



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. ATTO 46 ANNO 2019

SEDUTA DEL 05/04/2019 ORE 10:00

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI VERIFICA DEL RISCHIO SISMICO, RIDUZIONE DELLE VULNERABILITÀ, RESTAURO DEL CONVENTO DI S.MARIA DEGLI ANGELI IN BUSSETO.

L'anno duemiladiciannove il giorno cinque del mese di aprile alle ore 10:00 nella sede comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Vice Sindaco Gianarturo Leoni, la Giunta Comunale.

All'Appello Risultano

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
CONTINI GIANCARLO		ASSENTE
LEONI GIANARTURO	PRESENTE	
CAPELLI STEFANO	PRESENTE	
GUARESCHI ELISA	PRESENTE	
MARCHESI MARZIA		ASSENTE

Totale presenti: n. 3

Totale assenti : n. 2

Partecipa all'adunanza Il Vice Segretario Stellati Dott.ssa Elena, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti Il Vice Sindaco Gianarturo Leoni assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI VERIFICA DEL RISCHIO SISMICO, RIDUZIONE DELLE VULNERABILITÀ, RESTAURO DEL CONVENTO DI S.MARIA DEGLI ANGELI IN BUSSETO.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che, nell'ambito della programmazione ai sensi del D.P.C.M. 21/07/2017 – *Riparto del fondo di cui all'art. 1, comma 140 della legge 11/12/2016, n.232. Settore prevenzione del rischio sismico, DM 19/02/2018* – il sono state assegnate risorse finalizzate al prevenzione del rischio sismico ad immobili sottoposti a tutela di cui alla parte II del D.Lgs 42/2004 e s.m.i., ubicati nel Comune di Busseto e precisamente:

- Convento di S.Maria degli Angeli di proprietà dell'Istituto ID di Cristo Redentore Missionari e Missionarie Identes, nel centro abitato di Busseto, per un importo complessivo di € 800.000,00 di cui € 500.000,00 sull'annualità 2018 ed € 300.000,00 sull'annualità 2019;
- Chiesa di San Michele, di proprietà della Diocesi, ubicato nel centro abitato di Roncole Verdi, per un importo complessivo di € 500.000,00 di cui € 250.000,00 sull'annualità 2021 ed € 250.000,00 sull'annualità 2022;
- Chiesa di SS. Nome di Maria, di proprietà della Diocesi, ubicata nel centro abitato di Madonna Prati, per un importo complessivo di € 200.000,00 previsto nell'annualità 2020;
- Casa Natale di Giuseppe Verdi, di proprietà del Comune di Busseto, per un importo complessivo di € 100.000,00 previsto nell'annualità 2020;

DATO ATTO che con nota prot. 3095 in data 28/06/2018 pervenuta al prot. n. 7961 della medesima data, la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Parma e Piacenza ha richiesto la collaborazione dei Comuni in cui sono collocati gli immobili oggetto di finanziamento, mediante la stipula di apposite convenzioni volte a delegare le funzioni di stazione appaltante con utilizzo delle centrali operative sui territori;

RICHIAMATA altresì la nota della Soprintendenza in data 01/03/2019 prot. 1712, registrata al protocollo comunale in data 01/03/2019 al n. 2527 con la quale comunica l'avvenuto accredito alla stessa dell'intera somma di € 800.000,00 per i lavori sul Convento di S.Maria degli Angeli, prospettando quindi la possibilità di unire le due annualità – 2018 e 2019 -per redigere un unico progetto da sottoporre ad un'unica gara, con indubbe economie di scale nella gestione dell'affidamento e dei lavori;

PRECISATO pertanto che il primo degli interventi finanziati da avviare nell'anno in corso è quello sul Convento di S. Maria degli Angeli, per un totale di € 800.000,00, e che a seguito di vari e specifici incontri con i soggetti interessati - Soprintendenza, Proprietà e Comune – si è ritenuto opportuno definire una collaborazione al fine di perseguire l'interesse pubblico, per il miglioramento sismico e il recupero del Convento, definendo un'apposita Convenzione nella quale siano indicati i rispettivi compiti, impegni e procedure;



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

DATO ATTO che per le attività in oggetto si è provveduto ad assegnare all'arch. Roberta Minardi, responsabile del Settore IV – Territorio e Sviluppo Economico – il compito di seguire il procedimento di redazione e sottoscrizione della Convenzione e di coordinamento delle attività in capo al Comune, che saranno svolte avvalendosi del personale qualificato all'interno dell'ufficio tecnico;

VISTA la proposta di Convenzione da stipularsi con la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Parma e Piacenza e l'Istituto Id di Cristo Redentore Missionari e Missionarie Identitas, nel testo condiviso dai vari Enti, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

RILEVATO che nella predetta convenzione l'Istituto si impegna a individuare e incaricare il team di professionisti abilitati - architetti e ingegneri, che eseguiranno, nel rispetto della vigente normativa, le verifiche del rischio sismico e di riduzione delle vulnerabilità, la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva; gli oneri e le spese riguardanti queste attività esulano dal finanziamento del Ministero e sono a totale carico dell'Istituto;

RILEVATO che il Comune si impegna a svolgere le "Attività di committenza ausiliare" ai sensi dell'art.3, comma 1, lett. m) del D.Lgs 50/2016 e in particolare:

- fornire assistenza ai progettisti incaricati della predisposizione dei documenti tecnico/amministrativi;
- predisporre e gestire, tramite la Centrale Unica di Committenza Bassa Ovest, la procedura di appalto per conto della Soprintendenza, mantenendo i rapporti con il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) della Centrale Unica;
- fornire assistenza di carattere tecnico/amministrativo al Responsabile Unico del Progetto (RUP) della Soprintendenza per la fase di esecuzione dei lavori.

Questa attività non comporterà oneri economici da parte del Comune in quanto le prestazioni verranno compensate all'interno del finanziamento nelle somme a disposizione per incentivi funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 e rimborsi oneri di gara;

RILEVATO che la Soprintendenza, in qualità di Stazione Appaltante, provvederà a nominare il Responsabile Unico del Progetto (RUP) per le fasi di progettazione e di esecuzione, il quale svolgerà i compiti ad esso attribuiti dal D.Lgs 50/2016 e meglio specificati nelle linee guida n.3 dell'ANAC, avvalendosi dell'assistenza tecnico/amministrativo garantita dal personale in servizio presso il Comune di Busseto; la Soprintendenza provvederà inoltre a validare il progetto esecutivo, ad assumere atto di aggiudicazione definitiva, ad affidare l'incarico di direzione lavori, contabilità e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione; inoltre svolgerà i compiti di ente liquidatore, impegnandosi al pagamento delle spese fino alla concorrenza massima dell'importo del finanziamento, pari a € 800.000,00;

VISTI:

- Il D.lgs. n. 42/2004 e s.m.i. recante Codice dei beni culturali e del Paesaggio, in particolare l'art. 112, relativo alla valorizzazione dei beni culturali.



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

- Il D.P.C.M. n. 171/2014 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell’art. 16, comma 4, del D.L. 24/04/2014, n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23/06/2014, n. 89”;
- Il D.M. n. 44/2016 recante “Riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ai sensi dell’art. 1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015, n. 208”;
- Il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. recante Codice dei contratti pubblici e il DPR n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- le linee guida di Anac;
- il D.Lgs 267/2000 e, in particolare, l’art. 119 “*Contratti di sponsorizzazione, accordi di collaborazione e convenzioni*”

RITENUTO in questa sede di approvare il sopra citato testo della Convenzione tra la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Parma e Piacenza, l’Istituto Id di Cristo Redentore Missionari e Missionarie Identee e il Comune di Busseto, avente ad oggetto: “*Convenzione per la realizzazione degli interventi di verifica del rischio sismico, riduzione delle vulnerabilità, restauro del Convento di S.Maria degli Angeli in Busseto*” ritenendo necessario mettere a disposizione le competenze dell’ufficio tecnico per sostenere attivamente questa iniziativa di grande valenza per la comunità e il patrimonio storico-culturale di Busseto;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m. e attesa la competenza trattandosi di Convenzione tra soggetti pubblici e privati diretta a fornire consulenze e servizi aggiuntivi;

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi, ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D. Lgs.vo n. 267/2000 e s. m. i seguenti pareri:

- favorevole, da parte dell’arch. Roberta Minardi, Responsabile dell’Area IV-Territorio e Sviluppo Economico - in ordine alla regolarità tecnica;

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione è stato dato atto dell’irrelevanza contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, non presentando il presente atto riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria dell’Ente ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D. Lgs.vo n. 267/2000 e s. m. ;

CON VOTI unanimi favorevoli resi in forma palese ai sensi di legge,

DELIBERA

1. **Di approvare**, per le ragioni espresse in premessa, lo schema di Convenzione tra la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Parma e Piacenza, l’Istituto Id di Cristo Redentore Missionari e Missionarie Identee e il Comune di Busseto, avente ad oggetto: “*Convenzione per la realizzazione degli interventi di verifica del rischio sismico, riduzione delle vulnerabilità, restauro del Convento di S.Maria degli Angeli in*



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

Busseto”, che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della medesima (all. “A”);

2. **Di dare atto** che il Responsabile del presente procedimento è l’arch. Roberta Minardi, al quale viene demandata la sottoscrizione della convenzione e delle attività di coordinamento necessarie per l’espletamento dei compiti assegnati al Comune e che provvederà a individuare il personale qualificato all’interno dell’ufficio tecnico per svolgere assistenza al Responsabile Unico del Progetto incaricato dalla Soprintendenza;
3. **Di dichiarare**, con separata ed unanime votazione palesemente espressa, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ex art. 134.4 del d. lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Vice Sindaco
Gianarturo Leoni

Il Vice Segretario
Stellati Dott.ssa Elena



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA (art 49 comma 1 del T.U.E.L. D.Lgs 267/2000)

Proposta di delibera di Giunta avente per oggetto:

APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI VERIFICA DEL RISCHIO SISMICO, RIDUZIONE DELLE VULNERABILITÀ, RESTAURO DEL CONVENTO DI S.MARIA DEGLI ANGELI IN BUSSETO.

Il sottoscritto, responsabile di servizio esprime **parere favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto, precisando che sono state osservate le procedure preliminari di legge e dei regolamenti.

Busseto, li 28/03/2019

Il Responsabile del Servizio
Roberta Minardi / INFOCERT
SPA



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(art. 49 comma 1 del T.U.E.L. D.Lgs 267/2000)

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA AVENTE PER OGGETTO:

APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI VERIFICA DEL RISCHIO SISMICO, RIDUZIONE DELLE VULNERABILITÀ, RESTAURO DEL CONVENTO DI S.MARIA DEGLI ANGELI IN BUSSETO.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

per quanto attiene la regolarità contabile del presente atto, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000 il Responsabile dei Servizi Finanziari **non esprime parere in quanto non c'è rilevanza contabile.**

Busseto, li 05/04/2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Elena Stellati / INFOCERT SPA



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

Deliberazione di Giunta Comunale

N. 46

DEL 05/04/2019

**OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA
REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI VERIFICA DEL RISCHIO SISMICO,
RIDUZIONE DELLE VULNERABILITÀ, RESTAURO DEL CONVENTO DI S.MARIA
DEGLI ANGELI IN BUSSETO.**

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto

visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- viene pubblicata nell'Albo On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 18/04/2019 al 03/05/2019

Busseto li 18/04/2019

L' addetto

Stefania Macchidani / INFOCERT SPA

**CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI VERIFICA DEL RISCHIO SISMICO,
RIDUZIONE DELLE VULNERABILITA', RESTAURO DEL CONVENTO DI S. MARIA DEGLI ANGELI IN BUSSETO**

La SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO per le provincie di Parma e Piacenza (di seguito denominata **Soprintendenza**), con sede in Parma, in via Bodoni n. 6, C.F. 92130650341, qui rappresentata dal Soprintendente, dott.ssa Giovanna Paolozzi Strozzi, nata a Cortona (AR) il 30.09.1952, C.F. PLZGNN52P70D077A, domiciliata per la carica presso la sede della Soprintendenza

E

L'ISTITUTO ID DI CRISTO REDENTORE MISSIONARI E MISSIONARIE IDENTES (di seguito denominato **Istituto**), qui rappresentato da Padre Serrano Vargas Maria Vicenta, nato a Talavera De La Reina (Spagna) il 17/03/1944, C.F.: SRRMVC44C57Z131Z residente in Roma (RM), Via Aurelia 773, in qualità di Legale Rappresentante della Casa di Procura dell'Istituto Id di Cristo Redentore Missionarie e Missionari Identens con sede in Roma, Via Aurelia n. 773, C.F. 97940970581, Ente Ecclesiastico di diritto pontificio civilmente riconosciuto con Decreto del Ministero dell'Interno del 01.06.2017

E

Il COMUNE DI BUSSETO (di seguito denominato **Comune**), con sede a Busseto, Piazza G. Verdi, 10....qui rappresentato dall'arch. Roberta Minardi, nata a Cortemaggiore (PC) il 08/10/1964, C.F. MNRRRT64R48D061N, in qualità di Responsabile del Procedimento, in esecuzione alla delibera G.C.n.....del..... domiciliata per la carica presso la sede del Comune

Premesso che

- con DM 19 febbraio 2018 del Ministero per i Beni e le attività culturali è stato rimodulato il Piano degli interventi finanziato ai sensi dell'art.1, comma 140, della Legge 11 dicembre 2016 n.232 e che nello stesso Piano è stato compreso l'intervento relativo alla Verifica del rischio sismico, riduzione delle vulnerabilità, restauro del Convento di S. Maria degli Angeli, di proprietà minoritica CRISTO RE nel frattempo ceduta all' L'ISTITUTO ID DI CRISTO REDENTORE MISSIONARI E MISSIONARIE IDENTES, sito nel Comune di Busseto (PR), con un finanziamento pari a € 500.000,00 per l'anno 2018 e un secondo finanziamento pari a Euro 300.000,00 per l'anno 2019;
- le risorse di cui sopra, previste dal DM 19 febbraio 2018, pari a un totale di Euro 800.000,00 sono state affidate alla Soprintendenza;
- L'ISTITUTO ID DI CRISTO REDENTORE MISSIONARI E MISSIONARIE IDENTES è proprietario del Convento di S. Maria degli Angeli in Comune di Busseto e ha già investito proprie somme per il recupero del bene ed essendo le stesse insufficienti, la Soprintendenza, considerato il valore storico-artistico di assoluto interesse del Convento, ha ritenuto di proporre al Mibac l'inserimento nella programmazione avviata con i fondi di cui alla art 1, comma 140 della legge 11/12/2016 n. 232. Pertanto l'Istituto intende rendersi parte attiva e collaborare per la migliore riuscita dell'intervento.
- la Soprintendenza, in qualità di Stazione Appaltante, versa in una perdurante carenza di personale ed inoltre, stante l'importo oggetto dell'intervento, non è qualificata a gestire direttamente l'appalto dei lavori;
- per consentire l'utilizzo di tale finanziamento occorre individuare una Centrale Unica di committenza (CUC) che svolga le funzioni di Stazione Appaltante nel rispetto del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i.;
- il Comune di Busseto, sul cui territorio insiste il bene, ha dato la propria disponibilità a collaborare tramite la Centrale Unica di Committenza Bassa Ovest nella fase di affidamento dei lavori per consentire la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- con circolare n. 15/2018 del 05/04/2018 della Direzione Generale Archeologia Belle arti e Paesaggio, venivano date agli Istituti Indicazioni tecniche e linee di indirizzo relative agli interventi afferenti al settore *prevenzione del rischio sismico*;
- si rende pertanto opportuno definire una collaborazione tra la Soprintendenza, l'Istituto e il Comune al fine di perseguire l'interesse pubblico, nell'ambito ciascuno delle proprie finalità, per addivenire al miglioramento sismico e al recupero del Convento, definendo con la presente convenzione i rispettivi compiti, impegni e procedure come di seguito individuate.

Visti

- Il D.lgs. n. 42/2004 e s.m.i. recante Codice dei beni culturali e del Paesaggio, in particolare l'art. 112, relativo alla valorizzazione dei beni culturali.
- Il D.P.C.M. n. 171/2014 recante "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'art. 16, comma 4, del D.L. 24/04/2014, n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23/06/2014, n. 89";
- Il D.M. n. 44/2016 recante "Riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ai sensi dell'art. 1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015, n. 208";
- Il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. recante Codice dei contratti pubblici e il DPR n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- le linee guida di Anac;
- il D.Lgs 267/2000 e, in particolare, l'art.30 "Convenzioni" e l'art. 119 "Contratti di sponsorizzazione, accordi di collaborazione e convenzioni"

Convengono

Art. 1.

Le premesse costituiscono parte integrante del presente atto.

Art. 2

L'Istituto si impegna a individuare e incaricare il team di professionisti abilitati - architetti e ingegneri, ciascuno nell'ambito delle proprie competenze - che eseguiranno, nel rispetto della vigente normativa, le verifiche del rischio sismico e di riduzione delle vulnerabilità, la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva.

Gli oneri e le spese riguardanti tutte le attività sopra individuate esulano dal finanziamento del Ministero e sono a totale carico dell'Istituto che si assume tutte le responsabilità per le competenze connesse, sollevando con ciò la Soprintendenza da ogni responsabilità.

Art.3

Il Comune si impegna a svolgere, nel rispetto del Codice dei contratti di cui al D.lgs. n. 50/2016, le "Attività di committenza ausiliare" (art. 3, comma 1, lett.m), e in particolare:

- fornire assistenza ai progettisti incaricati della predisposizione dei documenti tecnico/amministrativi;
- predisporre e gestire, tramite la Centrale Unica di Committenza Bassa Ovest, la procedura di appalto per conto della Soprintendenza, mantenendo i rapporti con il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) della Centrale Unica;
- fornire assistenza di carattere tecnico/amministrativo al Responsabile Unico del Progetto (RUP) della Soprintendenza per la fase di esecuzione dei lavori.

Gli oneri riguardanti queste attività saranno compensarsi:

- come quota parte, nell'ambito del fondo da accantonare per incentivi funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 con modalità da definirsi con apposita regolamentazione;
- con apposite somme da prevedersi nel quadro economico del progetto per rimborso delle spese da sostenute per la gara (commissione di gara, contributo Anac, pubblicazioni);

Art. 4

La Soprintendenza provvederà:

- a nominare il Responsabile Unico del Progetto (RUP) per le fasi di progettazione e di esecuzione, il quale svolgerà i compiti ad esso attribuiti dal D.Lgs 50/2016 e meglio specificati nelle linee guida n.3 dell'ANAC. Per lo svolgimento di tali attività la Soprintendenza si avvarrà dell'assistenza tecnico/amministrativo garantita dal personale in servizio presso il Comune di Busseto, come indicato al precedente art.3.

- ad inoltrare al Comune di Busseto la progettazione esecutiva dei lavori ed il verbale di validazione dello stesso;
- ad assumere atto di aggiudicazione definitiva a seguito dell'invio da parte del Comune di Busseto dell'atto di proposta di aggiudicazione della Centrale Unica di Committenza;
- ad affidare l'incarico per la direzione lavori, contabilità e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione

La Soprintendenza, in quanto assegnataria del finanziamento da parte del Ministero, svolgerà i compiti di ente liquidatore, impegnandosi al pagamento delle spese per i lavori oggetto della presente convenzione, fino alla concorrenza massima dell'importo del finanziamento, pari a € 800.000,00.

Inoltre conserverà tutta la documentazione tecnico-amministrativa relativa all'intervento, ad eccezione della documentazione di gara che sarà conservata dalla Centrale Unica Bassa Ovest.

La Soprintendenza svolgerà anche le funzioni di alta sorveglianza durante l'esecuzione dei lavori.

Art. 5

Il Foro competente per la decisione di ogni controversia relativa all'attuazione della presente convenzione è quello di Parma.

Letto, confermato e sottoscritto

..... lì