

Concessione dei contributi ai privati e alle attività produttive per gli edifici che negli ambiti territoriali di Parma Reggio-Emilia e Modena avessero subito danni gravi o resi inagibili conseguenti all'evento sismico del 23 dicembre 2008

Sul Bollettino Ufficiale Regione Emilia - Romagna n. 97 del **1^ GIUGNO 2009** è stata pubblicata la direttiva disciplinare la concessione di contributi ai privati e alle attività produttive per i danni conseguenti il sisma del 23/12/2008, scaricabile integralmente nell'allegato al presente link (comprensiva di modulistica).

Sinteticamente la Direttiva prevede:

Modalità e termine per la presentazione delle domande di contributo

Le domande di contributo devono essere presentate all'Ufficio Protocollo del Comune di Busseto entro e non oltre il termine perentorio del 30 GIUGNO 2009, avvalendosi dei moduli di domanda allegati alla Direttiva Regionale.

Unità immobiliare ammessa al contributo:

abitazione principale, se alla data dell'evento sismico, il proprietario o il titolare di un diritto reale (es.: usufrutto, uso, abitazione) o di un diritto personale di godimento (es.: comodato, locazione) risulta avere la "dimora abituale", comprovabile con certificato storico di residenza anagrafica e contratti di utenza (acqua, luce, gas)

esercizio di un'attività produttiva da parte di un'impresa o soggetto iscritto alla data dell'evento sismico, a seconda dei casi, alla C.C.I.A.A. territorialmente competente o in albi o elenchi. L'utilizzo effettivo di tale unità deve essere comprovabile con contratti di utenza (acqua, luce, gas) intestati all'impresa o al soggetto suindicati.

Soggetti privati che possono presentare la domanda di contributo:

Possono presentare la domanda di contributo i proprietari di unità immobiliari, nonché nel caso di intervento unitario relativo ad un'unità o aggregato strutturale, da un unico soggetto, mediante mandato di procura speciale da parte di tutti i proprietari interessati.

La domanda di contributo può essere presentata anche dal titolare di un diritto reale di godimento (es.: usufrutto, uso, abitazione), in luogo del proprietario dell'unità immobiliare, se in base al contratto o ad altro atto giuridico il titolare di detto diritto è tenuto ad accollarsi le spese relative all'esecuzione dei lavori.

Interventi ammissibili al contributo:

Sono ammissibili al contributo le opere a carattere strutturale necessarie per riparare i danni causati dall'evento sismico e per conseguire l'obiettivo del miglioramento sismico nonché le finiture strettamente connesse. Sono altresì ammissibili altre opere, qualora necessarie per rimuovere uno stato di inagibilità non legato a fatti strutturali.

Sono ammissibili al contributo, secondo le priorità stabilite al punto 9, gli interventi sulle unità immobiliari **per le quali sia stato emesso provvedimento di inagibilità totale o parziale, adottato dalla competente autorità, o sia riscontrabile un grave danno, così**

come definito nella direttiva, in rapporto di causalità con l'evento sismico.

In caso di grave danno alla domanda di contributo dovrà essere allegata una perizia asseverata a firma di un tecnico abilitato come specificato nella direttiva.

I contributi potranno essere concessi anche per interventi effettuati prima della pubblicazione sul BURE-R della presente Direttiva, purché per gli stessi sia stato rilasciato regolare titolo abilitativo dal Comune, sia stato depositato il progetto richiesto per gli interventi in zona sismica e a condizione che sia stato conseguito un maggior grado di sicurezza dell'edificio stesso alle azioni sismiche.

Sono esclusi dal contributo gli interventi su immobili o porzioni di immobili che, seppur danneggiati, risultino realizzati in difformità alle norme tecniche per le costruzioni e alle disposizioni urbanistiche ed edilizie vigenti all'epoca della realizzazione, salvo che sia intervenuta sanatoria ai sensi di legge.

Sono esclusi dal contributo i danni ai beni mobili.

Sono esclusi dal contributo i fabbricati che, ancorché danneggiati dall'evento sismico, risultavano, alla data in cui questo si è verificato, in stato di grave incuria per non uso o in quanto ruderi.

Classi di priorità per l'assegnazione dei contributi

L'assegnazione dei contributi è disposta secondo le seguenti priorità:

- a. Unità immobiliari destinate ad abitazione principale o all'esercizio di un'attività produttiva con inagibilità totale;
- b. Unità immobiliari destinate ad abitazione principale o all'esercizio di un'attività produttiva con inagibilità parziale;
- c. Unità immobiliari destinate ad abitazione principale o all'esercizio di un'attività produttiva gravemente danneggiate;
- d. Unità immobiliari destinate ad abitazione principale o all'esercizio di un'attività produttiva temporaneamente inagibili ma agibili con provvedimenti di pronto intervento.

Per informazioni tecniche è possibile rivolgersi al geom. G.Roberto Dejana tel. 0524/931707 dejana@comune.busseto.pr.it o geom. Francesca Ziliani tel. 0524931708 ziliani@comune.busseto.pr.it ricevimento Martedì, Giovedì e Venerdì dalle 10.30 alle 13,30 e Martedì e Giovedì dalla 14,30 alle 17,30.

Busseto, 13 Giugno 2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom G. Roberto Dejana)