrado	Segni di umidità di risalita sullo zoccolo			
	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.		
Grado di conservazione Discreto					

Via	della Biblioteca 10 / 12					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo	In graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno, day	vanzali in pietra		
4		Oscuranti	Persiane in legno			
STRADA		Inferriate				
		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai	Un portone in legno	
SU	Portici	Struttura				
田田		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado					
14	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici, tranne			
			l'accesso carraio. Di rilievo il cornicione			
	Grado di conse	rvazione	Discreto			

_	Rivestimento	Intonacata
	Serramenti	In legno
LATO SUD	Oscuranti	
AT	Decorazioni	
-	Portici	
	Rivestimento	Intonacata
LATO NORD	Serramenti	In legno
Ż	Oscuranti	
AT(Decorazioni	
T	Portici	
Ţ	Rivestimento	Intonacata (terrazzo al primo piano)
VES	Serramenti	
LATO OVEST	Oscuranti	
\T(Decorazioni	
Γ_{ℓ}	Portici	
	Pavimento	In cemento
	Corridoio	

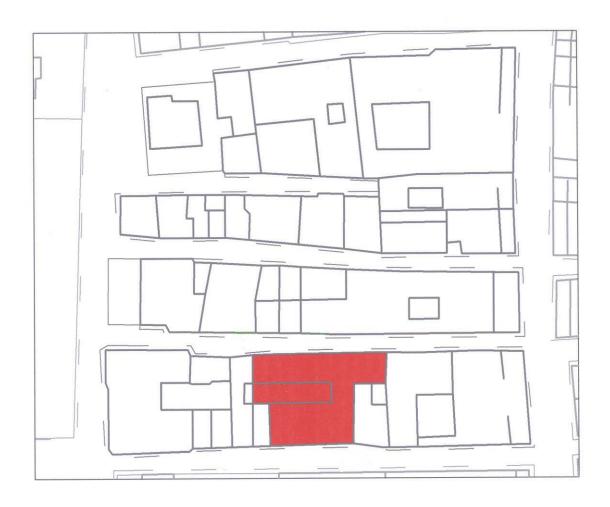
Inquadramento	E	Scheda	112
Fronti su strada	Via XXV Aprile	Civico	17



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano		
EDIFICIO	Struttura	Muratura			
E	Tetto	Tipologia	A falda		
ED		Coppi, lattoneria in acciaio			
	Insufficiente				
	Giudizio di que	<u>alità</u>	Di pregio		

Via	a della Biblioteca 10 - 12				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color verde chiaro		
		Zoccolo	Intonacato		
		Serramenti	Finestre in legno		
A		Oscuranti	Persiane in legno		
I.Y.		Inferriate			
STRADA		Balconi			
S O S	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno Carrai		
	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
FR	Degrado	Segni di manu	nutenzione provvisoria a piano terra		
	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.		
	Grado di conservazione		Discreto		

Inquadramento	E		Scheda	113
	_			
Fronti su strada	Via XXV Aprile		Civico	13 / 17
	Via della Biblioteca	a	Civico	6 / 8



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione, se	Abitazione, servizi, autorimesse e magazzino		
	N. Piani	Piano terra, p	rimo piano e sottotetto		
C	Struttura	aterizio			
EDIFICI	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
Grado di conservazione Insufficiente			Insufficiente		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di pregio		

Via	XXV Aprile n.	13 / 17				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggia	Intonacata e tinteggiata color giallo		
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Tapparelle al primo piano, persiane al secondo piano			
		Inferriate				
DA		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai	Un portone in legno	
STI	Portici	Struttura				
SUS		Pavimento				
		Solaio				
FRONTE	Degrado		dità al piano terra; tint		·	
		danni al corni	cione; decorazioni rov	inate; i serramenti	necessitano	
出		manutenzione				
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le tapparelle sono in contrasto con la facciata. Di rilievo ciò che			
			rimane delle cornici delle aperture, quelle marcapiano e il			
			cornicione			
	Grado di conse	ervazione	Insufficiente			

Via	della Biblioteca	n. 6 / 8			
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo ocra		
		Zoccolo	In cemento		
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Misti: tapparelle e pe	rsiane	
)A		Inferriate			
₹		Balconi			
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai	Un portone in legno
	Portici	Struttura			
[I]		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
Ö	Degrado				lità di risalita fino a quota
H.		3.00 m; segni di manutenzione provvisoria in malta di cemento			
	Superfetazioni	Scala e terrazz	zo nella corte interna		
	Elementi architettonici		Le tapparelle e i doppi vetri non sono conformi con la facciata.		
			Di rilievo quattro par	aste al piano terra	
Grado di conservazione Insufficiente					

_	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo				
	Serramenti	Misti: in legno e in metallo				
LATO SUD	Oscuranti					
AT	Decorazioni					
-	Portici					
	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo				
OR	Serramenti	Misti: in legno e in metallo				
Ž	Oscuranti					
LATO NORD	Decorazioni					
T	Portici					
_	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo				
LATO EST	Serramenti	Misti: in legno e in metallo				
<u>[</u>	Oscuranti					
[A]	Decorazioni					
	Portici					
Ļ	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo				
VES	Serramenti	Misti: in legno e in metallo				
00	Oscuranti					
LATO OVEST	Decorazioni					
L'	Portici					
	Pavimento	In cemento				
	Corridoio					

Inquadramento	E	Scheda	114
Fronti su strada	Via XXV Aprile	Civico	9 / 11



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
01	Struttura	Muratura in laterizio			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
		Struttura	Legno		
		Copertura	Coppi		
Grado di conservazione Discreto			Discreto		
	<u>Giudizio di qu</u>	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	XXV Aprile n.	9 / 11				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo			
	Zoccolo		Intonacato color marr	rone		
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane in legno scor	rrevoli		
		Inferriate	Ringhiere in ferro dei	Ringhiere in ferro dei balconi		
DA		Balconi	Due al primo piano, c	lue al secondo pia	no	
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai	Un portone in legno	
STE	Portici	Struttura				
SU S		Pavimento				
		Solaio				
FRONTE	Degrado					
Q	Superfetazioni	Balconi				
H.	Elementi archi	tettonici	La facciata è stata profondamente modificata dalla			
			The state of the s		oni non rispondenti né	
			morfologicamente, né formalmente alla tipologia originaria. Di			
			rilievo le cornici dei portoni in rilievo e intonacati color beige e			
			le cornici marcapiano	intonacate color	grigio	
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Inquadramento	E	Scheda	115
Fronti su strada	Via XXV Aprile	Civico	1 / 7
	Via della Biblioteca	Civico	2/4



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione, s	ervizi e commercio		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
EDIFICIO	Struttura	Muratura in 1	aterizio		
E	Tetto	Tipologia	A padiglione		
ED		Copertura	Coppi		
_					
	Grado di conse	Discreto			
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Via XXV Aprile n. 1 / 7					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo ocra			
		Zoccolo				
		Serramenti	Misti: metallo o legno			
		Oscuranti	Persiane in legno			
4		Inferriate				
AD.		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Due portoni e una vetrina	Carrai	Un portone in legno	
	Portici	Struttura				
SU		Pavimento				
IE		Solaio				
FRONTE	Degrado	Tinteggiatura	esfoliata; crepe; problema d	li umidità di 1	risalita; macchie di	
R		umidità vicino alla grondaia				
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici, anche			
			se il fronte ha diverse altezze. Di rilievo le cornici delle finestre			
			dipinte color grigio			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Via	Via della Biblioteca n. 2 / 4					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggia	ta color giallo ocra		
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane in legno			
		Inferriate	Grate alle finestre del	Grate alle finestre del piano terra		
DA		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Due portoni	Carrai		
STI	Portici	Struttura				
SO S		Pavimento				
		Solaio				
FRONTE	Degrado		dità di risalita fino a q			
			e e screpolature; assitto del tetto malridotto; segni di manutenzione			
臣		-	malta di cemento			
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici, anche			
			se sono presenti due differenti altezze di interpiano .Di rilievo le			
			cornici delle finestre	dipinte color grigio		
	Grado di conse	ervazione	Sufficiente			

	Rivestimento	
[]	Serramenti	
LATO SUD	Oscuranti	
	Decorazioni	
	Portici	
Ω	Rivestimento	
OR	Serramenti	
LATO NORD	Oscuranti	
AT(Decorazioni	
J	Portici	
_	Rivestimento	
LATO EST	Serramenti	
<u> </u>	Oscuranti	
[A]	Decorazioni	
	Portici	
Ţ	Rivestimento	
LATO OVEST	Serramenti	
00	Oscuranti	
\T(Decorazioni	
	Portici	
	Pavimento	
	Corridoio	

Inquadramento	E	Scheda	116
Fronti su strada	Via della Biblioteca	Civico	
	Via Roma	Civico	28 / 36
	Via XXV Aprile	Civico	



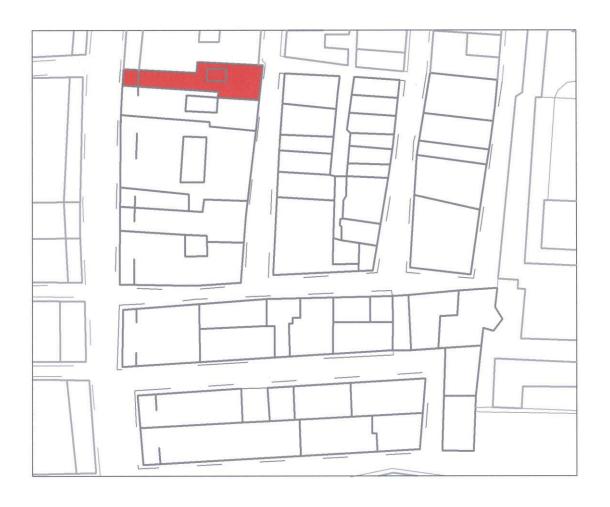
	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione, se	Abitazione, servizi e commercio		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano, sottotetto		
C	Struttura	aterizio			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A padiglione		
ED		Copertura	Coppi		
_					
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Discreto		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di pregio		

Via	Via XXV Aprile					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggia	ta color rosso – aranci	io	
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane in legno			
		Inferriate				
DA		Balconi				
\ \ \\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	Ingressi	Pedonali		Carrai		
STRADA	Portici	Struttura	Due pilastri intonacati con effetto bugnato e arco ribassato			
SU		Pavimento	Piastrelle in cemento con scanalature 20 x 20 cm			
		Solaio	Volta a vela			
FRONTE	Degrado	Problema di u	midità di risalita; tinte	ggiatura con bolle, cre	epe, esfoliazioni e	
		macchie				
王	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di pregio il cornicione, le cornici marcapiano e le cornici delle			
			finestre con fregio e timpano al primo piano. Le finestre murate			
			mantengono il ritmo d	della facciata		
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Via	ia della Biblioteca					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color rosso – arancio			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane in legno			
4		Inferriate				
AD.		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali		Carrai		
1	Portici	Struttura	Due pilastri intonacati con effetto bugnato e arco ribassato			
SU		Pavimento	Piastrelle in cemento con scanalature 20 x 20 cm			
I.E		Solaio	Volta a vela			
FRONTE	Degrado	Problema di u	midità di risalita; tinte	ggiatura con bolle, cre	epe, esfoliazioni e	
- K		macchie; danr	nie; danno al cornicione sullo spigolo est			
"	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di pregio il cornicione, le cornici marcapiano e le cornici delle			
			finestre con fregio e timpano al primo piano.			
	Grado di conse	rvazione	Discreto			

Via	Via Roma n. 28 / 36				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color rosso – arancio		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane in legno		
		Inferriate	Ringhiera in ferro sostenuta da piastrini (del balcone)		
₹.		Balconi	Uno al primo piano		
AD.	Ingressi	Pedonali	Un portone e quattro vetrine		
K		Carrai	Un portone in legno		
SU STRADA	Portici	Struttura	Sei pilastri intonacati e arco ribassato (pilastri intonacati con		
SI			effetto bugnato solo agli spigoli dell'edificio)		
Œ		Pavimento	Piastrelle in cemento con scanalature 20 x 20 cm		
Ž		Solaio	Volte a vela		
FRONTE	Degrado		dei pilastri in parte rovinata; dilavamento; danno al cornicione da		
			ci delle finestre del primo piano rovinate; serramenti malridotti		
	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Facciata simmetrica di cinque campate. Di pregio il cornicione,		
			le cornici marcapiano e le cornici delle finestre con fregio e		
			timpano al primo piano.		
	Grado di conse	ervazione	Discreto		

Inquadramento	F		Scheda	117
Fronti su strada	Via Roma		Civico	81
	Via Barezzi		Civico	16 / 18



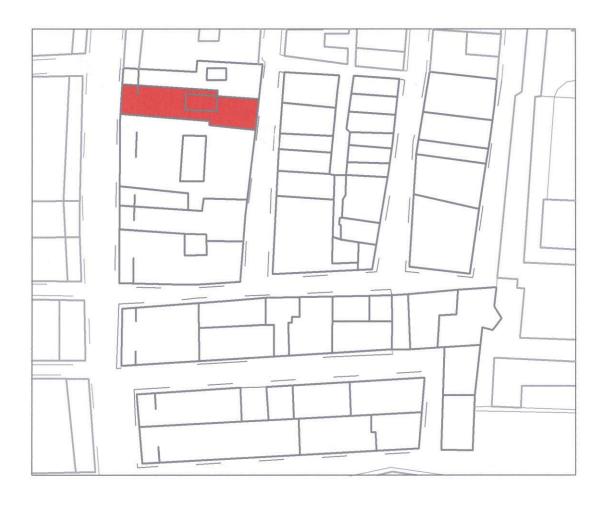
	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione e	Abitazione e commercio		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo piano e sottotetto		
C	Struttura	Muratura in 1	aterizio		
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Discreto		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di pregio		

Via	Via Roma n. 81					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
)A		Oscuranti	Persiane in legno			
[A]		Inferriate				
STRADA		Balconi				
SU S	Ingressi	Pedonali	Un vetrina	Carrai		
	Portici	Struttura	Due pilastri, due capitelli (diversi), e un arco ribassato			
		Pavimento	Piastrelle in cemento con disegno stampato 25 x 25 cm			
FRONTE		Solaio	Piano			
K	Degrado	Esfoliazione e	one e scrostatura dell'intonaco dei pilastri			
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
	Grado di conse	rvazione	Discreto			

Via	Tia Barezzi n. 16 / 18					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo	In cemento			
		Serramenti	Finestre in legno			
∀		Oscuranti	Veneziana al piano terra, persiane in legno al primo piano			
Ď		Inferriate	Grata alla finestra del piano terra			
		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Una serranda	
SU	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado	Macchie di un	ie di umidità.			
Щ	Superfetazioni	Una finestra e	una finestrella sono ta	amponate		
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture, tranne il carraio, rispettano i			
			caratteri tipici.			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Rivestimento					
Serramenti					
Oscuranti					
Decorazioni					
Portici					
Rivestimento					
Serramenti					
Oscuranti					
Decorazioni					
Portici					
Rivestimento					
Serramenti					
Oscuranti					
Decorazioni					
Portici					
Rivestimento					
Serramenti					
Oscuranti					
Decorazioni					
Portici					
Pavimento					
Corridoio					
	Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Pavimento	Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Pavimento	Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Pavimento	Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici	Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Rivestimento Serramenti Oscuranti Oscuranti Decorazioni Portici

Inquadramento	F		Scheda	118
Fronti su strada	Via Roma		Civico	77 / 79
	Via Barezzi		Civico	12 / 14



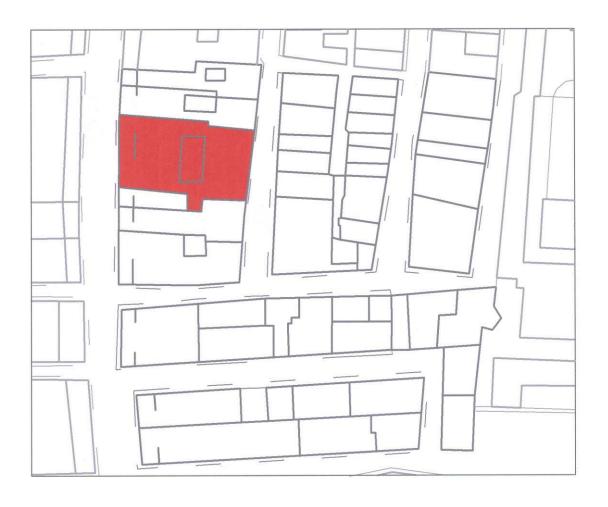
	Tipologia	Cortina con p	Cortina con portico		
	Funzioni	Servizi di inte	teresse pubblico e commercio		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
CI	Struttura	Muratura	Muratura		
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Buono		
	Giudizio di qui	<u>alità</u>	Di pregio		

Via	a Roma 77 / 79				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in giallo		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane		
4		Inferriate	Balaustre dei balconi in ferro lavorato		
AD.	Due al primo piano				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Due portoni e una vetrina Carrai		
	Portici	Struttura	Tre pilastri con capitello e archi leggermente ribassati		
SU		Pavimento	In seminato con decorazioni a forma di rosone al centro delle		
Œ			campate		
Ż		Solaio	Controsoffitto piano		
FRONTE	Degrado	Piccole crepe	di assestamento, esfoliazione della tinteggiatura di un pilastro,		
<u>I</u>		dilavamento n	ella zona dei balconi		
	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.		
			Di pregio il cornicione e le cornici in rilievo delle finestre		
	Grado di conse	ervazione	Ottimo		

Via	ia Barezzi 12 / 14					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in giallo			
		Zoccolo	Graniglia gialla			
		Serramenti	Finestre in legno	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane	Persiane		
DA		Inferriate				
STRADA		Balconi				
) TE	Ingressi	Pedonali		Carrai	Due portoni	
SU S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado	Umidità di ris	alita, esfoliazioni punt	uali della tinteggiatura	a	
光	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di pregio il cornicione, le cornici marcapiano, quelle delle			
			finestre e dei portali			
Grado di conservazione Ottimo						

	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato color bianco; corte chiusa a livello del tetto con ondulino; balconate passanti al primo e secondo piano			
SUD	Serramenti	In legno			
LATO	Oscuranti				
LA	Decorazioni	Davanzali in cotto			
	Portici	Quattro campate: pilastri, capitelli e archi a tutto sesto			
Ð	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato color bianco; corte chiusa a livello del tetto con ondulina; balconate passanti al primo e secondo piano			
NO.	Serramenti	In legno			
LATO NORD	Oscuranti				
AT	Decorazioni	Davanzali in cotto			
	Portici	Quattro campate: pilastri, capitelli e archi a tutto sesto			
L	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato color bianco; corte chiusa a livello del tetto con ondulina			
ES	Serramenti	In legno			
LATO EST	Oscuranti				
LA	Decorazioni	Davanzali in cotto			
	Portici	Tre campate: pilastri, capitelli e archi a tutto sesto			
ST	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato color bianco; corte chiusa a livello del tetto con ondulina			
VE	Serramenti	In legno			
0 C	Oscuranti				
LATO OVEST	Decorazioni	Davanzali in cotto			
T	Portici	Tre campate: pilastri, capitelli e archi a tutto sesto			
	Pavimento	In cotto			
	Corridoio				

Inquadramento	F	Scheda	119
Fronti su strada	Via Roma	Civico	67 / 65
	Via Barezzi	Civico	8 / 10



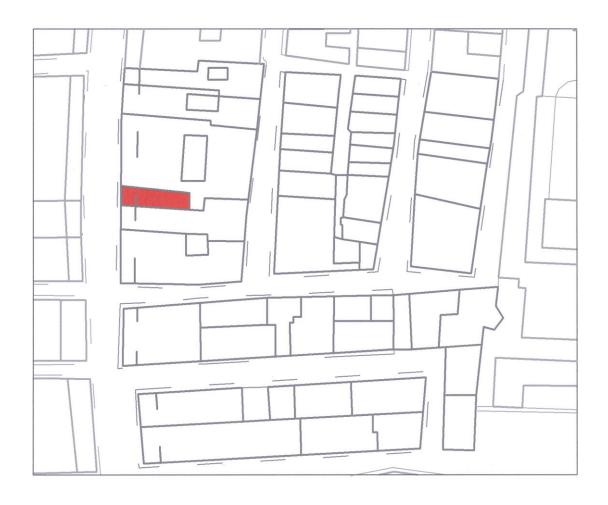
	Tipologia	Cortina con p	Cortina con portico			
	Funzioni	Servizi di int	Servizi di interesse pubblico e commercio			
	N. Piani	Piano terra, p	primo e secondo piano			
CI	Struttura	Muratura				
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Falda			
ED		Copertura	Coppi			
	Grado di conservazione		Discreto			
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di pregio			

Via	Via Roma 65 / 67					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in azzurro			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane			
4		Inferriate				
AD.		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone e quattro vetrine	Carrai		
	Portici	Struttura	Cinque pilastri con paraste addossate, archi			
SU		Pavimento	Piastrelle a 45°, in cemento con decori a rilievo, 25 x 25 cm.			
田田		Solaio	Volte a crociera			
FRONTE	Degrado		i tra gli archi ed il cornicione, corn	icione con ma	cchie dovute ad	
'R		umidità e manutenzione provvisoria in cemento				
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Facciata simmetrica di cinque campate. Di pregio il cornicione,			
			le cornici marcapiano e delle finestre, le paraste agli spigoli			
			dell'edificio e le cornici degli archi			
Grado di conservazione Discreto						

Via	a Barezzi 8 / 10					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in azzurro			
		Zoccolo	Intonacato tinteggiato	in grigio		
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane			
)A		Inferriate	Al piano terra			
Z		Balconi	,			
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Una serranda	
SO S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado	Umidità di ris	alita, rigonfiamenti ed	esfoliazioni puntuali	del colore, piccole	
光		crepe				
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di rilievo le cornici dipinte			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo			
LATO SUD	Serramenti	In legno con grate in ferro al piano terra			
O S	Oscuranti	Persiane in legno			
AT	Decorazioni	Fasce marcapiano color giallo chiaro			
ı	Portici	Due archi di cui uno murato			
	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo			
OR	Serramenti	In legno			
Ž	Oscuranti	Persiane in legno			
LATO NORD	Decorazioni	Fasce marcapiano color giallo chiaro; finestre ad arco al secondo piano			
Ľ	Portici	Due archi appoggiati a pilastri con paraste addossate			
_	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo			
ST	Serramenti	In legno con grate in ferro al piano terra			
LATO EST	Oscuranti	Persiane in legno			
LA7	Decorazioni	Fasce marcapiano color giallo chiaro			
	Portici				
F	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo			
VES	Serramenti	In legno con grate in ferro al piano terra			
0	Oscuranti	Persiane in legno			
LATO OVEST	Decorazioni	Fasce marcapiano color giallo chiaro			
Γ_{ℓ}	Portici				
	Pavimento	In cotto			
	Corridoio				

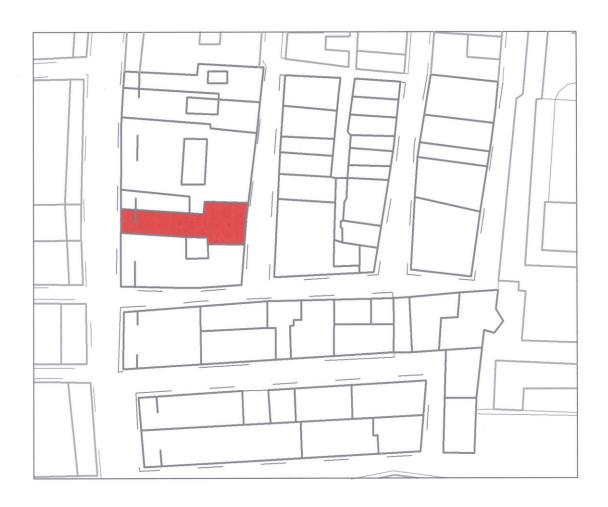
Inquadramento	F	Scheda		120
Edificio vincolato co	on D.M. 01/07/1911,	D.M. 28/01/1920 ex lege 364/1909	Cfr Tavol	la QC T06a n° 06
Fronti su strada	Via Roma	Civic	0	65



	Tipologia	Cortina con p	portico		
	Funzioni	Abitazione e	Abitazione e commercio		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo, secondo e terzo piano		
EDIFICIO	Struttura	Muratura	Muratura		
H	Tetto Tipologia Copertura		Falda		
ED			Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Buono		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Roma 65					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in giallo			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane			
A		Inferriate				
₹		Balconi	i			
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone e una vetrina	Carrai		
SU S	Portici	Struttura	Due pilastri tinteggiati in grigio con capitello e arco ribassato			
		Pavimento	Piastrelle in cemento con decori a rilievo, 20 x 20 cm			
FRONTE		Solaio	Volta a vela			
Q	Degrado	Piccole crepe	di assestamento, esfoliazione del colore dei pilastri, macchie			
H.		dovute ad umi	idità sul cornicione			
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di rilievo il cornicione e le cornici dipinte delle finestre			
	Grado di conservazione Discreto					

Inquadramento	F		Sche	eda	121
Edificio vincolato co	Edificio vincolato con D.M. 01/07/1911, D.M. 28/01/1920 ex lege 364/1909 Cfr Tavola QC T06a n° 06				
Fronti su strada	Via Roma		Civio	co	63
	Via Barezzi		Civio	co	4/6

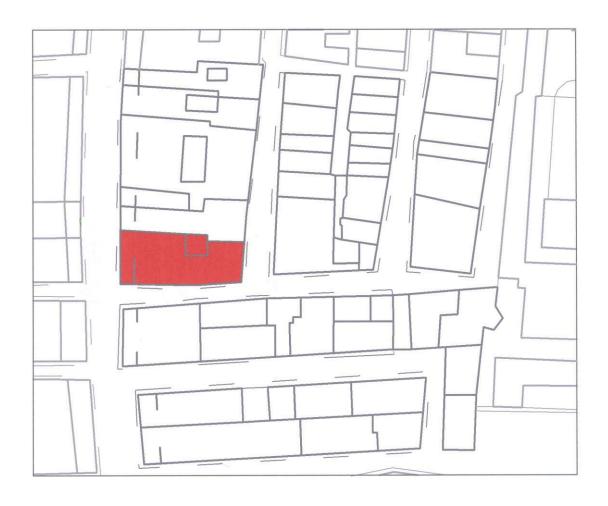


	Tipologia	Cortina con p	portico		
	Funzioni	commercio			
	N. Piani	Piano terra, p	primo e secondo piano		
C	Struttura Muratura Tetto Tipologia Falda Copertura Coppi				
H	Tetto	Tipologia	Falda		
B		Copertura	Coppi		
Grado di conservazione Sufficiente			Sufficiente		
Giudizio di qualità Di qualità urbanistica ed archite			Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Via Roma 63					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in rosa antico			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane			
DA		Inferriate				
₹		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Una vetrina	Carrai		
SUS	Portici	Struttura	Tre pilastri con spigoli smussati con capitello e archi			
		Pavimento	Lastre di pietra, misure varie			
FRONTE		Solaio	Controsoffitto piano			
Ö	Degrado	Scrostature in	tonaco delle cornici, es	sfoliazione del colore s	sopra il capitello	
景	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di pregio il cornicione, le cornici marcapiano e le cornici alle			
			finestre			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Via	Barezzi 4/6					
	Facciata	Rivestimento	p Intonaco			
		Zoccolo	In cemento			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane			
DA		Inferriate				
₹	Balconi					
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone e una vetrata	Carrai		
SO S	Portici	Struttura				
1		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado		stato, crepe, esfoliazioni, m	acchie dovute ad	umidità,	
展		manutenzione provvisoria in cemento				
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture, tranne la vetrata, rispettano i			
			caratteri tipici.			
	Grado di conse	ervazione	Insufficiente			

Inquadramento	F	Scheda	122
Fronti su strada	Via Roma	Civico	57 / 59 / 61
	Via Barezzi	Civico	2
	Via Pettorelli	Civico	2/4



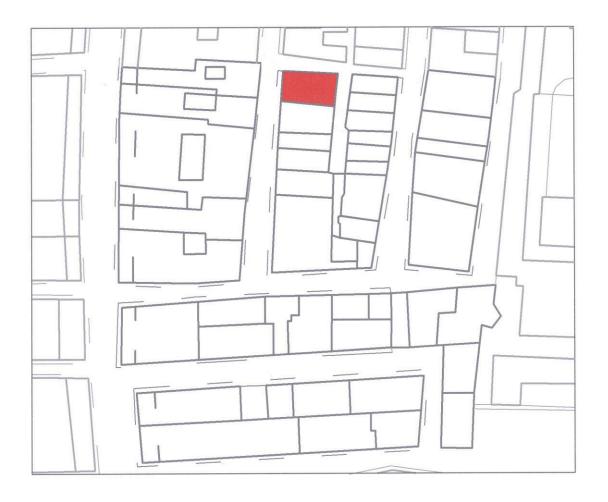
	Tipologia	Cortina con p	portico		
	Funzioni	Abitazione e	Abitazione e commercio		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
EDIFICIO	Struttura				
	Tetto	Tipologia	Falda		
		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	Buono			
Giudizio di qualità Di pregio			Di pregio		

Via	Via Roma 57 / 59/ 61				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in rosa		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane		
4		Inferriate			
\Delta		Balconi	Tre al primo piano, in muratura, di cui due poco sporgenti		
J STRADA	Ingressi	Pedonali	Tre vetrine	Carrai	
	Portici	Struttura	Quattro pilastri con spigolo smussato, due archi a tutto sesto e		
SU			uno ribassato		
Œ		Pavimento	Lastre di pietra, misure varie		
Z		Solaio	Controsoffitto piano		
FRONTE	Degrado	Dilavamento leggero dalle cornici alle finestre, colore dei pilastri leggermente esfoliato			pilastri leggermente
	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	Di pregio le cornici marcapiano e delle finestre, il fregio sotto il		
			cornicione, gli archi e la parasta angolare in bugnato		
	Grado di conse	ervazione	Ottimo		

Via	Via Barezzi 2					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in rosa			
		Zoccolo	In intonaco			
		Serramenti	Finestre in legno			
4		Oscuranti	Persiane	Persiane		
\Q'		Inferriate	Alle finestre del piano	Alle finestre del piano terra		
STRADA		Balconi				
1	Ingressi	Pedonali		Carrai	Una serranda	
SU	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado					
<u>I</u>	Superfetazioni					
	Elementi archii	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di rilievo le cornici marcapiano e il cornicione			
	Grado di conse	rvazione	Ottimo			

Via	Pettorelli 2/4	1				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in rosa			
		Zoccolo	In intonaco			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane			
DA		Inferriate	Alle finestre del piano	Alle finestre del piano terra, sopraluce del portone		
STRADA		Balconi	Uno al primo piano, in muratura, angolare			
TE	Ingressi	Pedonali	Due portoni	Carrai	Una serranda	
S O S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado					
FR	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Di pregio le cornici marcapiano e delle finestre, il fregio sotto il			
			cornicione, la forma della finestrella sopra il portone, gli archi e			
			la parasta angolare in bugnato			
	Grado di conse	ervazione	Ottimo			

Inquadramento	F	Scheda	123
Fronti su strada	Via Barezzi	Civico	25 / 27
	Vicolo Torto	Civico	1
	Vicolo Torto	Civico	



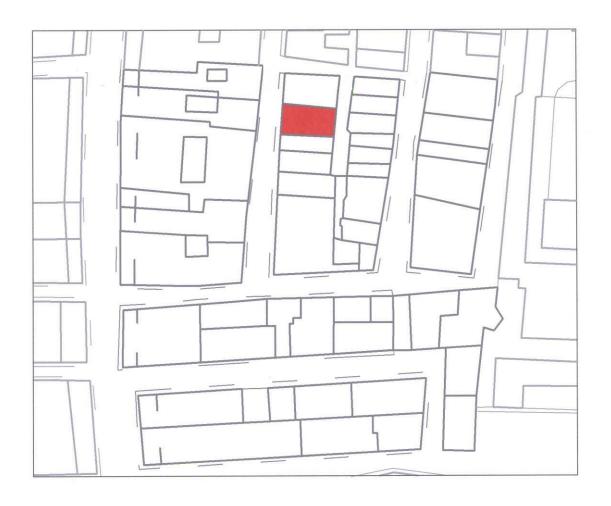
	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano	
C	Struttura Muratura			
Tetto Tipologia Falda			Falda	
EDIFICI		Copertura	Coppi	
	Grado di conservazione Sufficiente			
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica	

Via	Barezzi 25 / 2	27			
	Facciata	Rivestimento	Intonaco		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno		
)A		Oscuranti	Scuri		
[A]		Inferriate	Sopraluce del portone		
STRAD		Balconi			
SO S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone
	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
H.	Degrado	Umidità di ris	salita, piccole crepe		
	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	Di rilievo la cornice del portone		
	Grado di conse	ervazione	Sufficiente		

Vicolo Torto 1					
FRONTE SU STRADA	Facciata	Rivestimento	Intonaco		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Scuri		
		Inferriate			
		Balconi			
	Ingressi	Pedonali		Carrai	Un portone
	Portici	Struttura			
		Pavimento			
		Solaio			
	Degrado	Umidità di risalita, umidità dal cornicione, crepe vicino al pluviale, serramenti			
		da sistemare.			
	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture, tranne il carraio, rispettano i		
			caratteri tipici.		
	Grado di conservazione		Discreto		

Vic	Vicolo Torto					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco			
		Zoccolo	Cemento spruzzato			
		Serramenti	Finestre in legno			
✓:		Oscuranti	Scuri	Scuri		
STRADA		Inferriate				
		Balconi	 			
	Ingressi	Pedonali		Carrai		
SU	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado	Umidità di ris	alita, umidità dal corni	cione, crepe vicino al	pluviale, serramenti	
H.	_	da sistemare.		_		
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici				
	Grado di conservazione		Sufficiente			

Inquadramento	F	Scheda	124
Fronti su strada	Via Barezzi	Civico	21 / 23
	Vicolo Torto	Civico	3

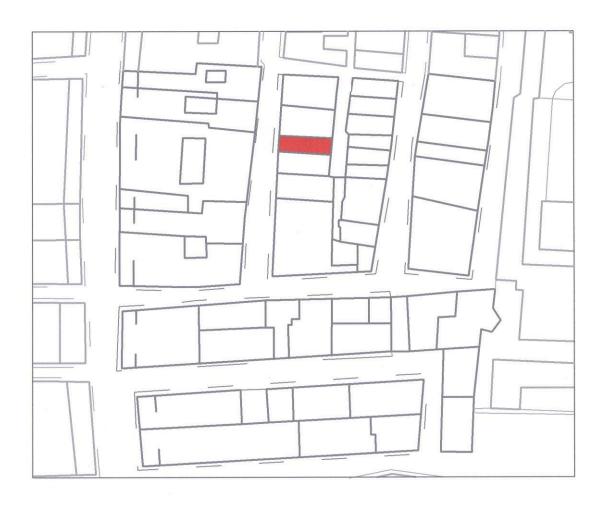


	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
CIO	Struttura	Muratura			
EDIF	Tetto	Tipologia	Falda		
ED		Copertura	Coppi		
Grado di conservazione Discreto			Discreto		
Giudizio di qualità Di qualità urbanistica ed architettonica			Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Via Barezzi 21 / 23					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in verde oliva			
		Zoccolo	Tinteggiato in marror	ne chiaro		
		Serramenti	Finestre in legno, dav	anzali e spalle in marı	mo	
		Oscuranti	Tapparelle			
DA		Inferriate	Al balcone e alla port	Al balcone e alla portafinestra al primo piano		
∑		Balconi	Uno al secondo piano			
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Due serrande	
S OS	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Q	Degrado	Piccole crepe,	colore dello zoccolo le	eggermente esfoliato.		
FR	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	La dimensione delle aperture, il balcone con la balaustra in			
			ferro, le tapparelle, i davanzali e le spalle delle finestre			
			dequalificano la facciata			
Grado di conservazione Discreto						

Vic	olo Torto 3				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco primo piano, mattoni forati a vista secondo piano		
		Zoccolo	Tinteggiato in marror	ne chiaro	
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Tapparelle		
)A		Inferriate	Alle finestre del piano terra		
X		Balconi			
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	
SO S	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
Ó	Degrado	Screpolature r	nell'intonaco, umidità d	di risalita, mancanza d	li intonaco al secondo
FR		piano			
	Superfetazioni	Tettoia in ond	uline all'altezza del pr	imo piano	
	Elementi archi	tettonici	La dimensione delle aperture, le tapparelle, la tettoia, i davanzali		
			delle finestre dequalificano la facciata		
	Grado di conse	rvazione	Sufficiente		

Inquadramento	F	Scheda	125
Fronti su strada	Via Barezzi	Civico	17 / 19
	Vicolo Torto	Civico	

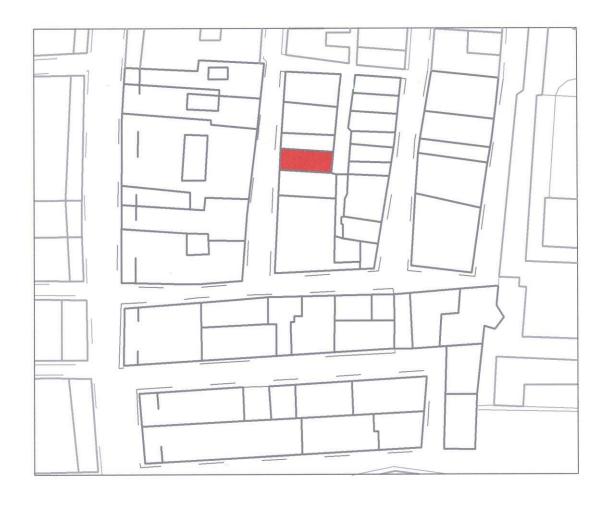


	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra e	primo piano, sottotetto nel vicolo Torto		
EDIFICIO	Struttura	Muratura			
E	Tetto	Tipologia	Falda		
ED		Copertura	Coppi		
_					
	Buono				
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica		

Via	Via Barezzi 17 / 19					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in giallo chiaro			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno, davanzali in cotto			
		Oscuranti				
DA		Inferriate				
\exists		Balconi				
SU STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone	
	Portici	Struttura				
1		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado					
HR.	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture, tranne il carraio, rispettano i			
			caratteri tipici.Di rilievo le cornici delle finestre, il cornicione e i			
			davanzali in cotto			
	Grado di conse	ervazione	Ottimo			

Vic	Vicolo Torto				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in giallo chiaro		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno, dav	anzali in cotto	
		Oscuranti			
DA		Inferriate			
STRADA		Balconi			
TE	Ingressi	Pedonali		Carrai	
SO S	Portici	Struttura			
1		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
Ö	Degrado				
H.	Superfetazioni	Apertura di ur	na nuova finestra sia al	primo che al secondo	piano e chiusura
		dell'ingresso j	pedonale a piano terra		
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.		
			Di rilievo il cornicione e i davanzali in cotto		
	Grado di conse	ervazione	Ottimo		

Inquadramento	F	Sci	heda	126
Fronti su strada	Via Barezzi	Civ	vico	13 /15
	Vicolo Torto	Civ	vico	5

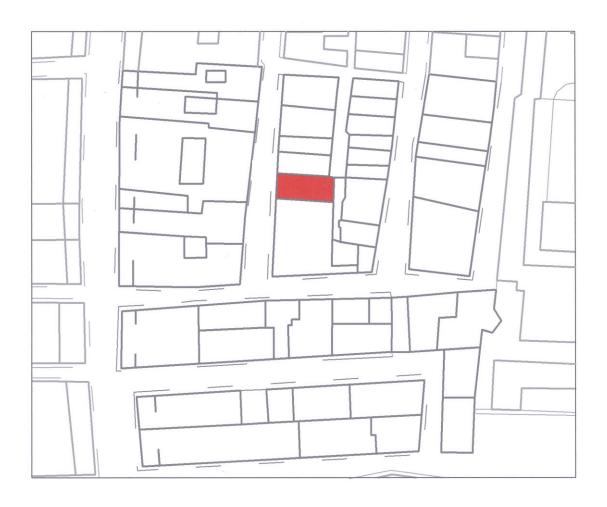


	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, p	rimo piano e sottotetto		
C	Struttura				
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	Discreto			
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Via Barezzi 13 / 15					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in ocra			
		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane			
DA		Inferriate				
TRADA		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Una serranda	
SUS	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado	Tinteggiatura	esfoliata al piano terra	a; crepe, rigonfiamenti	i e sporco	
FR		sull'intonaco				
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture, tranne il carraio, rispettano i			
			caratteri tipici.			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Vic	Vicolo Torto 5					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
A		Oscuranti	Veneziane			
\f		Inferriate	Alle finestre del piano terra			
STRADA		Balconi				
SO S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
FR	Degrado	Macchie dovu	te ad umidità di risalit	a, intonaco screpolato	•	
	Superfetazioni	Tettoia al prin	ttoia al primo piano			
	Elementi archi	tettonici				
Grado di conservazione Discreto			Discreto			

Inquadramento	F	Scheda	127
Fronti su strada	Via Barezzi	Civico	9 / 11
	Via Vicolo Torto	Civico	7



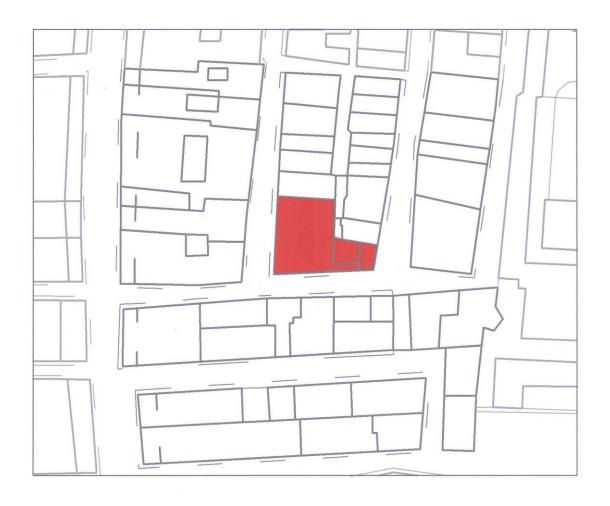
	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
C	Struttura	Muratura			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	ervazione	Discreto		
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Via Barezzi 9/11					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco			
		Zoccolo	In rilievo			
		Serramenti	Finestre in legno, dav	anzali in marmo		
		Oscuranti	Tapparelle	Tapparelle		
DA		Inferriate	Balaustre dei balconi			
STRAD		Balconi	Due, uno al primo, uno al secondo piano			
),TE	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone	
S O S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado	Macchie in fa	cciata dovute ad umidi	tà proveniente dal cor	nicione, e	
H.		sull'intradosso	o dei balconi.			
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	La dimensione delle aperture, le tapparelle e i davanzali delle			
			finestre dequalificano la facciata			
	Grado di conservazione		Discreto			

Vic	Vicolo Torto n. 7				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno		
)A		Oscuranti	Tapparelle in plastica		
Į.		Inferriate	Grate alle finestre		
STRADA		Balconi			
SO S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	
	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
H.	Degrado	Umidità di ris	alita		
	Superfetazioni				
	Elementi archii	tettonici			
	Grado di conse	rvazione	Discreto		

F	Rivestimento	Intonacato
OVEST	Serramenti	In legno
	Oscuranti	
\TO	Decorazioni	
LA	Portici	
	Pavimento	
	Corridoio	

Inquadramento	F	Scheda	128
Fronti su strada	Via Barezzi	Civico	1/3/5/7
	Via Pettorelli	Civico	6/8
	Via Zilioli	Civico	2



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo piano e sottotetto. Piano terra e sottotetto su via Zilioli		
CE	Struttura	Muratura	Muratura		
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Discreto		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica		

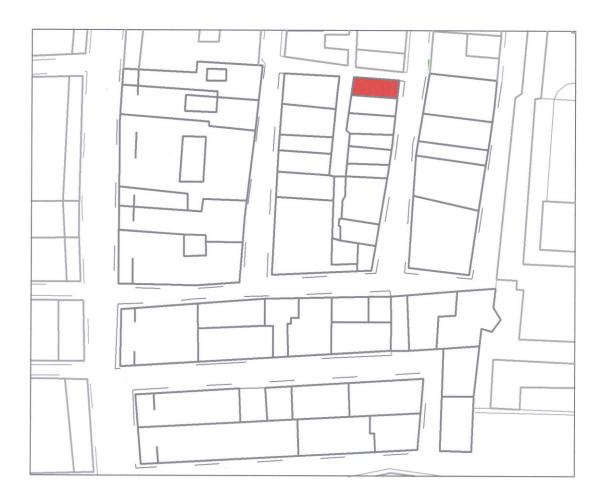
Via	Via Barezzi 1 / 3 / 5 / 7					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco			
		Zoccolo	In rilievo			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane	Persiane		
4		Inferriate	Alle finestre del piano	Alle finestre del piano terra		
A D		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Due portoni	Carrai	Due portoni	
	Portici	Struttura				
SU		Pavimento				
田田		Solaio				
FRONTE	Degrado	Dilavamento o	dalle cornici marcapiar	no, umidità da risalita	e umidità dal	
- F		cornicione.				
"	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Facciata di sette campate. Le proporzioni delle aperture, tranne i			
			carrai, rispettano i caratteri tipici.Di rilievo il cornicione, le			
			cornici delle finestre	e marcapiano		
	Grado di conse	ervazione	Grado di conservazione Discreto			

Via	Via Pettorelli 6/8					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco			
		Zoccolo	In rilievo			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane			
DA		Inferriate	Alle finestre del piano terra			
₹		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Due portoni	Carrai		
SO S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
<u>F</u>		Solaio				
FRONTE	Degrado	Dilavamento o	dalle cornici marcapiar	no, umidità da risalita	e umidità dal	
展		cornicione.				
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di rilievo il cornicion	ne, le cornici delle fine	estre e marcapiano	
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Via	Via Zilioli 2				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco		
		Zoccolo	In rilievo		
		Serramenti	Finestre in legno		
4		Oscuranti	Persiane		
STRADA		Inferriate			
		Balconi			
	Ingressi	Pedonali		Carrai	Due serrande
SU	Portici	Struttura			
		Pavimento			
		Solaio			
FRONTE	Degrado	Crepa orizzontale di assestamento nei pressi dell'apertura carrabile, crepe nel cornicione.			carrabile, crepe nel
	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici			
	Grado di conse	rvazione	Discreto		

	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo			
	Serramenti				
LATO SUD	Oscuranti				
AT	Decorazioni				
	Portici	Colonne e volte a crociera ad arco ribassato			
	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo			
ORI	Serramenti	In legno			
Ż	Oscuranti	Persiane in legno			
LATO NORD	Decorazioni				
	Portici				
_	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo			
EST	Serramenti	In legno			
LATO EST	Oscuranti				
LA]	Decorazioni				
	Portici				
Li	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo			
LATO OVEST	Serramenti	In legno			
00	Oscuranti	Persiane in legno			
_\	Decorazioni	Cornici marcapiano			
	Portici	Colonne e volte a crociera ad arco ribassato			
	Pavimento	In cemento			
	Corridoio				

Inquadramento	F	Scheda	129
Fronti su strada	Via Zilioli	Civico	22
	Vicolo Torto	Civico	2
	Vicolo Torto (lato nord)	Civico	



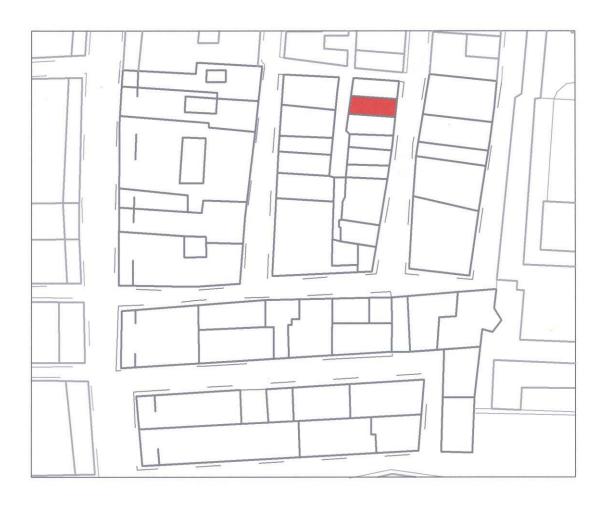
	Tipologia	Cortina					
	Funzioni	Abitazione	Abitazione				
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano				
EDIFICIO	Struttura	Muratura	Muratura				
H	Tetto	Tipologia	Falda				
ED		Copertura	Coppi				
	Grado di conservazione		Discreto				
Giudizio di qualità Di quali			Di qualità urbanistica ed architettonica				

Via	Via Zilioli 22						
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in bianco				
		Zoccolo	Graniglia				
		Serramenti	Finestre in legno				
4		Oscuranti	Persiane e tapparelle				
D'		Inferriate	Alla finestra del piano terra				
STRADA		Balconi					
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai			
SU	Portici	Struttura					
E		Pavimento					
		Solaio					
FRONTE	Degrado	Umidità di ris	alita, inizio dilavamen	to del colore			
14	Superfetazioni						
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture, tranne la finestra a piano terra,				
			rispettano i caratteri tipici.				
	Grado di conse	rvazione	Discreto				

Vic	Vicolo Torto 2					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in bianco			
		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno			
A		Oscuranti	Scuri			
IAI		Inferriate	Alla finestra del piano terra			
STRADA		Balconi				
SU S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
FR	Degrado	Umidità di ris	i risalita, inizio dilavamento del colore			
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici				
	Grado di conse	rvazione	Discreto	Discreto		

Vic	Vicolo Torto (lato nord)					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in bianco			
		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno			
A		Oscuranti				
Į.		Inferriate	Alla finestra del piano terra			
STRADA		Balconi				
SU S	Ingressi	Pedonali		Carrai		
1	Portici	Struttura				
		Pavimento	 			
FRONTE		Solaio				
H.	Degrado	Umidità di risalita, inizio dilavamento del colore				
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici				
	Grado di conse	rvazione	Discreto			

Inquadramento	F	Scheda	130
Fronti su strada	Via Zilioli	Civico	20
	Vicolo Torto	Civico	4

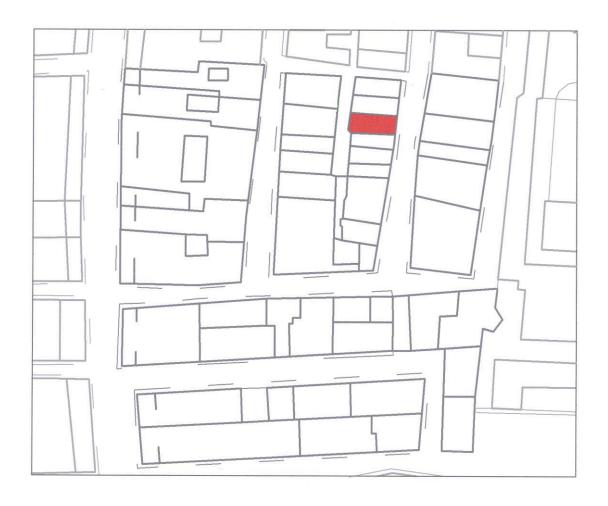


	Tipologia	Cortina					
	Funzioni	In disuso	In disuso				
	N. Piani	Piano terra e	Piano terra e primo piano				
EDIFICIO	Struttura	Muratura					
E	Tetto Tipologia		Falda				
ED		Copertura	Coppi				
_							
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Insufficiente				
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica				

Via	7ia Zilioli 20					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in verde			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
A		Oscuranti	Scuri			
SU STRAD		Inferriate				
		Balconi				
S	Ingressi	Pedonali		Carrai	Un portone	
	Portici	Struttura				
ĮĮ.		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
FR	Degrado	Intonaco scros	stato, tinteggiatura dila	vata, crepe, serrament	ti degradati	
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici				
	Grado di conservazione		Insufficiente			

Vic	Vicolo Torto 4					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco			
		Zoccolo				
STRADA		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Scuri			
		Inferriate				
		Balconi				
S O S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
	Portici	Struttura				
II		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
FR	Degrado	Tinteggiatura	dilavata al 90%, inton	aco esfoliato, tetto da	anneggiato	
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici				
	Grado di conse	rvazione	Sufficiente			

Inquadramento	F	Scheda	131
Fronti su strada	Via Zilioli	Civico	18
	Vicolo Torto	Civico	6

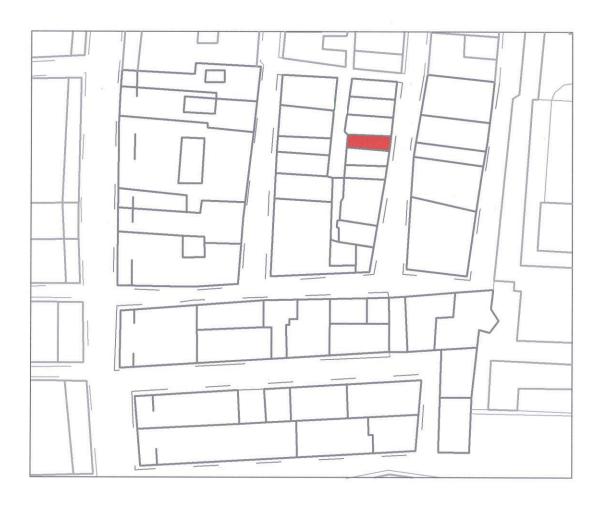


	Tipologia	Cortina	
	Funzioni	Abitazione	
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano
Struttura Muratura			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Falda
ED		Copertura	Coppi
	Sufficiente		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica

Via	Zilioli 18				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco		
		Zoccolo	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno		
4		Oscuranti	Persiane		
₽D		Inferriate			
TRADA		Balconi			
\sim	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	
SU	Portici	Struttura			
		Pavimento			
		Solaio			
FRONTE	Degrado	Umidità di ris	alita		
T.	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture, tranne la finestra a piano terra,		
			rispettano i caratteri tipici.		
	Grado di conse	ervazione	Sufficiente		

Vic	Vicolo Torto 6					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco			
		Zoccolo	Graniglia	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno			
)A		Oscuranti	Scuri			
\forall		Inferriate				
STRADA		Balconi				
SU S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
FR	Degrado	Umidità di ris	alita			
	Superfetazioni	Pensilina	Pensilina			
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
Grado di conservazione Discreto						

Inquadramento	F	Scheda	132
Fronti su strada	Via Zilioli	Civico	16
	Vicolo Torto	Civico	8

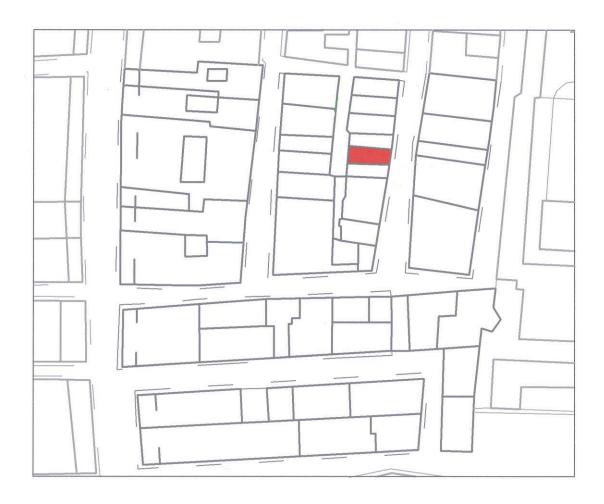


	Tipologia	Cortina	
	Funzioni	Abitazione	
	N. Piani	Piano terra, p	rimo piano e sottotetto
C			
Tetto Tipologia Falda Copertura Coppi, lattoneria in acciaio, dipinta			Falda
Copertura Coppi, lattoneria in acciaio, di		Copertura	Coppi, lattoneria in acciaio, dipinta in giallo
Grado di conservazione Sufficiente			Sufficiente
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica

Via	Via Zilioli 16					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco			
		Zoccolo	Graniglia	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno			
4		Oscuranti	Tapparelle			
STRADA		Inferriate				
K		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
SU	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado	Spigolo del co	ornicione lesionato			
II	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		La dimensione delle finestre e il pluviale dequalificano la			
			facciata			
	Grado di conse	rvazione	Discreto			

Vic	olo Torto 8					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco			
		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno			
JA		Oscuranti	Scuri			
\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\		Inferriate				
STRADA		Balconi				
SOS	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
FR	Degrado	Umidità di ris	alita	alita		
	Superfetazioni	Pensilina				
	Elementi architettonici					
	Grado di conservazione		Discreto			

Inquadramento	F	Scheda	133
Fronti su strada	Via Zilioli	Civico	14
	Vicolo Torto	Civico	10

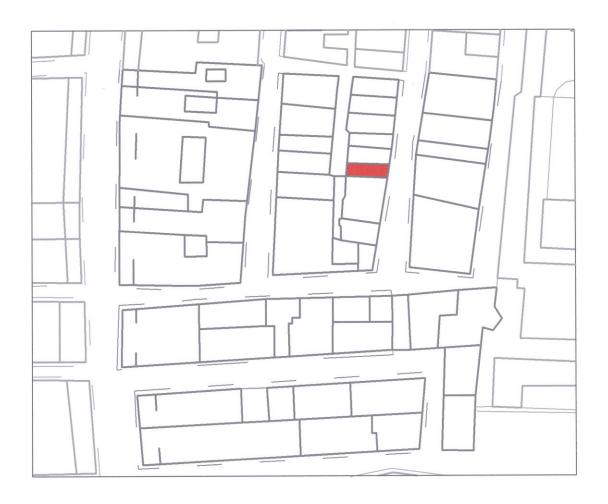


	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
EDIFICIO	Struttura	Muratura	Muratura		
H	Tetto	Tipologia	Falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Buono		
	Giudizio di qui	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica		

Via	Via Zilioli 14					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in ocra			
		Zoccolo	Graniglia	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Tapparelle			
Į Ž		Inferriate	Alla finestra del piano terra			
STRADA		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
SU	Portici	Struttura				
		Pavimento				
		Solaio				
FRONTE	Degrado					
T.	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le tapparelle, la grata e il pluviale in acciaio dequalificano la			
			facciata			
Grado di conservazione Ottimo						

Vic	Cicolo Torto 10					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in ocra			
		Zoccolo	Graniglia marrone			
		Serramenti	Veneziane			
A		Oscuranti	Scuri e veneziane			
STRADA		Inferriate				
TR		Balconi				
S O S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
FR	Degrado	Inizio esfoliaz	ione della tinteggiatur	a, presenza di macchi	e in facciata	
	Superfetazioni	Pensilina				
	Elementi archi	tettonici				
	Grado di conservazione		Discreto			

Inquadramento	F	Scheda	134
Fronti su strada	Via Zilioli	Civico	12
	Vicolo Torto	Civico	12

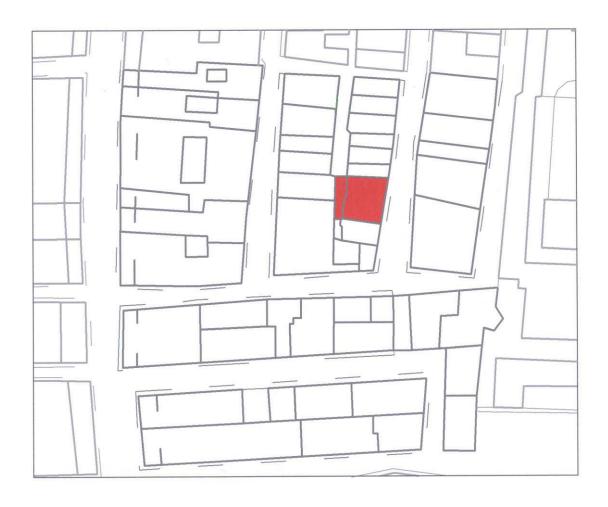


	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra e	Piano terra e primo piano		
EDIFICIO	Struttura				
H	Tetto	Tipologia	Falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	Sufficiente			
	Giudizio di qualità Di qualità urbanistica				

Via	Zilioli 12					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in verde acqua			
		Zoccolo	In intonaco			
		Serramenti	Finestre in legno, dav	anzali in marmo		
4		Oscuranti	Tapparelle	Tapparelle		
D)		Inferriate				
STRADA		Balconi				
1	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
SU	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado	Tinteggiatura	slavata, rattoppi, corni	cione rovinato		
14	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Di rilievo il cornicione. Le tapparelle e i davanzali dequalificano			
			la facciata			
	Grado di conse	ervazione	Sufficiente			

Vic	Vicolo Torto 12				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco		
		Zoccolo	In intonaco		
		Serramenti	Finestre in legno		
AC		Oscuranti	Scuri		
I.Y.		Inferriate			
STRADA		Balconi			
SO S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	
1	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
FR	Degrado	Macchie dovu	te ad umidità		
	Superfetazioni				
	Elementi architettonici				
	Grado di conservazione		Discreto		

Inquadramento	F	Scheda	135
Fronti su strada	Via Zilioli	Civico	6 / 8 / 10
	Vicolo Torto	Civico	



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	rimo piano e sottotetto		
EDIFICIO	Struttura				
H	Tetto	Tipologia Falda			
ED	Coppi				
	Grado di conse	Discreto			
	Giudizio di que	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica		

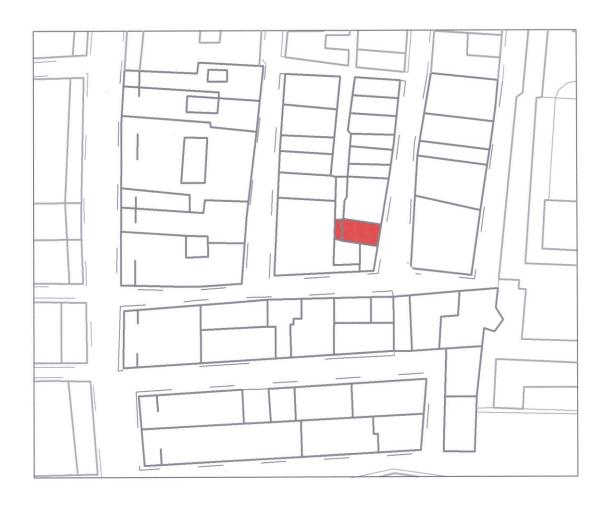
Via	Zilioli 6/8/1	0				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in giallo chiaro			
		Zoccolo	In granito	In granito		
		Serramenti	Finestre in legno			
4		Oscuranti	Persiane			
D'		Inferriate				
STRADA		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Due portoni	
SU	Portici	Struttura				
刊		Pavimento				
		Solaio				
FRONTE	Degrado					
<u>I</u>	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture, tranne i carrai, rispettano i caratteri tipici.Di rilievo il cornicione e la cornice del portone			
Grado di conservazione Discreto					•	

Vic	Vicolo Torto					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
)A		Oscuranti				
[A]		Inferriate				
STRADA		Balconi				
SO S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
H.	Degrado	Umidità di risa	ılita			
	Superfetazioni	Finestra ad arco tamponata al primo piano				
	Elementi architettonici					
Grado di conservazione Discreto						

	Rivestimento	Intonacato
J0	Serramenti	In legno
LA	Oscuranti	
	Decorazioni	Finestra del primo piano

	Portici	
	Rivestimento	Intonacato
OVEST	Serramenti	In legno
	Oscuranti	
LATO	Decorazioni	Parasta e due archi al primo piano
I	Portici	
	Pavimento	In cemento
	Corridoio	

Inquadramento	F	Scheda	136
Fronti su strada	Via Zilioli	Civico	4

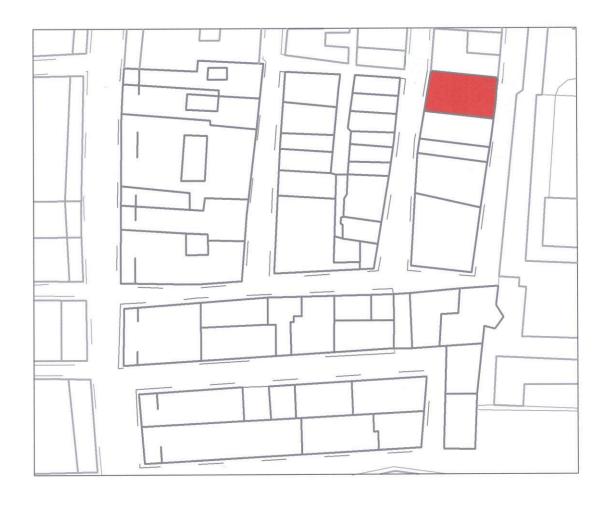


	Tipologia	Cortina	Cortina		
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano		
EDIFICIO					
H	Falda				
ED	Coppi				
	Grado di conso	Discreto			
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	7ia Zilioli 4					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in ocra			
		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane (scorrevoli a	al piano terra)		
DA		Inferriate				
$\mid \Xi \mid$		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
SO S	Portici	Struttura				
_		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Q	Degrado					
黑	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture, tranne la finestra a piano terra,			
			rispettano i caratteri tipici.Di rilievo il cornicione e la cornice			
			del portone			
	Grado di conse	rvazione	Discreto			

_	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato color ocra
EST	Serramenti	In legno
Q	Oscuranti	Persiane in legno
LATO	Decorazioni	
	Portici	
	Pavimento	In cemento
	Corridoio	

Inquadramento	F	Scheda	137
Fronti su strada	Via Zilioli	Civico	13 / 15
	Via Eletti	Civico	11

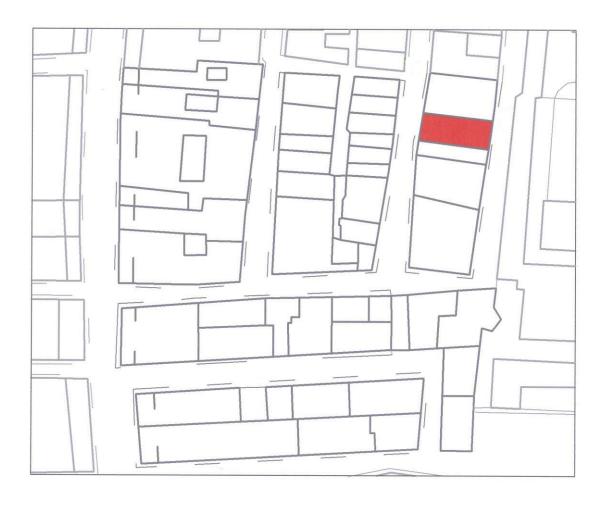


	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, primo piano e sottotetto		
EDIFICIO	Struttura	Muratura		
H	Tetto	Tipologia	Falda	
ED	Copertura		Coppi	
	Grado di conservazione		Sufficiente	
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica	

Via	Via Zilioli 13 / 15					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco	Intonaco		
		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Tapparelle			
DA		Inferriate				
\exists		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Una serranda	
SU S	Portici	Struttura				
1		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado	Umidità di risalita, umidità e dilavamento dal cornicione, crepe di				
H.		assestamento, intonaco sollevato al piano terra				
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture, tranne il carraio, rispettano i			
			caratteri tipici.Di rilie	evo il cornicione in co	tto	
	Grado di conservazione		Sufficiente			

Via	Via Eletti 11					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in giallo			
		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno, plastica e pexiglass per le porte finestra			
4		Oscuranti	Scuri			
D'		Inferriate	Balaustra del terrazzo			
STRADA		Balconi	Terrazzo al primo piano			
1	Ingressi	Pedonali		Carrai	Un portone	
SU	Portici	Struttura				
田田		Pavimento				
		Solaio				
FRONTE	Degrado	Incrostazioni scure al bordo della terrazza, umidità di risalita, tinteggiatura quasi del tutto assente, macchie di colore vicino agli scuri, scuri degradati				
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
	Grado di conservazione		Sufficiente			

Inquadramento	F	Scheda	138
Fronti su strada	Via Zilioli	Civico	11
	Via Eletti	Civico	9

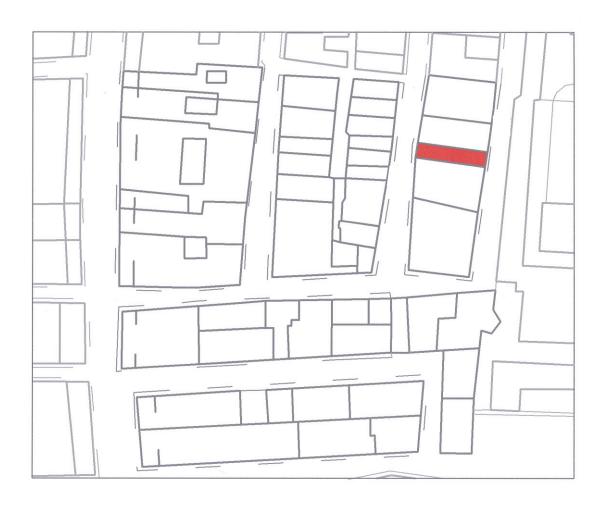


	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, primo piano e sottotetto		
EDIFICIO	Struttura	Muratura		
H	Tetto	Tipologia	Falda	
ED		Copertura	Coppi	
	Grado di conservazione		Sufficiente	
	Giudizio di que	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica	

Via	Via Zilioli 11					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco			
		Zoccolo	In intonaco			
		Serramenti	Finestre in legno			
AC		Oscuranti	Persiane			
[AI		Inferriate				
STRADA		Balconi				
SU S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
	Portici	Struttura				
E		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
FR	Degrado	Umidità di ris	Umidità di risalita, crepe di assestamento			
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Di rilievo il cornicione e la cornice del portone			
	Grado di conservazione		Discreto			

Via	Via Eletti 9						
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato d	Intonaco tinteggiato di bianco			
		Zoccolo	In cemento				
		Serramenti	Finestre in legno con zanzariere				
		Oscuranti	Scuri				
4		Inferriate	Balaustra terrazzo				
₽ D		Balconi	Terrazzo al primo piano				
STRADA	Ingressi	Pedonali		Carrai	Una serranda		
1	Portici	Struttura					
SU		Pavimento					
田田		Solaio					
FRONTE	Degrado	Tinteggiatura	e decorazioni esfoliate	, pareti prospicienti la	a terrazza con		
- R		macchie estes	e dovute ad umidità, qualche crepa				
"	Superfetazioni						
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.				
			La facciata e le pareti interne del terrazzo sono decorate con				
			motivi geometrici				
	Grado di conservazione		Sufficiente				

Inquadramento	F	Scheda	139
Fronti su strada	Via Zilioli	Civico	9
	Via Eletti	Civico	7

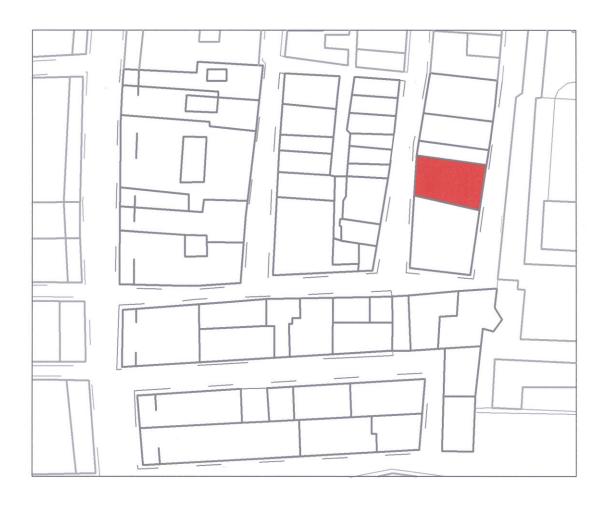


	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
C	Struttura	Muratura			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Falda		
B		Copertura	Coppi		
Grado di conservazione Sufficiente			Sufficiente		
	Giudizio di que	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Zilioli 9				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in giallo		
		Zoccolo	In pietra		
		Serramenti	Finestre in alluminio a ghigliottina, non conformi alla facciata per tipologia e materiali		
		Oscuranti	Tapparelle		
STRADA		Inferriate			
K		Balconi			
1	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	
SU	Portici	Struttura			
1		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
RC	Degrado	Intonaco con	rigonfiamenti puntuali		
II	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.		
			Di rilievo il cornicione, il fregio e le cornici dipinte (sia quelle marcapiano che quelle delle finestre)		
	Grado di conse	ervazione	Ottimo		

Via	Eletti 7					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in giallo e ocra			
		Zoccolo	In pietra			
		Serramenti	Finestre in legno	Finestre in legno		
4		Oscuranti	Persiane e scuri			
D'		Inferriate	Balaustra terrazza			
STRADA		Balconi	Terrazza			
	Ingressi	Pedonali		Carrai	Una serranda	
SU	Portici	Struttura				
Ē		Pavimento	 			
		Solaio				
FRONTE	Degrado	Piccole crepe	e manutenzione provv	isoria in cemento		
II	Superfetazioni	Tettoia in ond	uline sopra l'ingresso	carraio		
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture, tranne il carraio, rispettano i			
			caratteri tipici.Di rilievo le cornici alle finestre			
	Grado di conse	rvazione	Sufficiente			

Inquadramento	F	Scheda	140
Fronti su strada	Via Zilioli	Civico	5 / 7
	Via Eletti	Civico	5

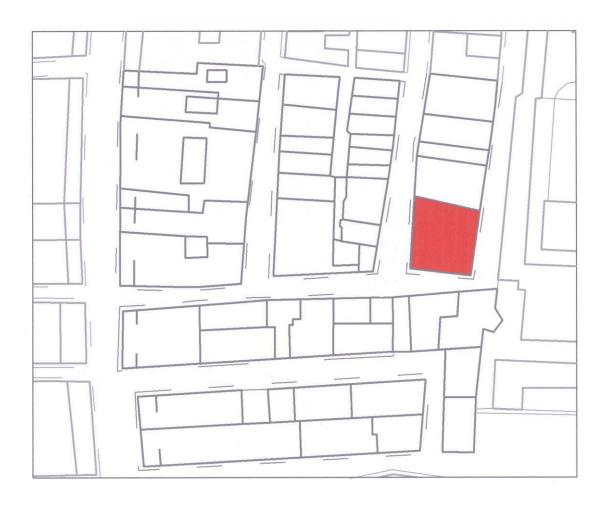


	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione e	Abitazione e commercio		
N. Piani Piano terra, primo piano e sottotetto Struttura Muratura Tetto Tipologia Falda Copertura Coppi					
					Tetto
Copertura Coppi		Copertura	Coppi		
Grado di conservazione Discreto			Discreto		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Zilioli 5/7			
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in arancione	
		Zoccolo	In calce marrone	
		Serramenti	Finestre in legno	
		Oscuranti	Persiane	
A		Inferriate		
₹		Balconi		
SU STRADA	Ingressi	Pedonali	Due vetrine, non conformi alla facciata per proporzioni, tipologia e materiali	
		Carrai		
FRONTE	Portici	Struttura		
0		Pavimento		
FR		Solaio		
	Degrado			
	Superfetazioni			
	Elementi archi	tettonici	Di rilievo il cornicione	
	Grado di conse	ervazione	Discreto	

Via	Eletti 5					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in arancione			
		Zoccolo	In calce marrone			
		Serramenti	Finestre in legno	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane			
)A		Inferriate				
$\mid \mathbb{Z}$		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
SO S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado					
光	Superfetazioni	Tettoia in ond	uline sopra l'ingresso	pedonale, panche in co	emento con	
		decorazioni ai	lati dell'ingresso			
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di rilievo il cornicione			
	Grado di conse	ervazione	Ottimo			

Inquadramento	F	Scheda	141
Fronti su strada	Via Zilioli	Civico	1
	Via Eletti	Civico	1



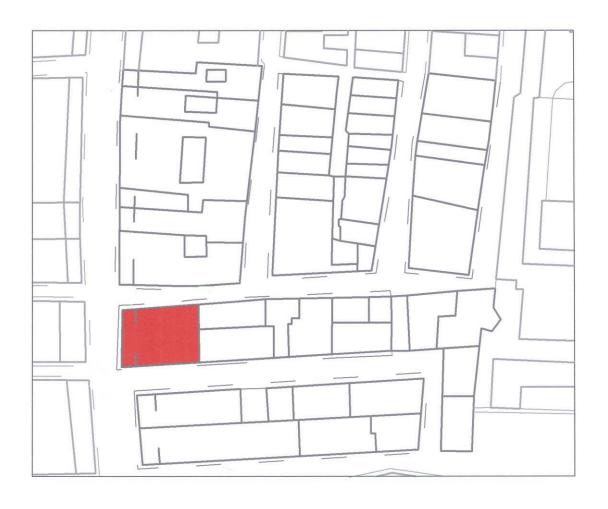
	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione e	Abitazione e servizi di interesse pubblico		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
CE	Struttura	Muratura			
EDIFICIO	Tetto Tipologia		Falda		
ED		Copertura	Coppi		
Grado di conservazione Buono			Buono		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	/ia Zilioli 1						
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in giallo				
		Zoccolo	In intonaco				
		Serramenti	Finestre in legno	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane	Persiane			
DA		Inferriate	Al piano terra e balau	Al piano terra e balaustre alle finestre del secondo piano			
A	Balconi						
STRA DA	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Due portoni		
S O S	Portici	Struttura					
		Pavimento					
FRONTE		Solaio					
0	Degrado						
FR	Superfetazioni						
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture, tranne i carrai, rispettano i				
			caratteri tipici.Di rilievo il cornicione in elementi in cotto, le				
			cornici marcapiano e le paraste agli spigoli dell'edificio				
	Grado di conservazione		Ottimo				

Via	Via Eletti 1						
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in giallo				
		Zoccolo	In intonaco				
		Serramenti	Finestre in legno				
		Oscuranti	Persiane				
)A		Inferriate					
Z		Balconi					
STRAD	Ingressi	Pedonali		Carrai	Un portone		
SUS	Portici	Struttura					
		Pavimento					
FRONTE		Solaio					
Ó	Degrado						
K	Superfetazioni						
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.				
			Di rilievo il cornicione in elementi in cotto, le cornici				
			marcapiano e le paraste agli spigoli dell'edificio				
	Grado di conse	ervazione	Ottimo				

Via	Pettorelli				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato i	n giallo	
		Zoccolo	In intonaco		
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane		
OA		Inferriate	Al piano terra e alle finestre del secondo piano		
STRAD		Balconi			
TE	Ingressi	Pedonali		Carrai	
SOS	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
Ó	Degrado				
FR	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.		
			Di rilievo il cornicione in elementi in cotto, le cornici		
			marcapiano e le paraste agli spigoli dell'edificio		
	Grado di conservazione		Ottimo		

Inquadramento	F	Scheda	142
Fronti su strada	Via Scarlatti	Civico	2/4
	Via Roma	Civico	51 / 55
	Via Pettorelli	Civico	1



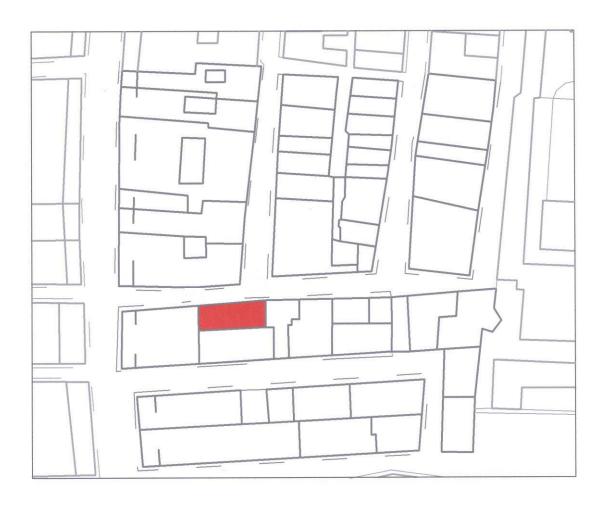
	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Commercio a piano terra, abitazione ai piani superiori		
	N. Piani	Piano terra, p	orimo e secondo piano	
C	Struttura	Muratura		
EDIFICI	Tetto	Tipologia	A padiglione	
ED		Copertura	Coppi	
	Grado di conse	Discreto		
Giudizio di qualità Di qualità urbanistica ed architettonica			Di qualità urbanistica ed architettonica	

Via	Scarlatti 2 / 4		
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo
		Zoccolo	Graniglia color marrone
		Serramenti	Finestre in legno
		Oscuranti	Persiane al primo e secondo piano
		Inferriate	Grata alla finestra del piano terra
DA		Balconi	
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone e due vetrine con serramenti metallici
		Carrai	
SU S	Portici	Struttura	Un pilastro con spigoli smussati e arco ribassato; il capitello è
			composto da una fila di mattoni intonacati
Ę		Pavimento	Pietra squadrata
FRONTE		Solaio	Soffitto piano
FR	Degrado	Crepe di asses	stamento su tinteggiatura
	Superfetazioni		
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.
			Di rilievo la cornice rettangolare che racchiude le otto finestre
			dell'edificio
	Grado di conservazione		Discreto

Via	Roma 51 / 55				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo		
		Zoccolo	Graniglia color marrone		
		Serramenti	Finestre in legno		
✓		Oscuranti	Persiane al primo e secondo piano		
D)		Inferriate	Ringhiera in ferro lavorato		
STRADA		Balconi	Balconata al secondo piano		
	Ingressi	Pedonali	Un portone e due vetrine Carrai		
SU	Portici	Struttura	Quattro pilastri con spigoli smussati e tre ar	chi ribassati; i	
			capitelli sono composti da una fila di matto	ni intonacati	
Z		Pavimento	Pietra squadrata		
FRONTE		Solaio	Soffitto piano		
H.	Degrado				
	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	Di rilievo il cornicione e le cornici marcapiano		
	Grado di conse	ervazione	Ottimo		

Via	Pettorelli 1				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo		
		Zoccolo	Graniglia color marrone		
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane al primo e secondo piano		
<		Inferriate	Grate alle finestre del piano terra		
)		Balconi	Balconata al secondo piano		
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone e una vetrina Carrai		
	Portici	Struttura	Un pilastro con spigoli smussati e un arco ribassato; il capitello		
SU			è composto da una fila di mattoni intonacati		
		Pavimento	Pietra squadrata		
FRONTE		Solaio	Soffitto piano		
RC	Degrado				
II	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.		
			Di rilievo il cornicione e la cornice rettangolare che racchiude		
			quattro finestre		
	Grado di conse	ervazione	Ottimo		

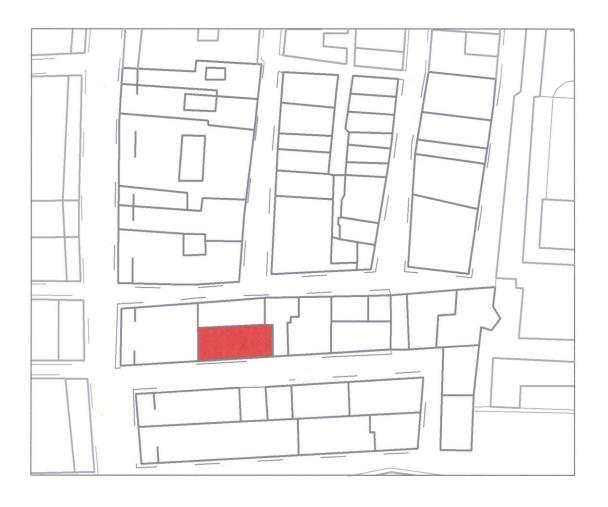
Inquadramento	F	Scheda	143
Fronti su strada	Via Pettorelli	Civico	3 / 7



	Tipologia	Cortina					
	Funzioni	Servizio e aut	Servizio e autorimessa a piano terra, abitazione ai piani superiori				
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo piano e sottotetto				
EDIFICIO	Struttura	Muratura					
H	Tetto Tipologia Copertura		A falda				
ED			Coppi				
	Grado di conservazione		Discreto				
Giudizio di qualità Di qualità urbanistica ed architettonica							

Via	Pettorelli 3 / 7						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color arancio – beige				
		Zoccolo	Dipinto color marrone, di 15 cm				
DA		Serramenti	Finestre in legno				
		Oscuranti	Persiane al primo piano				
[A]		Inferriate	Grata alla finestra del piano terra; ringhiera della terrazza		niera della terrazza		
SU STRADA		Balconi	Terrazza al secondo piano				
S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Due portoni in legno		
	Portici	Struttura					
ĮĮ.		Pavimento					
FRONTE		Solaio					
FR	Degrado	Crepe di asses	stamento; macchie su t	tamento; macchie su tinteggiatura; umidità a piano terra			
	Superfetazioni	Il mezzanino	unino del sottotetto è diventata una finestra				
	Elementi archi	tettonici	Di rilievo le cornici dipinte intorno alle aperture				
	Grado di conservazione		Discreto				

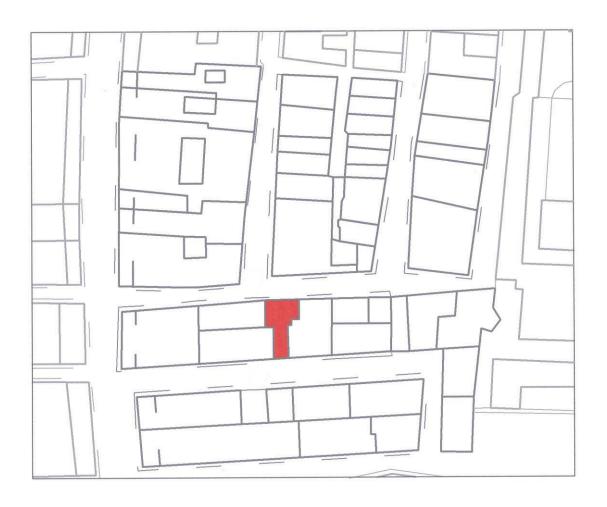
Inquadramento	F	Scheda	144
Fronti su strada	Via Scarlatti	Civico	6 / 12



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione, c	Abitazione, commercio e servizi		
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano, sottotetto		
EDIFICIO	Struttura	Muratura			
H	Tetto	Tipologia	A falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	Discreto			
	Giudizio di que	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architttonica		

Via	Scarlatti 12					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiat	a color giallo chi	aro	
		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane al primo e sec	Persiane al primo e secondo piano		
4		Inferriate	Grate alle finestre del piano terra; ringhiere dei balconi			
STRADA		Balconi	Un terrazzo al primo piano, un terrazzo arretrato al secondo			
\(\frac{1}{2} \)	Ingressi	Pedonali	Due portoni in legno	Carrai	Un basculante in legno	
	Portici	Struttura				
SU		Pavimento				
田田		Solaio				
FRONTE	Degrado	Tinteggiatura	localmente esfoliata; di	lavamento dagli	elementi in cotto; Piccole	
RC		crepe di assest	tamento			
"	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Facciata con ritmo compositivo complesso. Di rilievo i tre			
			cornicioni in cotto diversi e le cornici marcapiano; di pregio i			
			due rosoni in cotto e le cornici pseudo – gotiche			
	Grado di conse	rvazione	Discreto			

Inquadramento	F	F		145
Fronti su strada	Via Pettorelli		Civico	9
	Via Scarlatti		Civico	14

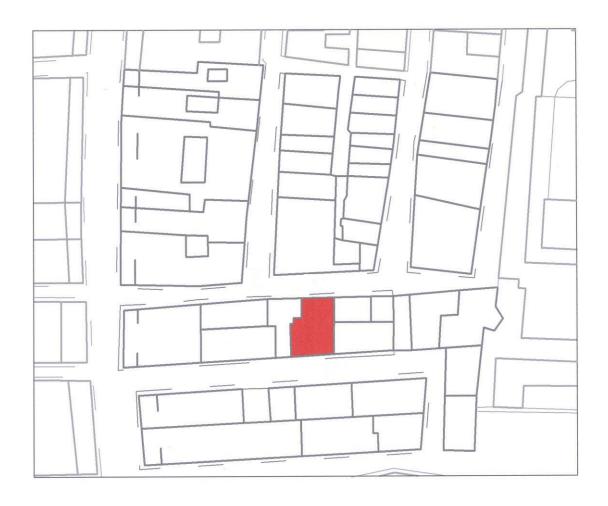


	Tipologia	Cortina	rtina		
	Funzioni	Commercio a	piano terra, abitazione ai piani superiori		
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano		
CI	Struttura Muratura				
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione Buono				
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di pregio		

Via	Pettorelli 9					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo chiaro			
		Zoccolo	In marmo			
		Serramenti	Finestre in metallo e legno			
		Oscuranti	Persiane al primo e se	Persiane al primo e secondo piano		
4		Inferriate	Grata alla finestra del	piano terra		
STRADA		Balconi				
[K	Ingressi	Pedonali	Una vetrina	Carrai		
1	Portici	Struttura				
SU		Pavimento				
Œ		Solaio				
FRONTE	Degrado	Piccole crepe	di assestamento; tinteg	giatura non uniforme	; zoccolo	
- K		leggermente rovinato				
14	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture, tranne la vetrina, rispettano i			
			caratteri tipici.Di rilievo due paraste agli spigoli dell'edificio e			
			la cornice sopra le fin	estre del secondo piar	10	
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Via	Scarlatti 14				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color rosa chiaro		
		Zoccolo	In marmo		
		Serramenti	Finestre in legno		
STRADA		Oscuranti	Tapparelle in legno, non conformi alla facciata per tipologia e materiali		
KA		Inferriate			
ST		Balconi			
SU	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno Carrai		
	Portici	Struttura			
<u>E</u>		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
T.	Degrado	Cornicione ro	ovinato dall'umidità; zoccolo leggermente rovinato		
	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.		
	Grado di conservazione Discreto				

Inquadramento	F	Sche	da 146
Fronti su strada	Via Pettorelli	Civic	o 11 / 13
	Via Scarlatti	Civic	o 16

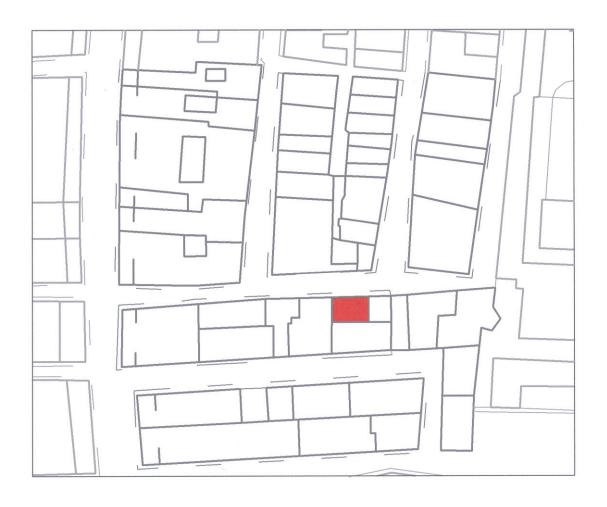


	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano		
EDIFICIO	Struttura	Muratura			
H	Tetto	Tipologia	A falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Buono		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di pregio		

Via	Scarlatti 16					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color azzurro			
		Zoccolo	In graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane			
4		Inferriate	Grate alle finestre del	l piano terra; ringhiera	del balcone;	
)			balaustra della portafinestra del secondo piano			
STRADA		Balconi	Uno al primo piano			
1	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
SU	Portici	Struttura				
Ē		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado					
II	Superfetazioni	La portafinest	ra del secondo piano e	ra una finestra		
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di rilievo il cornicione e le cornici delle finestre, tinteggiati			
			color giallo chiaro			
	Grado di conse	ervazione	Ottimo			

Via	Pettorelli 11 / 1	13				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo - verdino			
		Zoccolo	In graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane			
DA		Inferriate	Grata alla finestra del	Grata alla finestra del piano terra; sopraluce del portone		
STRADA		Balconi				
TT	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
SO S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
		Solaio				
FRONTE	Degrado	Tinteggiatura	esfoliata vicino allo zo	occolo; segni di umidit	tà sullo zoccolo	
光	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di rilievo il cornicione, le cornici marcapiano e delle finestre			
			che formano una grig	lia.		
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

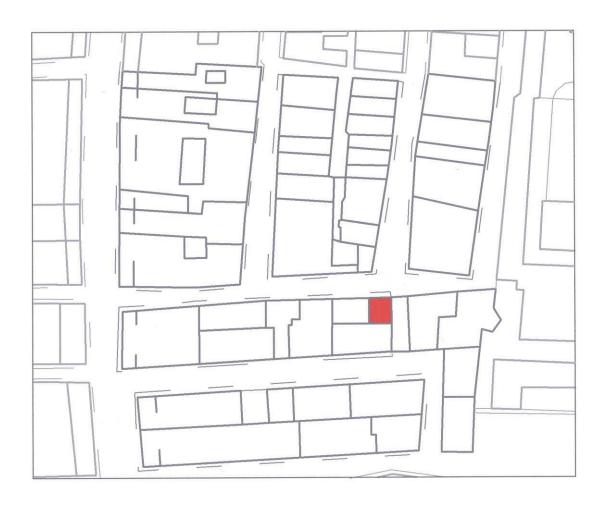
Inquadramento	F	Scheda	147
Fronti su strada	Via Pettorelli	Civico	15 / 17



	Tipologia	Cortina	
	Funzioni	Abitazione (d	lisabitato)
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano
EDIFICIO	Struttura	Muratura	
	Tetto	Tipologia	A falda
ED		Copertura	Coppi
	Buono		
	Giudizio di qui	<u>alità</u>	Di pregio

Via	Pettorelli 15 / 1	17	Via Pettorelli 15 / 17					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata					
		Zoccolo	Graniglia					
		Serramenti	Finestre in legno					
		Oscuranti	Scuri					
4		Inferriate						
AD.		Balconi						
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai	Una serranda metallica			
l 1	Portici	Struttura						
SU		Pavimento						
lE		Solaio						
FRONTE	Degrado	Intonaco scros	stato; serramenti malri	dotti; danno da ι	umidità sotto il cornicione;			
- K		elementi ligne	ei del tetto rovinati					
14	Superfetazioni							
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture, tranne il carraio, rispettano i					
			caratteri tipici.Di rilievo la cornice del portone arretrata e con					
			sguincio					
	Grado di conse	ervazione	Insufficiente					

Inquadramento	F		Scheda	148
Fronti su strada	Via Pettorelli		Civico	19
	Sottopasso tra via	Pettorelli e via Scarlatti	Civico	

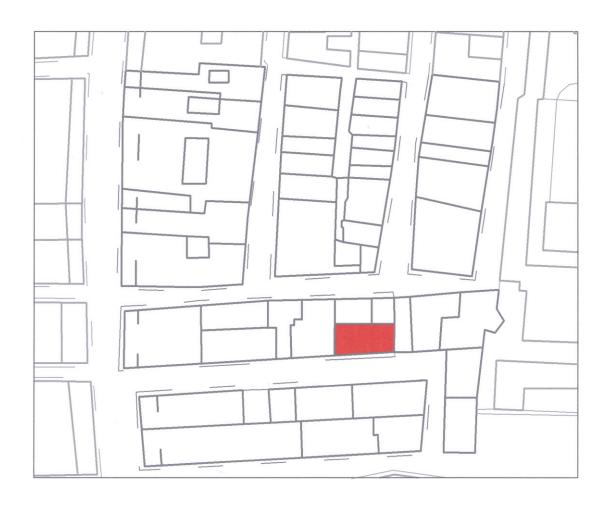


	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano, sottotetto		
CE	Struttura	Muratura			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A falda		
ED		Copertura	Coppi		
Grado di conservazione Buono			Buono		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di pregio		

Via	Pettorelli 19				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata verde		
		Zoccolo	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno		
4		Oscuranti	Persiane al primo e secondo piano		
Ď		Inferriate	Grata alla finestra del piano terra		
STRADA		Balconi			
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	
SU	Portici	Struttura			
Ē		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
RC	Degrado		rte scrostato; umidità s	sullo zoccolo; crepe e	fori; manutenzione
14		provvisoria in	malta di cemento		
	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.		
	Grado di conservazione Insufficiente				

Sottopasso tra via Pettorelli e via Scarlatti					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata verde		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno		
)A		Oscuranti			
STRAD		Inferriate	Grate alla finestre del piano terra in ferro lavorato		
TR		Balconi			
	Ingressi	Pedonali		Carrai	
S SU	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
FR	Degrado	Tinteggiatura rovinata; scritte; macchie di umidità			
	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici			
	Grado di conse	ervazione	Insufficiente		

Inquadramento	F		Scheda	149
Fronti su strada	Via Scarlatti		Civico	18 / 20
	Sottopasso tra via	Pettorelli e via Scarlatti	Civico	

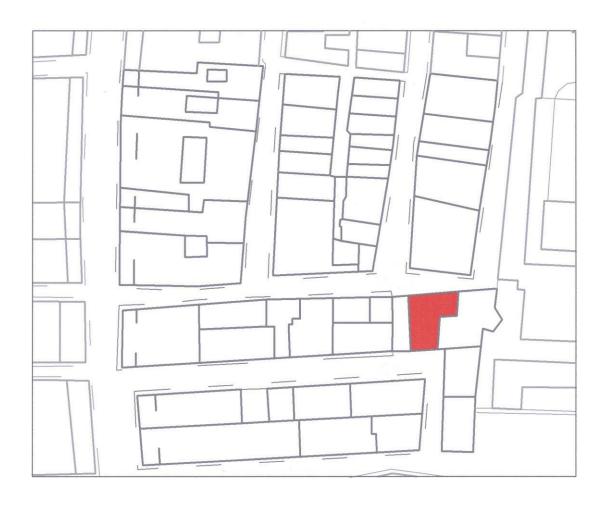


	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, primo e secondo piano			
EDIFICIO	Struttura	Muratura			
E	Tetto	Tipologia	A falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di cons	<u>ervazione</u>	Buono		
	Giudizio di qu	<u>ıalità</u>	Di pregio		

Via	Scarlatti 18 / 2	20			
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo		
		Zoccolo	Intonacato color marron		
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane al primo piano		
DA		Inferriate	Grate in ferro lavorato a	lle finestre del pian	o terra
$ \mathcal{F} $		Balconi			
STRADA	Ingressi	Pedonali	Due portoni in legno	Carrai	
SU S	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
Q	Degrado				
FR	Superfetazioni	Un accesso carraio è stato parzialmente tamponato per ricavarne una finestra			
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.		
			Di rilievo il cornicione, le cornici di finestre e aperture, che sono		
			tinteggiate color marrone chiaro e grigio		
	Grado di conse	ervazione	Ottimo		

Sott	Sottopasso tra via Pettorelli e via Scarlatti					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggia	ta verde		
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno	Finestre in legno		
A		Oscuranti				
STRADA		Inferriate	Grate alla finestre del piano terra in ferro lavorato			
TR		Balconi				
SU S	Ingressi	Pedonali		Carrai		
	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
FR	Degrado	Tinteggiatura	nteggiatura rovinata; scritte; macchie di umidità			
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici				
	Grado di conse	rvazione	Insufficiente			

Inquadramento	F	Scheda	150
Fronti su strada	Via Pettorelli	Civico	23
	Sottopasso tra via Pettorelli e via Sca	rlatti <i>Civico</i>	
	Via Scarlatti	Civico	22 / 24



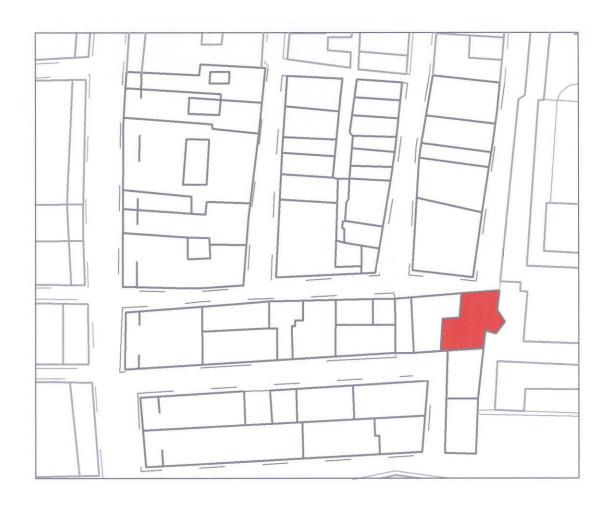
	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano, sottotetto (solo su via Scarlatti)		
CE	Struttura	Muratura			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
<u>Grado di conservazione</u> Discreto <u>Giudizio di qualità</u> Di pregio			Discreto		
			Di pregio		

Via	Pettorelli 23					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color verde			
		Zoccolo	Graniglia	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno			
4		Oscuranti	Persiane al primo e se	econdo piano		
D'		Inferriate	Grate alle finestre del	Grate alle finestre del piano terra		
STRADA		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
SU	Portici	Struttura				
Ē		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado	Macchie di un	nidità al piano terra; di	lavamento della tinteg	ggiatura; crepe e fori;	
<u>I</u>		cornicione e s	erramenti malridotti			
	Superfetazioni	$i \mid$				
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
	Grado di conse	ervazione	Insufficiente			

Sott	Sottopasso tra via Pettorelli e via Scarlatti					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color verde			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
4		Oscuranti	Persiane al primo e se	econdo piano		
STRADA		Inferriate	Grate alle finestre del piano terra			
K		Balconi				
	Ingressi	Pedonali		Carrai		
SU	Portici	Struttura				
汩		Pavimento				
Z		Solaio				
FRONTE	Degrado	Intonaco scros	stato; scritte; macchie o	di umidità; crepe; tinte	eggiatura in gran	
		parte rovinata				
	Superfetazioni	ıi				
	Elementi architettonici					
	Grado di conse	rvazione	Insufficiente			

Via	Via Scarlatti 22 / 24						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color verde				
		Zoccolo	Graniglia	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno				
4		Oscuranti	Persiane				
Q'		Inferriate	Grate alle finestr	Grate alle finestre del piano terra			
STRADA		Balconi					
1	Ingressi	Pedonali		Carrai	Due portoni in legno		
SU	Portici	Struttura					
刊		Pavimento					
		Solaio					
FRONTE	Degrado	Macchie di un	nidità				
Щ.	Superfetazioni						
	Elementi architettonici		Di rilievo il cornicione e il loggiato al secondo piano con				
			colonne, capitelli e archi ribassati				
	Grado di conservazione		Discreto				

Inquadramento	F	Scheda	151
Fronti su strada	Via Pettorelli	Civico	25 / 27
	Via Scarlatti	Civico	26



	Tipologia	Cortina	Cortina		
	Funzioni	Abitazione (d	disabitato)		
	N. Piani	Piano terra, p	primo piano e sottotetto		
CE	Struttura	Muratura			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Discreto		
Giudizio di qualità Di pregio			Di pregio		

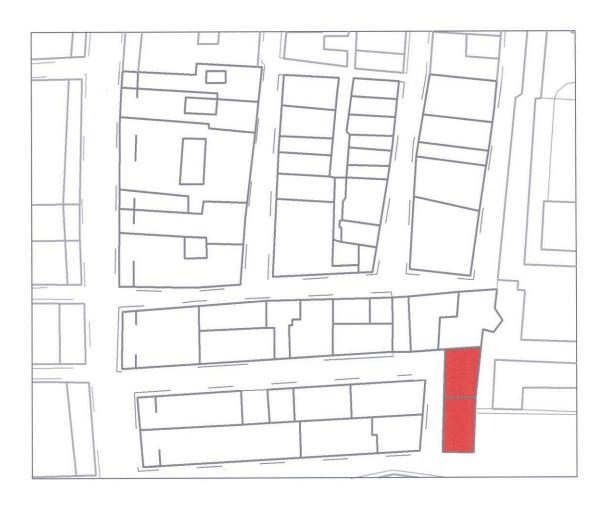
Via	Via Pettorelli 25 / 27					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Scuri			
DA		Inferriate				
Inferriate Balconi Ingressi Pedonali Due portoni in legno Carrai						
STF	Ingressi	Pedonali	Due portoni in legno	Carrai		
SU S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
O O	Degrado	Rivestimenti r	ovinati; degrado strutturale			
FR	Superfetazioni	Chiusura di ui	na finestra del primo piano			
	Elementi architettonici Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.					
	Di rilievo la cornice del portone. L'edificio fa parte dell'an				fa parte dell'antica	
cinta muraria.						
	Grado di conservazione Pessimo					

Via	ia Scarlatti 26 (?)				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Scuri		
STRADA					
\frac{1}{2}		Balconi			
1		Decorazioni			
SU	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno Carrai		
1	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
<u>H</u>	Degrado	Intonaco comp	pletamente scrostato; serramenti fatiscenti; danni strutturali		
	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		L'edificio fa parte dell'antica cinta muraria.		
	Grado di conservazione Pessimo				

FRONTI INTERNI

Non rilevabile perché l'edificio è pericola	inte
---	------

Inquadramento	F	Scheda	152
Fronti su strada	Via Pettorelli	Civico	17 / 19
	Via Vitali	Civico	22



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, p	rimo piano e sottotetto		
EDIFICIO	Struttura	Muratura			
H	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura Coppi			
Grado di conservazione Discreto			Discreto		
	Giudizio di qualità Di pregio				

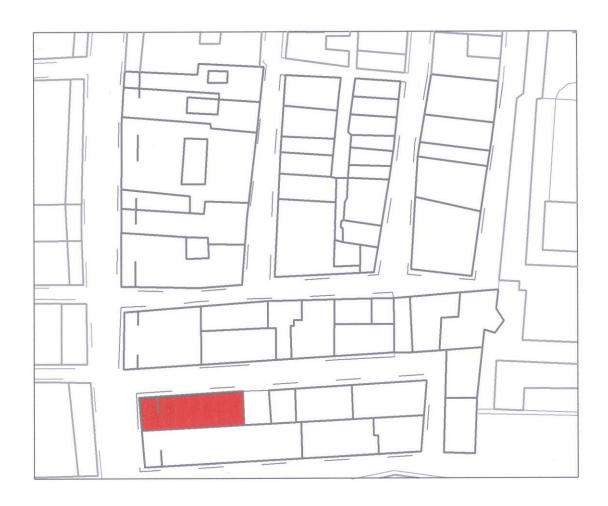
Via	ia Pettorelli 17 / 19					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color arancio pastello			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
4		Oscuranti	Scuri	Scuri		
Ď		Inferriate				
STRADA		Balconi	 			
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone	
SU	Portici	Struttura				
		Pavimento				
		Solaio				
FRONTE	Degrado	Serramenti ne	cessitano di manutenzi	ione		
II	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture, tranne il carraio, rispettano i			
			caratteri tipici.			
	Grado di conservazione Discreto					

Via	Via Vitali 22						
	Facciata	Rivestimento	Mattoni faccia a vista				
		Zoccolo					
		Serramenti	Finestre in legno				
		Oscuranti	Scuri				
)A		Inferriate	Balaustra della portafinestra				
Inferriate Balaustra della portafinestra Balconi Ingressi Pedonali Carrai							
T.	Ingressi	Pedonali		Carrai			
SO S	Portici	Struttura					
		Pavimento					
FRONTE		Solaio					
Ó	Degrado	Vegetazione r	ampicante				
H.	Superfetazioni	Apertura della	portafinestra				
	Elementi archi	tettonici	L'edificio fa parte del	ll'antica cinta muraria	. Di pregio la cornice		
	marcapiano formata da mattoni tondi e la decorazione sotto i						
	mezzanini del sottotetto						
	Grado di conse	ervazione	Sufficiente				

FRONTI INTERNI

	Rivestimento	Intonacata
SUD	Serramenti	Legno
TOS	Oscuranti	Scuri
LAT	Decorazioni	
	Portici	
	Pavimento	Giardino
	Corridoio	

Inquadramento	F	Sched	a 153
Fronti su strada	Via Scarlatti	Civico	
	Via Roma	Civico	49

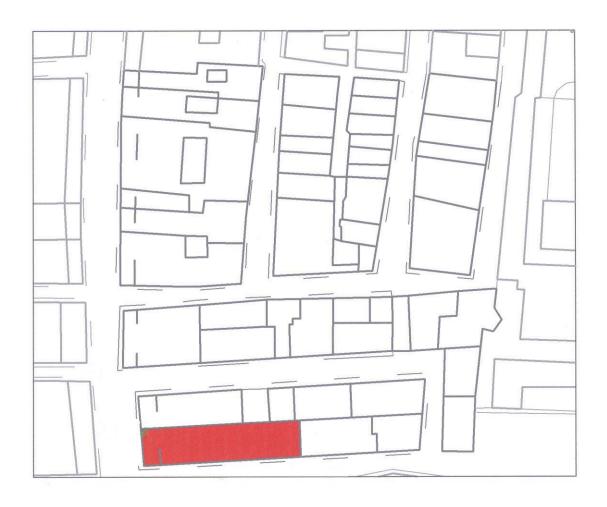


	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Commerciale al piano terra, abitazione ai piani superiori		
	N. Piani	Piano terra, primo e secondo piano, sottotetto		
C	Struttura	Muratura		
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A falda	
ED		Copertura	Coppi	
	Grado di conservazione		Buono	
Giudizio di qualità Di pregio			Di pregio	

Via	Via Scarlatti						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color verde				
		Zoccolo					
		Serramenti	Finestre in legno				
		Oscuranti	Persiane				
		Inferriate					
DA		Balconi					
STRADA	Ingressi	Pedonali		Carrai			
STI	Portici	Struttura	Due pilastri con paraste addossate che sorreggono un architra				
SOS			due capitelli (fila di mattoni) e un arco; una catena metallica				
		Pavimento	Quadrotti di cemento decorato 25 x 25 cm				
		Solaio	Una volta a vela ribassata con costoloni				
FRONTE	Degrado	Parte dell'intonaco è scrostata; cornici rovinate; fili elettrici pendenti dal tet			ci pendenti dal tetto;		
H.		manutenzione provvisoria in malta di cemento					
	Superfetazioni						
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. Di				
			rilievo le cornici delle finestre dipinte, il cornicione e la cornice				
			marcapiano (presenti solo sulla campata prospicente via Roma)				
	Grado di conservazione		Insufficiente				

Via	Via Roma 49						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color verde				
		Zoccolo					
		Serramenti	Finestre in legno				
		Oscuranti	Persiane				
		Inferriate	Ringhiere in ferro lavorato				
STRADA		Balconi	Due al primo piano				
\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	Ingressi	Pedonali		Carrai			
STI	Portici	Struttura	Tre pilastri con paraste addossate che sorreggono un'architrave,				
SUS			tre capitelli (fila di mattoni) e due archi; due catene metalliche				
		Pavimento	Quadrotti di cemento decorato 25 x 25 cm				
FRONTE		Solaio	Due volte a vela ribassate con costoloni				
Ö	Degrado		onaco è scrostata con bolle e crepe; scoloritura della tinteggiatura;				
性		danno da umidità sul cornicione; serramenti malridotti; ringhiere arrugginite					
	Superfetazioni						
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.				
			Di rilievo le cornici delle finestre dipinte, le paraste, il				
			cornicione e la cornice marcapiano				
	Grado di conservazione		Insufficiente				

Inquadramento	F	Scheda	154
Fronti su strada	Via Vitali	Civico	2
	Via Roma	Civico	47

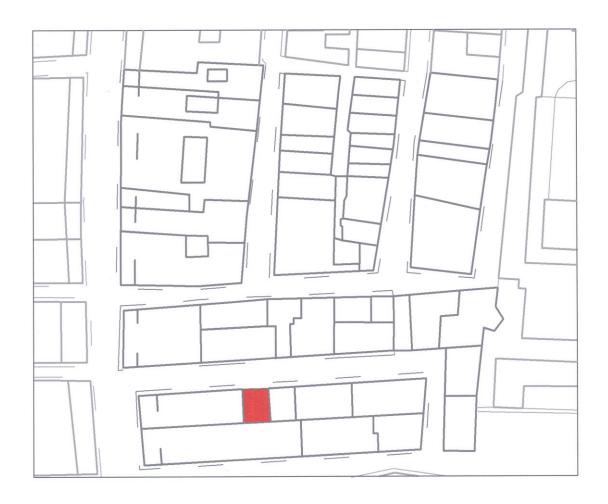


	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Locale di interesse pubblico al piano terra (banca), abitazione ai piani superiori		
	N. Piani	Piano terra, primo, secondo e terzo piano		
CIO	Struttura	Muratura		
Tetto Tipologia A falda Copertura Coppi			A falda	
ED		Copertura	Coppi	
	Grado di conservazione		Buono	
	<u>Giudizio di qualità</u>		Di pregio	

Via	Via Vitali 2						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color azzurro				
		Zoccolo	Graniglia color grigio				
		Serramenti	Finestre in legno				
		Oscuranti	Persiane				
		Inferriate	Grate alle finestre del piano terra				
STRADA		Balconi	Uno al secondo piano, uno al terzo piano (arretrati), terrazzo al primo piano				
 	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone in legno		
SU ST	Portici	Struttura	Un pilastro e un arco ribassato; il capitello è composto da una fila di mattoni				
		Pavimento	Quadrotti in cemento 25 x 25 cm				
		Solaio	Volta a vela				
FRONTE	Degrado	Due tagli verticali realizzati con un flessibile separano il corpo di fabbrica centrale (ingresso carraio)					
	Superfetazioni						
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture, tranne il carraio rispettano i caratteri tipici. Di rilievo i due cornicioni diversi e le cornici delle finestre (dipinte al piano terra)				
	Grado di conservazione		Ottimo				

Via	Via Roma 47						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color azzurro				
		Zoccolo	Graniglia color grigio				
		Serramenti	Finestre in legno				
		Oscuranti	Persiane				
4		Inferriate	Ringhiere dei balconi in ferro lavorato				
AD.		Balconi	Due al primo piano				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Due vetrine	Carrai			
	Portici	Struttura	Due pilastri e un arco ribassato; il capitello è composto da una				
SU			fila di mattoni; catena metallica				
田田		Pavimento	Quadrotti in cemento 25 x 25 cm				
FRONTE		Solaio	Due volte a vela				
RC	Degrado	Piccole crepe	ole crepe di assestamento				
"	Superfetazioni						
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.				
			Di pregio il cornicione, le cornici delle finestre, la balaustre in				
			ferro lavorato e le bifore con colonnina				
	Grado di conservazione		Ottimo				

Inquadramento	F	Scheda	155
Fronti su strada	Via Scarlatti	Civico	1 /3

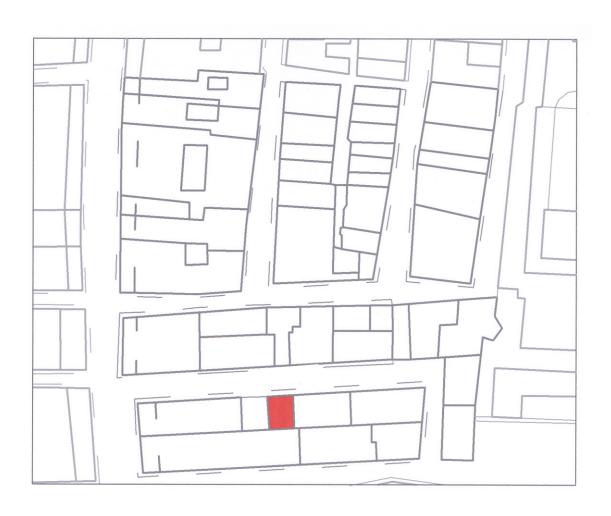


	Tipologia	Cortina	
	Funzioni	Autorimessa	
	N. Piani	Piano terra	
EDIFICIO	Struttura	Muratura	
E	Tetto	Tipologia	Piano
ED		Copertura	Impermeabilizzata
_			
	Grado di conso	<u>ervazione</u>	Buono
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di pregio

Via	Scarlatti 1/3				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggia	Intonacata e tinteggiata color verde	
		Zoccolo			
		Serramenti			
		Oscuranti			
STRADA		Inferriate	Ringhiera del terrazzo	o (con pilastrini in	cemento)
K		Balconi			
	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai	Una serranda metallica
SU	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
RC	Degrado	Tinteggiatura	scrostata e scolorita; ii	ntonaco in parte so	crostato; crepe; ringhiera
arrugginita; danni da umidità; presenza di vegetazione sulla muratu			sulla muratura		
	Superfetazioni	Tettoia in plastica; corpo verticale addossato all'edificio adiacente			
	Elementi architettonici				
	Grado di conservazione		Insufficiente		

L	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color verde
OVEST	Serramenti	Legno
	Oscuranti	
ATO	Decorazioni	
	Portici	Un arco e mezzo al secondo piano
	Pavimento	
	Corridoio	

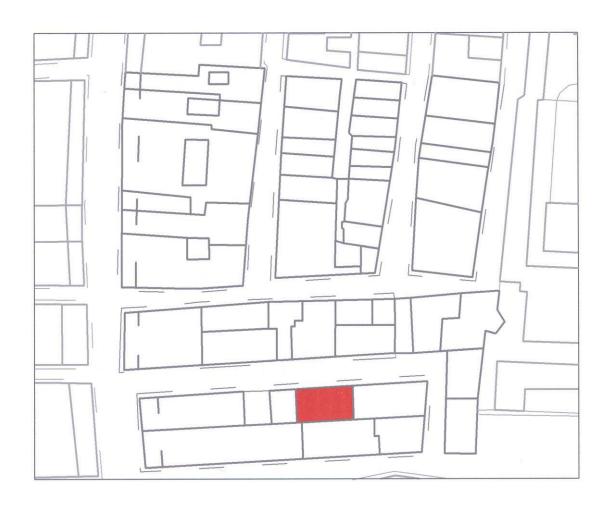
Inquadramento	F	Scheda	156
Fronti su strada	Via Scarlatti	Civico	5 / 7



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano		
C	Struttura	Muratura			
EDIFI	Tetto	Tipologia	A falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Discreto		
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica		

Via	Scarlatti 5 / 7					
	Facciata	Rivestimento	Mattoni faccia a vista (ristrutturazione non ultimata)			
		Zoccolo				
STRADA		Serramenti	Finestre in legno, dav	Finestre in legno, davanzali in cotto		
		Oscuranti	Persiane in legno			
		Inferriate				
		Balconi				
SU S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone	
	Portici	Struttura				
ĮĮ.		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
FR	Degrado					
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Di rilievo le piattabande in cotto delle finestre			
	Grado di conservazione		Ottimo			

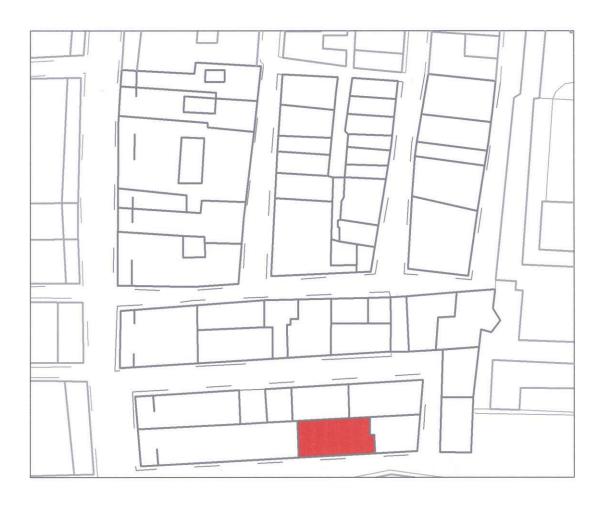
Inquadramento	F	Scheda	157
Fronti su strada	Via Scarlatti	Civico	9 / 11



	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	rimo piano e sottotetto	
EDIFICIO	Struttura	Muratura		
E	Tetto	Tipologia	A falda	
ED		Copertura	Coppi	
_				
	Grado di conservazione		Discreta	
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica ed architettonica	

Via	Scarlatti 9/11	Scarlatti 9/11				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color rosa			
		Zoccolo	Intonacato color marr	Intonacato color marrone		
		Serramenti	Finestre in legno	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane al primo piar	no		
OA		Inferriate	Grate alle finestre del	piano terra in	ferro lavorato con fioriere	
[X		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai	Un portone in legno	
SO S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Q	Degrado					
FR	Superfetazioni	L'ingresso pe	donale era una finestra	; chiusura di u	ın mezzanino	
	Elementi architettonici		Facciata di cinque campate. Le proporzioni delle aperture			
			rispettano i caratteri tipici. Di rilievo il cornicione e le cornici		o il cornicione e le cornici	
			delle finestre dipinte			
	Grado di conse	ervazione	Ottimo			

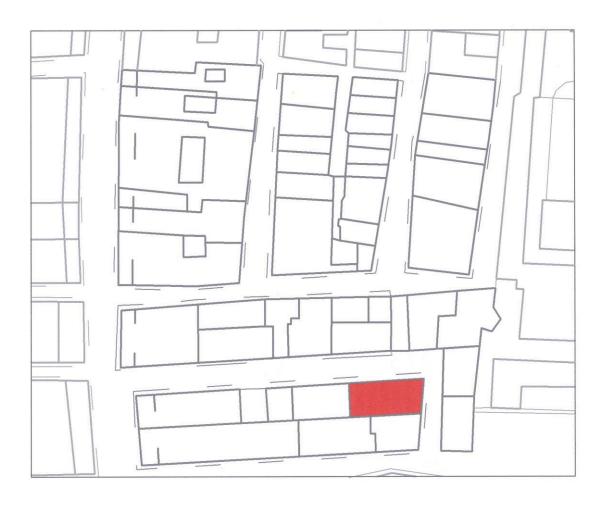
Inquadramento	F	Scheda	158
Fronti su strada	Via Vitali	Civico	12 / 14



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Servizio a pia	Servizio a piano terra, abitazione ai piani superiori		
	N. Piani	Piano terra, p	orimo e secondo piano		
C	Struttura Muratura				
EDIFICI	Tetto	Tipologia	A falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Discreto		
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica		

Via	Vitali 16					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane scorrevoli al pian	o terra; tapparello	e al primo piano	
DA		Inferriate	Ringhiere dei terrazzi del secondo piano			
$ \gtrsim$		Balconi	Balconi Cinque terrazzi al secondo p			
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai		
SO S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado	_	macchie di ruggine; macch	nie di umidità al p	oiano terra;	
开			inghiere arrugginite			
	Superfetazioni		-			
	Elementi archi	tettonici	Le tapparelle e il loggiato al secondo piano dequalificano la			
			facciata. Di rilievo il portone in legno			
	Grado di conservazione		Insufficiente			

Inquadramento	F	Scheda	159
Fronti su strada	Via Scarlatti	Civico	13 / 15
	Via Scarlatti	Civico	

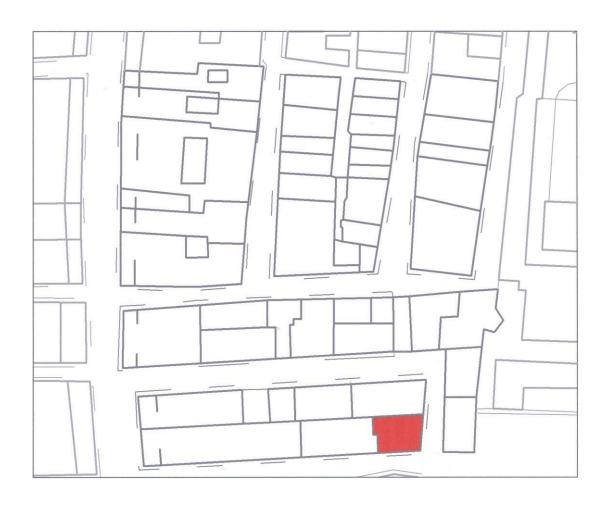


	Tipologia	Cortina	
	Funzioni	Abitazione	
	N. Piani	Piano terra, p	orimo piano e sottotetto
C	Struttura	Muratura	
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A falda
ED		Copertura	Coppi
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Discreto
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica ed architettonica

Via	Scarlatti 13 / 1	.5			
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color rosso – arancio		
		Zoccolo	Intonacato color marrone		
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane al primo piano		
)A		Inferriate	Grate alle finestre del piano terra		
[Y]		Balconi			
STRAD	Ingressi	Pedonali	Un portone in alluminio	Carrai	Una serranda
SO S	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
Ó	Degrado	Tinteggiatura	macchiata		
FR	Superfetazioni	1 finestra del j	primo piano e un mezzanino	o sono stati n	nurati
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture, tranne il carraio, rispettano i		
			caratteri tipici. Di rilievo il cornicione e la cornice del portone		
			arretrata con sguincio		
	Grado di conse	ervazione	Discreto		

Via	/ia Scarlatti					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color rosso – arancio			
		Zoccolo	Intonacato color mari	rone		
		Serramenti	Finestre in legno			
4		Oscuranti	Persiane al primo pia	no		
STRADA		Inferriate	Grate alle finestre de	Grate alle finestre del piano terra		
K		Balconi				
	Ingressi	Pedonali		Carrai		
SU	Portici	Struttura				
刊		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado	Tinteggiatura	macchiata e crepata; p	iccoli danni da umidit	à	
Щ.	Superfetazioni	Una portafine	stra del primo piano è	stata murata e ridotta	a finestra	
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di rilievo il cornicione			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Inquadramento	F	Scheda	160
Fronti su strada	Via Scarlatti	Civico	
	Via Vitali	Civico	16

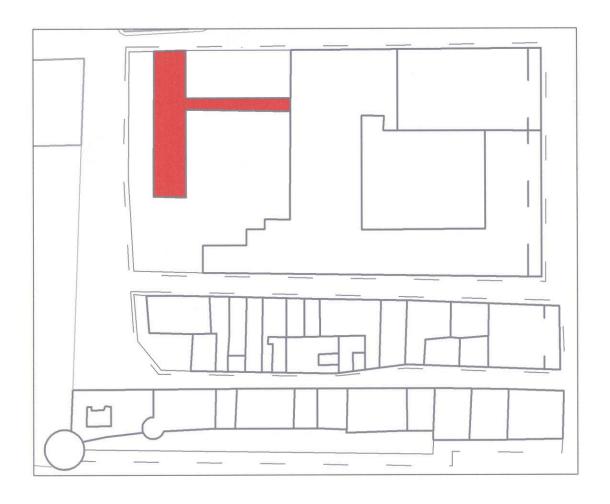


	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Commercio a	a piano terra, abitazione ai piani superiori		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
CE	Struttura	Muratura			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Discreto		
Giudizio di qualità Di qualità urbanisti			Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Scarlatti					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color rosa – arancio			
		Zoccolo	Graniglia color grigio)		
		Serramenti	Finestre in metallo e	legno		
4:		Oscuranti	Persiane al primo e secondo piano			
\Q		Inferriate	Grate alle finestre del	Grate alle finestre del piano terra		
STRADA		Balconi				
	Ingressi	Pedonali		Carrai		
SU	Portici	Struttura				
		Pavimento				
Z		Solaio				
FRONTE	Degrado					
<u> </u>	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di rilievo il cornicione e le cornici delle finestre dipinte			
	Grado di conservazione		Ottimo			

Via	Vitali 16					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color rosa – arancio			
		Zoccolo	Graniglia color grigio			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane			
OA		Inferriate	Grate alle finestre del piano	Grate alle finestre del piano terra		
SU STRADA		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone e una vetrina	Carrai		
	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado					
民	Superfetazioni	Due finestre d	el secondo piano sono state tr	rasformate in po	ortafinestre	
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture, tranne la vetrina, rispettano i			
			caratteri tipici. Di rilievo il cornicione e le cornici delle finestre			
			dipinte			
	Grado di conse	ervazione	Ottimo			

Inquadramento	G	Scheda	161
Fronti su strada	Via XXV Aprile	Civico	8
	Via Muzio	Civico	



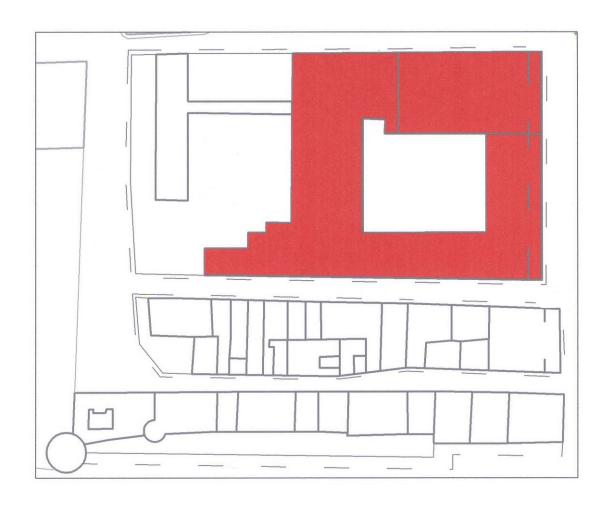
	Tipologia	Edificio in lin	nea, isolato sui 4 lati		
	Funzioni	Casa di cura			
	N. Piani	Piano terra,pr	Piano terra,primo e secondo piano		
CI	Struttura	Muratura in laterizio armato			
EDIFICI	Tetto	Tipologia	A doppia falda ribassato		
ED		Copertura	Tegole marsigliesi		
	Grado di conservazione		Discreto		
Giudizio di qualità Di scarsa			Di scarsa qualità		

Via	Via XXV Aprile n. 8					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco graffiato color rosso			
		Zoccolo	In cemento			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Tapparelle in plastica	Tapparelle in plastica		
4		Inferriate	Ringhiera della cancellata	Ringhiera della cancellata		
AD.		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un accesso nella cancellata	Carrai	Uno nella cancellata	
	Portici	Struttura				
SU		Pavimento				
I.E		Solaio				
FRONTE	Degrado					
(R)	Superfetazioni					
日 	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture e i materiali utilizzati sono caratteristici di tipologie edilizie recenti. Il corpo di fabbrica principale è collegato all'ospedale attraverso un corridoio sopraelevato, sorretto da pilastri in c.a.			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Via	Via Muzio					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco graffiato color rosso			
		Zoccolo	In cemento			
		Serramenti	Finestre in legno			
STRADA		Oscuranti	Tapparelle in plastica	l		
		Inferriate	Ringhiera della cancellata			
		Balconi	Uno al piano terra, uno al primo piano con balaustra in c.a.			
	Ingressi	Pedonali		Carrai		
SU	Portici	Struttura				
田田		Pavimento				
Z		Solaio				
FRONTE	Degrado					
<u> </u>	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture e i materiali utilizzati sono			
			caratteristici di tipologie edilizie recenti			
	Grado di conservazione		Discreto			

	Rivestimento	Intonaco graffiato color rosso			
LATO NORD	Serramenti	In legno			
	Oscuranti	Tapparelle in plastica			
ATC	Decorazioni				
Ĺ	Portici				
	Rivestimento	Intonaco graffiato color rosso			
LATO OVEST	Serramenti	In legno; due balconcini al piano terra, due balconcini al primo piano con ringhiere in ferro			
0 0	Oscuranti	Tapparelle in plastica			
AT	Decorazioni				
T	Portici				
	Pavimento	Asfaltato			
	Corridoio				

Inquadramento	G		Scheo	da	162
Edificio vincolato con Declaratoria prot. 2218 del 15/03/1980 Cfr Tavola				QC T06a n° 44	
Fronti su strada	Via Piroli		Civic	0	2 / 10
	Via XXV Aprile		Civic	0	
	Via Roma		Civic	0	8 / 26



	Tipologia	Cortina	Cortina		
	Funzioni	Ospedale, luo	Ospedale, luogo di culto, servizi, magazzino		
	N. Piani	Piano terra, pi	Piano terra, primo piano e sottotetto		
EDIFICIO	Struttura	Muratura in laterizio			
E	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
_					
	Grado di conservazione		Insufficiente		
	Giudizio di qui	<u>alità</u>	Di pregio		

Via	Via Piroli 2 / 10					
	Facciata	Rivestimento	In parte in muratura a vista, in parte intonacata e tinteggiata color arancio			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
A		Oscuranti	Misti: persiane e tapparelle			
\forall \forall		Inferriate	Grate alle finestre del piano terra			
SU STRAD		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Tre portoni	Carrai	Un portone	
1	Portici	Struttura	Due pilastri, due capitelli e un arco			
		Pavimento	Piastrelle in cemento 20 x 20 cm			
FRONTE		Solaio	Volta a crociera			
HR.	Degrado	Mattoni rovin	i rovinati dall'umidità; dilavamento, crepe e scrostature dell'intonaco			
	Superfetazioni	Aggiunta di u	na campata verso via N	Muzio		
	Elementi architettonici		Mancanza di unitarietà nella facciata; due finestre molto grandi			
			con sguincio. Di rilie	vo il cornicione		
	Grado di conse	ervazione	Sufficiente			

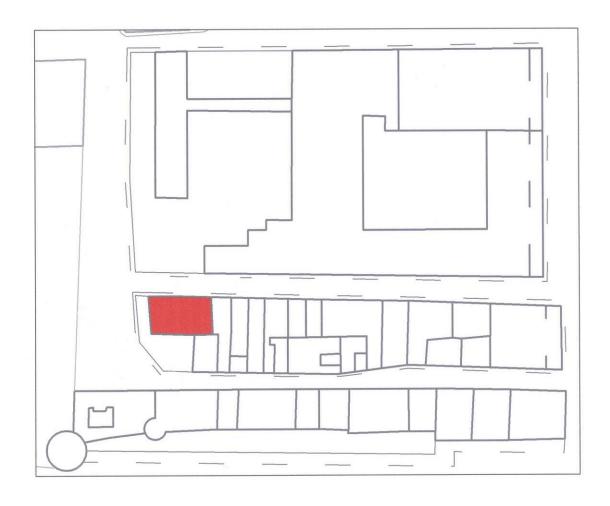
Via	Via XXV Aprile						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color arancio e beige				
		Zoccolo	In graniglia (parziale))			
		Serramenti	Finestre in legno				
4		Oscuranti					
STRADA		Inferriate	Grate alle finestre del piano terra				
		Balconi					
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai			
SU	Portici	Struttura	Due pilastri con paraste addossate, capitelli e arco a tutto sesto				
田田		Pavimento	Piastrelle in cemento 20 x 20 cm				
Z		Solaio	Volta a crociera				
FRONTE	Degrado		ostato; macchie di umidità, muffe e muschio sulla tinteggiatura; alridotto; buchi nella muratura				
	Superfetazioni	Modifiche del	Modifiche delle aperture e nella corte aggiunta di corpi di fabbrica ad un piano				
	Elementi archi	tettonici	Di rilievo i cornicioni e la cornice marcapiano (sopra il portico)				
	Grado di conse	ervazione	Sufficiente				

Via	Via Roma n. 8 / 26						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo chiaro				
		Zoccolo					
		Serramenti	Finestre in legno				
		Oscuranti					
4		Inferriate					
AD.		Balconi					
STRADA	Ingressi	Pedonali	Due portoni e ottovetrine	Carrai			
1	Portici	Struttura	Sedici pilastri con paraste addossate, capitelli e archi a tutto				
SU			sesto				
刊		Pavimento	Piastrelle in cemento 20 x 20 cm				
FRONTE		Solaio	Volte a crociera				
RC	Degrado	Segni di dilav	amento; tinteggiatura esfoliat	a alla base dei _l	oilastri		
14	Superfetazioni	Nella corte ag	giunta della scala antincendio)			
	Elementi archi	tettonici	Facciata simmetrica di tredici campate. Di rilievo le paraste, le				
			cornici marcapiano, le cornici delle finestre intonacate color				
			panna, il cornicione e quattro nicchie				
	Grado di conse	ervazione	Ottimo				

Fro	Fronte interno					
	Facciata	Rivestimento	Intonacato			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno o m	etallo		
		Oscuranti				
STRADA		Inferriate	Grate alle finestre del piano terra			
		Balconi				
		Decorazioni				
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone	
SU	Portici	Struttura				
田田		Pavimento				
Ž		Solaio				
FRONTE	Degrado		e manutenzione provv			
			dilavamento a partire	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
	Superfetazioni		e aperture, aggiunta di	una campata; pensilin	a del parcheggio	
		delle biciclette	<u>e</u>			
	Elementi archi	tettonici	Di rilievo il cornicione			
	Grado di conse	ervazione	insufficiente			

	Rivestimento	Mattoni faccia a vista			
	Serramenti	In legno			
OS	Oscuranti				
LATO SUD	Decorazioni	Due vetrate colorate con grate, archi e piattabande in mattoni			
T	Portici				
	Rivestimento	Mattoni faccia a vista			
ORI	Serramenti	In legno			
Ž	Oscuranti				
LATO NORD	Decorazioni				
Γ	Portici				
	Rivestimento	Mattoni faccia a vista			
LATO EST	Serramenti	In legno			
0	Oscuranti				
[A]	Decorazioni				
	Portici				
L	Rivestimento	Mattoni faccia a vista			
VES	Serramenti	In legno con grate			
0	Oscuranti	Tapparelle			
LATO OVEST	Decorazioni	Due sopraluce in ferro (sopra il portone e davanti ad una vetrata)			
	Portici				
	Pavimento	Giardino			
	Corridoio				

Inquadramento	G	Scheda	163
Fronti su strada	Via Dordoni	Civico	
	Via Piroli	Civico	29
	Via Muzio	Civico	



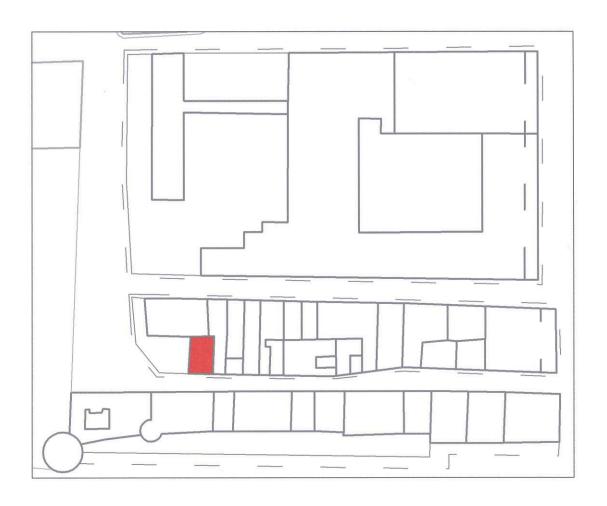
	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo piano e sottotetto		
EDIFICIO	Struttura	Muratura in 1	Muratura in laterizio		
H	Tetto	Tipologia	A padiglione		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Discreto		
Giudizio di qualità			Di pregio		

Via	Via Dordoni						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata				
		Zoccolo	In cemento				
		Serramenti	Finestre in legno				
		Oscuranti	Persiane al primo pia	no e al sottotetto			
)A		Inferriate	Grate al piano terra	Grate al piano terra			
₹		Balconi					
1 0 0	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai			
	Portici	Struttura					
		Pavimento					
<u>E</u>		Solaio					
FRONTE	Degrado	Intonaco legge	Intonaco leggermente fessurato; macchie di umidità sullo zoccolo				
H.H.	Superfetazioni	Chiusura di du	ue finestre; apertura di finestrelle in contrasto con il ritmo				
		architettonico					
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. Di				
			pregio il cornicione in cotto; di rilievo le cornici marcapiano				
	Grado di conse	ervazione	Discreto				

Via	Muzio					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo	In cemento	In cemento		
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane al primo piano e al sottotetto			
STRADA		Inferriate	Ringhiera del giardino			
		Balconi				
	Ingressi	Pedonali		Carrai		
SU	Portici	Struttura				
		Pavimento				
		Solaio				
FRONTE	Degrado	Intonaco leggo	leggermente fessurato; macchie di umidità sullo zoccolo			
<u> </u>	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di pregio il cornicione in cotto; di rilievo le cornici marcapiano			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Via	Via Piroli n. 29					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo	In cemento			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane al primo piar	no e al sottotetto		
		Inferriate	Grate alle finestre del	piano terra in ferro la	avorato; balaustra del	
DA			balcone in ferro lavorato			
\mathbb{Z}		Balconi	Uno al primo piano			
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai		
SU S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ö	Degrado	Intonaco leggo	ermente fessurato; mac	chie di umidità sullo	zoccolo; il balcone	
FR		necessita man	utenzione			
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. Di			
			pregio il cornicione in cotto, il balcone sorretto da mensole e la			
			balaustra in ferro lavo	orato; di rilievo le com	nici marcapiano	
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Inquadramento	G	Scheda	164
Fronti su strada	Via Dordoni	Civico	26
	Via Dordoni	Civico	



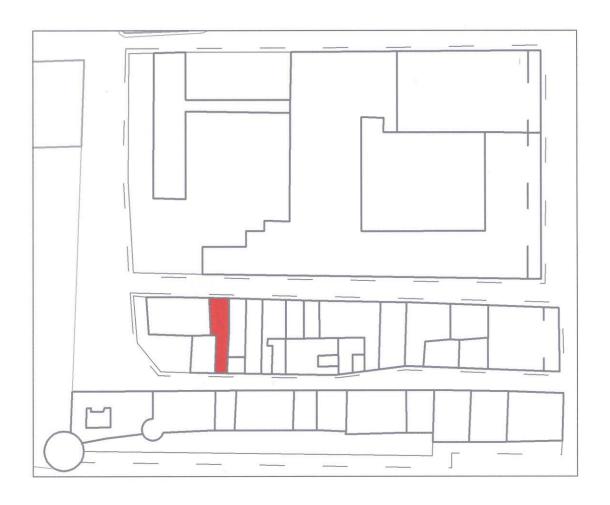
	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
EDIFICIO	Struttura	Muratura			
H	Tetto	Tipologia	A falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	ervazione	Sufficiente		
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica		

Via	Via Dordoni 24 / 26					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color arancio			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane			
DA		Inferriate	Grata al piano terra			
STRADA		Balconi				
STF	Ingressi	Pedonali	Due portoni in legno	Carrai		
S OS	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado		arte scrostato; macchie e	-	ricino al pluviale;	
FR		dilavamento e	dilavamento e crepe sulla tinteggiatura			
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Architrave in legno sopra i portoni			
	Grado di conse	ervazione	Insufficiente			

Via	Via Dordoni					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color arancio; solo intonacata al piano			
			terra			
		Zoccolo	In cemento			
		Serramenti	Finestre in legno			
\ \frac{7}{2}		Oscuranti	Persiane	Persiane		
STRADA		Inferriate	Grata al piano terra			
ST		Balconi				
SU	Ingressi	Pedonali		Carrai		
	Portici	Struttura				
E		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
	Degrado	Tinteggiatura	in parte scrostata ed es	in parte scrostata ed esfoliata		
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
	Grado di conse	rvazione	Discreto			

	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo
	Serramenti	
EST	Oscuranti	
ATO E	Decorazioni	un terrazzo al primo piano, un terrazzo al secondo piano con ringhiere in ferro
LA	Portici	
	Pavimento	Cemento
	Corridoio	

Inquadramento	G	Scheda	165
Fronti su strada	Via Dordoni	Civico	24
	Via Piroli	Civico	27

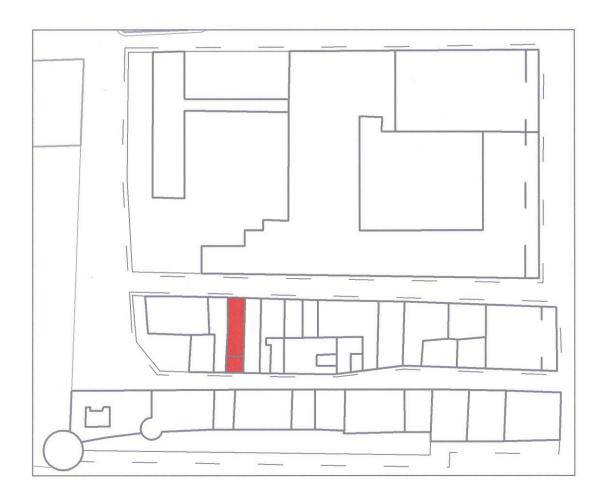


	Tipologia	Cortina				
	Funzioni	Servizio	Servizio			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano			
CE	Struttura	Muratura in 1	Muratura in laterizio			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda			
ED		Copertura	Coppi			
	Grado di conservazione		Sufficiente			
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica			

Via	Via Dordoni n. 22					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color arancio			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
4		Oscuranti	Persiane in legno			
STRADA		Inferriate				
K		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno Carrai			
SU	Portici	Struttura				
刊		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado	Tinteggiatura	scrostata con bolle; problema di umidità di risalita; crepe			
1		sull'intonaco a	al piano terra			
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
	Grado di conse	rvazione	Sufficiente			

Via	ViaPiroli 27					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color bianco			
		Zoccolo	In graniglia	In graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno			
OA		Oscuranti	Persiane in legno			
STRADA		Inferriate				
		Balconi				
SO S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
	Portici	Struttura				
EL		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
FR	Degrado	Crepe di asses	tamento			
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Inquadramento	G	Scheda	166
Fronti su strada	Via Dordoni	Civico	22
	Via Piroli	Civico	25



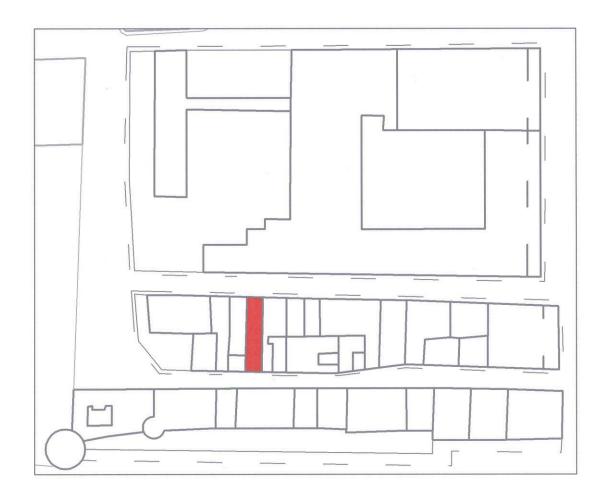
	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano		
EDIFICIO	Struttura				
Tetto Tipologia			A doppia falda		
Copertura Coppi		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Buono		
Giudizio di qualità Di qualità urbanistica ed architettonica					

Via	Dordoni 20				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color azzurro chiaro e panna		
		Zoccolo	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno		
)A		Oscuranti	Persiane		
[A]		Inferriate			
STRAD		Balconi			
	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai	Un portone in legno
S SU	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
FR	Degrado	Piccola crepa	di assestamento		
	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici			
	Grado di conse	ervazione	Ottimo		

Via	ia Piroli 25					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color bianco			
		Zoccolo	In graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane in legno			
)A		Inferriate				
₹		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai		
SO S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado	Crepa di asses	Crepa di assestamento; la facciata non è completamente tinteggiata			
光	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Pavimento antistante l'ingresso piastrellato con ceramica			
			smaltata color bianco e nero			
Grado di conservazione Discreto						

Rivestimento					
Serramenti					
Oscuranti					
Decorazioni					
Portici					
Rivestimento					
Serramenti					
Oscuranti					
Decorazioni					
Portici					
Rivestimento					
Serramenti					
Oscuranti					
Decorazioni					
Portici					
Rivestimento					
Serramenti					
Oscuranti					
Decorazioni					
Portici					
Pavimento					
Corridoio					
	Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Pavimento	Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Pavimento	Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Pavimento	Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici	Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Rivestimento Serramenti Oscuranti Oscuranti Decorazioni Portici

Inquadramento	G		Scheda	167
Fronti su strada	Via Dordoni		Civico	20
	Via Piroli		Civico	23

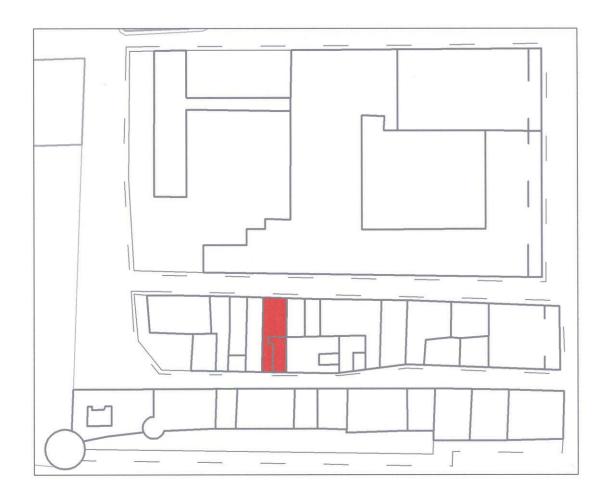


	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	primo piano e sottotetto (solo su via Piroli)	
EDIFICIO				
H	Tetto	Tipologia	A doppia falda	
Copertura Coppi			Coppi	
	Discreto			
	Giudizio di qualità Di qualità urbanistica ed architettonica			

Via	a Dordoni 20					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color azzurro chiaro			
		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno, dava	nzale in pietra		
		Oscuranti	Persiane			
OA		Inferriate				
[A]	Balconi					
STRADA	Ingressi	Pedonali	Compreso nel carraio	Carrai	Un basculante in legno	
S N S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
		Solaio				
FRONTE	Degrado	Piccola crepa	di assestamento vicino	al davanzale		
FR	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. Di			
			rilievo il cornicione e le cornici delle aperture dipinte color			
			panna - beige			
	Grado di conse	ervazione	Ottimo			

Via	a Piroli 23					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color azzurro chiaro			
		Zoccolo	Graniglia	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Veneziana al piano ter	rra; persiana al primo	piano	
DA		Inferriate	Ringhiera del balcone	, C	± '	
$ \Im$			inferriata semicircolare in ferro lavorato sopra il portone			
STRADA		Balconi	Balcone al primo piano			
SOS	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai		
	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
FR	Degrado					
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. Cornici			
			delle finestre dipinte in grigio			
	Grado di conservazione		Ottimo			

Inquadramento	G	Scheda	168
Fronti su strada	Via Piroli	Civico	21
	Via Dordoni	Civico	18

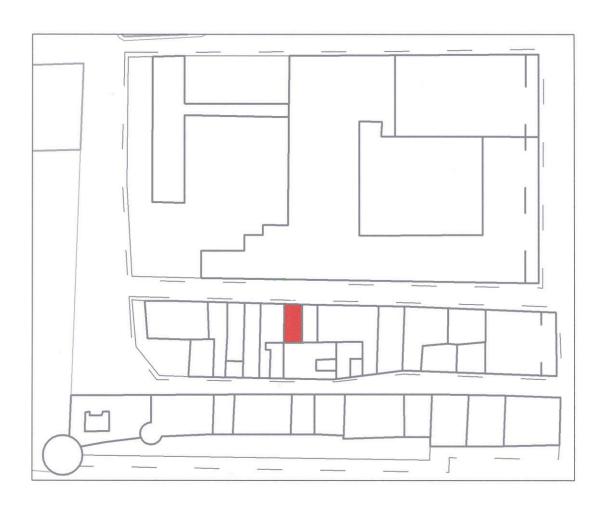


	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, pi	rimo piano e sottotetto		
EDIFICIO	Struttura	Muratura			
H	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Discreto		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica		

Via	Via Piroli 21					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata			
		Zoccolo	In cemento			
		Serramenti	Finestre in legno, con	Finestre in legno, con tipologia non conforme		
		Oscuranti	Tapparelle, con mater	riali e tipologia non co	onformi	
DA		Inferriate	Grata alla finestra del		e del portone;	
Z			balaustra alla finestra del primo piano			
STRAD		Balconi				
SO S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
FR	Degrado	Fessurazioni d	lell'intonaco, segni di	manutenzione provvis	oria sullo zoccolo	
	Superfetazioni	Tettoia sopra	il portone			
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. La			
			tapparella e la tettoia	dequalificano la facci	ata	
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Via	Dordoni 18					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo ocra			
		Zoccolo	In cemento	In cemento		
		Serramenti	Finestre in legno			
DA		Oscuranti	Tapparelle			
$ \Xi $		Inferriate	Ringhiera del terrazzo, balaustra della finestra del primo piano			
SU STRAD		Balconi	Balconata al primo piano			
	Ingressi	Pedonali		Carrai	Un portone	
	Portici	Struttura				
		Pavimento				
		Solaio				
FRONTE	Degrado	Tinteggiatura	puntualmente esfoliata	ı		
' '	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
	Grado di conservazione		Discreto			

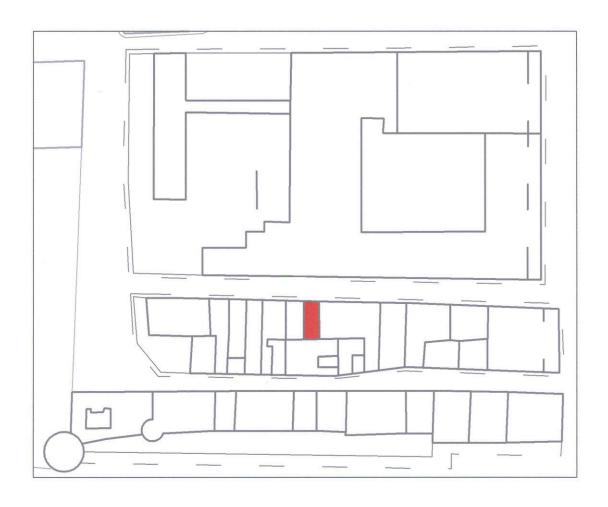
Inquadramento	G	Scheda	169
Fronti su strada	Via Piroli	Civico	19



	Tipologia	Cortina	
	Funzioni	Abitazione	
	N. Piani	Piano terra, primo e secondo piano, sottotetto	
EDIFICIO	Struttura	Muratura in laterizio	
	Tetto	Tipologia	A falda
ED		Copertura	Coppi, lattoneria mista
Grado di conservazio		<u>ervazione</u>	Sufficiente
Giudizio di qualità		<u>alità</u>	Di pregio

Via	ia Piroli n. 19				
AC	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color verde; l'intonaco è lavorato a bugnato		
		Zoccolo	In graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno con zanzariere		
		Oscuranti	Tapparelle in plastica		
		Inferriate	Grata della finestra del piano terra in ferro; piccola grata sopra il portone		
STRADA		Balconi			
TE	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno Carrai		
SU	Portici	Struttura			
		Pavimento			
		Solaio			
FRONTE	Degrado	Cornicione malridotto; tinteggiatura scrostata; intonaco del piano terra macchiato e slavato; le decorazioni necessitano manutenzione			
	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Di rilievo il cornicione e le cornici marcapiano; di pregio le balaustre delle finestre del secondo piano in muratura decorata e le cornici delle finestre. Le tapparelle sono in forte contrasto con la facciata		
	Grado di conservazione		Discreto		

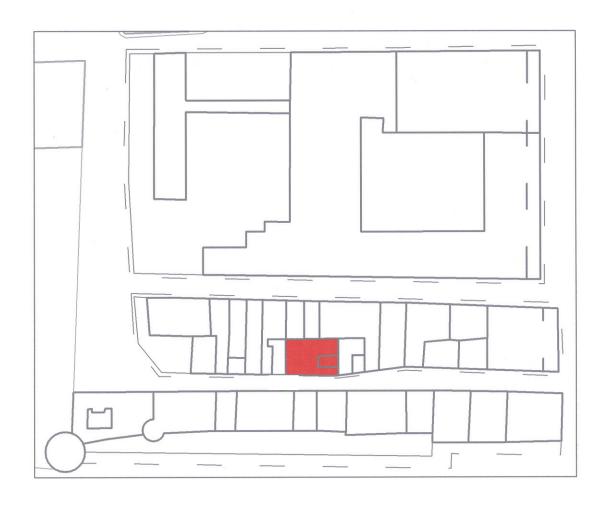
Inquadramento	G	Scheda	170
Fronti su strada	Via Piroli	Civico	17



	Tipologia	Cortina	
	Funzioni	Abitazione	
N. Piani Piano terra, primo e secondo piano Struttura Muratura in laterizio		Piano terra, p	rimo e secondo piano
		aterizio	
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A falda
		Copertura	Coppi
	Grado di conservazione Giudizio di qualità		Discreto
			Di qualità urbanistica ed architettonica

Via	Via Piroli n. 17							
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color arancio					
		Zoccolo	In graniglia color marro	ne				
		Serramenti	Finestre in legno	Finestre in legno				
4		Oscuranti	Scuri al primo e secondo piano					
Q'		Inferriate	Grata alla finestra del piano terra					
STRADA		Balconi						
	Ingressi	Pedonali	Un portone in metallo	Carrai				
SU	Portici	Struttura						
		Pavimento						
ΙĘ		Solaio						
FRONTE	Degrado	Tinteggiatura	leggermente scrostata; il	cornicione necessit	a manutenzione			
H.	Superfetazioni							
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. Di					
			rilievo le cornici delle aperture dipinte color panna					
	Grado di conservazione		Discreto					

Inquadramento	G	Scheda		171	
Edificio vincolato	con D.M. 13/01/191	7 ex lege 364/1909		Cfr Tavola	QC T06a n° 29
Fronti su strada	Via Dordoni		Civ	vico	14 / 16

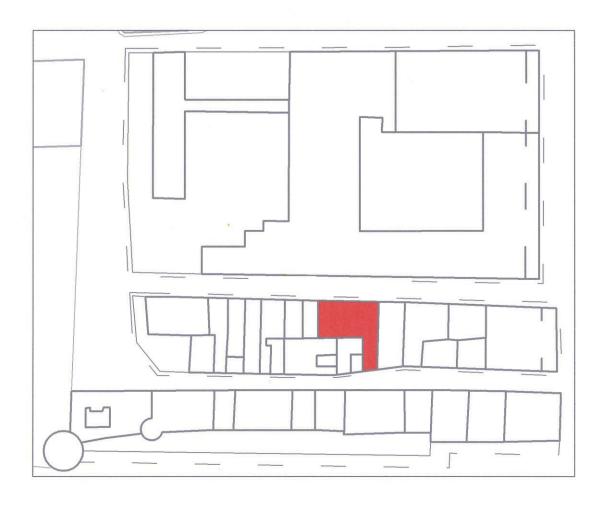


	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	rimo piano e sottotetto		
Struttura Muratura					
IEI	Tetto	Tipologia	A falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Discreto				
	Giudizio di qualità Di qualità urbanistica e architettonica				

Via	ia Dordoni 14 / 16						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo e giallo chiaro				
		Zoccolo					
		Serramenti	Finestre in legno				
4		Oscuranti	Persiane				
Ď		Inferriate					
STRADA		Balconi					
	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai	Un portone in metallo		
SU	Portici	Struttura					
E		Pavimento					
		Solaio					
FRONTE	Degrado	Segni di umid	ità di risalita sulla tint	eggiatura			
II	Superfetazioni						
	Elementi architettonici		Di rilievo la cornice marcapiano dipinta e il cornicione del				
			fronte interno				
	Grado di conse	ervazione					

_	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo			
EST	Serramenti	Legno			
T0 I	Oscuranti	Persiane			
LAJ	Decorazioni				
	Portici	Lato sud: due semicolonne e un arco ribassato			
	Pavimento	Cemento			
	Corridoio				

Inquadramento	G		Scheo	la	172
Edificio vincolato con D.M. 13/01/1917 ex lege 364/1909			Cfr Tavola QC T06a n°		QC T06a n° 29
Fronti su strada	Via Dordoni		Civic	0	10
	Via Piroli		Civic	0	11 / 15

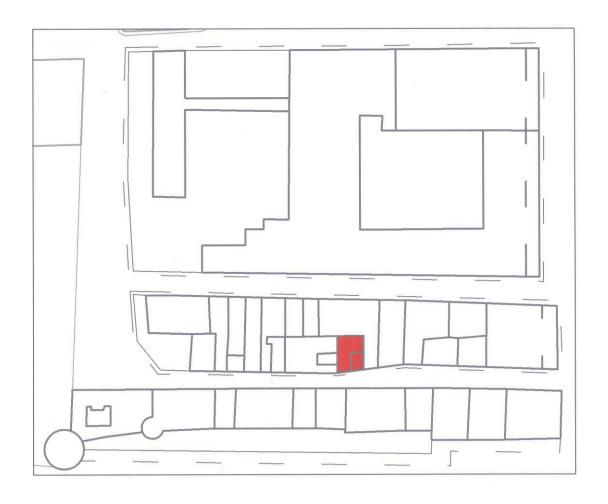


	Tipologia	Cortina					
	Funzioni	Autorimessa	Autorimessa al piano terra, magazzino al primo piano, abitazione				
	N. Piani	Piano terra e	primo piano				
EDIFICIO	Struttura						
IEI	Tetto	Tipologia	A doppia falda				
ED		Copertura	Coppi				
	Grado di conse	Insufficiente					
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica				

Via	Via Dordoni 10						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata				
		Zoccolo	, 				
		Serramenti					
4		Oscuranti	Scuro in legno				
<u> </u>		Inferriate					
STRADA		Balconi					
	Ingressi	Pedonali		Carrai	Un portone in legno		
SU	Portici	Struttura					
刊		Pavimento					
FRONTE		Solaio					
RC	Degrado		palle del portone; macchie sull'intonaco; segni di manutenzione in				
14		malta di cemento					
	Superfetazioni						
	Elementi archi	tettonici					
	Grado di conse	ervazione	Insufficiente				

Via	Via Piroli 11 / 15						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo				
		Zoccolo	Graniglia	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno				
		Oscuranti	Veneziane a piano terra; scuri al primo piano				
STRADA		Inferriate	Grate alle finestre del piano terra; sopraluce ellittico di un carraio				
\(\frac{1}{2} \)		Balconi					
1	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai	Due portoni il legno		
SU	Portici	Struttura					
田田		Pavimento					
		Solaio					
FRONTE	Degrado	Piccole crepe; manutenzione	pe; localmente la tinteggiatura è esfoliata; il cornicione necessita ne				
	Superfetazioni						
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. Di rilievo le cornici delle aperture dipinte in bianco				
	Grado di conservazione Discreto						

Inquadramento	G		Scheda		173
Edificio vincolato	7 ex lege 364/1909		Cfr Tavola	QC T06a n° 29	
Fronti su strada	Via Dordoni		Civ	rico	12

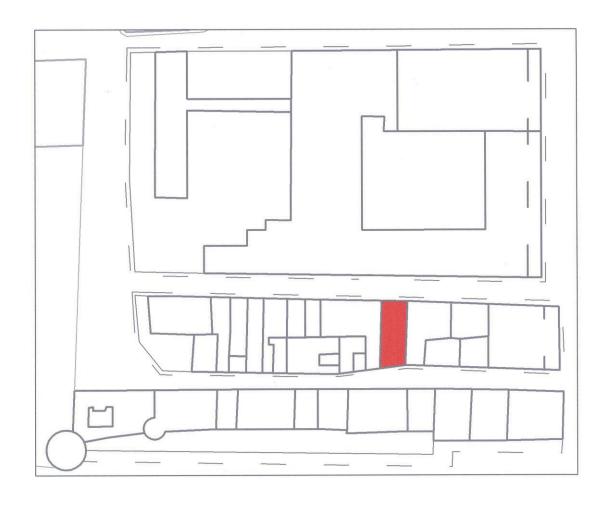


	Tipologia	Cortina	Cortina				
	Funzioni	Abitazione	Abitazione				
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo piano e sottotetto				
CE	Struttura	Muratura					
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda				
ED		Copertura	Coppi				
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Buono				
	Giudizio di qu	Di qualità urbanistica ed architettonica					

Via	Dordoni 12					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color azzurro			
		Zoccolo	Intonacato color grigio			
		Serramenti	Finestre in legno			
)A		Oscuranti	Persiane (scorrevole a	al piano terra)		
STRADA		Inferriate				
T.		Balconi				
SO S	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai		
	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
H.	Degrado					
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
	Grado di conse	ervazione	Ottimo			

_	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color azzurro
EST	Serramenti	Legno
TOI	Oscuranti	Persiane
LAJ	Decorazioni	
-	Portici	
	Pavimento	Cemento
	Corridoio	

Inquadramento	G		Sch	eda	174
Edificio vincolato co	on D.M. 13/01/1917	ex lege 364/1909		Cfr Tavola (QC T06a n° 29
Fronti su strada	Via Dordoni		Civi	со	8
	Via Piroli		Civi	co	7/9

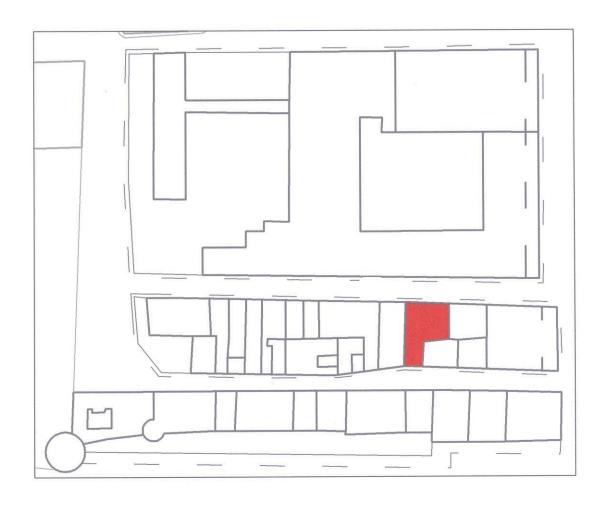


	Tipologia	Cortina				
	Funzioni	Abitazione	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra e	Piano terra e primo piano, sottotetto su via Piroli			
EDIFICIO	Struttura	Muratura				
	Tetto	Tipologia	A doppia falda			
ED		Copertura	Coppi			
	Grado di cons	<u>ervazione</u>	Insufficiente			
	Giudizio di qu	alità	Di qualità urbanistica ed architettonica			

Via	Dordoni 8					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo	In cemento	In cemento		
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Tapparelle e scuri			
OA		Inferriate	Grata alla finestra del	Grata alla finestra del piano terra e sopraluce del portone		
X		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
SU S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Q	Degrado	Intonaco maco	chiato da dilavamento	e da umidità di risalita	i; piccole crepe; grata	
FR		arrugginita; co	cornicione necessita di manutenzione			
	Superfetazioni	La finestra de	l piano terra era un por	tone		
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. Di			
			rilievo il cornicione			
	Grado di conse	ervazione	Insufficiente			

Via	Piroli 7/9					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo	In cemento			
		Serramenti	Finestre in legno	Finestre in legno		
)A		Oscuranti	Scuri			
[A]		Inferriate				
STRADA		Balconi				
SU S	Ingressi	Pedonali	Due portoni in legno	Carrai		
1	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
FR	Degrado	Macchie dovu	acchie dovute all'umidità di risalita			
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Inquadramento	G	Scheda	175
Edificio vincolato co	on D.M. 29/10/1948	Cfr Tavola (QC T06a n° 28
Fronti su strada	Via Dordoni	Civico	6
	Via Piroli	Civico	1 / 5

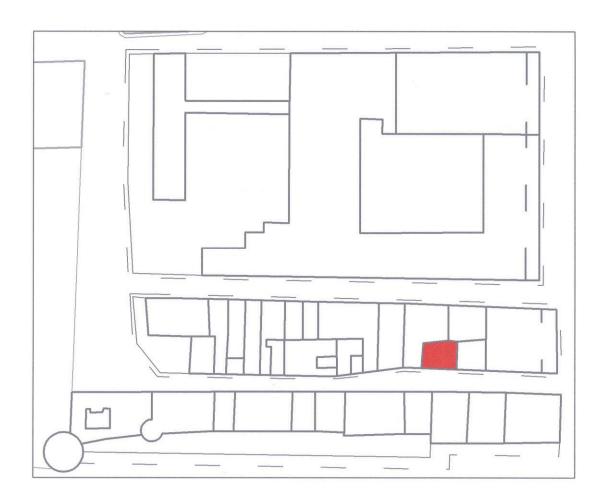


	Tipologia	Cortina	
	Funzioni	Abitazione	
	N. Piani	Piano terra, p	primo e secondo piano
EDIFICIO	Struttura	Muratura	
H	Tetto	Tipologia	A doppia falda
B		Copertura	Coppi
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Discreto
	Giudizio di qui	Di qualità urbanistica	

Via	Via Dordoni 6						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata				
		Zoccolo	In cemento				
		Serramenti	Finestre in legr	o, davanzali e	spalle in marmo		
		Oscuranti	Tapparelle				
DA		Inferriate					
₹		Balconi					
SU STRADA	Ingressi	Pedonali		Carrai	Un portone in metallo (in disuso)		
	Portici	Struttura					
		Pavimento					
FRONTE		Solaio					
Į Õ	Degrado				e sul cornicione; manutenzione		
K		provvisoria in malta di cemento					
	Superfetazioni	l					
	Elementi archi	tettonici	Le tapparelle, la dimensione, i davanzali e le spalle delle finestre				
			dequalificano la	a facciata			
	Grado di conse	ervazione	Sufficiente				

Via	Via Piroli 1 / 5				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color beige		
		Zoccolo	Intonacato color marrone		
		Serramenti	Finestre in legno, davanzali e spalle in marmo		
		Oscuranti	Tapparelle		
OA		Inferriate	Ringhiera del balcone		
STRADA		Balconi	Uno al secondo piano		
T.	Ingressi	Pedonali	Un portone		
SO S		Carrai	Due portoni, uno in legno, uno in metallo		
	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
FR	Degrado	Dilavamento d	dai davanzali		
	Superfetazioni	La finestra de	l piano terra era un portone		
	Elementi architettonici		Il balcone, le tapparelle, la dimensione, i davanzali e le spalle		
			delle finestre dequalificano la facciata		
	Grado di conse	rvazione	Discreto		

Inquadramento	G	Sched	la	176
Edificio vincolato c	on D.M. 29/10/1948	C	Cfr Tavola Q	QC T06a n° 28
Fronti su strada	Via Dordoni	Civico)	4

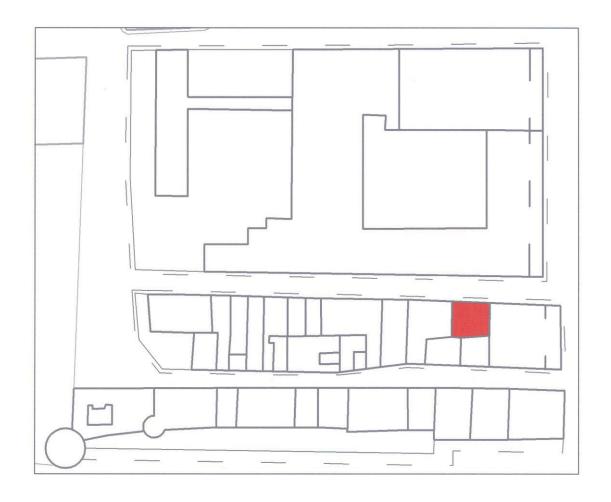


	Tipologia	Cortina	
	Funzioni	Abitazione	
	N. Piani	Piano terra, pi	rimo e secondo piano
CE			
EDIFICIO	Tetto	A padiglione	
Copertura Coppi			Coppi
_			
	Grado di conse	Buono	
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica

Via	Dordoni 4					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color arancio			
		Zoccolo	Cemento			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane			
4		Inferriate	Grata alla finestra del piano terra			
STRADA		Balconi				
 <u> </u>	Ingressi	Pedonali		Carrai	Un portone in legno	
	Portici	Struttura				
SU		Pavimento				
田田		Solaio				
FRONTE	Degrado					
- KC	Superfetazioni					
14	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. Di			
			rilievo la cornice dipinta color grigio intorno alle aperture, il			
			cornicione e la fascia verticale dipinta in grigio sullo spigolo			
			dell'edificio			
	Grado di conse	ervazione	Ottimo			

	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color arancio
EST	Serramenti	Legno
) E	Oscuranti	Persiane
LATO	Decorazioni	Di rilievo la cornice dipinta color grigio intorno alle aperture, il cornicione e la fascia verticale dipinta in grigio sullo spigolo dell'edificio
	Portici	
	Pavimento	Cemento
	Corridoio	

Inquadramento	G	Se	cheda	177
Edificio vincolato con D.M. 29/10/1948		Cfr Tavola (QC T06a n° 28	
Fronti su strada	Via Piroli	C	ivico	

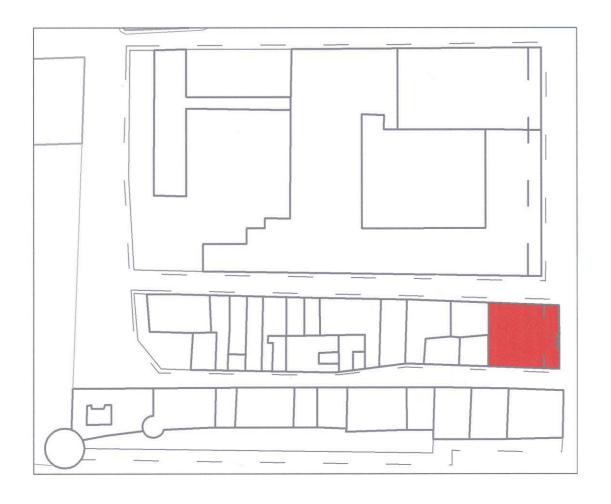


	Tipologia	Cortina				
	Funzioni	Abitazione	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano, sottotetto			
CE	Struttura	Muratura				
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda			
ED	Copertura		Coppi			
_		<u> </u>				
	Grado di conservazione		Buono			
	Giudizio di qui	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica			

Via	Via Piroli					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno, dav	anzali in pietra		
		Oscuranti	Persiane			
A		Inferriate	Grate alle finestre del piano terra			
₹		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali		Carrai		
SO S	Portici	Struttura				
1		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ö	Degrado					
X	Superfetazioni	Le finestre de	l piano terra erano port	coni		
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. Di			
			rilievo il cornicione in pietra e le cornici delle finestre dipinte			
			color grigio			
	Grado di conse	ervazione	Ottimo			

	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo e grigio
SUD	Serramenti	Legno
TOS	Oscuranti	Tapparelle e persiane
ĮĄ	Decorazioni	Cornicione; cornici delle aperture dipinte in grigio
	Portici	
	Pavimento	Cemento
	Corridoio	

Inquadramento	G	Scheda	178
Fronti su strada	Via Roma	Civico	2/6
	Via Dordoni	Civico	2
	Via Piroli	Civico	



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Commerciale	Commerciale a piano terra, abitazione ai piani superiori		
	N. Piani	Piano, terra, j	Piano, terra, primo, secondo e terzo piano		
CE	Struttura	Muratura			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A padiglione		
ED	Copertura		Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Discreto		
Giudizio di qualità Di pregio					

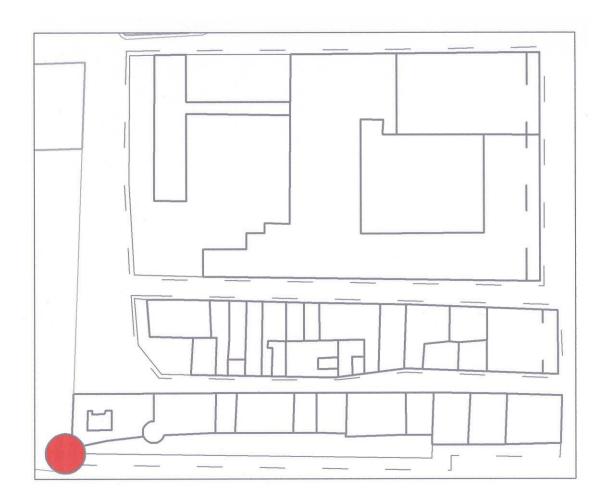
Via	Tia Roma 2 / 6					
	Facciata	Rivestimento	Mattoni faccia a vista			
		Zoccolo	In pietra			
		Serramenti	Pregevoli finestre in legno)		
		Oscuranti	Tapparelle al primo e seco	ondo piano; persia	ane al terzo piano	
		Inferriate				
DA		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone e due vetrine	Carrai		
STI	Portici	Struttura	Quattro pilastri, architrave, paraste addossate all'interno dei			
SOS			pilastri con capitelli			
		Pavimento	Quadrotti di cemento deco	orato 25 x 25 cm		
FRONTE		Solaio	Soffitto piano cassettonato)		
Ö	Degrado	Croste nere e	dilavamento sotto le cornici	i e sui pilastri; de	corazioni macchiate;	
FR		mancano tre to	essere di ceramica della cornice del piano terra			
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Di pregio il cornicione, le cornici decorate delle finestre e quelle			
			marcapiano, le paraste e i	capitelli. Le tappa	arelle contrastano	
			con la facciata			
	Grado di conservazione		Discreto			

Via	Via Dordoni 2					
	Facciata	Rivestimento	Mattoni faccia a vista	l.		
		Zoccolo	In pietra			
		Serramenti	Pregevoli finestre in l	Pregevoli finestre in legno		
		Oscuranti	Tapparelle			
		Inferriate	Ringhiere alle finestre	e del terzo piano		
₹.		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Due vetrine	Carrai		
I.R.	Portici	Struttura	Un pilastro, architrave, parasta addossata all'interno del pilastro			
			con capitello			
SU		Pavimento	Quadrotti di cemento	decorato 25 x 25 cm		
TE		Solaio	Soffitto piano cassetto	onato		
FRONTE	Degrado		dilavamento sotto le co	•	· ·	
-FR(essere di ceramica della cornice del piano terra			
"	v		le aperture nella corte			
	Elementi archi	tettonici	Di pregio il cornicione, le cornici decorate delle finestre e quelle			
			marcapiano (quella del secondo piano è presente solo sotto la			
			,	capitelli. Le tapparelle	e contrastano con la	
			facciata			
	Grado di conservazione		Discreto			

Via	a Piroli					
	Facciata	Rivestimento	Mattoni faccia a vista	l		
		Zoccolo	In pietra			
		Serramenti	Pregevoli finestre in l	legno		
		Oscuranti	Tapparelle	Tapparelle		
		Inferriate	Ringhiere alle finestre del terzo piano			
₹.		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Una vetrina	Carrai		
K.	Portici	Struttura	Un pilastro, architrave, parasta addossata all'interno del pilastro			
			con capitello			
SU		Pavimento	Quadrotti di cemento	decorato 25 x 25 cm		
ΙΈ		Solaio	Soffitto piano cassette	onato		
FRONTE	Degrado	Croste nere e	dilavamento sotto le co	ornici e sui pilastri; de	corazioni macchiate;	
- FR		macchie di rug	ggine vicino al pluviale			
"	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Di pregio il cornicione, le cornici decorate delle finestre e quelle			
			marcapiano (quella del secondo piano è presente solo sotto la			
				capitelli. Le tapparelle	e contrastano con la	
			facciata			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

L	Rivestimento	Intonacata
OVEST	Serramenti	Legno e metallo
-	Oscuranti	Tapparelle
ATO	Decorazioni	Cornicione
Γ'	Portici	
	Pavimento	Cemento
	Corridoio	

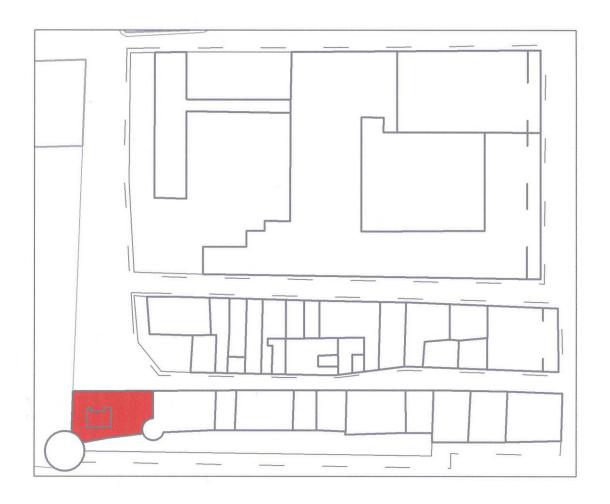
Inquadramento	G		Scheda	179
Edificio vincolato con D.M. 02/03/191		2 ex lege 364/1909	Cfr Tavola QC	T06a n°25
Fronti su strada	Viale della Repub	blica	Civico	



	Tipologia	Torrione dell	e mura cittadine (al piano terra contrafforte)
	Funzioni	Testimonianz	za storica
	N. Piani	Piano terra, p	orimo e secondo piano
C	Struttura		
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Conica
ED		Copertura	Coppi
	Grado di conse	Pessimo	
	Giudizio di que	<u>alità</u>	Di pregio

Via	/iale Repubblica					
	Facciata	Rivestimento	Intonacato; il piano terra è in mattoni faccia a vista			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Scuri			
)A		Inferriate				
STRAD	Balconi					
TF	Ingressi	Pedonali		Carrai		
SO S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado	Cornice marca	apiano in parte mancante;	mattoni mancanti		
FR	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		L'edificio è un bastione delle antiche mura della città. Di pregio			
			la cornice marcapiano in mattoni tondi che divide il contrafforte			
			dal resto dell'edificio			
	Grado di conse	ervazione	Ottimo			

Inquadramento	G		Scheda	180
Fronti su strada	Viale della Repub	blica	Civico	29
	Via Dordoni		Civico	23 / 25
	Viale della Repub	blica	Civico	



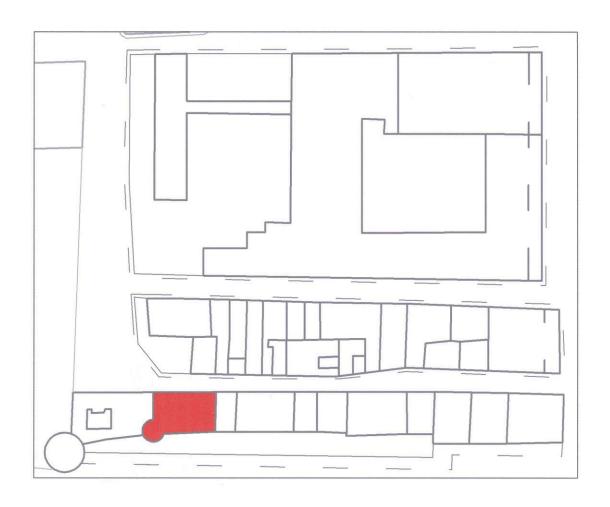
	Tipologia	Cortina con t	orre semicircolare (al piano terra contrafforte)
	Funzioni	Abitazione	
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano, terzo piano su viale della Repubblica
\Box			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda
ED		Copertura	Coppi
_			
	Grado di conse	Sufficiente	
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di pregio

Via	Viale della Repubblica 29					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata; il piano te	rra è in mattoni faccia	a vista	
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane o scuri			
4		Inferriate	Ringhiera del balcone			
STRADA		Balconi	Uno al terzo piano, veranda al secondo piano			
[K	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone	
1	Portici	Struttura				
SU		Pavimento				
田田		Solaio				
FRONTE	Degrado	Mattoni manc	anti; intonaco in parte	scrostato; tinteggiatur	a slavata; ringhiera	
RC		arrugginita				
14	Superfetazioni	Veranda, balc	one del secondo piano			
	Elementi archi	tettonici	L'edificio fa parte dell'antica cinta muraria. Di rilievo il			
			cornicione e le cornici marcapiano in cotto. La facciata è priva			
			di ritmo e di logica compositiva			
	Grado di conse	rvazione	Insufficiente			

Via	Via Dordoni 23 / 25					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color rosso - arancio			
		Zoccolo	Intonacato color giall	o scuro		
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane (scorrevoli a	l piano terra)		
DA		Inferriate	Sopraluce dei portoni			
₹		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Due portoni	Carrai		
SO S	Portici	Struttura				
_		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Q	Degrado	Tinteggiatura	esfoliata; intonaco dell	lo spigolo ovest rovina	ato; cornicione in	
H.H.		cattivo stato; g	grondaia arrugginita			
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. Di			
			rilievo il cornicione e le cornici dei portoni			
	Grado di conservazione Sufficiente					

Via	iale della Repubblica					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Scuri			
DA		Inferriate				
STRADA		Balconi				
TE	Ingressi	Pedonali		Carrai		
SUS	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ö	Degrado	Macchie estes	e causate da umidità d	i risalita; intonaco esf	oliato con scrostature	
H.		isolate; macch	nie di ruggine			
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. Di			
			rilievo il cornicione			
	Grado di conse	ervazione	Sufficiente			

Inquadramento	G		Scheda	181	
Fronti su strada	Viale della Repubblica		Civico		
	Via Dordoni		Civico	21	

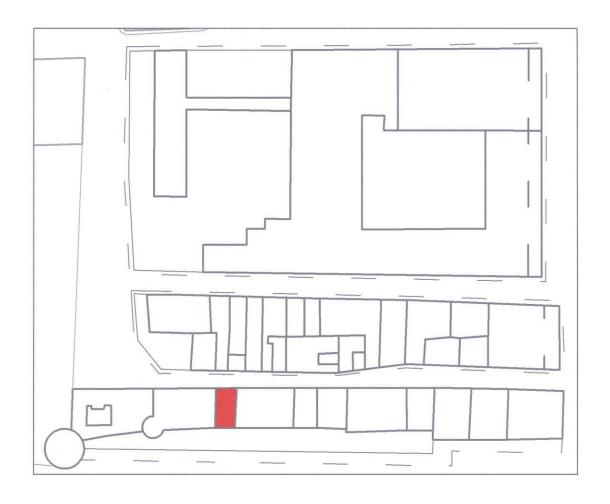


	Tipologia	Cortina con to	orre circolare
	Funzioni	Abitazione	
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano, terzo piano su viale della Repubblica
EDIFICIO			
H	Tetto	Tipologia	A doppia falda
ED		Copertura	Coppi
	Insufficiente		
	Giudizio di que	<u>alità</u>	Di pregio

Via	Viale della Repubblica					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata; il piano terra è in mattoni faccia mattoni faccia a vista	a vista; torre in		
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane; scuri nella torre			
١.		Inferriate	Ringhiera della balconata			
DA		Balconi	Balconata al secondo piano			
\mathbb{Z}	Ingressi	Pedonali	Un portone (in disuso) Carrai			
STRADA	Portici	Struttura				
SOS		Pavimento				
		Solaio				
FRONTE	Degrado	Intonaco scros	stato; mattoni rovinati; serramenti malridotti; crepe; danno al			
		basamento del	lla torre			
臣	Superfetazioni		nestre del terzo piano; ultima campata della b	oalconata; chiusura di		
		alcune finestre	re nella torre			
	Elementi archi	tettonici	L'edificio fa parte dell'antica cinta muraria. Le proporzioni			
			delle aperture rispettano i caratteri tipici. Di pregio le cornici			
			marcapiano nella torre; di rilievo le colonne			
			archi al primo piano e le cornici delle finest	re del terzo piano		
	Grado di conse	ervazione	Insufficiente			

Via	Via Dordoni 21					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo ocra			
		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane			
DA		Inferriate	Sopraluce del portone			
₹		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai		
SO S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ö	Degrado	Tinteggiatura	slavata e in alcuni punti scr	ostata; serramenti m	alridotti;	
H.H.		cornicione in legno quasi pericolante				
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. Di			
			rilievo la cornice del portone			
Grado di conservazione Insufficiente						

Inquadramento	G		Scheda	182
Fronti su strada	Viale della Repub	blica	Civico	
	Via Dordoni		Civico	19

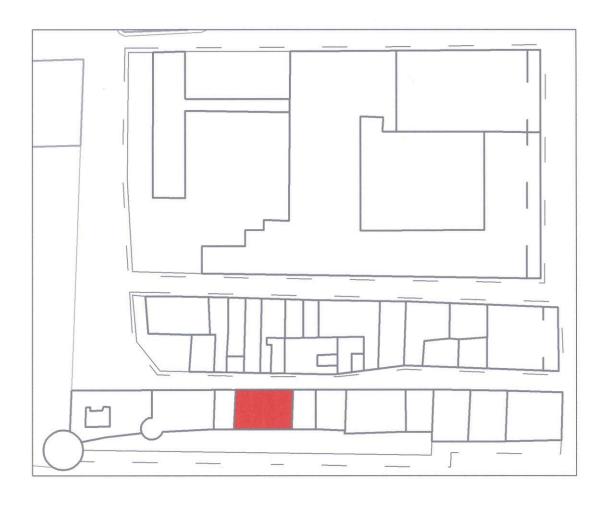


	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano, terzo piano su viale della Repubblica	
EDIFICIO	Struttura	Muratura		
E	Tetto	Tipologia	A doppia falda	
ED		Copertura	Coppi	
_				
Grado di conservazione Insufficiente			Insufficiente	
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di pregio	

Via	Viale della Repubblica						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata				
		Zoccolo					
		Serramenti	Finestre in metallo				
		Oscuranti					
		Inferriate	Alle finestre del piano terra				
DA	Balconi						
STRADA	Ingressi	Pedonali	Due portoni (in disuso)	Carrai			
STI	Portici	Struttura					
SOS		Pavimento					
		Solaio					
FRONTE	Degrado		rte scrostato con bolle; mat	toni rovinati; serra	menti del primo		
		-	zo piano malridotti				
Ŧ	Superfetazioni	Vetrate					
	Elementi archi	tettonici	L'edificio fa parte dell'antica cinta muraria. Di rilievo le				
			colonne in cotto con capitelli e archi ribassati, le cornici				
			marcapiano e i davanzali (larghi tutta la facciata) in cotto, e le				
			finestrelle del primo piano				
	Grado di conse	rvazione	Insufficiente				

Via	Via Dordoni 19						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo ocra				
		Zoccolo	In cemento	In cemento			
		Serramenti	Finestre in legno				
		Oscuranti	Scuri				
)A		Inferriate	Grata alla finestra del piano terra				
₹		Balconi					
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai			
SO S	Portici	Struttura					
		Pavimento					
FRONTE		Solaio					
Ó	Degrado	Intonaco scros	stato; cornicione in leg	no quasi pericolante;	crepe; tinteggiatura		
H.		slavata					
	Superfetazioni						
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. Di				
			rilievo la cornice del portone con sguincio				
	Grado di conse	ervazione	Insufficiente				

Inquadramento	G		Scheda	183
Fronti su strada	Viale della Reppubblica		Civico	21 / 23
	Via Dordoni		Civico	17

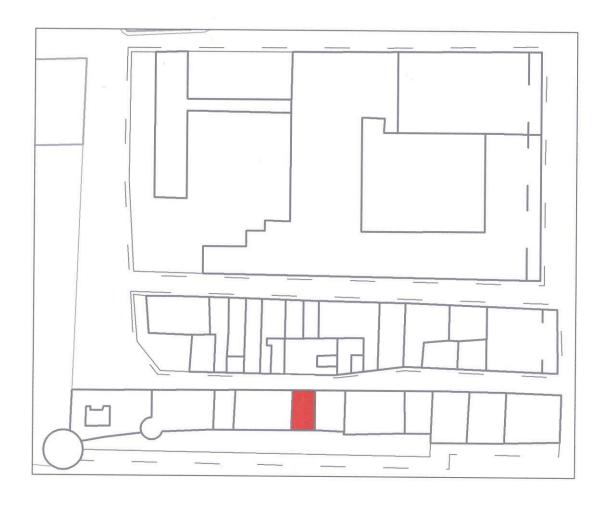


	Tipologia	Cortina	
	Funzioni	Abitazione	
	N. Piani	Piano terra, p	primo e secondo piano, terzo piano su viale della Repubblica
CE	Struttura	Muratura	
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda
ED		Copertura	Coppi
Grado di conservazione Discreto			Discreto
Giudizio di qualità Di qualità			Di qualità urbanistica ed architettonica

Via	Viale della Repubblica 21 / 23					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo, arancio e nocciola			
		Zoccolo	Graniglia color m	Graniglia color marrone		
		Serramenti	Finestre in legno			
4		Oscuranti	Persiane			
STRADA		Inferriate	Inferriata nel port	Inferriata nel portone dell'ingresso pedonale		
K		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone in legno	
SU	Portici	Struttura				
E E		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado				e mattoni rovinati; intonaco con	
		bolle e crepe;	crepe; crepa a forma di piattabanda sopra il carraio			
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Di rilievo il cornicione, le paraste, i capitelli e gli archi ribassati			
	Grado di conservazione		Discreto			

Via	Via Dordoni 17					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color nocciola			
		Zoccolo	In cemento			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Scuri			
		Inferriate	Ringhiera del balcone	e in ferro lavorato; gra	te alle finestre del	
STRADA			piano terra			
\exists		Balconi	Uno al primo piano, p			
STE	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
SU S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
		Solaio				
FRONTE	Degrado	Danno da umi	dità al piano terra; into	onaco in parte esfoliato	o; iniziale	
FR		dilavamento d	lella tinteggiatura			
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. Di			
			rilievo le cornici marcapiano e la cornice decorata del portone			
			con sguincio			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Inquadramento	G		Scheda	184
Fronti su strada	Viale della Repub	blica	Civico	19
	Via Dordoni		Civico	15

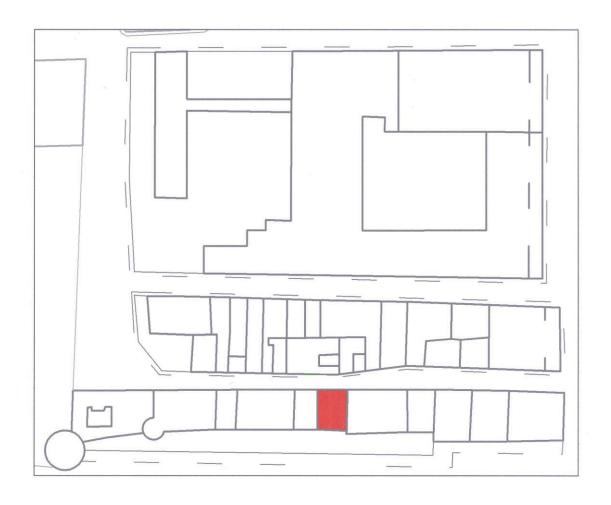


	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano, terzo piano su viale della Repubblica	
EDIFICIO	Struttura	Muratura		
E	Tetto	Tipologia A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi	
_				
	Grado di conse	Grado di conservazione Sufficiente		
	Giudizio di qualità Di qualità urbanistica			

Via	Viale della Repubblica 19					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Tapparelle			
		Inferriate	Ringhiera della balconat	a		
DA		Balconi	Balconata al terzo piano	Balconata al terzo piano		
\mathbb{Z}		Decorazioni				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone (in disuso)	Carrai		
SOS	Portici	Struttura				
		Pavimento				
E		Solaio				
FRONTE	Degrado	_	l'intonaco è esfoliato e sc			
臣		malridotti; manutenzione provvisoria in malta di cemento; attraverso l'intonaco				
		si intravede la	n maglia muraria			
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Le dimensioni delle finestre e le tapparelle dequalificano la			
			facciata.			
	Grado di conse	rvazione	Sufficiente			

Via	Via Dordoni 15					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color bianco			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
4		Oscuranti	Tapparelle			
<u> </u>		Inferriate				
STRADA		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone			
SU	Portici	Struttura				
田田		Pavimento				
		Solaio				
FRONTE	Degrado	Tinteggiatura	quasi assente; danno d	la umidità al cornicion	ne; piccole crepe	
14	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le tapparelle e il cornicione in elementi prefabbricati			
			dequalificano la facciata			
	Grado di conservazione Sufficiente					

Inquadramento	G		Scheda	185
Fronti su strada	Viale della Repubblica		Civico	17
	Via Dordoni		Civico	13

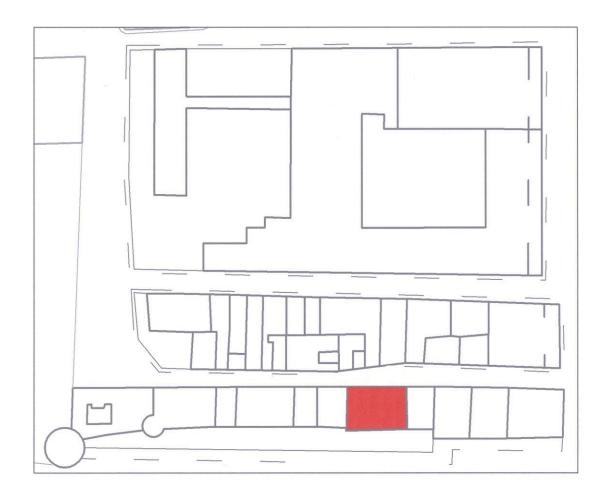


	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano, terzo piano su viale della Repubblica		
Struttura Muratura					
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Discreto		
Giudizio di qualità Di qualità urbanistica ed architettonio			Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Tiale della Repubblica 17					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata; il piano terra è in mattoni faccia a vista			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Tapparelle al primo e secondo piano; veneziane al sottotetto			
A		Inferriate				
\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	Balconi					
STRADA	Ingressi	Pedonali		Carrai	Un portone in legno	
SO S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado	Alcuni mattor	Alcuni mattoni del basamento sono esfoliati; bolla dell'intonaco e crepa			
FR		nell'arco al se	condo piano			
	Superfetazioni	Modifica nelle finestre del primo piano e del sottotetto; modifica del carraio				
	Elementi architettonici		Di rilievo le cornici marcapiano, i pilastri e gli archi con catene,			
			i capitelli in pietra e il cornicione in cotto			
	Grado di conservazione		Discreto			

Via	ia Dordoni 13				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata; il piano terra è in mattoni faccia a vista		
		Zoccolo	In cemento		
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Tapparella al piano terra; scuri al primo e secondo piano		
		Inferriate	Grata alla finestra del piano terra; sopraluce del portone		
		Balconi			
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone arretrato e rialzato (anche la finestra del piano terra		
RA			è arretrata)		
ST		Carrai			
SU	Portici	Struttura			
		Pavimento			
		Solaio			
FRONTE	Degrado		della tinteggiatura del cornicione; segni di umidità sullo zoccolo;		
臣	intonaco esfo		iato al secondo piano		
	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. Gli		
			sfondati a piano terra non sono conformi. Di rilievo il cornicione		
			color rosso, le cornici marcapiano e quelle delle aperture		
			tinteggiate color rosa		
	Grado di conservazione		Discreto		

Inquadramento	G		Scheda	186	
Edificio vincolato con D.M. 02/03/1912 ex lege 364/1909			Cfr Tavola QC T06a n°25		
Fronti su strada	Viale della Repub	blica	Civico	13 / 15	
	Via Dordoni		Civico	11	

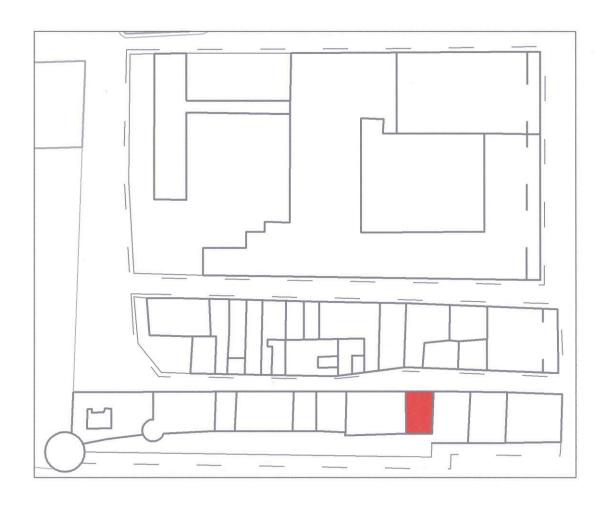


	Tipologia	Cortina				
	Funzioni	Abitazione	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano, terzo piano su viale della Repubblica			
Struttura Muratura						
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda			
ED		Copertura	Coppi			
_						
Grado di conservazioneSufficienteGiudizio di qualitàDi qualità urbanistica ed architettonica			Sufficiente			
			Di qualità urbanistica ed architettonica			

Via	Viale della Repubblica 13 / 15					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggia	ta color giallo chiar	o; parte del piano terra	
			è in muratura faccia a	vista		
STRADA		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno o metallo			
		Oscuranti	Tapparelle			
		Inferriate	Ringhiere del balcone e della balconata			
		Balconi	Un balcone e una balc	conata al primo piar	10	
TF	Ingressi	Pedonali		Carrai	Due portoni in legno	
SOS	Portici	Struttura				
		Pavimento				
		Solaio				
FRONTE	Degrado	Tinteggiatura quasi assente; intonaco con crepe e bolle; mattoni rovinati; malt				
HR.		posticcia si sta	a scrostando; manutenzione provvisoria con malta di cemento			
	Superfetazioni	Chiusura di ur	na campata della balco	nata, con apertura d	i una finestra; chiusura	
		totale o parzia	totale o parziale di alcune vetrate del secondo piano			
	Elementi archi	tettonici	Di rilievo le paraste, i capitelli e gli archi, le cornici marcapiano			
			e le nicchie verticali (ponte mobile)			
	Grado di conservazione		Insufficiente			

Via	Via Dordoni 11						
	Facciata	Rivestimento	Mattoni faccia a vista				
		Zoccolo					
		Serramenti	Finestre in legno				
		Oscuranti	Persiane (tra loro diverse)				
4		Inferriate	Sopraluce del portone	e			
₹D		Balconi					
STRADA	Ingressi	Pedonali		Carrai	Un portone rialzato		
	Portici	Struttura					
SU		Pavimento					
E		Solaio					
FRONTE	Degrado	Segni di umid	ità di risalita; gradini d	lell'ingresso rovinat	i; manutenzione		
- IK		1	torno alle finestre				
"	Superfetazioni	Sono state modificate le dimensioni delle finestre					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. Di				
			rilievo la cornice del portone e la piattabanda su una finestra del				
			primo piano				
	Grado di conservazione		Discreto				

Inquadramento	G		Sch	eda	187
Edificio vincolato con D.M. 02/03/1912 ex lege 364/1909			(Cfr Tavola QC T06a n°25	
Fronti su strada	Viale della Repubblica		Civi	ico	11
	Via Dordoni		Civi	ico	9

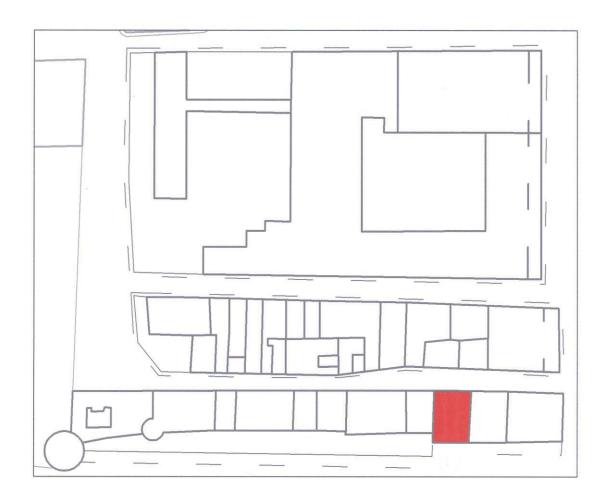


	Tipologia	Cortina	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano, terzo piano su viale della Repubblica			
C	Struttura	Muratura				
EDIFICI	Tetto	Tipologia	A doppia falda			
ED		Copertura	Coppi			
_						
	Grado di conservazione		Sufficiente			
	<u>Giudizio di qualità</u>		Di qualità urbanistica ed architettonica			

Via	Viale della Repubblica 11					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata	Intonacata e tinteggiata color arancio; al piano terra mattoni		
			faccia a vista	faccia a vista		
		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno, metall	ici all'ultimo piano)	
		Oscuranti	Tapparelle al primo e se	condo piano		
4		Inferriate				
A D		Balconi	 			
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone (in disuso)	Carrai		
	Portici	Struttura				
SU		Pavimento				
田田		Solaio				
FRONTE	Degrado	Tinteggiatura	con segni di dilavamento	; cornicione e archi	rovinati; scrostature	
RC		e crepe sull'in	tonaco; vetrate malridotte	2		
14	Superfetazioni	Una finestra d	el secondo piano e una ve	etrata del terzo piar	no sono state	
		parzialmente i	nurate			
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle finestre, serramenti metallici e le tapparelle			
			dequalificano la facciata. Di rilievo il cornicione, le cornici			
			marcapiano le paraste e	gli archi		
	Grado di conse	ervazione	Insufficiente			

Via	Dordoni 9					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo	In cemento			
		Serramenti	Finestre in legno			
4		Oscuranti	Persiane al secondo piano; scuri	al primo piano		
STRADA		Inferriate				
K		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone arretrato e rialzato	Carrai		
SU	Portici	Struttura				
刊		Pavimento				
		Solaio				
FRONTE	Degrado	Scuri malrido	tti; segni di dilavamento sul corni	icione		
Superfetazioni						
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. Di			
			rilievo il cornicione e la cornice marcapiano			
	Grado di conservazione		Discreto			

Inquadramento	G		Sc	heda	188
Edificio vincolato con D.M. 02/03/1912 ex lege 364/1909				Cfr Tavola Q0	C T06a n°25
Fronti su strada	Viale della Repubblica		Ci	vico	9
	Via Dordoni		Ci	vico	7

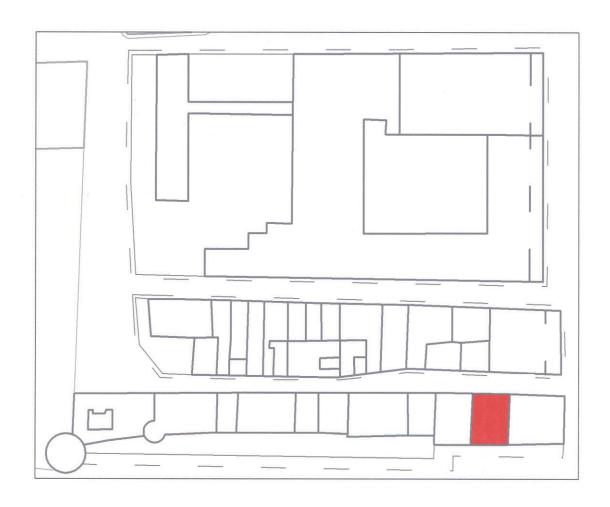


	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Ricettivo	Ricettivo		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo, secondo e terzo piano		
EDIFICIO	Struttura	Muratura	Muratura		
E	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
Grado di conservazione Suff		<u>ervazione</u>	Sufficiente		
	Giudizio di qualità		Di scarsa qualità		

Via	Viale della Repubblica 9					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo			
		Zoccolo				
STRADA		Serramenti	Finestre in legno, davanzali in marmo			
		Oscuranti	Tapparelle al primo e secondo piano			
		Inferriate	Balaustre delle portafinestre del terzo pi	ano		
\mathbb{Z}		Balconi				
TE	Ingressi	Pedonali	Un portone (sopraelevato di 90 cm)	Carrai		
SO S	Portici	Struttura				
1		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ö	Degrado	Danno da umi	dità al cornicione; inizio dilavamento e n	nacchie sulla		
FR			scrostatura della tinteggiatura della cornice			
	Superfetazioni	Tettoia in c.a.	sopra l'ingresso			
	Elementi architettonici		La proporzione delle aperture e le tapparelle dequalificano la			
			facciata			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Via	Dordoni 7					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color rosso			
		Zoccolo	Intonacato rosso			
		Serramenti	Finestre in legno			
A		Oscuranti	Tapparelle in plastica, non conformi alla facciata per tipologia e materiale			
D'		Inferriate				
STRADA		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
SU	Portici	Struttura				
1		Pavimento				
Z		Solaio				
FRONTE	Degrado		vinato; tinteggiatura in naco in parte scrostato	parte assente, in parte	e slavata; zoccolo	
	Superfetazioni	Le finestre de	l terzo piano sono state	e allargate verso l'alto	(tagliando il	
		cornicione); è	è stata ridotta l'altezza degli interpiani, per ricavare il terzo piano			
	Elementi archi	tettonici				
	Grado di conse	ervazione	Insufficiente			

Inquadramento	G		Scheda	189	
Edificio vincolato con D.M. 02/03/1912 ex lege 364/1909			Cfr Tavola QC T06a n°25		
Fronti su strada	Viale della Repubblica		Civico		
	Via Dordoni		Civico	5	

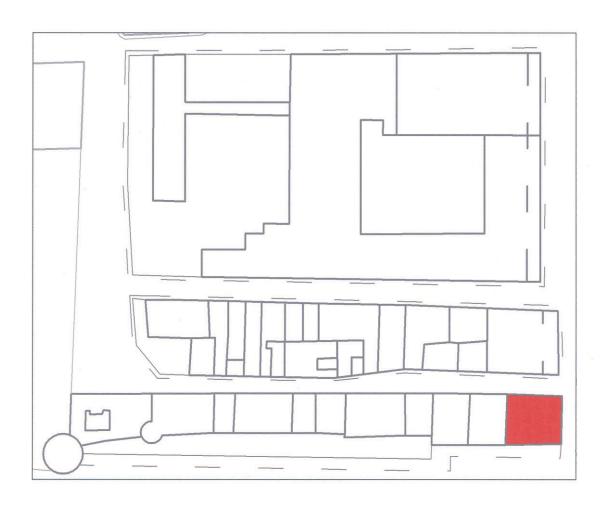


	Tipologia	Cortina	
	Funzioni Abitazione		
	N. Piani Piano terra, primo, secondo e terzo piano		
C	Struttura	Muratura	
EDIFI	Tetto Tipologia A		A doppia falda
ED		Copertura	Coppi
	Grado di conservazione		Buono
Giudizio di qualità Di qualità urbanistica ed architettonica			Di qualità urbanistica ed architettonica

Via	Viale della Repubblica					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color azzurro e panna; piano terra in			
			mattoni fac	mattoni faccia a vista		
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in	legno		
STRADA		Oscuranti	Persiane			
		Inferriate	Balaustre in ferro dei terrazzini			
TR		Balconi	Tre terrazzini al terzo piano			
	Ingressi	Pedonali		Carrai	Due portoni basculanti in legno	
SO	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
H.	Degrado					
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Di rilievo le cornici marcapiano in cotto , le paraste e gli archi in			
			mattoni a vista			
	Grado di conse	ervazione	Ottimo			

Via	Via Dordoni 5						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color verde chiaro				
		Zoccolo	Graniglia				
		Serramenti	Finestre in legno	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane				
)A		Inferriate	Grate alle finestre del	piano terra			
STRADA		Balconi					
) TE	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai			
SO S	Portici	Struttura					
		Pavimento					
FRONTE		Solaio					
Ó	Degrado						
光	Superfetazioni						
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. Di				
			rilievo le cornici delle aperture tinteggiate color panna, il				
			cornicione e la cornice marcapiano				
	Grado di conse	ervazione	Ottimo				

Inquadramento	G		Scheda	190	
Edificio vincolato con D.M. 02/03/1912 ex lege 364/1909 Cfr Tavola QC T06a n°25					
Fronti su strada	Via Roma		Civico		
	Via Dordoni		Civico	1/3	
	Viale della Repub	blica	Civico	1	



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Commerciale	Commerciale al piano terra, abitazione e servizi ai piani superiori		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo, secondo e terzo piano		
C	Struttura	Muratura	Muratura		
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A padiglione		
ED		Copertura	Coppi		
_					
Grado di conservazione Buono		<u>ervazione</u>	Buono		
Giudizio di qualità Di scarsa			Di scarsa qualità		

Via	a Roma				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo; al piano terra piastrelle in cotto		
		Zoccolo	In cotto, di h 20 cm		
		Serramenti	Finestre in legno		
4		Oscuranti	Tapparelle		
D)		Inferriate	Balaustre dei balconi		
STRADA		Balconi	Uno ad ogni piano		
	Ingressi	Pedonali	Due vetrine	Carrai	
SU	Portici	Struttura			
		Pavimento			
		Solaio			
FRONTE	Degrado	Piccole crepe	di assestamento sulla t	integgiatura	
II	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture e i materiali utilizzati sono		
			caratteristici di tipologie edilizie recenti. Di rilievo il cornicione,		
			le cornici marcapiano e delle finestre		
	Grado di conse	ervazione	Ottimo		

Via	7ia Dordoni 1/3				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo; al piano terra piastrelle in cotto		
		Zoccolo	In cotto, di h 20 cm		
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Tapparelle		
JA		Inferriate			
₹		Balconi			
STRADA	Ingressi	Pedonali	Due vetrine e un portone	Carrai	
SU S	Portici	Struttura			
1		Pavimento			
Ę		Solaio			
FRONTE	Degrado	Piccole crepe cornicione	di assestamento sulla tinteg	giatura; danno da	a umidità al
	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture e i materiali utilizzati sono caratteristici di tipologie edilizie recenti. Di rilievo il cornicione, le cornici marcapiano e delle finestre		
	Grado di conse	ervazione	Ottimo		

Via	della Repubbli	ca 1				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo; al piano terra piastrelle in cotto; insegna al terzo piano			
		Zoccolo	In cotto, di h 20 cm			
		Serramenti	Finestre in legno	Finestre in legno		
4		Oscuranti	Tapparelle			
<u> </u>		Inferriate	Balaustre dei balconi			
STRADA		Balconi	Tre ad ogni piano			
	Ingressi	Pedonali	Tre vetrine in alluminio	Carrai	Una serranda	
SU	Portici	Struttura				
		Pavimento				
		Solaio				
FRONTE	Degrado					
14	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture e i materiali utilizzati sono			
			caratteristici di tipologie edilizie recenti. Di rilievo il cornicione,			
			le cornici marcapiano e delle finestre			
	Grado di conservazione		Ottimo			

Inquadramento	Н	Scheda	191
Fronti su strada	Via Roma	Civico	41
	Via Vitali	Civico	1/3

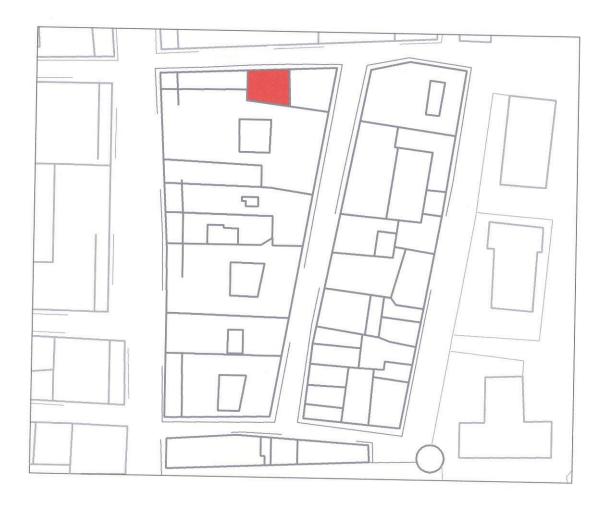


	Tipologia	Cortina	
	Funzioni	Commerciale	e al piano terra, abitazione ai piani superiori
	N. Piani	Piano terra, p	primo e secondo piano
Struttura Muratura			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda
ΕÐ		Copertura	Coppi, lattoneria in acciaio
' '			
<u>Grado di conservazione</u> Discreto		<u>ervazione</u>	Discreto
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica ed architettonica

Via	Roma 41				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color arancio scuro / rosso		
		Zoccolo	Graniglia color marro	one	
		Serramenti	Finestre in legno		
A		Oscuranti	Persiane		
Q'		Inferriate	Balaustra in ferro lav	orato alla portafinestra	a del primo piano
STRADA		Balconi			
	Ingressi	Pedonali	Una vetrina	Carrai	
SU	Portici	Struttura	Due pilastri e un arco (con cornice dipinta color panna)		
汩 汩		Pavimento	Quadrotti in cemento 25 x 25 cm		
FRONTE		Solaio	Soffitto piano in legn	o e laterizio	
RC	Degrado	Tinteggiatura	esfoliata al piano terra		
II	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Di rilievo il cornicione, la balaustra in ferro lavorato della		
			portafinestra e le cornici finestre tinteggiate color panna		
	Grado di conservazione		Discreto		

Via	7ia Vitali 1/3					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color arancio scuro / rosso			
A		Zoccolo	Graniglia color marro	one		
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane			
Q'		Inferriate	Grate alle finestre del	Grate alle finestre del piano terra		
STRADA		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Due portoni	Carrai		
SU	Portici	Struttura	Due pilastri e un arco (con cornice dipinta color panna)			
汩		Pavimento	Quadrotti in cemento 25 x 25 cm			
FRONTE		Solaio	Soffitto piano in legno	o e laterizio		
RC	Degrado	Intonaco fessu	irato; scritte; danno da	umidità sullo spigolo	est del cornicione	
II	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. Di			
			rilievo il cornicione e le cornici finestre tinteggiate color panna			
	Grado di conservazione		Discreto			

Inquadramento	H	Scheda	192
Edificio vincolato	con D.M. 13/01/1	917 ex lege 364/1909 Cfr	r Tavola QC T06a n°34
Fronti su strada	Via Vitali	Civico	7



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
C	Struttura	Muratura			
E	Tetto	Tipologia	A falda		
EDIFI		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Buono		
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica		

Via	Via Vitali 7					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata			
		Zoccolo	Graniglia	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Tapparelle			
DA		Inferriate	Ringhiera del balcone			
₹		Balconi	Uno al secondo piano			
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Una serranda	
SU S	Portici	Struttura				
1		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado	Scrostatura e	dilavamento dell'inton	aco; cornicione malric	lotto; cemento	
FR		armato del bal	cone eroso			
	Superfetazioni	Ristrutturazio	ne degli anni '70			
	Elementi architettonici		La dimensione delle finestre, le tapparelle e il balcone con			
			ringhiera, dequalificano la facciata			
	Grado di conservazione		Insufficiente			

Inquadramento	H	Scheda	193
Fronti su strada	Via Vitali	Civico	9 / 11
	Via Del Ferro	Civico	30

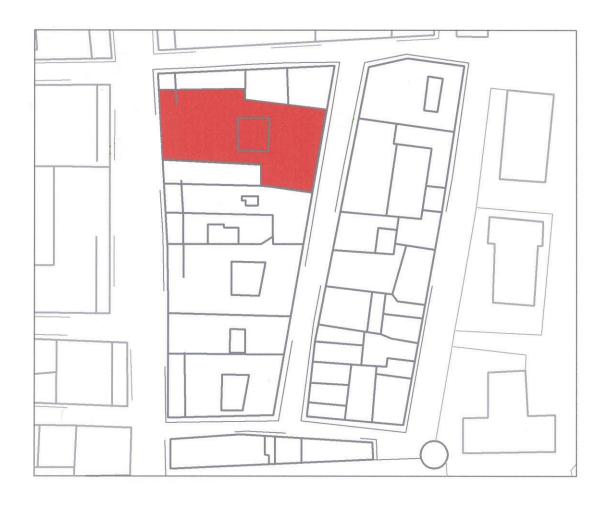


	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo piano e sottotetto		
Struttura Muratura					
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A padiglione		
ED		Copertura	Coppi		
_					
Grado di conservazione Discreto		<u>ervazione</u>	Discreto		
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Vitali 9/11				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata		
		Zoccolo	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno, tipo	ologicamente corretti,	davanzali in pietra
OA		Oscuranti	Persiane al primo piano		
[Y		Inferriate	Balaustre in ferro ai mezzanini; grate alle finestre del piano terra		
STRAD		Balconi			
SO S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone
	Portici	Struttura			
Ë		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
FR	Degrado	Persiane che r	ersiane che necessitano manutenzione		
	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.		
	Grado di conse	ervazione	Discreto		

Via	del Ferro 30					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno, tipo	ologicamente corrett	i, davanzali in pietra	
A		Oscuranti	Persiane al primo piano			
<u> </u>		Inferriate	Grata alla finestra del	Grata alla finestra del piano terra.; balaustre in ferro alle finestre		
STRAD			dei mezzanini			
- 1		Balconi				
SU	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone	
	Portici	Struttura				
Z		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
ഥ	Degrado	Persiane che n	necessitano manutenzio	ecessitano manutenzione		
	Superfetazioni	Chiusura di un mezzanino				
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
	Grado di conse	rvazione	Discreto			

Inquadramento	Н	Scheda	194
Fronti su strada	Via Del Ferro	Civico	22 / 28
	Via Roma	Civico	33 / 39



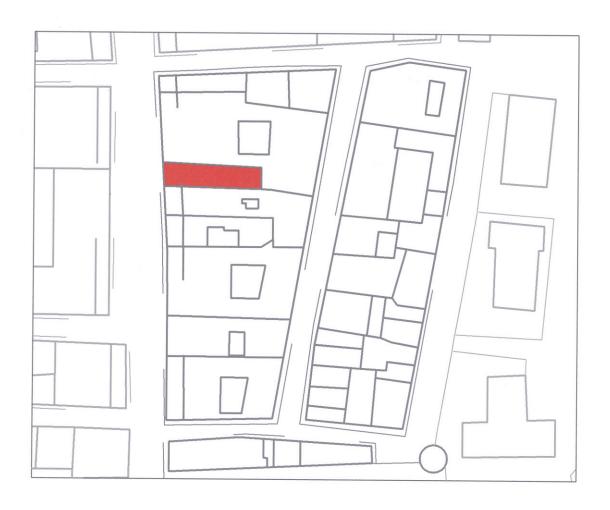
	Tipologia	Cortina	Cortina		
	Funzioni	Autorimessa	Autorimessa e commercio al piano terra, abitazione ai piani superiori		
	N. Piani	Piano terra, p	orimo e secondo piano		
EDIFICIO	Struttura	Muratura			
H	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi, lattoneria in acciaio		
<u>Grado di conservazione</u> Discreto		<u>ervazione</u>	Discreto		
	Giudizio di qualità		Di pregio		

Via	del Ferro 22 /	28			
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggia	ta color g	iallo
		Zoccolo	Intonacato color marrone		
		Serramenti	Finestre in legno		
)A		Oscuranti	Persiane al primo piano; tapparelle al secondo piano		
[A]		Inferriate	Grate alle finestre ovali del piano terra		
SU STRAD		Balconi			
	Ingressi	Pedonali	Uno nel carraio	Carrai	Quattro portoni tra loro diversi
1	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
光	E Degrado Persiane del p		rimo piano sono degradate		
	Superfetazioni	i			
	Elementi archi	tettonici	Le tapparelle al secondo piano contrastano con la facciata		
	Grado di conse	ervazione	Ottimo		

Via	Roma 33 / 39					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane in legno			
4		Inferriate				
₽D		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portale e quattro vetrine	Carrai		
\sim	Portici	Struttura	Sei pilastri con paraste addossate, due ordini di capitelli, di cui			
SU			uno sorregge gli archi, mentre l'altro sostiene un architrave			
ΙΈ		Pavimento	In cemento gettato, due fasce in pietra in corrispondenza del			
FRONTE			passo carraio			
RC		Solaio	Volte a crociera			
F	Degrado	Intonaco esfol	liato al piano terra; paraste angolari rovinate; non tinteggiato			
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Facciata di cinque campate. Di pregio il cornicione, le cornici			
			marcapiano e le paraste con i capitelli			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

	Rivestimento	Intonacato		
9	Serramenti	In legno		
IS C	Oscuranti	Persiane in legno al primo piano		
LATO SUD	Decorazioni	Paraste che interrompono la cornice marcapiano e salgono fino a sostenere il cornicione; archi al piano terra		
	Portici			
	Rivestimento	Intonacato		
)RE	Serramenti	In legno		
Z	Oscuranti	Persiane in legno al primo piano		
LATO NORD	Decorazioni	Paraste che interrompono la cornice marcapiano e salgono fino a sostenere il cornicione; archi al piano terra		
H	Portici	-		
	Rivestimento	Intonacato		
ST	Serramenti	In legno		
O E	Oscuranti	Persiane in legno al primo piano		
LATO EST	Decorazioni	Paraste che interrompono la cornice marcapiano e salgono fino a sostenere il cornicione; archi al piano terra		
	Portici	•		
	Rivestimento	Intonacato		
ES	Serramenti	In legno		
00	Oscuranti	Persiane in legno al primo piano		
LATO OVEST	Decorazioni	Paraste che interrompono la cornice marcapiano e salgono fino a sostenere il cornicione; archi al piano terra		
	Portici	Con volte a crociera		
	Pavimento	In mattonelle di cemento esagonali con decorazione triangolare		
	Corridoio	Voltato a botte		

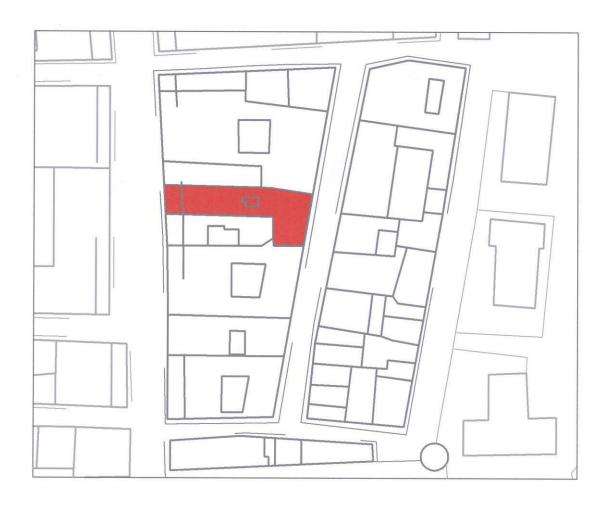
Inquadramento	H	Scheda	195
Fronti su strada	Via Roma	Civico	31



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Commerciale	Commerciale al piano terra, abitazione ai piani superiori		
	N. Piani	Piano terra, p	primo e secondo piano, terzo piano arretrato		
EDIFICIO	Struttura	Muratura			
E	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi, lattoneria in acciaio		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Discreto		
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica		

Via	Roma 31					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color bianco			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
< 4:		Oscuranti	Tapparelle			
Q'		Inferriate				
STRADA		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Una vetrina	Carrai		
SU	Portici	Struttura	Muratura e architrave			
		Pavimento	In pietra squadrata			
ξ		Solaio	Piano			
FRONTE	Degrado	Macchie scure	e sulla tinteggiatura sot	tto le finestre		
II	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		La proporzione delle finestre e le tapparelle dequalificano la			
			facciata			
	Grado di conservazione		Discreto			

Inquadramento	Н	Scheda	196
Fronti su strada	Via Del Ferro	Civico	16 / 20
	Via Roma	Civico	27 / 29



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	primo e secondo piano		
CE	Struttura	Muratura			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi, lattoneria in acciaio		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Sufficiente		
Giudizio di qualità Di qualità		<u>alità</u>	Di qualità urbanistica		

Via	a del Ferro 16 / 20					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo	Intonacato	Intonacato		
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Tapparelle, non confor	mi alla facciata pe	r tipologia e materiale	
DA		Inferriate				
₹		Balconi				
SU STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai	Due portoni in legno	
	Portici	Struttura				
1		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ö	Degrado	Davanzali e ta	apparelle malridotti; ma	cchie di umidità su	llo zoccolo e sulle	
H.		spalle dei portali				
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. Di			
			rilievo le cornici dei po	ortoni		
	Grado di conservazione		Sufficiente			

Via	ia Roma 27 / 29					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco spruzzato color beige			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno, dav	anzali e spalle in mar	mo	
		Oscuranti	Tapparelle in plastica			
DA		Inferriate				
₹	Balconi					
STRADA	Ingressi	Pedonali	Due vetrine	Carrai		
SO S	Portici	Struttura	Tre pilastri con spigoli smussati e due archi ribassati			
1		Pavimento	Piastrelle in cemento con disegno stampato 25 x 25 cm			
FRONTE		Solaio	Piano			
Ó	Degrado	Distacco local	lizzato dell'intonaco; ta	apparelle malridotte; t	integgiatura degli	
H.		archi rovinata; macchie di umidità sul cornicione, pluviale arrugginito				
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le dimensioni, i davanzali e le spalle delle finestre, le tapparelle			
			e il pluviale esterno a	rrugginito, dequalifica	ano la facciata	
	Grado di conse	ervazione	Sufficiente			

	Rivestimento	Intonacata
	Serramenti	In legno
LATO SUD	Oscuranti	
AT	Decorazioni	
-	Portici	
	Rivestimento	Intonacata
OR	Serramenti	In legno
Ž	Oscuranti	
LATO NORD	Decorazioni	
ļ	Portici	Tre pilastri con capitelli che sorreggono due archi
_	Rivestimento	Intonacata
LATO EST	Serramenti	Terrazzo sopra il balcone del primo piano
[5	Oscuranti	
[A]	Decorazioni	
	Portici	Due archi tamponati al piano terra
Ļ	Rivestimento	Intonacata
VES	Serramenti	In legno
00	Oscuranti	
LATO OVEST	Decorazioni	
Γ_{ℓ}	Portici	
	Pavimento	In cemento
	Corridoio	

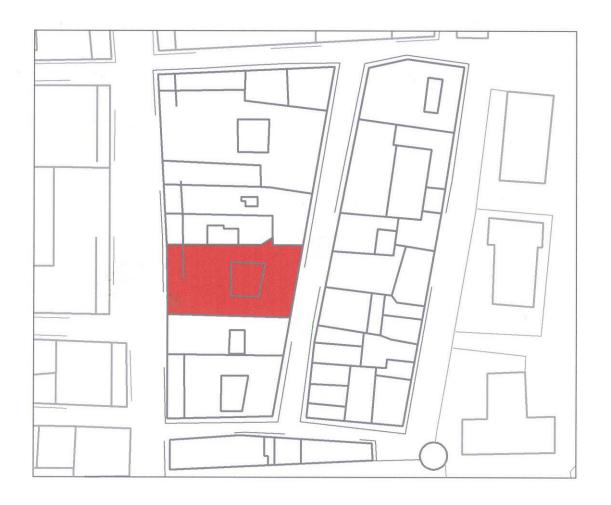
Inquadramento	Н	Scl	heda	197
Fronti su strada	Via Roma	Civ	vico	23 / 25



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Commerciale	Commerciale al piano terra, abitazione ai piani superiori		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo, secondo piano, sottotetto		
CI	Struttura	Muratura	Muratura		
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Buono		
Giudizio di qualità Di qualità urbanistica ed a			Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	a Roma 23 / 25					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color arancio			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane			
4		Inferriate				
STRADA		Balconi				
[K	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone	
SU ST	Portici	Struttura	Tre pilastri e due archi; tre capitelli intonacati (tinteggiati in			
		Pavimento	rosa) In pietra 35 x 70			
FRONTE		Solaio	1	o a latarizio		
Ó	Doggado	Solato	Soffitto piano in legno e laterizio			
FR	Degrado					
	Superfetazioni		1			
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di rilievo le cornici finestre e quelle marcapiano (tutte le cornici			
			sono tinteggiate in giallo)			
	Grado di conservazione		Ottimo			

Inquadramento	H		Scheda	198
Edificio vincolato con D.M. 17947 del 28/09/2001		lel 28/09/2001	Cfr Tavola QC	T06a n°50
Fronti su strada	Via del Ferro		Civico	10 / 14
	Via Roma		Civico	17 / 21



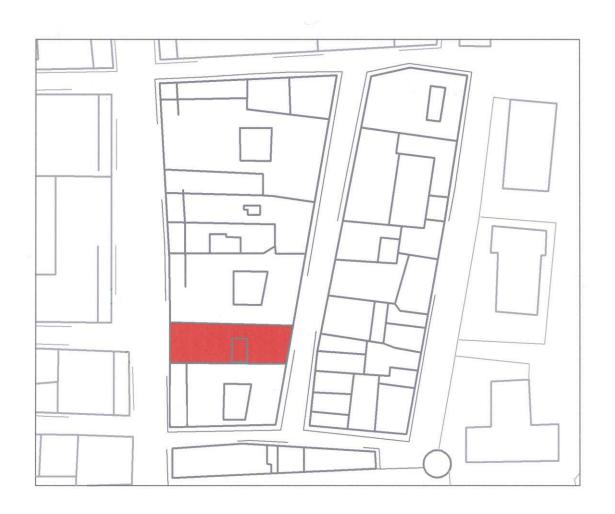
	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	orimo e secondo piano		
CI	Struttura				
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Pessimo		
Giudizio di qualità Di pregio			Di pregio		

Via	ia del Ferro 10 / 14					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo	Intonacato			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane			
DA		Inferriate	Balaustra in ferro alle	Balaustra in ferro alle finestre del secondo piano		
\mathbb{Z}		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Due portoni in legno	
SUS	Portici	Struttura				
1		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado		i completamente scros			
F		umidità vicino alla grondaia; manutenzione provvisoria in malta di cemento				
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture, tranne i carrai rispettano i caratteri tipici.			
	Grado di conse	ervazione	Pessimo			

Via	Roma 17 / 19 /	21	
	Facciata	Rivestimento	Mattoni faccia a vista
		Zoccolo	
		Serramenti	Finestre in legno
		Oscuranti	Persiane
		Inferriate	Balaustra del balcone in ferro lavorato
		Balconi	Uno al primo piano
STRADA	Ingressi	Pedonali	Uno compreso nel carraio; due vetrine in legno (pregevoli)
K.		Carrai	Un portone in legno
STI	Portici	Struttura	Quattro pilastri e tre archi
SU		Pavimento	Quadrotti in cemento decorato 25 x 25 cm; zona di accesso al
			carraio formata da tre fasce, due in cemento e quella centrale in
FRONTE			piastrelle di ceramica 25 x 25 cm
		Solaio	Volte a crociera
H.	Degrado		stato; decorazioni rovinate; macchie di umidità sul cornicione;
		ringhiera arru	gginita;serramenti malridotti
	Superfetazioni		
	Elementi architettonici		Facciata simmetrica di tre campate. Di pregio le cornici alternate
			delle finestre del primo piano, le cornici marcapiano, il
			cornicione e le paraste addossate alla facciata nel portico
	Grado di conse	ervazione	Pessimo

	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo		
SUD	Serramenti	Legno		
O S	Oscuranti	Persiane		
LATO	Decorazioni			
7	Portici			
	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo		
OR	Serramenti			
LATO NORD	Oscuranti			
AT(Decorazioni			
T	Portici	Tre archi ciechi al piano terra		
_	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo		
ST	Serramenti	Legno		
LATO EST	Oscuranti	Persiane		
LA7	Decorazioni			
	Portici	Due archi e mezzo ciechi al piano terra		
Li	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo		
LATO OVEST	Serramenti	Legno		
0	Oscuranti			
\TC	Decorazioni			
Γ_{ℓ}	Portici	Uno al piano terra, uno al secondo piano, entrambi di tre campate		
	Pavimento	Ciottoli		
	Corridoio	Pavimentato in cotto		

Inquadramento	Н	Scheda	199
Fronti su strada	Via del Ferro	Civico	6/8
	Via Roma	Civico	11 / 15



	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Al piano terra magazzino, abitazione ai piani superiori		
	N. Piani	Piano terra, primo piano e sottotetto		
CE	Struttura	Muratura		
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda	
		Copertura	Coppi	
' '				
	Grado di conservazione		Discreto	
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica	

Via	a del Ferro 6/8				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo – ocra		
		Zoccolo	Graniglia color marrone		
		Serramenti	Finestre in legno, zanzariere al primo piano		
STRADA		Oscuranti	Scuri e tapparelle interne al secondo piano		
		Inferriate			
		Balconi			
SU S	Ingressi	Pedonali	Compreso nel carraio	Carrai	Due portoni
	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
H.	Degrado	Crepe sull'inte	onaco; esfoliazione della tinteggiatura		
	Superfetazioni	Cappe nella corte			
	Elementi architettonici		Le zanzariere e le tapparelle contrastano con la facciata		
	Grado di conservazione		Discreto		

Via	a Roma 11 / 15				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color beige		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane		
)A		Inferriate			
		Balconi			
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone, due vetrine con serrande in metallo		
SO S		Carrai			
	Portici	Struttura	Tre pilastri con due archi; capitelli in cotto		
		Pavimento	Quadrotti in cemento decorato 25 x 25 cm		
FRONTE		Solaio	Piano		
HR.	Degrado	Esfoliazione d	lella tinteggiatura; scrostatura dell'intonaco; arco, sottarco e		
		paraste del portico rovinati; danno da umidità al cornicione; cornici rovinate			
	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	Di rilievo le cornici marcapiano e quelle delle finestre dipinte		
	Grado di conservazione		Sufficiente		

	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo				
LATO NORD	Serramenti	Alluminio				
Ž	Oscuranti	Tapparelle				
ATC	Decorazioni					
Ĺ	Portici	Due pilastri e un arco e mezzo				
_	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo; piastrelle intorno al lavandino				
LATO EST	Serramenti	Legno				
[2	Oscuranti	Tapparelle				
[A]	Decorazioni					
	Portici					
L	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo				
VES	Serramenti	Legno				
LATO OVEST	Oscuranti	Tapparelle				
\TC	Decorazioni					
Γ_{ℓ}	Portici	Due pilastri e un arco				
	Pavimento	Cemento				
	Corridoio	Cemento				

Inquadramento	Н	Scheda	200
Fronti su strada	Via del Ferro	Civico	2/4
	Via Roma	Civico	3/9
	Via Maccolini	Civico	2/4



	Tipologia	Cortina	Cortina				
	Funzioni	Abitazione e	Abitazione e commercio (tutto in disuso)				
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo piano e sottotetto				
C	Struttura	Muratura in laterizio					
EDIFICI	Tetto	Tipologia	A padiglione				
ED		Copertura	Coppi, lattoneria in acciaio				
	Grado di conservazione		Pessimo				
Giudizio di qualità Di qualità ur			Di qualità urbanistica ed architettonica				

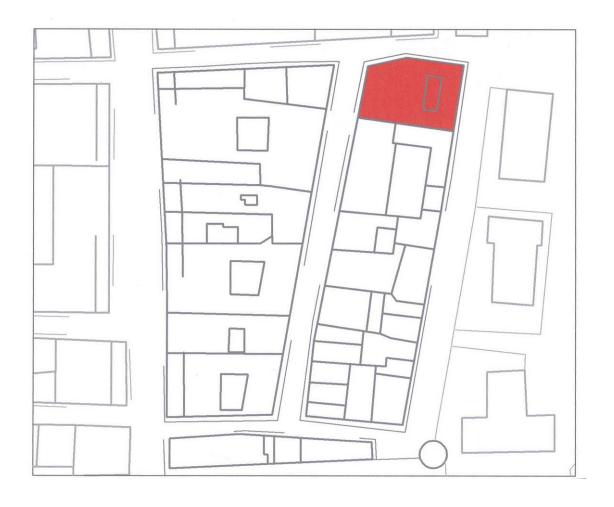
Via	a del Ferro n. 2 / 4					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo	In cemento			
		Serramenti	Finestre in legno	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane in legno	Persiane in legno		
DA		Inferriate	Grata alla finestra del piano terra			
∣₹		Balconi				
STRAD	Ingressi	Pedonali		Carrai	Due portoni	
SO S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
l Ö	Degrado	Intonaco quas	quasi del tutto scrostato; serramenti molto malridotti; un pluviale non			
H.		è collegato all	è collegato alla grondaia; macchie di umidità in vicinanza della grondaia			
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture, tranne i carrai, rispettano i			
			caratteri tipici.			
	Grado di conservazione		Pessimo			

Via	Via Roma n. 3 / 9					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane in legno			
4		Inferriate	Ringhiera del balcone in ferro lavorato			
SU STRADA		Balconi	Uno al primo piano			
	Ingressi	Pedonali	Quattro vetrine	Carrai	Un portone	
	Portici	Struttura	Quattro pilastri con paraste addossate, tre archi sovrastati da un architrave sorretta da quattro capitelli			
		Pavimento	Piastrelle in cemento	con disegno stampato	25 x 25 cm	
ξ		Solaio	Piano			
FRONTE	Degrado	Intonaco scros malridotti	stato; crepe verticali; decorazioni rovinate; serramenti molto			
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di rilievo il cornicione e le cornici marcapiano			
	Grado di conservazione		Pessimo			

Via	Via Maccolini 2 / 4					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Misti: persiane in leg	no e tapparelle in plas	tica	
4		Inferriate				
SU STRADA		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Due portoni	Carrai		
	Portici	Struttura	Due pilastri con paraste addossate, due capitelli che sostengono un architrave; sottostante arco a tutto sesto			
1 -		Pavimento	Piastrelle in cemento con disegno stampato 25 x 25 cm			
FRONTE		Solaio	Piano			
RO	Degrado	Intonaco scros	o scrostato; crepe, fori e macchie di umidità; ruggine sui serramenti del			
ഥ		piano terra; fi	nestre in legno fatiscen	nti; decorazioni rovina	te	
	Superfetazioni	Terrazzo al primo piano				
			Facciata pesantement	e rimaneggiata, priva	di ritmo e di logica	
			compositiva			
			Pessimo			

Non accessibile perché l'edificio è pericolante	
---	--

Inquadramento	Н	Scheda	201
Fronti su strada	Via Cipelli	Civico	15
	Via Vitali	Civico	13
	Vai del Ferro	Civico	23 / 25



	Tipologia	Cortina	Cortina				
	Funzioni	Abitazione	Abitazione				
	N. Piani	Piano terra, primo e secondo piano (corpo di fabbrica est ad un piano)					
C	Struttura	Muratura	ıratura				
EDIFI	Tetto	Tipologia	A doppia falda				
ED		Copertura	Coppi				
	Grado di conservazione		Sufficiente				
Giudizio di qualità Di qualità urbanistica ed architettonio			Di qualità urbanistica ed architettonica				

Via	Via Cipelli 15					
)A	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color ocra chiaro			
		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane e tapparelle			
[A]		Inferriate	Una grata ad una finestra del piano terra			
FRONTE SU STRADA		Balconi				
	Ingressi	Pedonali		Carrai		
	Portici	Struttura				
		Pavimento				
		Solaio				
H.	Degrado	Intonaco scrostato e rigonfio, muffa sullo zoccolo, persiane malridotte				
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Facciata non omogenea. Di rilievo il cornicione			
	Grado di conservazione		Discreto			

Via	Via Vitali 13				
STRADA	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color ocra chiaro		
		Zoccolo	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane		
		Inferriate	Grate rettangolari al piano terra; ringhiera del balcone		
		Balconi	Uno al primo piano		
	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai	
FRONTE SU	Portici	Struttura			
		Pavimento			
		Solaio			
	Degrado	Bolle ed esfoliazione dell'intonaco; danno da umidità sullo zoccolo;			
		manutenzione provvisoria con malta di cemento			
	Superfetazioni	Locale nel sottoscala; baracca in compensato nella corte			
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.		
	Grado di conservazione		Discreto		

Via	Via del Ferro 23 / 25					
)A	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color ocra chiaro			
		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane			
		Inferriate	Grate alle finestre del piano terra			
STRADA		Balconi				
TF	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone	
SUS	Portici	Struttura				
1		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ö	Degrado	Alcuni rigonfi	iamenti e scrostature dell'intonaco; cornicione scrostato; cavi			
FR		dell'antenna pendenti sulla facciata				
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. Di			
			rilievo il cornicione			
	Grado di conservazione		Discreto			

LATO SUD	Rivestimento	Intonacata		
	Serramenti	Legno		
	Oscuranti			
	Decorazioni			
	Portici	Accesso alla scala		
	Rivestimento	Intonacata		
LATO NORD	Serramenti			
Ż	Oscuranti			
AT(Decorazioni	Inferriata separa la corte dal corridoio		
Ţ	Portici	Portico con due pilastri, capitelli e un arco ribassato		
Ę	Rivestimento	Intonacata		
ÆS	Serramenti	Due al piano terra, tre al primo piano; una bocca di lupo		
0	Oscuranti	Legno e persiane		
LATO OVEST	Decorazioni			
Γ	Portici			
	Pavimento	Cemento		
	Corridoio	Pavimentato		

Inquadramento	Н	Sched	a 202
Fronti su strada	Via del Ferro	Civico	21

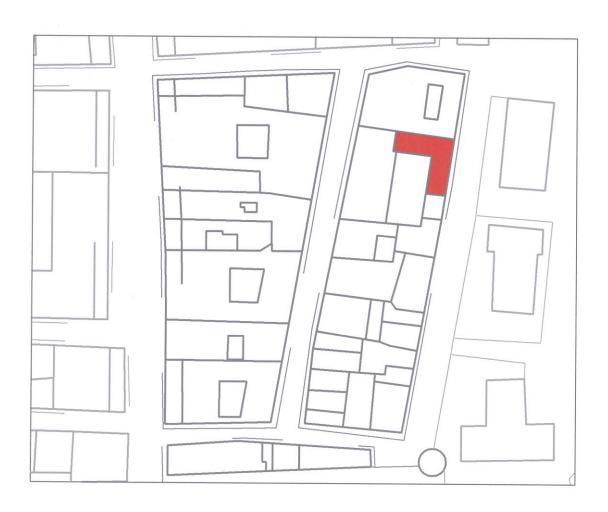


	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo piano e sottotetto		
EDIFICIO	Struttura				
H	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Insufficiente		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	del Ferro 21		
	Facciata	Rivestimento	Intonacata
		Zoccolo	Graniglia
		Serramenti	Finestre in alluminio
		Oscuranti	Persiani
		Inferriate	Grate alle finestre del piano terra
STRADA		Balconi	
\mathbb{Z}	Ingressi	Pedonali	
STI		Carrai	Un portone che include un ingresso pedonale
SU S	Portici	Struttura	
		Pavimento	
FRONTE		Solaio	
Į Õ	Degrado	Intonaco quas	i del tutto scrostato, serramenti malridotti, crepe, struttura lignea
K		del tetto in per	ssime condizioni
	Superfetazioni		n mezzanino e di un portale (per aprire una finestra), aggiunta di
			per eliminare l'umidità
	Elementi archii	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. Di
			rilievo la cornice del portone
	Grado di conservazione		Insufficiente

_	Rivestimento	Intonacata; corpo di fabbrica di sei campate	
EST	Serramenti	Ferro e legno	
TOI	Oscuranti	Persiane	
LAT	Decorazioni		
	Portici	Portico in parte chiuso	
	Pavimento	Cemento – giardino piantumato	
	Corridoio		

Inquadramento	Н	Scheda 2	
Fronti su strada	Via Cipelli	Civico	13 / 14

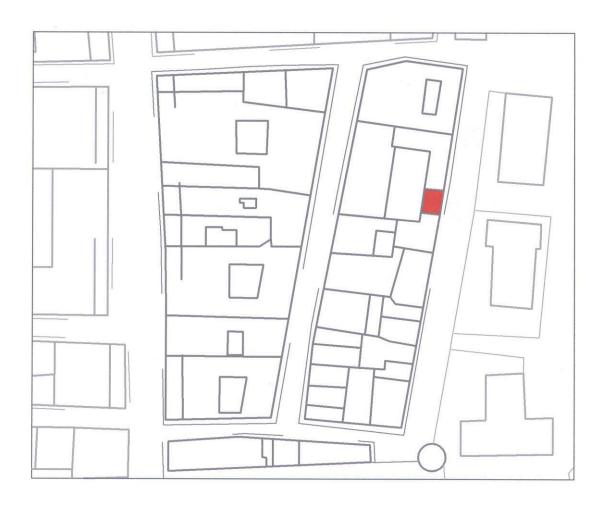


	Tipologia	Cortina	Cortina			
	Funzioni					
	N. Piani	Piano terra e	primo piano, secondo piano solo nel corpo di fabbrica nord			
EDIFICIO	Struttura	Muratura	Muratura			
H	Tetto	Tipologia	A doppia falda			
ED		Copertura Coppi				
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Discreto			
	Giudizio di que	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica			

Via	Cipelli 13 / 14					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo e rosa			
		Zoccolo	Graniglia	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno, dav	Finestre in legno, davanzali e spalle in marmo		
		Oscuranti	Tapparelle			
4		Inferriate	Grate alle finestre del	piano terra		
STRADA		Balconi	Uno al primo piano, u	ino al secondo p	oiano	
[K	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone in lamiera	
	Portici	Struttura				
SU		Pavimento				
E		Solaio				
FRONTE	Degrado	Muschio sul c	ornicione e nell'infrad	osso dei balconi	; piccole crepe attorno	
'R			arraio; vernice scrostat			
14	Superfetazioni	oni L'ingresso carraio è stato modificato				
Elementi architettonici Le tapp			1 .	Le tapparelle, i balconi con le ringhiere metalliche, la		
			dimensione, i davanzali e le spalle delle finestre dequalificano la			
			facciata			
	Grado di conservazione		Discreto			

	Rivestimento	Intonacata
OR	Serramenti	Legno e alluminio
Z	Oscuranti	
LATO NORD	Decorazioni	
Ţ	Portici	
L	Rivestimento	Intonacata
LATO OVEST	Serramenti	
00	Oscuranti	
ATC	Decorazioni	
Γ'	Portici	
	Pavimento	Giardino
	Corridoio	

Inquadramento	Н	Scheda	204
Fronti su strada	Via Cipelli	Civico	12



	Tipologia	Magazzino	
	Funzioni	Autorimessa	
	N. Piani	Piano terra	
EDIFICIO	Struttura	Muratura	
H	Tetto	Tipologia	Piano
ED		Copertura	Impermeabilizzata
	Grado di cons	<u>ervazione</u>	Buono
	Giudizio di qu	<u>ialità</u>	Di pregio

Via	Cipelli 15	Cipelli 15				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo	Graniglia	Graniglia		
		Serramenti				
4		Oscuranti				
STRADA		Inferriate				
K		Balconi				
	Ingressi	Pedonali		Carrai	Un portone in legno	
SU	Portici	Struttura				
汩 汩		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado	Piccola macch	nia di umidità sullo zoc	ccolo		
II	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture sono caratteristiche di tipologie			
			edilizie recenti			
	Grado di conservazione		Ottimo			

L	Rivestimento	Intonacata
OVEST	Serramenti	Ferro e vetro
_	Oscuranti	
ATO	Decorazioni	
Γ_{ℓ}	Portici	
	Pavimento	
	Corridoio	

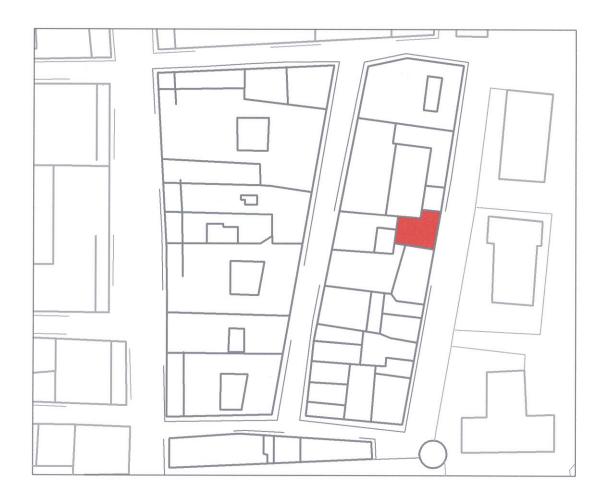
Inquadramento	H	Scheda	205
Fronti su strada	Via del Ferro	Civico	19
		·	



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
CE	Struttura	Muratura			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
Grado di conservazione Buono			Buono		
	Giudizio di qui	<u>alità</u>	Di pregio		

Via	del Ferro 19				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata rosa		
		Zoccolo	Cemento		
STRADA		Serramenti	Finestre in legno, davanzali in cotto		
		Oscuranti	Persiane		
		Inferriate	 		
		Balconi			
SU	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone
	Portici	Struttura			
Z		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
T,	Degrado				
	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.		

Inquadramento	Н	Scheda	206
Fronti su strada	Via Cipelli	Civico	11

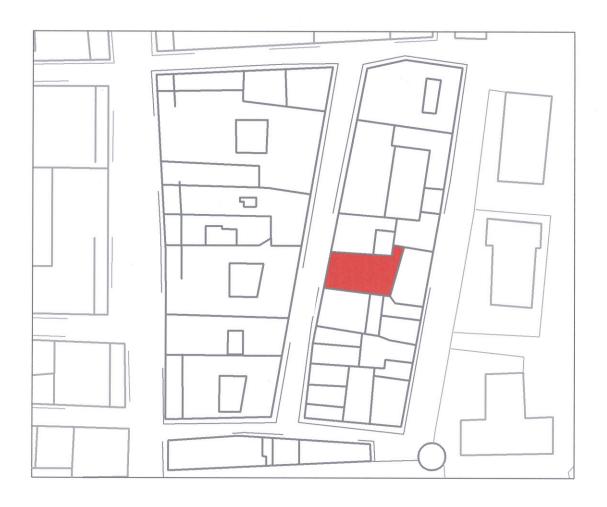


	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
0	N. Piani	Piano terra e primo piano, secondo piano e sottotetto solo nel corpo di fabbrica nord			
EDIFICIO	Struttura	Muratura			
	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
		Copertura	Coppi		
Grado di conservazione Buono			Buono		
Giudizio di qualità Di pregio					

Via	Cipelli 11				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color rosa		
STRADA		Zoccolo	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane, scorrevoli a piano terra		
		Inferriate	Ringhiera del terrazzo		
		Balconi			
SO S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	
	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
H.	Degrado				
	Superfetazioni	Macchie da un	hie da umidità su intonaco		
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.		
	Grado di conservazione		Ottimo		

Ţ	Rivestimento	Intonacata
OVEST	Serramenti	Legno
	Oscuranti	
ATO	Decorazioni	Cornicione
Γ'	Portici	
	Pavimento	
	Corridoio	

Inquadramento	Н	Scheda	207
Fronti su strada	Via del Ferro	Civico	13 / 15



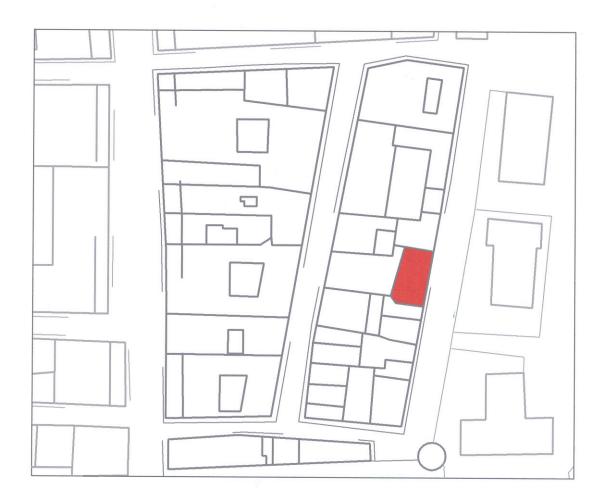
	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, primo e secondo piano		
C	Struttura	Muratura		
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda	
ED		Copertura	Coppi	
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Buono	
	Giudizio di qualità		Di pregio	

Via	ia del Ferro 13 / 15				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo oro		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno, day	anzali in pietra	
)A		Oscuranti	Persiane		
STRADA		Inferriate	Grata alla finestra del piano terra		
		Balconi			
SO S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un in legno
	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
H.	Degrado				
	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	Proporzioni e posizionamento delle aperture corretti		
	Grado di conservazione		Ottimo		

	Rivestimento	Intonacata
OR	Serramenti	Legno
Ž	Oscuranti	
LATO NORD	Decorazioni	
Ţ	Portici	
	Rivestimento	Intonacata
LATO EST	Serramenti	Legno
[O]	Oscuranti	
_AT	Decorazioni	
	Portici	
F	Rivestimento	Intonacata
LATO OVEST	Serramenti	Legno
0	Oscuranti	
\TC	Decorazioni	
	Portici	
	Pavimento	
	Corridoio	

	Rivestimento	Intonacata
ORI	Serramenti	Archi al primo e secondo piano
Ž	Oscuranti	
LATO NORD	Decorazioni	
ľ	Portici	Portico murato al piano terra, loggiato al primo e secondo piano
_	Rivestimento	Intonacata
LATO EST	Serramenti	Legno
[2	Oscuranti	
LA]	Decorazioni	
	Portici	
Ţ	Rivestimento	Intonacata
VES	Serramenti	Legno
LATO OVEST	Oscuranti	
ATC	Decorazioni	
	Portici	Tettoia in legno sostenuta da travetti in cemento
	Pavimento	
	Corridoio	

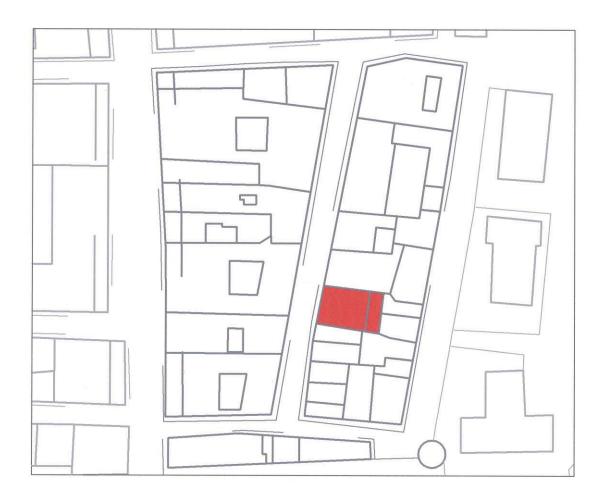
Inquadramento	Н	Scheda	208
Fronti su strada	Via Cipelli	Civico	9



	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano	
EDIFICIO	Struttura	Muratura		
H	Tetto	Tipologia	A doppia falda	
ED		Copertura	Coppi	
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Discreto	
	Giudizio di que	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica	

Via	a Cipelli 9					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo	Graniglia	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno			
4		Oscuranti	Persiane			
Q (Inferriate	Ringhiera del balcone	Ringhiera del balcone		
STRADA		Balconi	Un balcone al primo	piano		
	Ingressi	Pedonali	Tre portoni	Carrai		
SU	Portici	Struttura				
E E		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado					
II	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici. Di			
			rilievo l'arco in mattoni sopra finestra al piano terra			
	Grado di conservazione		Discreto			

Inquadramento	Н	Sche	da 209	
Fronti su strada	Via del Ferro	Civic	ro 11	

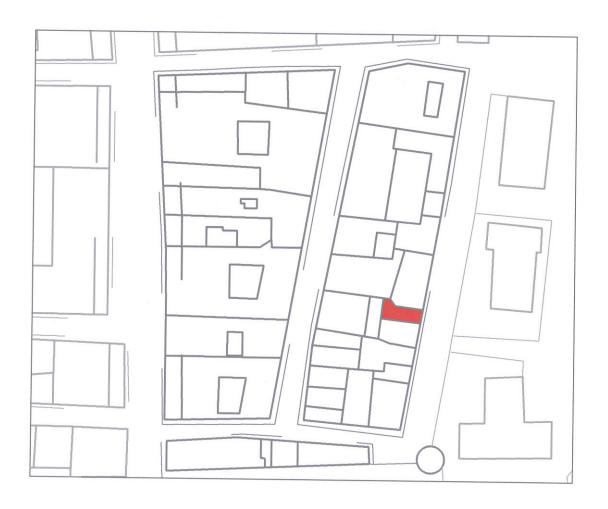


	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano		
EDIFICIO	Struttura	vra Muratura			
	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di cons	Buono			
	Giudizio di qu	<u>ıalità</u>	Di pregio		

Via	a del Ferro 11					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggia	ta color nocciola		
		Zoccolo	Graniglia			
	Serramenti		Finestre in legno.			
		Oscuranti	Persiane			
		Inferriate	Grate alle finestre del	piano terra; ringhiere	e – parapetto alle	
DA			finestre del secondo p	piano; sopraluce del po	ortone	
$ \Xi $		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
)	Portici	Struttura				
S		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado					
FR	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Di rilievo le cornici n	narcapiano, il cornicio	one e le cordolature	
			verticali alle estremità della facciata. Le proporzioni delle			
			aperture rispettano i caratteri tipici. Sfondati al piano terra non			
			<u> </u>	conformi. Aperture murate nella corte		
	Grado di conse	rvazione	Ottimo			

L	Rivestimento	Intonacata (manca zoccolo: muratura in vista)
VEST	Serramenti	Legno
	Oscuranti	Scuri
\TO	Decorazioni	Arco in mattoni
LA	Portici	
	Pavimento	
	Corridoio	

Inquadramento	Н	Scheda	210
Fronti su strada	Via Cipelli	Civico	7



	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano	
CI	Struttura	Muratura		
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda	
ED		Copertura	Coppi	
Grado di conservazione Buono			Buono	
	Giudizio di qualità		Di pregio	

Via	a Cipelli 7				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color beige		
		Zoccolo	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane, scorrevoli al piano terra		
ď		Inferriate			
STRADA		Balconi			
1	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai	
SU	Portici	Struttura			
		Pavimento			
<u>E</u>		Solaio			
FRONTE	Degrado	Piccole fessur	e, tinteggiatura puntua	Ilmente in distacco, cr	epa nel cornicione
<u> </u>	Superfetazioni	Tettoia in ferro e lamiera sopra il portone			
	Elementi architettonici		Le proporzioni della finestra al piano terra non rispettano quelle		
			ai piani superiori		
	Grado di conservazione		Discreto		

Ŀ	Rivestimento	Intonacata (scrostata)
OVEST	Serramenti	Alluminio
_	Oscuranti	
ATO	Decorazioni	
Γ_{ℓ}	Portici	
	Pavimento	Cemento
	Corridoio	

Inquadramento	Н	Scheda	211
Fronti su strada	Via Cipelli	Civico	6

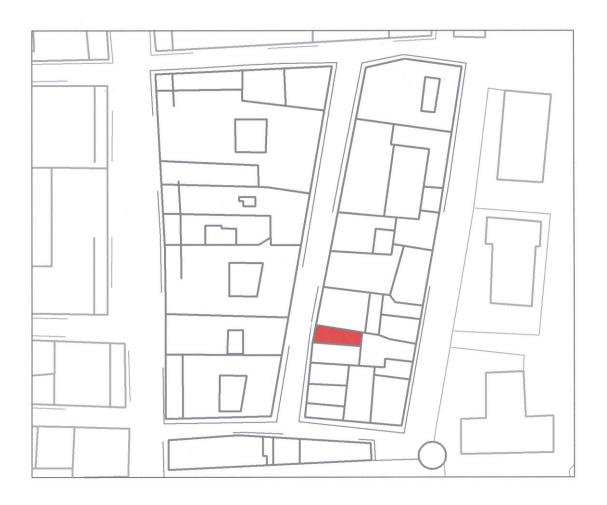


	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra e	Piano terra e primo piano		
EDIFICIO	Struttura	Muratura			
H	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	ervazione	Ottimo		
Giudizio di qualità Di qualità urbanistica			Di qualità urbanistica		

Via	a Cipelli 6				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color ocra		
		Zoccolo	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno, day	anzali e spalle in mar	mo
STRADA		Oscuranti	Tapparelle		
		Inferriate	Grata alla finestra del piano terra; ringhiera del balcone		del balcone
		Balconi	Balcone al primo piar	no	
1	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai	
SU	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
RC	Degrado				
II	Superfetazioni	Balcone			
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture e i materiali utilizzati sono		
			caratteristiche di tipologie edilizie recenti		
	Grado di conservazione		Ottimo		

L	Rivestimento	Intonacata
OVEST	Serramenti	Legno
	Oscuranti	Scuri in legno
ATO,	Decorazioni	
Γ_{ℓ}	Portici	
	Pavimento	Cemento
	Corridoio	

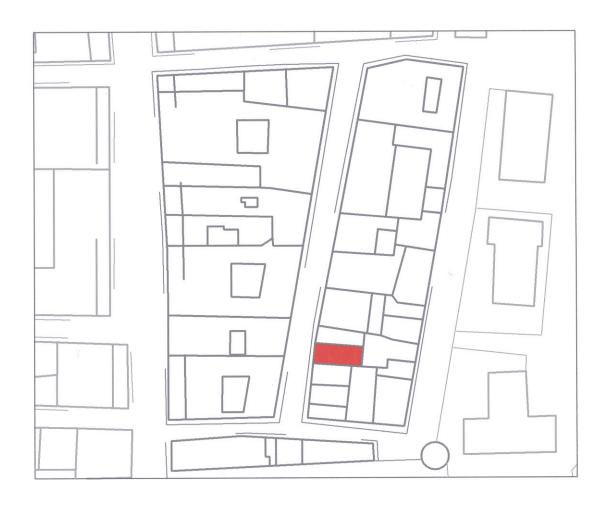
Inquadramento	Н	Se	cheda	212
Fronti su strada	Via del Ferro	C	livico	9



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo piano e sottotetto		
CIO	Struttura	Muratura			
EDIFI	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
B		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Discreto		
Giudizio di qualità Di qualità urbanistica ed architetto			Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	ia del Ferro 9					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo			
		Zoccolo	Graniglia			
STRADA		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiana e scuro al sottotetto			
		Inferriate				
		Balconi				
SU	Ingressi	Pedonali		Carrai	Un portone in legno	
	Portici	Struttura				
Z		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
T,	Degrado	Fessurazioni	e rigonfiamenti dell'intonaco, travetti in legno degradati			
	Superfetazioni			-		
	Elementi architettonici		Dimensioni dell'ingre	esso non proporzionat	e con le altre aperture	

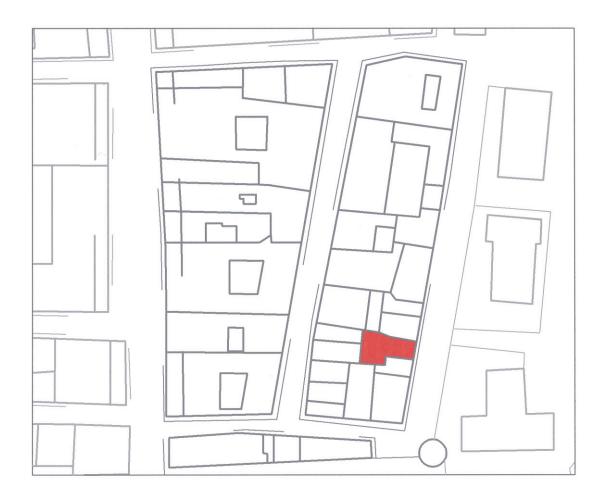
Inquadramento	Н	Scheda	213
Fronti su strada	Via del Ferro	Civico	7



	Tipologia	Cortina	Cortina		
	Funzioni	Abitazione (d	Abitazione (disabitato)		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo piano e sottotetto		
EDIFICIO	Struttura	Muratura in laterizio			
H	Tetto	Tipologia	A falda		
ED	Copertura		Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Sufficiente		
Giudizio di qualità		<u>alità</u>	Di qualità urbanistica		

Via	Via del Ferro n. 7				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggia materiali incongrui	ta color giallo. Interve	enti parziali con
		Zoccolo	In cemento tinteggiat	0	
STRADA		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane in legno. Veneziana al piano terra		
		Inferriate	Grate alle finestre del	piano terra	
		Balconi			
S O S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	
	Portici	Struttura			
ĮĮ.		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
FR	Degrado	Rigonfiament	i e fessurazioni dell'in	tonaco; scrostature de	lla tinteggiatura;
		macchie di un	nidità, serramenti deter	riorati	
	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.		
	Grado di conse	ervazione	Sufficiente		

Inquadramento	Н	Scl	heda	214
Fronti su strada	Via Cipelli	Civ	vico	4 / 5

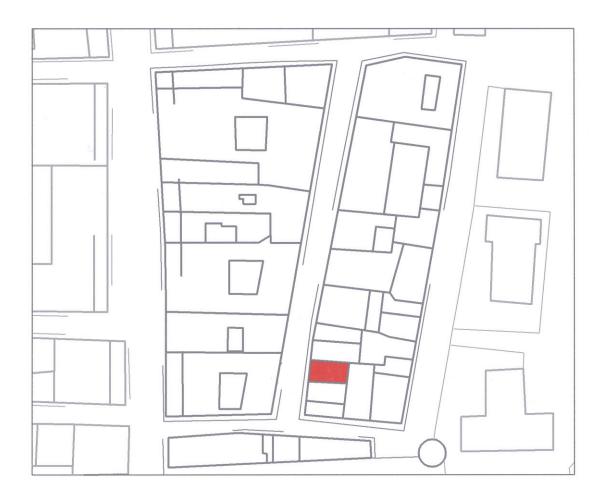


	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
EDIFICIO	Struttura	Muratura e pi	Muratura e pilastri in metallo		
E	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Buono		
Giudizio di qualità Di pr		<u>alità</u>	Di pregio		

Via	Cipelli 4/5		
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color rosa
		Zoccolo	Graniglia
		Serramenti	Finestre in legno
		Oscuranti	Persiane
4		Inferriate	Ringhiera del balcone
STRADA		Balconi	Due aggetti al piano primo (affaccio da porta finestra)
[K	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno
		Carrai	Un basculante in legno: tipologia non conforme al carattere
SU			dell'edificio
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
FRONTE		Solaio	
14	Degrado		
	Superfetazioni		
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.
			Di rilievo le cornici finestre dipinte
	Grado di conservazione		Ottimo

О	Rivestimento	Mattoni faccia a vista
LATO NORD	Serramenti	Legno
0	Oscuranti	Persiane
AT,	Decorazioni	
	Portici	
_	Rivestimento	Intonacata
LATO EST	Serramenti	Legno
[5	Oscuranti	Persiane
[A]	Decorazioni	
	Portici	
L	Rivestimento	Mattoni faccia a vista
VES	Serramenti	Vetrocemento: inserimento non conforme con i caratteri dell'edificio
LATO OVEST	Oscuranti	
\TC	Decorazioni	
	Portici	
	Pavimento	In ciottoli di pietra
	Corridoio	

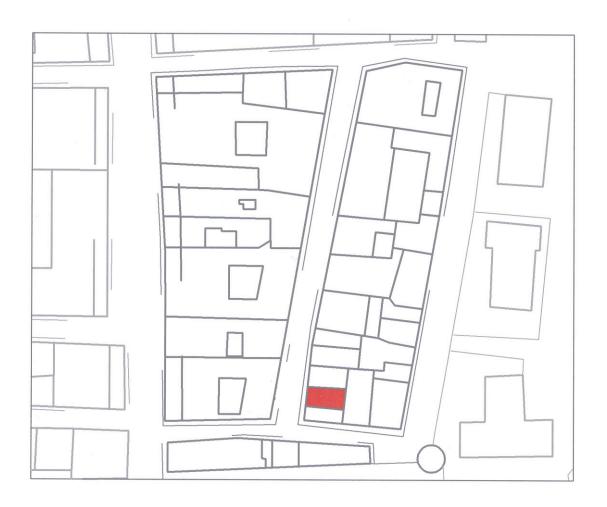
Inquadramento	Н	Scheda	215
Fronti su strada	Via del Ferro	Civico	3 / 5



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
EDIFICIO	Struttura	Muratura			
H	Tetto	Tipologia	A terrazza praticabile		
ED		Copertura	Piana, lattoneria in lamiera di acciaio		
	Grado di conservazione		Discreto		
Giudizio di qualità Di qualità urbanistica ed architet			Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	del Ferro 3/5					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata			
		Zoccolo	Graniglia	Graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno con	tipologia e forme co	ongrue	
DA		Oscuranti	Persiane	Persiane		
		Inferriate	Sopraluce dei portoni			
STRADA		Balconi	Terrazza con balaustra in muratura			
TF	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone in legno	
SU S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado	Scrostature e	rigonfiamenti dell'into	naco, macchie d'um	idità, croste nere,	
FR	persiane degr		ndate			
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Prospetto conservato nel suo impianto originario. Di rilievo il			
			cornicione sotto la balaustra in muratura della terrazza			
	Grado di conservazione		Sufficiente			

Inquadramento	Н	Scheda	216
Fronti su strada	Via del Ferro	Civico	1



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
CE	Struttura	Muratura			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Piano		
ED	Copertura		A terrazza praticabile, lattoneria in lamiera di acciaio		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Sufficiente		
	Giudizio di qu	Di qualità urbanistica			

Via	del Ferro 1			a del Ferro 1				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata					
		Zoccolo						
		Serramenti	Finestre in legno					
		Oscuranti	Persiane, scorrevole a	al piano terra				
DA		Inferriate						
[F]		Balconi						
STRAD	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai				
SUS	Portici	Struttura						
		Pavimento						
FRONTE		Solaio						
Ó	Degrado	Intonaco parz	ialmente mancante, les	ionato e in fase di dist	tacco, macchie di			
FR		umidità, crost	e nere					
	Superfetazioni							
	Elementi architettonici		Prospetto conservato nel suo impianto originario. Di rilievo il					
			cornicione sotto la balaustra in muratura della terrazza					
	Grado di conservazione		Sufficiente					

Inquadramento	Н	Scheda	217
Fronti su strada	Via Maccolini	Civico	8
	Via del Ferro	Civico	



	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	orimo e secondo piano	
EDIFICIO	Struttura			
H	Tetto	Tipologia	A terrazza e a falda	
ED		Copertura	In parte piana e in parte con tegole (non visibile)	
	Grado di conse	Discreto		
	Giudizio di qualità Di qualità urbanistica ed architettonica			

Via	ia Maccolini 8					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco			
		Zoccolo	Cemento			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane in legno, sco	Persiane in legno, scorrevoli al piano terra		
4		Inferriate	Grate alle finestre del	Grate alle finestre del piano terra; sopraluce del portone		
STRADA		Balconi	Terrazza			
\(\frac{1}{2} \)	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
	Portici	Struttura				
SU		Pavimento				
田田		Solaio				
Z	Degrado	Piccole fessur	azioni, interventi prov	visori con materiali in	congrui, macchie di	
FRONTE		umidità				
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di rilievo il cornicione e le paraste sul parapetto in muratura del			
			terrazzo			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Via	del Ferro				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco		
		Zoccolo	Cemento		
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane in legno, sco	orrevoli al piano terra	
4		Inferriate	Grate alle finestre del	piano terra	
\ \		Balconi			
STRADA	Ingressi	Pedonali		Carrai	
	Portici	Struttura			
SU		Pavimento			
田田		Solaio			
FRONTE	Degrado	Piccole fessur	razioni, interventi provvisori con materiali incongrui, macchie di		
RC		umidità estese			
14	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.		
			Di rilievo il cornicione e le paraste sul parapetto in muratura del		petto in muratura del
			terrazzo		
	Grado di conse	ervazione	Discreto		

Inquadramento	Н	Scheda	218
Fronti su strada	Via Maccolini	Civico	10

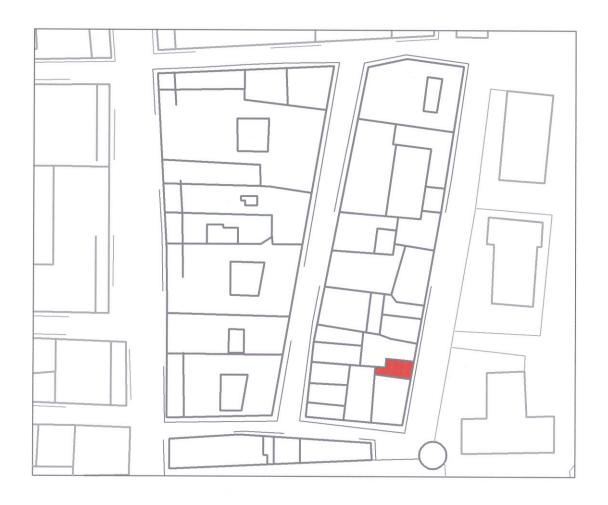


	Tipologia	Cortina				
	Funzioni	Abitazione				
	N. Piani	Piano terra, primo e secondo piano				
CI	Struttura	Muratura				
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Doppia falda			
ED		Copertura	Coppi			
	Grado di conservazione		Discreto			
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica ed architettonica			

Via	Maccolini 10					
E SU STRADA	Facciata	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato			
		Zoccolo	Dipinto			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Scuri in legno			
		Inferriate	Grata alla finestra del piano terra			
		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno Carrai			
	Portici	Struttura				
Ë		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
	Degrado	Zoccolo con tinteggiatura scrostata				
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
	Grado di conservazione		Discreto			

Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Pavimento Corridoio	ATO SUD	Rivestimento			
Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Portici Pavimento Pavimento		Serramenti			
Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Portici Pavimento Pavimento		Oscuranti			
Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Portici Pavimento Pavimento		Decorazioni			
Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Pavimento	I	Portici			
Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Pavimento					
Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Portici Portici Pavimento Pavimento	Ω	Rivestimento			
Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Portici Portici Pavimento Pavimento	OR	Serramenti			
Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Portici Portici Pavimento Pavimento	ATO N	Oscuranti			
Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Portici Portici Pavimento Pavimento		Decorazioni			
Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Pavimento Pavimento Pavimento	Ĺ	Portici			
Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Pavimento Pavimento Pavimento					
Portici Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Pavimento Pavimento		Rivestimento			
Portici Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Pavimento Pavimento	EST	Serramenti			
Portici Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Pavimento Pavimento	[0]	Oscuranti			
Portici Rivestimento Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Pavimento Pavimento	LA7	Decorazioni			
Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Pavimento		Portici			
Serramenti Oscuranti Decorazioni Portici Pavimento					
Pavimento Pavimento	L	Rivestimento			
Pavimento Pavimento	ATO OVES	Serramenti			
Pavimento Pavimento		Oscuranti			
Pavimento Pavimento		Decorazioni			
	Γ'	Portici			
Corridoio		Pavimento			
		Corridoio		 	

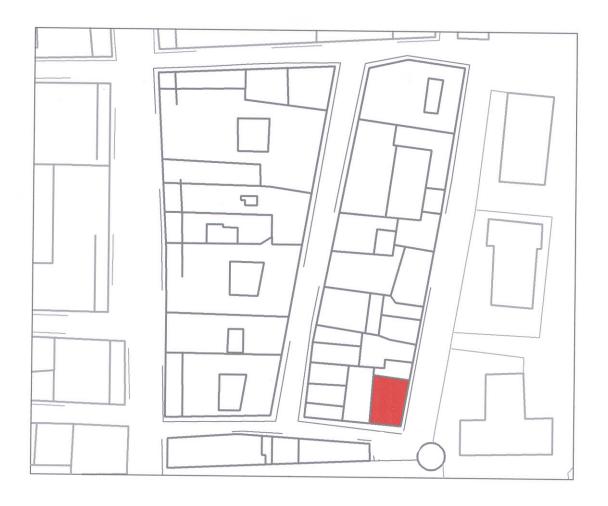
Inquadramento	Н	Scheda	219
Fronti su strada	Via Cipelli	Civico	2



	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, p	rimo e secondo piano	
EDIFICIO				
Tetto Tipologia A doppia falda			A doppia falda	
ED		Copertura	Coppi, canali di gronda in lamiera	
	Discreto			
Giudizio di qualità Di qualità urbanistica ed architettonica			Di qualità urbanistica ed architettonica	

Via	Cipelli 2					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color pesca			
		Zoccolo	Graniglia			
		Serramenti	Finestre in legno	Finestre in legno		
4		Oscuranti	Persiane scorrevoli al piano terra, scuri			
)		Inferriate				
STRADA		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai		
SU	Portici	Struttura				
Ē		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado					
14	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Di rilievo le cornici delle finestre dipinte			
	Grado di conservazione		Ottimo			

Inquadramento	Н	S	cheda	220
Fronti su strada	Via Maccolini	C	Civico	12
	Via Cipelli	C	livico	1



	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, primo e secondo piano		
C	Struttura	Muratura		
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A falda e a terrazza praticabile	
	Copertura		Coppi	
' '				
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Discreto	
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica	

Via	ia Maccolini 12					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco spruzzato e colorato (color ocra)			
		Zoccolo	Cemento	Cemento		
		Serramenti	Legno con tipologia i	non conforme		
		Oscuranti	Tapparelle con zanza	riere: materiali e tipol	ogie non conformi	
STRADA		Inferriate	Grate alle finestre del piano terra. Parapetti del balcone e del terrazzo			
K		Balconi	Balcone d'angolo con forme e materiali incongrui (parapetto).			
- L			Terrazzo al secondo piano			
SU	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai		
田田	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
F	Degrado					
	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture e i materiali utilizzati sono tipici di una edilizia recente			
	Grado di conservazione Discreto					

Via	Via Cipelli 1					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco spruzzato e colorato (color ocra)			
		Zoccolo	Cemento	Cemento		
		Serramenti	Legno con tipologia i	Legno con tipologia non conforme		
		Oscuranti	Tapparelle con zanza	riere: materiali e tipol	ogie non conformi	
4		Inferriate	Grata alle finestra del	l piano terra. Parapetti	del balcone e del	
₹D			terrazzo	terrazzo		
STRADA		Balconi		Balcone d'angolo con forme e materiali incongrui (parapetto).		
			Terrazzo al secondo p			
SU	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai		
	Portici	Struttura				
<u>E</u>		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
T.	Degrado					
	Superfetazioni	Intonaco spru	zzato			
	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture e i materiali utilizzati sono tipici di			
			una edilizia recente			
	Grado di conservazione		Discreto			

Inquadramento	Н		Scheda	221
Edificio vincolato co	Cfr Tavola	QC T06a n°25		
Fronti su strada	via Maccolini		Civico	3 / 5
	via Roma		Civico	
	Largo Affo		Civico	



	Tipologia	Edificio in lin	nea	
	Funzioni	Abitazione e	commercio (in disuso)	
	N. Piani	Piano terra e	primo piano	
EDIFICIO	Struttura Muratura			
E	Tetto	Tipologia	A falda unica	
ED		Copertura	Coppi	
_				
	Grado di conse	Discreto		
Giudizio di qualità Di qualità urbanistica			Di qualità urbanistica	

Via	Maccolini 3 / 5					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco			
		Zoccolo	Cemento	Cemento		
		Serramenti	Finestre in legno	Finestre in legno		
)A		Oscuranti	Persiane in legno			
[AI		Inferriate				
STRADA		Balconi				
S O S	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	Carrai	Una serranda	
	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
FR	Degrado	Presenza di m	nza di muffe sullo zoccolo, macchie di umidità			
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Cornici intorno alle finestre del primo piano			
Grado di conservazione Discreto						

Via Roma						
	Facciata	Rivestimento	Mattoni a vista			
		Zoccolo	Cemento			
		Serramenti	Finestre in legno e m	etallo		
		Oscuranti	Persiane in legno e se	errande in metallo		
OA		Inferriate				
STRADA		Balconi				
TF	Ingressi	Pedonali	Due vetrine	Carrai		
SUS	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Ó	Degrado	Crosta nera su	al contrafforte, erosion	e del cemento dello z	occolo	
FR	Superfetazioni	Pensilina in fe	erro e vetro			
	Elementi archi	tettonici	Alle finestre del primo piano ci sono elementi pregevoli come			
			davanzali e piattabande in cotto, ma anche particolari incongrui come le cornici in cemento; di rilievo il fregio sul frontone			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Largo Affo						
	Facciata	Rivestimento	Mattoni faccia a vista	l		
		Zoccolo	Cemento			
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane in legno			
4		Inferriate				
AD.		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali		Carrai		
1	Portici	Struttura				
SU		Pavimento				
田田		Solaio				
FRONTE	Degrado	Muffe e musc	hio su zoccolo, crosta	nera su contrafforte		
KC	Superfetazioni					
14	Elementi archi	tettonici	Le proporzioni delle aperture rispettano i caratteri tipici.			
			Alle finestre del primo piano ci sono elementi pregevoli come			
			davanzali e piattabande in cotto, ma anche particolari incongrui			
			come le cornici in cemento			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Inquadramento	Н		Scheda	222
Edificio vincolato con D.M. 02/03/1912 ex lege 364/1909			Cfr Tavola	QC T06a n°25
Fronti su strada	Via Maccolini		Civico	7
	Largo Affo		Civico	

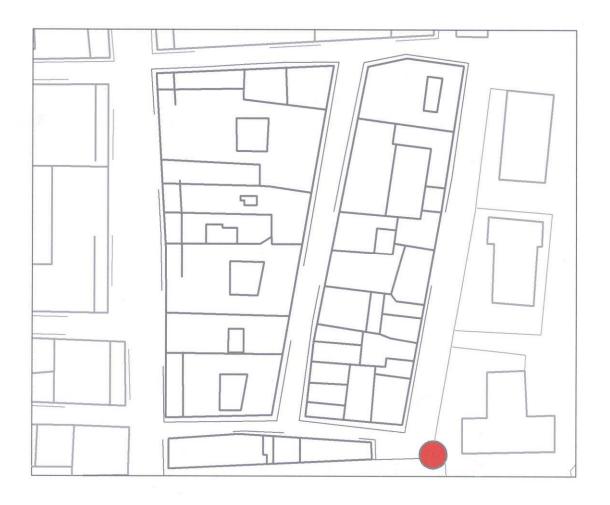


	Tipologia	Edificio in linea			
	Funzioni	In disuso			
	N. Piani	Piano terra	Piano terra		
CE	Struttura	Muratura			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	Doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Discreto		
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica		

Via	Maccolini 7				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco		
		Zoccolo	Cemento		
		Serramenti	Finestre in metallo: ti	pologia e materiale no	on conforme
4		Oscuranti			
Q'		Inferriate	Griglie alle finestre		
STRADA		Balconi			
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Una serranda
SU	Portici	Struttura			
汩 汩		Pavimento			
		Solaio			
FRONTE	Degrado	Traspare la ma	aglia di mattoni, scritte	e incise sull'intonaco	
II	Superfetazioni	i			
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture e i materiali utilizzati sono		
			caratteristici di tipologie edilizie recenti		
	Grado di conservazione		Discreto		

Larg	go Affo					
	Facciata	Rivestimento	Intonaco			
		Zoccolo	Cemento	Cemento		
A		Serramenti	Finestre in metallo: ti	pologia e materiale no	on conforme	
		Oscuranti				
STRADA		Inferriate	Griglie alle finestre p	Griglie alle finestre primo piano, sbarre al secondo piano		
K		Balconi				
	Ingressi	Pedonali		Carrai		
SU	Portici	Struttura				
刊		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado	Macchie di un	nidità diffuse, muffe e	muschio su zoccolo, i	nacchie di ruggine	
II	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Le proporzioni delle aperture e i materiali utilizzati sono			
			caratteristici di tipologie edilizie recenti			
	Grado di conservazione		Discreto			

Inquadramento	Н	Scheda	223
Edificio vincolato con D.M. 05/05/1981		Cfr Tavo	la QC T06a n°31
Fronti su strada	Via Maccolini	Civico	9



	Tipologia	Torrione dell	e mura cittadine		
	Funzioni	Ufficio			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano, terzo piano su largo Affo		
Struttura Muratura					
EDIFICI	Tetto	Tipologia	Torre		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Sufficiente		
	Giudizio di qualità		Di pregio		

Via	Maccolini 3		
	Facciata	Rivestimento	Mattoni faccia a vista
		Zoccolo	
		Serramenti	Finestre in legno
		Oscuranti	Scuri in legno
4		Inferriate	
\ \frac{1}{2}		Balconi	
STRADA	Ingressi	Pedonali	Due portoni (via Maccolini e Largo Affo)
1		Carrai	
SU	Portici	Struttura	
田田		Pavimento	
		Solaio	
FRONTE	Degrado	Intonaco quasi completamente assente e tinteggiatura dilavata con fessurazion mattoni esfoliati, vegetazione sulla muratura	
	Superfetazioni		
	Elementi architettonici		Edificio storico testimoniale dell'antica cinta muraria e di
			impianto originario. Di pregio le cornici marcapiano
	Grado di conse	rvazione	Discreto

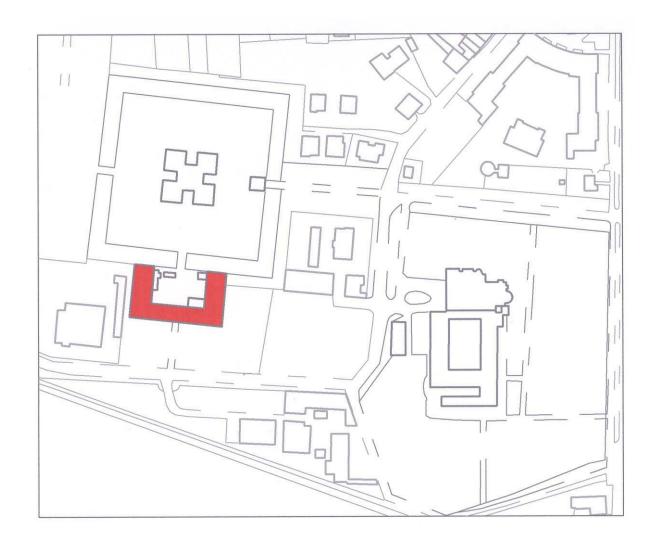
Inquadramento	I	Scheda	224
Edificio vincolato con D.M. 13/03/1958		Cfr Tavola	QC T06a n°41
Via	Provesi	Civico	



	Tipologia	Villa padrona	ale		
	Funzioni	Museo	Museo		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
C	Struttura	Muratura in 1	aterizio		
EDIFI	Tetto	Tipologia	A padiglione		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Buono		
	Giudizio di qualità		Di pregio		

Via	a Provesi			
	Facciata	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato color giallo chiaro	
		Zoccolo	Intonacato	
		Serramenti	Finestre in legno	
		Oscuranti	Persiane in legno	
		Inferriate	Grate alle finestre del piano terra, sopraluce del portone del portale d'accesso	
A		Balconi		
₽ D	Ingressi	Pedonali		
STRADA		Carrai	Portale di accesso decorato con cornici, nicchie, colonne e paraste che sorreggono un architrave e un timpano.	
SU	Portici	Struttura		
		Pavimento		
FRONTE		Solaio		
RC	Degrado			
Щ	Superfetazioni			
	Elementi architettonici		Complesso di rilevanza storico – artisitica. Di pregio il portale di accesso, le cornici delle finestre, quelle marcapiano, il cornicione e le paraste intonacate simil bugnato agli spigoli dell'edificio. Alcune finte finestre armonizzano il ritmo compositivo della facciata.	
	Grado di conse	ervazione	Ottimo	

Inquadramento	I	Scheda	225
Via	Provesi	Civico	



	Tipologia	Edificio isola	ito		
	Funzioni	In disuso			
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo piano e sottotetto		
EDIFICIO	Struttura	Muratura in laterizio			
H	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Insufficiente		
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Via Provesi					
	Facciata	Rivestimento	Intonacato			
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Persiane in legno			
		Inferriate				
DA		Balconi				
STRADA	Ingressi	Pedonali		Carrai	Un portone in legno	
STI	Portici	Struttura				
SOS		Pavimento				
		Solaio				
FRONTE	Degrado	Intonaco scros	stato a piano terra, cornici rovinate, serramenti fatiscenti, grande			
			nidità sul lato est della facciata e corrispondente danno strutturale			
Ŧ		ai laterizi				
	Superfetazioni	Alcune finestr	e sono state parzialme		1	
	Elementi archi	tettonici	Facciata principale di undici campate. Di rilievo il cornicione, e			
			le cornici: del portone, delle finestre e marcapiano. Alcune			
			finestre finte armonizzano il ritmo compositivo della facciata.			
	Grado di conse	ervazione	Insufficiente			

Inquadramento	I		Scheda	226		
Edificio vincolato co	vincolato con D.M. n. 68 del 10/12/1990			Cfr Tavola QC T06a n°02		
Via	Provesi		Civico			
Via	Chiesetta vicino al pia	azzale della stazione	Civico			

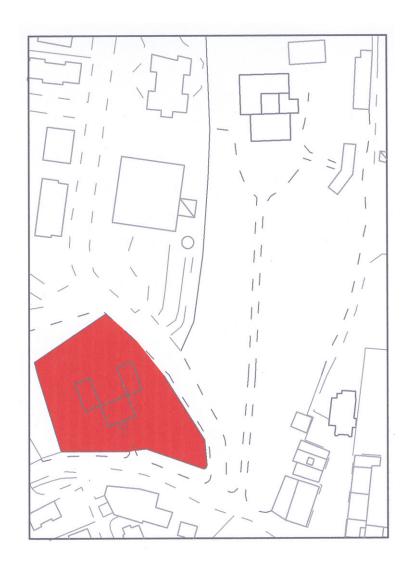


	Tipologia	Monastero			
	Funzioni	Luogo di cult	Luogo di culto		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo piano negli edifici di servizio		
EDIFICIO	Struttura	Muratura in laterizio			
H	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Discreto		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di pregio		

Via	Via Provesi					
	Facciata	Rivestimento	Mattoni faccia a vista			
		Zoccolo	In cemento con cornice	in cotto		
		Serramenti	In ferro e vetro (rosone e finestre della cappella), in legno (canonica)			
4		Oscuranti				
STRADA		Inferriate				
K		Balconi				
	Ingressi	Pedonali	Due portoni in legno	Carrai		
SU	Portici	Struttura	Una colonna in marmo con capitello e due archi a tutto sesto			
E		Pavimento	In cotto			
FRONTE		Solaio	Volta a crociera			
RC	Degrado	Mattoni rovin	ati dall'umidità, croste n	ere, cornici sporche	e in parte rovinate	
<u>H</u>	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Complesso di rilevanza storico – artistica. Di pregio le cornici in			
			cotto alle aperture, il fregio al sottotetto, le decorazioni nei			
			sottarchi dei portoni			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

Chi	Chiesetta vicino al piazzale della stazione					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo			
		Zoccolo				
		Serramenti				
		Oscuranti				
DA		Inferriate	La cancellata di ingresso			
STRADA		Balconi				
STF	Ingressi	Pedonali	La cancellata	Carrai		
S O S	Portici	Struttura				
		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
Į Õ	Degrado	Problema di u	midità: macchie su int	onaco		
H.	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Di rilievo le cornici marcapiano, le paraste che sostengono un			
			architrave con metope, il timpano e la cornice del portone con			
			iscrizione			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

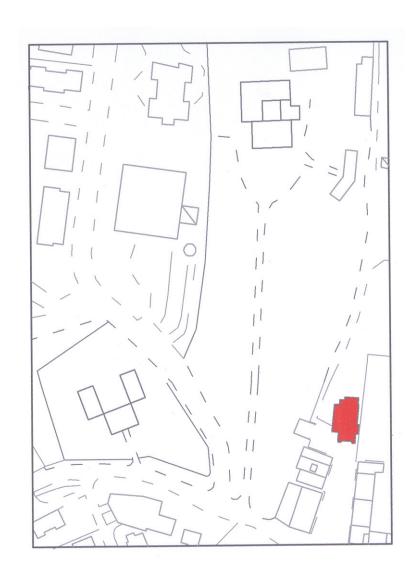
Inquadramento	L	Scheda	227
Via	Leoncavallo	Civico	44



	Tipologia	Edificio isolat	to		
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, pr	Piano terra, primo piano e sottotetto		
CI	Struttura	Muratura in la	aterizio		
EDIFICIO	Tetto Tipologia		A padiglione		
Copertura Coppi		Copertura	Coppi		
Grado di conservazione Sufficiente			Sufficiente		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	ia Leoncavallo n. 44			
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo ocra	
		Zoccolo	In cemento	
		Serramenti	Finestre in legno	
		Oscuranti	Persiane in legno	
		Inferriate	Grate alle finestre del piano terra; cancellata	
		Balconi		
DA	Ingressi	Pedonali	Un portone in legno	
STRADA		Carrai	Accesso carraio nella cancellata	
STI	Portici	Struttura		
SU		Pavimento		
1		Solaio		
FRONTE	Degrado		per la maggior parte slavata, macchie di umidità diffuse, sia al	
		piano terra che vicino al cornicione, manutenzione provvisoria in malta di		
臣		cemento		
	Superfetazioni			
	Elementi archi	tettonici	Facciata simmetrica di cinque campate. Di rilievo le paraste agli	
			angoli, le cornici delle finestre, del portone, e marcapiano, il	
			cornicione e l'iscrizione in facciata. Alcune finte finestre	
			armonizzano il ritmo compositivo della facciata.	
	Grado di conse	rvazione	Sufficiente	

Inquadramento	L	Scheda	228
Via	Piazza S. Maria	Civico	

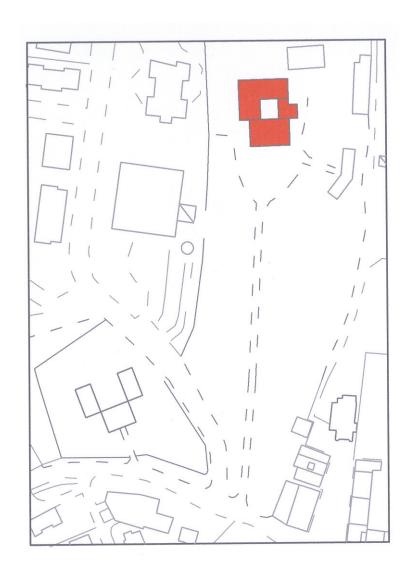


	Tipologia	Chiesa, edific	cio isolato		
	Funzioni	Luogo per il	Luogo per il culto e abitazione (canonica)		
	N. Piani	Piano terra e	Piano terra e primo piano (canonica)		
EDIFICIO	Struttura	Muratura	Muratura		
E	Tetto	Tipologia	A falde		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Sufficiente		
	Giudizio di qui	<u>alità</u>	Di pregio		

Piaz	Piazza S. Maria				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in ocra e mattoni a vista		
		Zoccolo	In intonaco		
		Serramenti	Finestre in ferro o leg	gno	
		Oscuranti			
4		Inferriate	Finestre della canonica		
\Delta		Balconi			
J STRADA	Ingressi	Pedonali	Due portoni	Carrai	
	Portici	Struttura			
SU		Pavimento			
Œ		Solaio			
FRONTE	Degrado	Colore slavato	(sia dell'intonaco sia	delle decorazioni), int	conaco scrostato,
 K		cornici e deco	orazioni in rilievo a rischio distacco, crepe nei muri della canonica		
"		il cui intonaco è quasi completamente assente			
	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	Di pregio i capitelli, le paraste, i cornicioni, il timpano e le		
			cornici		
	Grado di conse	ervazione	Sufficiente		

	Facciata	Rivestimento	Mattoni faccia a vista	l		
		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno	Finestre in legno		
		Oscuranti				
OVEST		Inferriate	Grate a tutte le finestre			
		Balconi				
	Ingressi	Pedonali		Carrai		
	Portici	Struttura				
FRONTE		Pavimento				
H.		Solaio				
	Degrado	Problema di u	midità; malta molto fa	rinosa; crepe		
	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Di rilievo le paraste sulla facciata			
	Grado di conse	ervazione	Sufficiente			

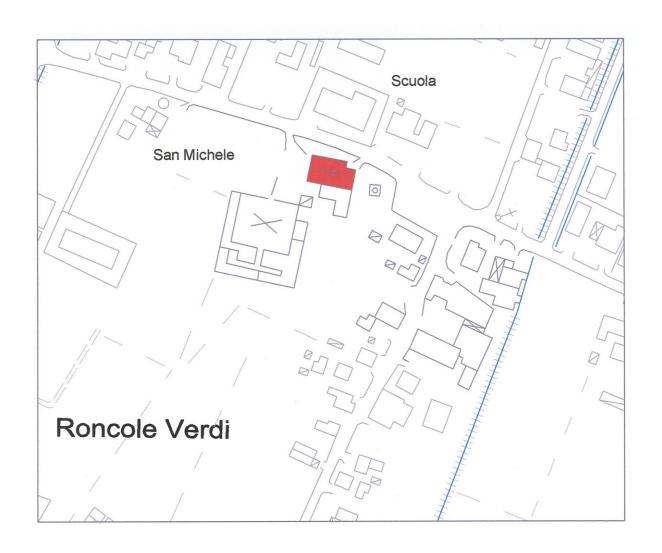
Inquadramento	L	Scheda	229
Via	Leoncavallo	Civico	42



	Tipologia	Edificio isola	ito	
	Funzioni			
	N. Piani	Piano terra, p	orimo piano e sottotetto	
EDIFICIO	Struttura	Muratura		
H	Tetto Tipologia A padiglione			
ED		Copertura	Coppi	
	Grado di conservazione Sufficiente			
	Giudizio di qualità Di qualità urbanistica e architettonica			

Via	Leoncavallo n.	42			
	Facciata	Rivestimento	Intonaco tinteggiato in color giallo		
		Zoccolo	Intonacato e tinteggiato color bianco		
		Serramenti	Finestre in legno		
STRADA		Oscuranti	Persiane in legno		
		Inferriate	Grate alle finestre del piano terra		
		Balconi			
SU S	Ingressi	Pedonali	Due portoni	Carrai	
	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
H.	Degrado	L'intonaco e l	a tinteggiatura sono sc	rostati e le cornici sor	no rovinate.
	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Di rilievo le paraste agli spigoli dell'edificio, il cornicione, le cornici marcapiano e quelle delle aperture.		

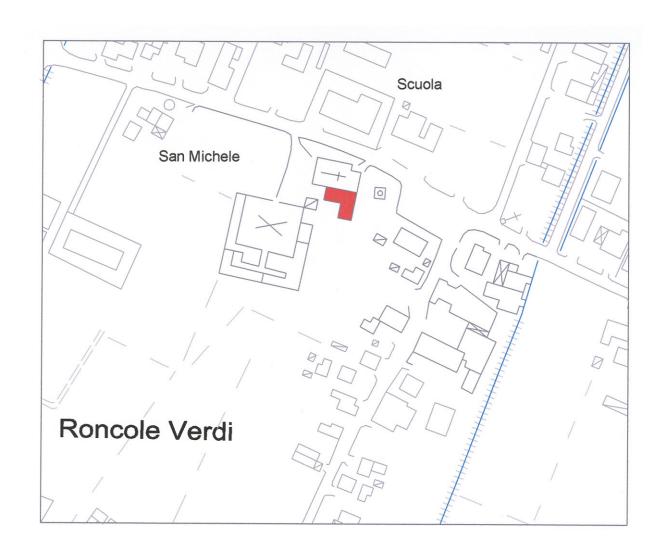
Inquadramento	N	Sche	eda 230
Edificio vincolato co	on D.D.R. n.2864 del 02/1	10/2012	Cfr Tavola QC T06a n°39
Via	Roncole Verdi Ch	iesa Civi	co



	Tipologia	Chiesa a tre n	avate		
	Funzioni	lto			
	N. Piani	Piano unico			
EDIFICIO	Struttura	Muratura			
	Tetto	A doppia falda			
ED		Copertura Coppi			
_		<u> </u>			
	Grado di conservazione Discreto				
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica e architettonica		

Chi	Chiesa				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo		
		Zoccolo	In cemento		
		Serramenti	Finestre in metallo		
4		Oscuranti	 		
Q'		Inferriate			
STRADA		Balconi			
1	Ingressi	Pedonali	Tre portoni	Carrai	
SU	Portici	Struttura			
汩		Pavimento			
		Solaio			
FRONTE	Degrado	Fessurazioni o muffe sullo zo	dell'intonaco, tinteggiatura non omogenea, macchie di umidità e occolo		
	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	Di rilievo il timpano e la cornice del portone centrale		
	Grado di conservazione		Discreto		

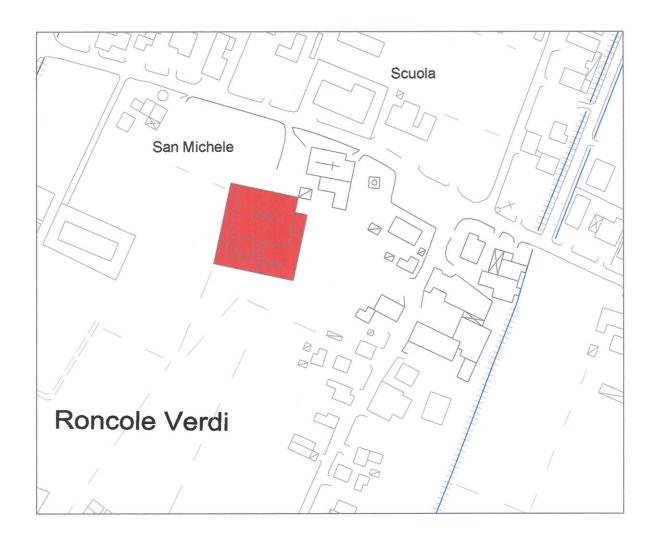
Inquadramento	N	Scheda	231
Edificio vincolato co	on D.D.R. n.2864 del 02/10/201	2 Cfr Tavola	QC T06a n°39
Via	Roncole Verdi Canonic	a Civico	



	Tipologia	Cortina			
	Funzioni				
	N. Piani	Piano terra e p	primo piano		
EDIFICIO	Struttura	Muratura			
E	A doppia falda				
ED	Copertura Coppi				
	Grado di conse	do di conservazione Discreto			
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica e architettonica		

Car	nonica				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggia	ta color arancio	
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno, alcu	une tipologicamente in	ncongrue alla facciata
		Oscuranti	Persiane al piano terra	a, scuri al primo piano)
DA		Inferriate			
₹		Balconi			
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	
SO S	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
Ó	Degrado	Problema di u	midità di risalita fino a	quota 1,20 m, macch	ie di umidità e
H.		scrostatura de	lla tinteggiatura		
	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	Di rilievo le paraste agli spigoli dell'edificio e un'iscrizione (o		
			dipinto) sopra il porto	one	
	Grado di conse	ervazione	Discreto		

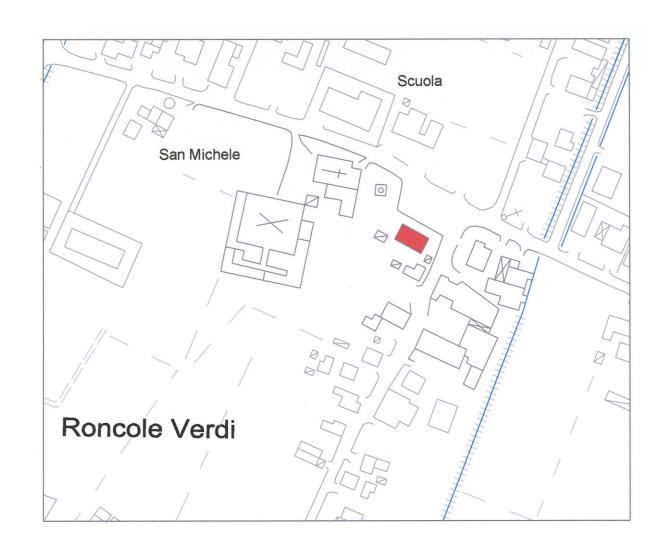
Inquadramento	N	Scheda	232
Via	Roncole Verdi Cimitero	Civico	



	Tipologia	Cortina		
	Funzioni	Servizio relig	ioso	
	N. Piani	Piano terra		
EDIFICIO	Struttura	Muratura		
Tetto Tipologia A falda			A falda	
ED	Copertura Lamiera			
	Grado di conservazione Discreto		Discreto	
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica e architettonica	

Cin	nitero				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo		
		Zoccolo			
		Serramenti			
)A		Oscuranti			
[A]		Inferriate	Grate semicircolari alle aperture del muro di cinta		
STRAD		Balconi			
SU S	Ingressi	Pedonali		Carrai	Un cancello
	Portici	Struttura			
Ę		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
FR	Degrado	Tinteggiatura	puntualmente esfoliata	a, piccole crepe	
	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	Di rilievo le cornici, le paraste e i pinnacoli		
	Grado di conse	ervazione	Discreto		

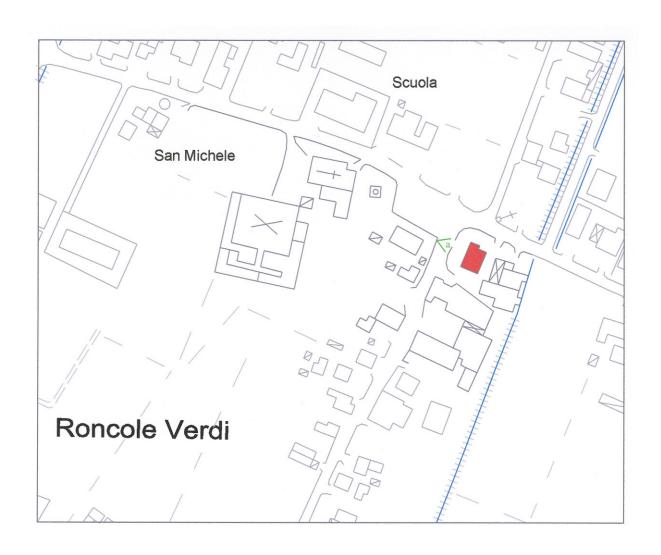
Inquadramento	N		Scheda	233
Via	Roncole Verdi I	Piazza Guareschi	Civico	65 - 67



	Tipologia	Edificio isolato		
	Funzioni Abitazione e commercio			
	N. Piani	Piano terra, p	primo e secondo piano	
CE	Struttura	Muratura		
EDIFICIO	Tetto	Tipologia A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi	
	Grado di conservazione		Discreto	
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica e architettonica	

Piaz	Piazza Guareschi 65 – 67 Caffè della Piazza					
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo			
		Zoccolo	In graniglia	In graniglia		
		Serramenti	Finestre in legno tipologic	Finestre in legno tipologicamente incongrue alla facciata		
		Oscuranti	Persiane in legno			
4		Inferriate	Sopraluce semiellittico de	l portone		
A D		Balconi				
\(\frac{1}{2} \)	Ingressi	Pedonali	Un portone e due vetrine	Carrai		
SU STRADA	Portici	Struttura				
SU		Pavimento				
IE		Solaio				
FRONTE	Degrado		ra, puntualmente esfoliata,			
RC		davanzali e cr	oste nere vicino alle cornici	i marcapiano; macch	ie e muffe da	
14		umidità sullo				
	Superfetazioni	L'illuminazione pubblica (punti luce a parete stile anni '70), è incongrua alla			e incongrua alla	
		facciata per tij	pologia e materiali			
	Elementi architettonici		Di rilievo il cornicione e le cornici marcapiano			
	Grado di conservazione		Discreto			

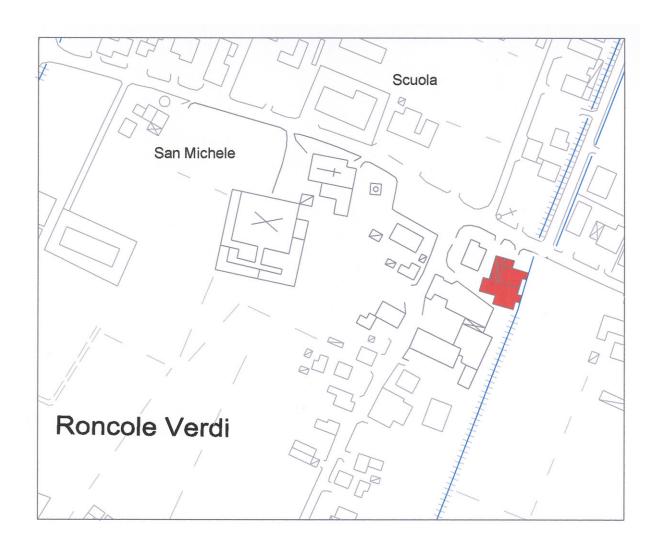
Inquadramento	N		Scheda	234
Via	Roncole Verdi C	Casa natale G. Verdi	Civico	



	Tipologia	Edificio isola	to		
	Funzioni	Museo			
	N. Piani	iani Piano terra e sottotetto			
EDIFICIO	Struttura	Muratura			
H	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Discreto		
	Giudizio di qualità		Di pregio		

Cas	sa natale G. Verdi				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color arancio chiaro		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno		
STRADA		Oscuranti	Scuri in legno		
		Inferriate			
		Balconi			
SUS	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	
	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
H.	Degrado	Tinteggiatura	Tinteggiatura non uniforme, i serramenti necessitano manutenzione		
	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Di rilievo il cornicione		
	Grado di conservazione		Discreto		

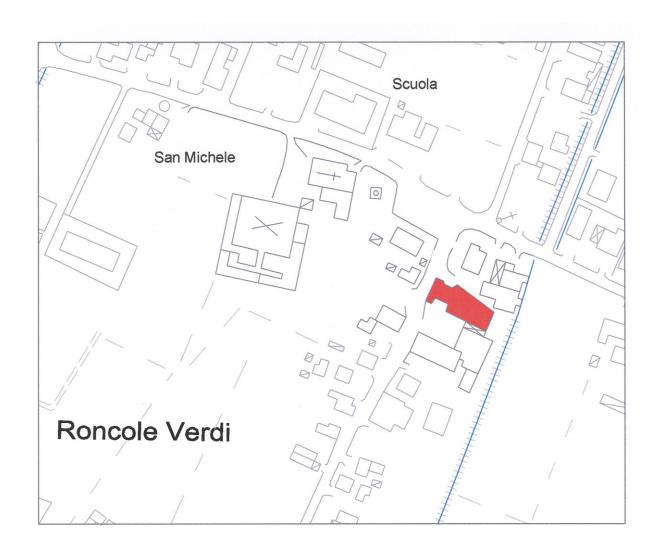
Inquadramento	N	Scheda	235
Via	Roncole Verdi via Toscani	ni Civico	71



	Tipologia	Edificio isola	to	
	Funzioni	Abitazione e	ricovero attrezzi	
	N. Piani	1 1		
EDIFICIO	Struttura			
E	Tetto	Tipologia	A doppia falda	
ED		Copertura	Coppi	
	Grado di conse	ervazione	Discreto	
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica	

Via	7ia Toscanini n. 71				
	Facciata	Rivestimento	Mattoni faccia a vista		
	Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno tipologic	amente incongrue al	la facciata
4		Oscuranti	Scuri in legno		
Q (Inferriate			
STRADA		Balconi			
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	
SU	Portici	Struttura			
E E		Pavimento			
Z		Solaio			
FRONTE	Degrado	Macchie da ur	midità sui mattoni		
II	Superfetazioni Tettoia sul portone d'ingresso				
Elementi architettonici Parte dell'edificio è costruito sop					
Di rilievo una targa con data di costr			nta di costruzione del	l'edificio (1881)	
	Grado di conservazione		Discreto		

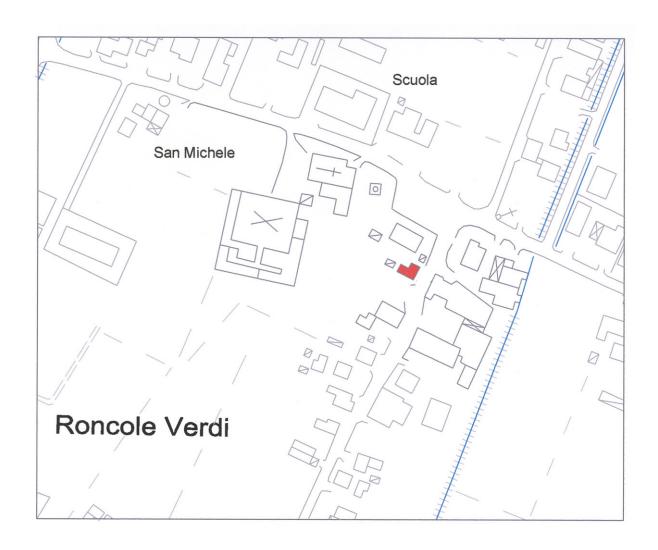
Inquadramento	N	Scheda	236
Via	Roncole Verdi via Process	sione Civico	158



	Tipologia	Edificio in lin	nea		
	Funzioni	Abitazione e commercio			
	N. Piani	Piano terra e	primo piano		
EDIFICIO	Struttura	Muratura			
EI	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Sufficiente		
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica e architettonica		

Via	Processione 15	8 Bar Gua	areschi			
	Facciata	Rivestimento	A piano terra mattoni facc		iano intonaco e	
			tinteggiatura color giallo c	tinteggiatura color giallo chiaro		
STRADA		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in legno			
		Oscuranti	Scuri in legno con listati a 45° al primo piano, a piano terra tapparelle metalliche			
KA		Inferriate				
		Balconi				
SU	Ingressi	Pedonali	Tre portoni	Carrai		
	Portici	Struttura				
FRONTE		Pavimento				
RO		Solaio				
ĮT,	Degrado					
	Superfetazioni	Modifiche nel	le aperture del piano terra e	e utilizzo di materiali	incongrui	
	Elementi architettonici		Di rilievo i davanzali in cotto, le cornici delle finestre e quelle			
			marcapiano			
	Grado di conse	ervazione	Discreto			

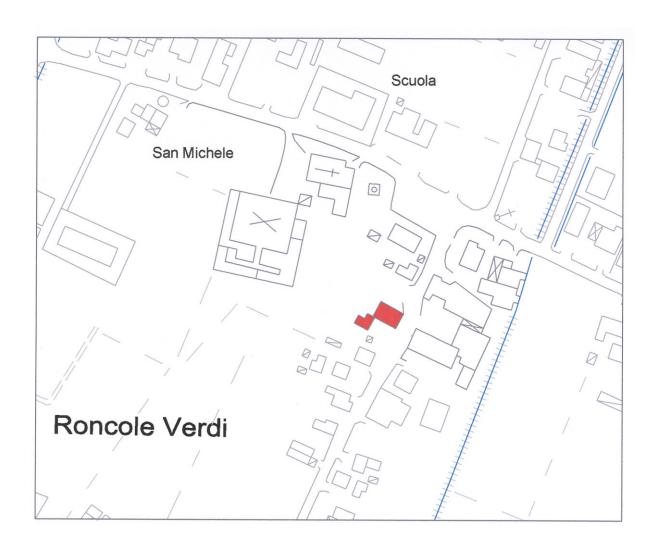
Inquadramento	N		Scheda	237
Via	Roncole Verdi v	via Processione	Civico	156 - 157



	Tipologia	Edificio isolato		
	Funzioni	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra e	primo piano	
EDIFICIO	Struttura	Muratura		
E	Tetto	Tipologia A padiglione		
ED		Copertura	Coppi	
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Discreto	
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica e architettonica	

Via	a Processione 156 - 157				
	Facciata	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato color giallo		
		Zoccolo	In graniglia color marrone		
		Serramenti	Finestre in legno tipologic	amente non conform	ni alla facciata
)A		Oscuranti	Persiane in legno		
STRADA		Inferriate			
TR		Balconi			
S N S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un cancello
	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
		azioni nella tinteggiatura			
	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Di rilievo i davanzali in cotto e il cornicione		
	Grado di conservazione		Discreto		

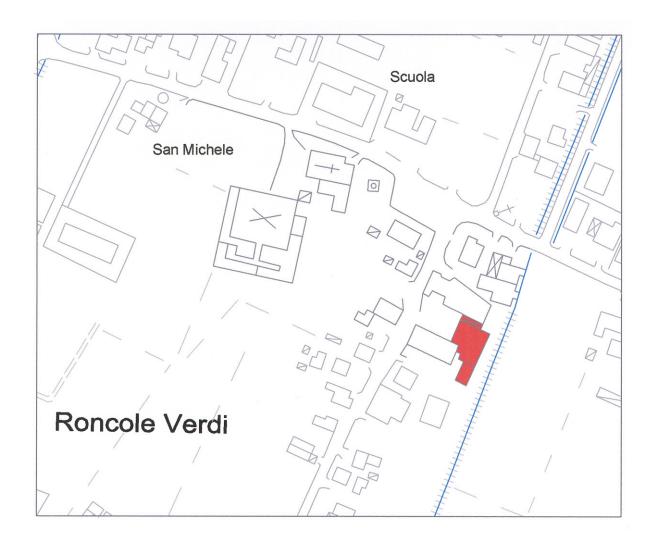
Inquadramento	N	S	cheda	238
Via	Roncole Verdi v	via Processione C	Civico	



	Tipologia	Edificio a L			
	Funzioni	Abitazione	Abitazione		
	N. Piani	Piano terra, pi	rimo e secondo piano		
CI	Struttura	ura Muratura			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Discreto		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica		

Via	a Processione Residenza "La Fontana"		
	Facciata	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato color giallo
		Zoccolo	Una fila di piastrelle
		Serramenti	Finestre in legno e alluminio, non conformi alla facciata per
			tipologia e materiali
4		Oscuranti	Persiane in legno, davanzali in pietra
Ď		Inferriate	
STRADA		Balconi	
_	Ingressi	Pedonali	Un portone tipologicamente non conforme e due cancelli
SU		Carrai	Un cancello
1	Portici	Struttura	
ΙĘ		Pavimento	
FRONTE		Solaio	
F	Degrado		
	Superfetazioni	i	
	Elementi architettonici		Di rilievo le paraste in mattoni a tre teste, i davanzali in pietra e
			il cornicione
	Grado di conservazione		Discreto

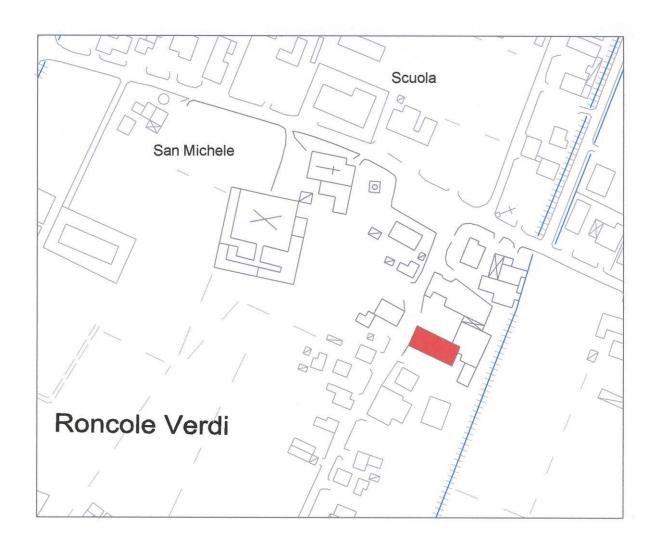
Inquadramento	N		Scheda	239
Via	Roncole Verdi v	via Processione	Civico	



	Tipologia	Capannone in	ndustriale
	Funzioni	Deposito	
	N. Piani	Piano terra	
CE	Struttura	Muratura	
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A falda, lattoneria in acciaio
ED		Copertura	Coppi
	Grado di conservazione		Discreto
	Giudizio di qualità		Di scarsa qualità

Via	ia Processione		
	Facciata	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato color giallo e bianco
		Zoccolo	In mattoni
		Serramenti	Finestre in metallo
4		Oscuranti	
STRADA		Inferriate	Grate alle finestre
\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\		Balconi	
_	Ingressi	Pedonali	
SU		Carrai	Un portone in legno con listati a 45°
	Portici	Struttura	
ΙĘ		Pavimento	
FRONTE		Solaio	
<u>H</u>	Degrado	La tinteggiatu	ra non è omogenea e il portone necessita manutenzione
	Superfetazioni		
	Elementi archi	tettonici	
	Grado di conservazione		Discreto

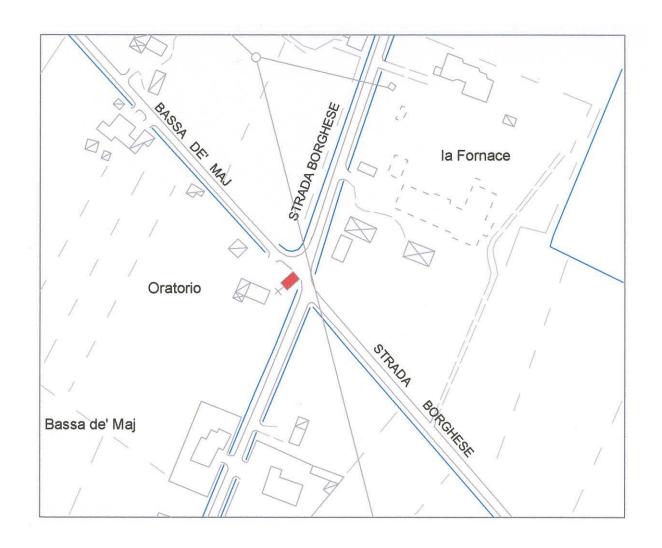
Inquadramento	N	Scheda	240
Via	Roncole Verdi v	ria Processione Civico	164 - 165



	Tipologia	Edificio in lin	nea		
	Funzioni	Abitazione e	Abitazione e commercio		
	N. Piani	Piano terra e	primo piano		
Struttura Muratura					
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED		Copertura	Coppi		
_					
Grado di conservazione Insufficiente		<u>ervazione</u>	Insufficiente		
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica		

Via	Processione 10	64 - 165	
	Facciata	Rivestimento	Intonacato e tinteggiato color verde chiaro e beige
		Zoccolo	
		Serramenti	Finestre in legno, tipologicamente non conformi alla facciata
		Oscuranti	Tapparelle e scuri
		Inferriate	Ringhiera del balcone
STRADA		Balconi	Uno al primo piano
\mathbb{Z}	Ingressi	Pedonali	Un portone tipologicamente non conforme e due vetrine
STI		Carrai	
SU S	Portici	Struttura	
1		Pavimento	
		Solaio	
FRONTE	Degrado	La soletta del balcone presenta muffe e distacco di materiale; l'intonaco è fessurato e puntualmente scrostato (finestra del primo piano); i serramenti	
			ce scrostata e le tapparelle hanno subito danni da grandine; la
		ringhiera del b	palcone presenta segni di ruggine
	Superfetazioni		
	Elementi archi	tettonici	Piattabande in cotto sulle vetrine
	Grado di conse	ervazione	Insufficiente

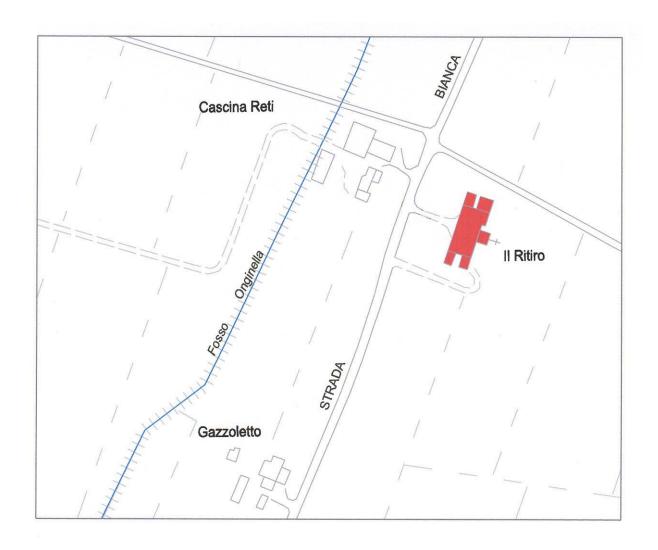
Inquadramento	0		Scheda	241
Edificio vincolato con Declaratoria prot. 6929 del 16/07/1985 Cfr Tavola QC T06b i				QC T06b n°45
Via	Chiesetta all'incrocio	Roncole - Semoriva	Civico	



	Tipologia	Chiesa ad una navata			
	Funzioni	Edificio di cu	lto		
	N. Piani	Piano terra	Piano terra		
EDIFICIO	Struttura	Muratura	Muratura		
E	Tetto	Tipologia	A doppia falda		
ED	Copertura C		Coppi		
_					
Grado di conservazione Sufficiente		<u>ervazione</u>	Sufficiente		
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica ed architettonica		

Chi	Chiesetta al quadrivio Roncole - Semoriva				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno		
)A		Oscuranti	Scuri in legno		
STRAD		Inferriate			
		Balconi			
SU S	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	
	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
K	Degrado				
	Superfetazioni				
	Elementi architettonici				
	Grado di conse	rvazione	Ottimo		

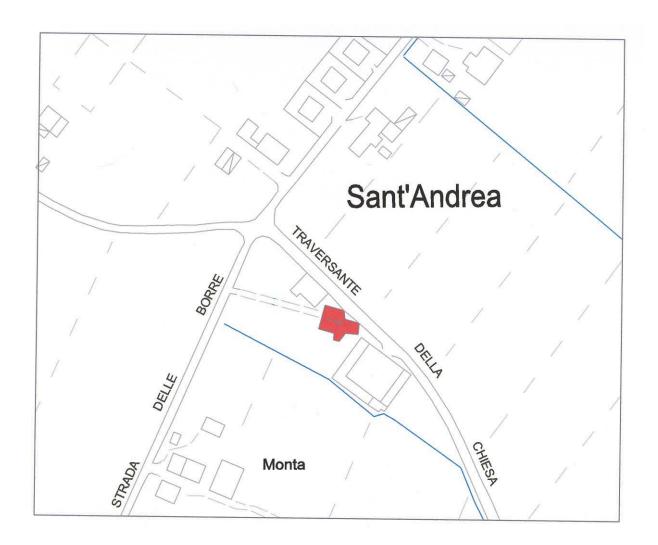
Inquadramento	P	S	cheda	242
Edificio vincolato	con D.M. 18/05/1979	Cfr	Tavola QC T0	бb n°45
Via	Strada S. Andrea Co	s. Superiore	Civico	43



	Tipologia	Villa padrona	ale		
	Funzioni	Ristorante (in	n disuso)		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano		
EDIFICIO	Struttura	Muratura			
H	Tetto	Tipologia	A padiglione		
		Copertura Coppi			
Grado di conservazione Discreto		<u>ervazione</u>	Discreto		
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica ed architettonica		

Via	Cons. Superiore	e n. 43			
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color bianco		
		Zoccolo	In mattoni		
		Serramenti	Finestre in legno; fine	estrelle ovali nel sotto	tetto
		Oscuranti	Scuri in legno		
4		Inferriate			
₽D		Balconi			
STRADA	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	Un portone
	Portici	Struttura			
SU		Pavimento			
Œ		Solaio			
FRONTE	Degrado	Macchie di un	nidità al piano terra; da	anni da umidità al mui	o di cinta; cancellata
 R		arrugginita	ıgginita		
"	Superfetazioni	Un corpo di fa	abbrica ad un piano ani	nesso sul lato nord	
	Elementi architettonici		Di rilievo due decorazioni murali e una meridiana al primo		
			piano; portale di ingresso intonacato simil bugnato con due		
			paraste sormontate da	un architrave	
	Grado di conse	ervazione	Discreto		

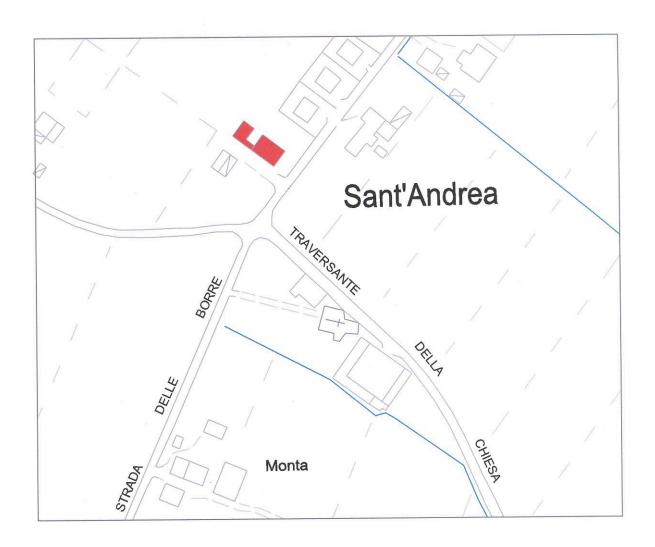
Inquadramento	Q	Scheda	243
Via	S. Andrea Chiesa	Civico	



	Tipologia	Chiesa a tre n	avate
	Funzioni	Edificio di cu	lto
	N. Piani	Piano unico	
EDIFICIO	Struttura	Muratura	
H	Tetto	Tipologia	A due falde
ED		Copertura	Coppi
	Grado di conservazione		Ottimo
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica

S. A	Andrea Chi	esa			
	Facciata	Rivestimento	Mattoni faccia a vista; piano terra rivestito in pietra; ai lati tinteggiato color giallo		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in metallo		
		Oscuranti			
STRADA		Inferriate			
		Balconi			
STF.	Ingressi	Pedonali	Tre portoni	Carrai	
SO S	Portici	Struttura	Quattro colonne in pietra (di cui due addossate alla parete) con		
			quattro capitelli che s	orreggono un timpano)
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
X	Degrado				
	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Il rivestimento della facciata in pietra e mattoni costituisce un		
			elemento estraneo nel complesso edilizio. Di rilievo le paraste in		
			pietra e il timpano		
	Grado di conse	ervazione	Ottimo		

Inquadramento	A	Scheda	244
Fronti su strada	Fronte su strada	Civico	
	Sant'Andrea - Fronte su	corte Civico	33

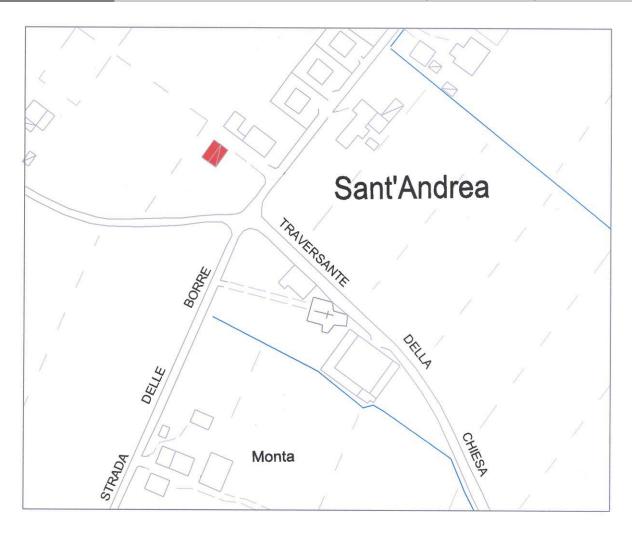


	Tipologia	Tipologia Edificio isolato, con annessi due corpi di fabbrica sul lato ovest			
	Funzioni	Abitazione e deposito			
	N. Piani	Piano terra, p	orimo piano e sottotetto		
0	Struttura	Muratura	Muratura		
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A padiglione (edificio principale) e a doppia falda (edifici annessi)		
	Copertura		Coppi		
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Sufficiente		
	Giudizio di qui	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica		

Fro	nte su strada				
	Facciata	Rivestimento	Intonaco		
A		Zoccolo			
		Serramenti	Legno		
		Oscuranti	Scuri in legno		
Ď		Inferriate			
STRADA		Balconi			
1	Ingressi	Pedonali		Carrai	
SU	Portici	Struttura			
1		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
RC	Degrado	Danno di umi	dità di risalita al piano	terra, intonaco quas	si completamente
<u> </u>		assente, presen	nza di muffe e piccole	crepe	
	Superfetazioni	Porta a piano terra murata			
	Elementi archi	tettonici	Iscrizione non leggibile in facciata a circa tre metri di altezza		
	Grado di conse	ervazione	Sufficiente		

San	t'Andrea - Fronte	e su corte					
		Rivestimento	Intonaco				
		Zoccolo					
		Serramenti	Legno				
	Oscuranti		Scuri in legno				
DA		Inferriate	Grate alle finestre de	Grate alle finestre del piano terra			
STRADA		Balconi					
TT	Ingressi	Pedonali	Due	Carrai	Uno		
SO S	Portici	Struttura					
		Pavimento					
FRONTE		Solaio					
Ó	Degrado	Danno di umi	dità di risalita al piano terra, intonaco quasi completamente				
光		assente, prese	nza di muffe e piccole	crepe			
	Superfetazioni						
	Elementi architettonici		Cornicione del corpo di fabbrica ad un piano, cornice del				
			portone dell'edificio principale				
	Grado di conse	rvazione	Sufficiente				

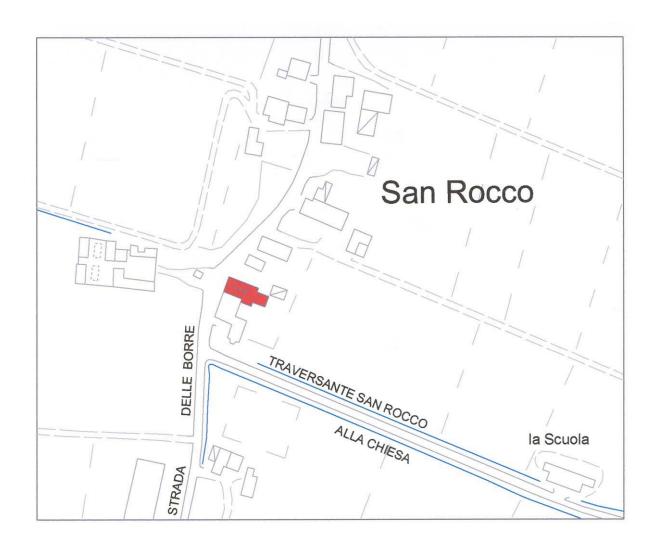
Inquadramento	A	Scheda	245
Fronti su strada	Sant'Andrea	Civico	



	Tipologia	Edificio isola	to	
	Funzioni	Stalla e fienile	e (non in uso)	
	N. Piani	Piano terra e p	primo piano	
EDIFICIO	Struttura	Muratura		
E	Tetto	Tipologia	A doppia falda	
ED		Copertura	Coppi	
_				
Grado di conservazione Insufficiente			Insufficiente	
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica	

Fro	Fronte su strada				
	Facciata	Rivestimento	Mattoni faccia a vista		
		Zoccolo			
		Serramenti	Metallo		
)A		Oscuranti			
[A]		Inferriate			
STRADA		Balconi			
SU S	Ingressi	Pedonali		Carrai	Uno
	Portici	Struttura			
		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
H.	Degrado	Danno da umi	da umidità di risalita e rampicanti, una campata del tetto è crollata		
	Superfetazioni	Finestre murate			
	Elementi archi	tettonici			
	Grado di conse	ervazione	Insufficiente		

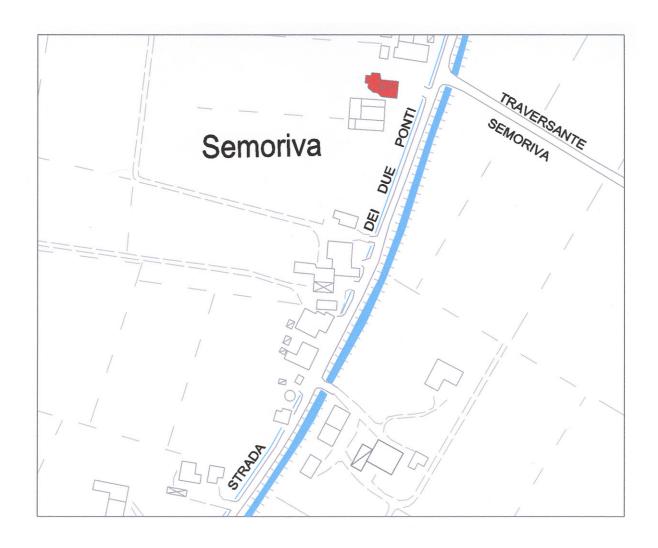
Inquadramento	R	Scheda	246
Edificio vincolato	con D.M. 02/03/1912	ex lege 364/1909 Cfr Tavola QC T0)6b
Via	S. Rocco Chiesa	Civico	



	Tipologia	Chiesa ad una	a navata	
	Funzioni	Edificio di cu	ılto	
	N. Piani	Piano unico		
C	Struttura	Muratura		
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A due falde	
ED		Copertura	Coppi	
_				
	Grado di conservazione		Buono	
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica ed architettonica	

S. R	Rocco Chie	esa			
	Facciata	Rivestimento	Mattoni faccia a vista		
		Zoccolo	In pietra		
		Serramenti	Finestre in ferro e vet	ro	
4		Oscuranti	 		
Q'		Inferriate			
STRADA		Balconi			
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai	
SU	Portici	Struttura			
1		Pavimento	 		
Z		Solaio			
FRONTE	Degrado	Macchie di un	nidità da quota 2.00 m	fino a 4.00 m	
II	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Di rilievo l'immagine sacre sopra il portone d'accesso, la		
			cornice della finestra, il timpano e le paraste intonacate		
	Grado di conse	ervazione	Discreto		

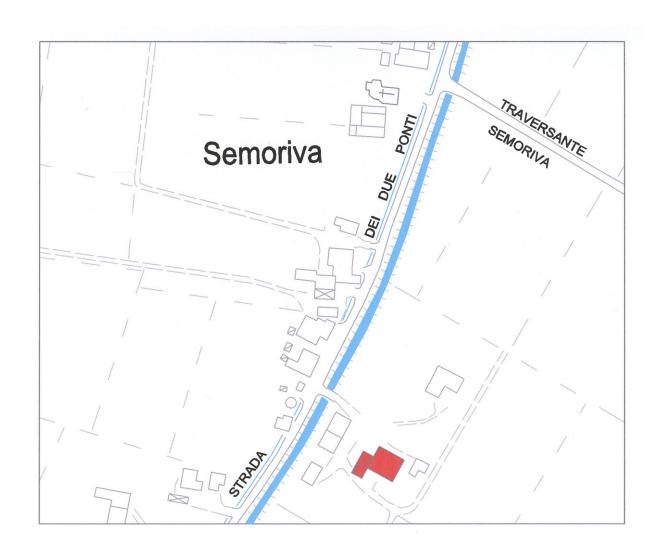
Inquadramento	S	Scheda	247
Via	Semoriva Chiesa	Civico	



	Tipologia	Chiesa a tre r	navate
	Funzioni	Edificio di cu	ulto
	N. Piani	Piano unico	
EDIFICIO	Struttura	Muratura	
E	Tetto	Tipologia	A due falde
ED		Copertura	Coppi
_			
Grado di conservazione Discreto			Discreto
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di pregio

Sen	Semoriva Chiesa					
	Facciata	Rivestimento	Mattoni faccia a vista; piano t	erra della navata co	entrale rivestito	
			in pietra; ai lati tinteggiato color bianco			
		Zoccolo	In pietra			
		Serramenti	Finestre in legno con vetro colorato			
		Oscuranti				
STRADA		Inferriate				
K		Balconi				
_	Ingressi	Pedonali	Due portoni e uno dipinto	Carrai		
SU	Portici	Struttura				
1 -		Pavimento				
FRONTE		Solaio				
RC	Degrado	La pietra dello	zoccolo presenta macchie dov	ute ad umidità.		
<u>F</u>	Superfetazioni					
	Elementi archi	tettonici	Il rivestimento della facciata in pietra e mattoni costituisce un			
			elemento estraneo nel comple			
			cornice di coronamento e l'edicola sopra il portone principale.			
	Grado di conse	ervazione	Ottimo			

Inquadramento	S	Scheda	248
Via	Semoriva	Civico	



	Tipologia	Villa padrona	ale		
	Funzioni	Abitazione (d	lisabitato)		
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo piano e sottotetto		
EDIFICIO	Struttura	Muratura			
E	Tetto	Tipologia	A padiglione		
ED		Copertura	Coppi		
	Grado di conservazione		Insufficiente		
	Giudizio di qualità		Di pregio		

Sen	noriva				
	Facciata	Rivestimento	Mattoni faccia a vista		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Persiane in legno		
		Inferriate			
		Balconi			
SU STRADA	Ingressi	Pedonali	Due portoni	Carrai	Un portone
RA	Portici	Struttura			
ST		Pavimento			
<u>D</u>		Solaio			
FRONTE S	Degrado	L'intonaco è in gran parte scrostato, e dove è ancora presente è coperto di muffe e muschio; danno al cornicione; serramenti in parte mancanti, in parte fatiscenti			*
H.	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Di pregio il cornicione, le quattro paraste con tre archi al primo piano del lato nord, la cornice marcapiano tra primo piano e sottotetto, le finestre del sottotetto, il finestrone a piano terra e al primo piano del lato ovest, lo scalone di accesso con atrio e finestre al mezzanino		
	Grado di conse	ervazione	Insufficiente		

Inquadramento	T	Scheda	249
Via	Spigarolo Chiesa	a Civico	



	Tipologia	Chiesa ad una	a navata
	Funzioni	Edificio di cu	ılto e abitazione (canonica)
	N. Piani	Piano unico	
Struttura Muratura			
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A due falde
ED	Copertura Coppi		Coppi
	Grado di conservazione		Buono
	Giudizio di qualità		Di qualità urbanistica ed arhitettonica

Chi	Chiesa di Spigarolo				
	Facciata	Rivestimento	In parte intonacato, in parte in mattoni faccia a vista		
DA		Zoccolo	In graniglia		
		Serramenti	Finestre in metallo o	in legno	
		Oscuranti	Scuri in legno		
[A]		Inferriate			
STRADA		Balconi			
SU S	Ingressi	Pedonali	Tre portoni	Carrai	Un portone
	Portici	Struttura	Pronao con due colonne		
ĮĮ.		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
FR	Degrado	Macchie di un	midità di risalita, muffe sullo zoccolo		
	Superfetazioni				
	Elementi archi	tettonici	Di pregio la cornice del portone , le merlature e il pronao		
	Grado di conse	rvazione	Ottimo		

Inquadramento	U		Scheda	250
Edificio vincolato con D.D.R. n.2882 del 01/10/2012			Cfr Tavola	QC T06b n°55
Via	Madonna Prati (Chiesa	Civico	



	Tipologia	Chiesa a tre r	navate		
	Funzioni	Edificio di cu	ulto e abitazione (canonica)		
	N. Piani	Piano unico (Piano unico (chiesa), primo e secondo piano (canonica)		
EDIFICIO	Struttura	Muratura	Muratura		
H	Tetto	Tipologia	A due falde		
ED		Copertura	Coppi		
			Sufficiente		
			Di qualità urbanistica e architettonica		

Chi	esa di Madonna	Prati			
	Facciata	Rivestimento	In parte intonacata, in parte in mattoni faccia a vista		
		Zoccolo			
		Serramenti	Finestre in legno		
		Oscuranti	Scuri in legno		
DA		Inferriate	Ringhiera della portafinestra della canonica		
₹		Balconi			
STRADA	Ingressi	Pedonali	Quattro portoni	Carrai	
SU S	Portici	Struttura			
1		Pavimento			
FRONTE		Solaio			
Ó	Degrado	Intonaco scros	stato, cornicione molto	danneggiato, cornici	rovinate e mattoni
FR		deteriorati dall'umidità			
	Superfetazioni				
	Elementi architettonici		Di rilievo il cornicione, le cornici marcapiano (canonica) e le		
	G 1 1:	•	paraste addossate alla	i facciata	
	Grado di conse	ervazione			

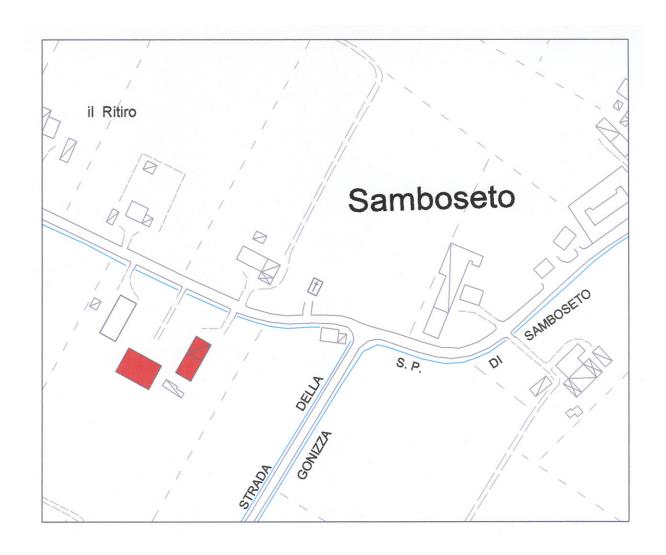
Inquadramento	V	Scheda	251
Via	Frescarolo Chiesa	Civico	



	Tipologia	Chiesa ad una	a navata
	Funzioni	Edificio di cu	alto e abitazione (canonica)
	N. Piani	Piano unico	
CE	Struttura		
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A due falde
ED		Copertura	Coppi
	Grado di conservazione		Buono
	Giudizio di qualità		Di pregio

Chi	esa di Frescarolo)				
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata			
Y ₁		Zoccolo				
		Serramenti	Finestre in metallo o	legno		
		Oscuranti	Persiane			
		Inferriate	Grate in ferro lavorato a piano terra; ringhiera del balcone			
STRADA		Balconi	Uno (canonica)			
	Ingressi	Pedonali	Un portone	Carrai		
SU	Portici	Struttura	Due doppie colonne con archi a tutto sesto e capitelli			
汩		Pavimento				
Z		Solaio				
FRONTE	Degrado	La tinteggiatu	ra è puntualmente esfo	ra è puntualmente esfoliata		
Щ	Superfetazioni					
	Elementi architettonici		Di pregio le cornici delle aperture, i fregi, il cornicione e il			
			timpano sorretto da un architrave e quattro paraste			
	Grado di conse	ervazione	Ottimo			

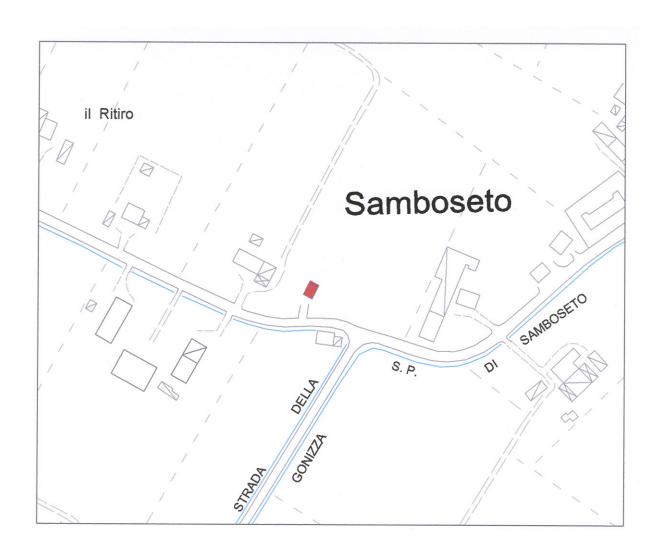
Inquadramento	W	Scheda	252
Via	Samboseto Palazzo C	alvi <i>Civico</i>	



	Tipologia	Villa padrona	ale con annesse scuderie				
	Funzioni	Ristorante - I	Ristorante - Foresteria				
	N. Piani	Piano terra, p	primo e secondo piano				
CE	Struttura						
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A padiglione				
ED		Copertura	Coppi				
	Grado di conse	<u>ervazione</u>	Buono				
	Giudizio di qui	<u>alità</u>	Di pregio				

Pala	Palazzo Calvi						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color giallo				
		Zoccolo	In mattoni				
		Serramenti	Finestre in legno				
4		Oscuranti	Scuri in legno				
\ <u>\</u>		Inferriate	Grate alle finestre				
STRADA		Balconi					
	Ingressi	Pedonali	Quattro portoni	Carrai			
SU	Portici	Struttura	Pilastri con archi a tutto sesto				
刊		Pavimento					
		Solaio					
FRONTE	Degrado						
14	Superfetazioni						
	Elementi architettonici		Di rilievo le cornici delle finestre, il cornicione e le paraste agli				
			spigoli delle scuderie intonacate simil bugnato				
	Grado di conservazione		Ottimo				

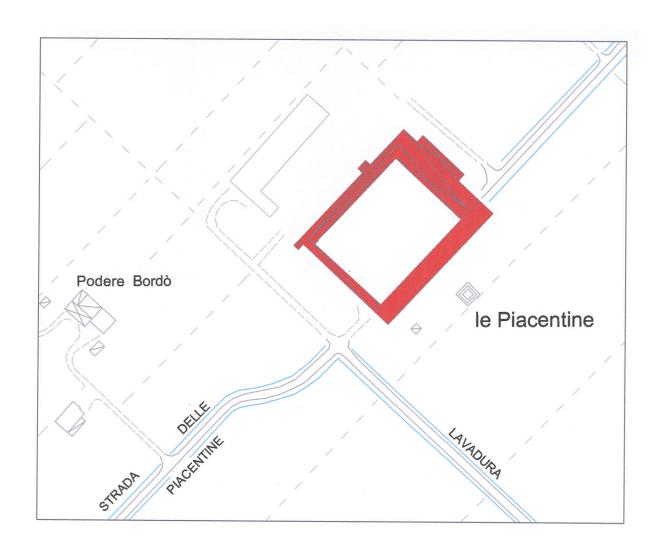
Inquadramento	W	Scheda	253
Via	Samboseto Chiesetta	Civico	



	Tipologia	Chiesa ad una	a navata		
	Funzioni	Edificio di cu	Edificio di culto		
	N. Piani	Piano unico			
CI	Struttura				
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A due falde		
ED		Coppi			
	Grado di conse	Sufficiente			
Giudizio di qualità Di qualità urbanistica ed architettonica			Di qualità urbanistica ed architettonica		

Chi	Chiesetta di Samboseto						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata color rosa e giallo				
		Zoccolo					
		Serramenti	Finestre in legno				
)A		Oscuranti					
[A]		Inferriate	Grate alle finestre				
STRAD		Balconi					
SU S	Ingressi	Pedonali	Due portoni	Carrai			
	Portici	Struttura					
		Pavimento					
FRONTE		Solaio					
H.	Degrado	Leggere macc	Leggere macchie di umidità di risalita				
	Superfetazioni						
	Elementi architettonici		Di rilievo il cornicione e le paraste che sorreggono l'architrave				
	Grado di conservazione		Ottimo				

Inquadramento	Z	Scheda	254
Edificio vincolato	con D.M. 16/01/1986	Cfr Tavol	la QC T0b n°42
Via	Località "Le Piacentine"	Civico	



	Tipologia	Complesso a	Complesso agricolo con corte centrale				
	Funzioni	Abitazione e ricovero attrezzi					
	N. Piani	Piano terra, p	Piano terra, primo e secondo piano				
EDIFICIO	Struttura	Muratura					
E	Tetto	Tipologia	A due falde				
ED		Copertura coppi					
_							
	Grado di conservazione		Discreto				
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di qualità urbanistica e architettonica				

Le	Le Piacentine						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata e tinteggiata				
		Zoccolo	In cemento				
		Serramenti	Finestre in legno				
		Oscuranti	Persiane e scure in le	gno			
		Inferriate	Sopraluce del porton	e principale (lato est o	corte)		
DA		Balconi					
$ \Xi $	Ingressi	Pedonali	Ventisette ingressi	Carrai	Otto portoni		
SU STRADA	Portici	Struttura					
		Pavimento					
		Solaio					
FRONTE	Degrado	Le zone non d	lestinate ad abitazione	non sono state ristrut	turate; presenza di		
Q		mattoni sfalda	ti dall'umidità				
开	Superfetazioni						
	Elementi archi	tettonici	Tre lati della corte sono porticati, il quarto è intonacato simil				
			bugnato a piano terra e le finestre del primo piano sono coronate				
			da un timpano. Di rilievo il cornicione e lo spiazzo centrale, che				
			conserva le basi di colonne in marmo				
	Grado di conservazione		Discreto				

Inquadramento	J		Scheda	255
Edificio vincolato con D.D.R. n.2440 del 30/12/2010			Cfr Tavola	QC T06b n°53
Via	Viale del Cimitero -	Busseto	Civico	



	Tipologia	Chiesa ad una	a navata				
	Funzioni	Edificio di cu	Edificio di culto. In abbandono				
	N. Piani	Piano unico	Piano unico				
C	Struttura	Muratura					
EDIFICIO	Tetto	Tipologia	A due falde				
ED		Copertura	coppi				
	Grado di conservazione		Pessimo				
	Giudizio di qu	<u>alità</u>	Di pregio				

Chi	Chiesa di S. Anna						
	Facciata	Rivestimento	Intonacata				
		Zoccolo					
		Serramenti	Finestre in legno				
		Oscuranti					
		Inferriate					
DA		Balconi					
\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	Ingressi	Pedonali		Carrai	Un accesso carraio		
STRADA	Portici	Struttura					
SOS		Pavimento					
		Solaio					
FRONTE	Degrado	L'intonaco, in	n gran parte scrostato, presenta macchie dovute ad umidità. Le				
		_	paraste sono pesantemente danneggiate. I serramenti sono				
Ŧ			esenza di vegetazione rampicante.				
	Superfetazioni		raio è stato modificato,	, sono evidenti i segni	di un precedente		
		portone sovras	stato da un timpano				
	Elementi archi	tettonici	Sistema di paraste e architrave, ripetuto su due livelli; due				
			nicchie e un rosone in facciata che viene conclusa da un timpano				
Grado di conservazione Pessimo							