

**AREA TERRITORIO E SVILUPPO PRODUTTIVO**  
 Responsabile : Geom. Testa Gilberto - assessore Concarì Luca

L'attività del settore nell'anno 2012 riguarderà le seguenti pratiche in parte già avviate negli scorsi anni:

<p><b>VARIANTE GENERALE PSC</b></p>	<p>E' stato avviato lo studio delle richieste di varianti allo strumento urbanistico pervenute da parte dei privati e quanto prima si provvederà ad effettuare gli incontri con gli amministratori, i professionisti e le aziende per la definizione delle scelte urbanistiche da inserire nella variante generale.                  Successivamente verrà avviata la conferenza di pianificazione e tutte le procedure conseguenti per arrivare all'adozione in consiglio comunale della variante generale al PSC.</p>
<p><b>PREDISPOSIZIONE II° POC</b></p>	<p>E' in corso di pubblicazione l'avviso per l'informare la popolazione dell'avvio della procedura . Successivamente verranno valutate le richieste di inserimento di aree da parte dei privati richiedenti.                  Dopo la valutazione delle proposte con l'amministrazione comunale, il professionista incaricato della redazione provvederà alla redazione del POC per la successiva adozione da parte del C.C.</p>
<p><b>RILEVAMENTO DELLE MURA STORICHE DI BUSSETO</b></p>	<p>sono in corso i lavori; recentemente si sono svolti alcuni incontri con i tecnici della Soprintendenza durante i quali sono stati richiesti approfondimenti e precisazioni in merito allo studio preliminare.</p>
<p><b>CASSA DI ESPANSIONE SUL BARDALENZO</b>                  - accordo o esproprio terreno                  - accordo per il contributo dai lottizzanti                  - accordo on il consorzio per i lavori</p>	<p>Gli accordi con i privati per il cofinanziamento delle opere sono già stati perfezionati.                  Il professionista incaricato della progettazione, ha presentato il progetto preliminare ed ha in corso la redazione del progetto esecutivo.</p>
<p><b>CASSA DI ESPANSIONE SUL CAVO VIOLA</b></p>	<p>E' stata avviata la procedura di variante al P.S.C. seguirà l'iter di approvazione previsto dall'art. 32/bis dalla legge Regionale 20/2000.                  I tempi di realizzazione,essendo l'intervento finanziato e realizzato direttamente dalla Provincia in quanto il contributo</p>

	non è stato assegnato al Comune saranno dettati dalla Provincia stessa.
<b>3° STRALCIO DELLA TANGENZIALE</b> - Acquisizione progetto definitivo ed approvazione screening e variante urbanistica - Approvazione progetto esecutivo - Appalto	L'iter relativo all'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo verrà avviato solo dopo che saranno stati definiti i finanziamenti relativi alla realizzazione di tale opera.

### Piano performance anno 2012

<b>STATO DI ATTUAZIONE DEI PUA E DEI PIANI DI LOTTIZZAZIONE</b> - lottizzazione I Cedri (Mora) - lottizzazione / PUA Arduini (Mora) - PUA Il Canale (Mora) - Planivometrico ex area Ghezzi (Bocelli) - PUA Casella (CONAD) e Residenza Casella (Maison) - Lottizzazione 3° comparto PEEP (Parma80) - PUA Parco Urbano (Costa – Cremonini – Franzini) - PUA Balsemano Due (Scaramuzza) - PUA ex Concari (Emiliana Conserve) - PUA Vecchio PIP (Domus Quattro) - PUA ex Consorzio Agrario (Spesa Intelligente)	Verrà effettuata una verifica generale dello stato di attuazione dei PUA approvati negli anni scorsi con riferimento agli impegni assunti dai diversi soggetti attuatori
<b>INFORMATIZZAZIONE DELLO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE (SUAP)</b>	Perfezionamento delle procedure per la gestione informatica delle attività dello sportello unico come concordate a livello di unione Terre verdiane
<b>COMUNICAZIONE ATTIVITÀ DEL SETTORE SUL SITO WEB DEL COMUNE</b>	Dopo l'attivazione del nuovo sito web, verranno regolamentare pubblicate le informazioni relative all'attività svolta nel settore.
<b>PREDISPOSIZIONE REGOLAMENTO QUALITA' URBANA</b>	collaborazione con il responsabile del settore manutentivo per la predisposizione di apposito regolamento che disciplini il decoro urbano nelle occupazioni di suolo pubblico.

**BILANCIO DI PREVISIONE SEMPLIFICATO - ENTRATA ESERCIZIO 2012**

Risorsa		Accertamenti ultimo esercizio chiuso	Stanziamiento precedente	Assesato 2012 al 30/04/2012	Responsabile
Codice e Numero	Denominazione				
	Avanzo di amministrazione	0,00	289.075,00	166.000,00	
	<b>Titolo 3 - Entrate extratributarie</b>				
	<b>Categoria 1* - Proventi dei servizi pubblici</b>				
3 01 0710	URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO	32.156,96	27.000,00	25.000,00	
30107100100	DIRITTI DI ISTRUTTORIA	32.156,96	27.000,00	25.000,00	AREA TERRITORIO E SVILUPPO PRODUTTIVO
	<b>Totale Categoria 1*</b>	<b>32.156,96</b>	<b>27.000,00</b>	<b>25.000,00</b>	
	<b>Categoria 5* - Proventi diversi</b>				
3 05 0675	RIMBORSI SPESE	0,00	5.000,00	0,00	
30506752200	RIMBORSO LAVORI DI POTENZIAMENTO P.I.	0,00	5.000,00	0,00	AREA TERRITORIO E SVILUPPO PRODUTTIVO
3 05 0940	PROVENTI DIVERSI	803,31	61.500,00	50.500,00	
30509400200	FINANZIAMENTO INTERVENTI LOTTA ALLA ZANZARA TIGRE	803,31	1.000,00	0,00	AREA TERRITORIO E SVILUPPO PRODUTTIVO
30509401300	CONTRIBUTO ENERGIA DA BIOMASSE	0,00	25.000,00	25.000,00	AREA TERRITORIO E SVILUPPO PRODUTTIVO
30509401500	CONTRIBUTO FOTOVOLTAICO	0,00	25.500,00	25.500,00	AREA TERRITORIO E SVILUPPO PRODUTTIVO
30509401600	PROVENTI PER COSTITUZIONE SERVITU'	0,00	10.000,00	0,00	AREA TERRITORIO E SVILUPPO PRODUTTIVO
	<b>Totale Categoria 5*</b>	<b>803,31</b>	<b>66.500,00</b>	<b>50.500,00</b>	
	<b>Totale Titolo III</b>	<b>32.960,27</b>	<b>93.500,00</b>	<b>75.500,00</b>	

## BILANCIO DI PREVISIONE SEMPLIFICATO - ENTRATA ESERCIZIO 2012

Risorsa		Accertamenti ultimo esercizio chiuso	Stanziamiento precedente	Assesato, 2012 al 30/04/2012	Responsabile
Codice e Numero	Denominazione				
	<b>Titolo 4 - Entrate derivanti da alienazioni, da trasferimenti di capitale e da riscossioni di crediti</b>				
	<b>Categoria 1* - Alienazioni di beni patrimoniali</b>				
4 01 0960	ALIENAZIONE BENI IMMOBILI E DIRITTI REALI SU BENI IMMOBILI	7.434,15	3.600,00	0,00	AREA TERRITORIO E SVILUPPO PRODUTTIVO
40109600400	ALIENAZIONE DIRITTI IACP	7.434,15	3.600,00	0,00	
	<b>Totale Categoria 1*</b>	<b>7.434,15</b>	<b>3.600,00</b>	<b>0,00</b>	
	<b>Categoria 3* - Trasferimenti di capitale dalla regione</b>				
4 03 1010	TRASFERIMENTI DI CAPITALE DALLA REGIONE	0,00	1.500.000,00	1.500.000,00	AREA TERRITORIO E SVILUPPO PRODUTTIVO
40310102000	CONTRIBUTO REGIONALE REALIZZAZIONE TANGENZIALE	0,00	1.500.000,00	1.500.000,00	
	<b>Totale Categoria 3*</b>	<b>0,00</b>	<b>1.500.000,00</b>	<b>1.500.000,00</b>	
	<b>Categoria 4* - Trasferimenti di capitale da altri enti del settore pubblico</b>				
4 04 1030	TRASFERIMENTI DI CAPITALE DA ALTRI ENTI PUBBLICI	0,00	100.000,00	100.000,00	AREA TERRITORIO E SVILUPPO PRODUTTIVO
40410300500	CONTRIBUTO PROVINCIA FOGNATURE	0,00	100.000,00	100.000,00	
	<b>Totale Categoria 4*</b>	<b>0,00</b>	<b>100.000,00</b>	<b>100.000,00</b>	
	<b>Categoria 5* - Trasferimenti di capitale da altri soggetti</b>				
4 05 1050	PROVENTI DALLE CONCESSIONI EDILIZIE E SANZIONI URBANISTICHE	473.660,36	448.750,00	440.000,00	AREA TERRITORIO E SVILUPPO PRODUTTIVO
40510500100	PROVENTI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	366.830,01	350.750,00	351.000,00	
40510500200	PROVENTI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	73.825,48	71.700,00	70.000,00	
40510500400	PROVENTI DA MONETIZZAZIONE PARCHEGGI	33.004,87	26.300,00	19.000,00	

## BILANCIO DI PREVISIONE SEMPLIFICATO - ENTRATA ESERCIZIO 2012

Risorsa		Accertamenti ultimo esercizio chiuso	Stanziamiento precedente	Assestato 2012 al 30/04/2012	Responsabile
Codice e Numero	Denominazione				
4 05 1060	TRASFERIMENTI DI CAPITALE DA ALTRI SOGGETTI	0,00	1.481.000,00	841.000,00	SVILUPPO PRODUTTIVO AREA TERRITORIO E SVILUPPO PRODUTTIVO AREA TERRITORIO E SVILUPPO PRODUTTIVO AREA TERRITORIO E SVILUPPO PRODUTTIVO
40510600300	CONTRIBUTI DA PRIVATI PER FOGNATURE	0,00	591.000,00	591.000,00	
40510601000	CONTRIBUTO DA PRIVATI PER REALIZZAZIONE TANGENZIALI	0,00	730.000,00	250.000,00	
40510601400	PROVENTI DA MONETIZZAZIONI	0,00	160.000,00	0,00	
	<b>Totale Categoria 5*</b>	<b>473.660,36</b>	<b>1.929.750,00</b>	<b>1.281.000,00</b>	
	<b>Totale Titolo IV</b>	<b>481.094,51</b>	<b>3.533.350,00</b>	<b>2.881.000,00</b>	
	<b>TOTALE GENERALE DELL'ENTRATA</b>	<b>514.054,78</b>	<b>3.915.925,00</b>	<b>3.122.500,00</b>	

## BILANCIO DI PREVISIONE SEMPLIFICATO - SPESA ESERCIZIO 2012

Intervento		Impegni ultimo esercizio chiuso	Stanziamiento precedente	Assesato 2012 ai 30/04/2012	Responsabile
Codice e Numero	Denominazione				
	<b>Disavanzo di amministrazione</b>	0,00	0,00	0,00	
	<b>Titolo 1 - Spese correnti</b>				
	<b>Funzione 01 - Funzioni generali di amministrazione, di gestione e di controllo</b>				
	<b>Servizio 01 02 - Segreteria generale, personale e organizzazione</b>				
01 01 02 03	Prestazione di servizi	8.136,24	2.500,00	2.500,00	AREA TERRITORIO E SVILUPPO PRODUTTIVO
10102031100	SPESE NOTARILI	8.136,24	2.500,00	2.500,00	
	<b>Totale Servizio 01 02</b>	<b>8.136,24</b>	<b>2.500,00</b>	<b>2.500,00</b>	
	<b>Servizio 01 06 - Ufficio tecnico</b>				
01 01 06 03	Prestazione di servizi	16.284,23	8.820,00	13.000,00	AREA TERRITORIO E SVILUPPO PRODUTTIVO
10106030200	INCARICHI PROFESSIONALI PER STUDI E PROGETTAZIONI	16.284,23	8.020,00	12.000,00	
10106030300	COMMISSIONE EDILIZIA	0,00	800,00	1.000,00	
	<b>Totale Servizio 01 06</b>	<b>16.284,23</b>	<b>8.820,00</b>	<b>13.000,00</b>	
	<b>Totale Funzione 01</b>	<b>24.420,47</b>	<b>11.320,00</b>	<b>15.500,00</b>	
	<b>Funzione 08 - Funzioni nel campo della viabilita' e dei trasporti</b>				
	<b>Servizio 08 02 - Illuminazione pubblica e servizi connessi</b>				
01 08 02 03	Prestazione di servizi	96.778,54	70.000,00	70.000,00	AREA TERRITORIO E SVILUPPO PRODUTTIVO
10802030100	SPESE DI GESTIONE PER LA PUBBLICA ILLUMINAZIONE	96.778,54	70.000,00	70.000,00	
	<b>Totale Servizio 08 02</b>	<b>96.778,54</b>	<b>70.000,00</b>	<b>70.000,00</b>	

## BILANCIO DI PREVISIONE SEMPLIFICATO - SPESA ESERCIZIO 2012

Intervento		Impegni ultimo esercizio chiuso	Stanziamiento precedente	Assesato, 2012 al 30/04/2012	Responsabile
Codice e Numero	Denominazione				
	<b>Totale Funzione 08</b>	96.778,54	70.000,00	70.000,00	
	<b>Funzione 09 - Funzioni riguardanti la gestione del territorio e dell'ambiente</b>				
	<b>Servizio 09 05 - Servizio smaltimento rifiuti</b>				
01 09 05 02	Acquisto di beni di consumo e/o di materie prime	0,00	500,00	0,00	AREA TERRITORIO E SVILUPPO PRODUTTIVO
10905020100	MANUTENZIONE AUTOMEZZI SERV. N.U.	0,00	500,00	0,00	
01 09 05 03	Prestazione di servizi	0,00	2.000,00	2.000,00	AREA TERRITORIO E SVILUPPO PRODUTTIVO
10905030200	SMALTIMENTO RIFIUTI SPECIALI	0,00	2.000,00	2.000,00	
	<b>Totale Servizio 09 05</b>	0,00	2.500,00	2.000,00	
	<b>Totale Funzione 09</b>	0,00	2.500,00	2.000,00	
	<b>Totale Titolo I</b>	121.199,01	83.820,00	87.500,00	
	<b>Titolo 2 - Spese in conto capitale</b>				
	<b>Funzione 01 - Funzioni generali di amministrazione, di gestione e di controllo</b>				
	<b>Servizio 01 08 - Altri servizi generali</b>				
02 01 08 07	Trasferimenti di capitale	5.590,00	6.000,00	6.000,00	AREA TERRITORIO E SVILUPPO PRODUTTIVO
20108070300	DESTINAZIONE PROVENTI URBANIZZAZIONE SECONDARIA CHIESE	5.590,00	6.000,00	6.000,00	
	<b>Totale Servizio 01 08</b>	5.590,00	6.000,00	6.000,00	
	<b>Totale Funzione 01</b>	5.590,00	6.000,00	6.000,00	
	<b>Funzione 08 - Funzioni nel campo della viabilità e dei trasporti</b>				

## BILANCIO DI PREVISIONE SEMPLIFICATO - SPESA ESERCIZIO 2012

Intervento		Impegni ultimo esercizio chiuso	Stanziamiento precedente	Assestato 2012 al 30/04/2012	Responsabile
Codice e Numero	Denominazione				
02 08 01 01 20801011300	Servizio 08 01 - Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi Acquisizione di beni immobili REALIZZAZIONE TANGENZIALE POLESINE Totale Servizio 08 01 Totale Funzione 08	0,00 0,00 0,00 0,00	2.230.000,00 2.230.000,00 2.230.000,00 2.230.000,00	1.750.000,00 1.750.000,00 1.750.000,00 1.750.000,00	AREA TERRITORIO E SVILUPPO PRODUTTIVO
02 09 01 06 20901060400	Funzione 09 - Funzioni riguardanti la gestione del territorio e dell'ambiente Servizio 09 01 - Urbanistica e gestione del territorio Incarichi professionali esterni INCARICO PROGETTAZIONE VARIANTE	10.000,00 10.000,00	24.500,00 24.500,00	0,00 0,00	AREA TERRITORIO E SVILUPPO PRODUTTIVO
02 09 01 07 20901070300	Trasferimenti di capitale RIMBORSO ONERI NON DOVUTI Totale Servizio 09 01	1.250,00 1.250,00 11.250,00	750,00 750,00 25.250,00	0,00 0,00 0,00	AREA TERRITORIO E SVILUPPO PRODUTTIVO
02 09 04 01 20904011300 20904012100	Servizio 09 04 - Servizio idrico integrato Acquisizione di beni immobili MANUTENZIONE STRAORDINARIA FOGNATURE INTERVENTI OPERE FOGNARIE	5.500,00 0,00 5.500,00	739.000,00 739.000,00 0,00	739.000,00 739.000,00 0,00	AREA TERRITORIO E SVILUPPO PRODUTTIVO AREA TERRITORIO E SVILUPPO PRODUTTIVO
02 09 04 07 20904070100	Trasferimenti di capitale CONTRIBUTO AD ASCAA REALIZZAZIONE FOGNATURE	0,00 0,00	66.000,00 66.000,00	0,00 0,00	AREA TERRITORIO E SVILUPPO PRODUTTIVO



## BILANCIO DI PREVISIONE SEMPLIFICATO - SPESA ESERCIZIO 2012

Intervento		Impegni ultimo esercizio chiuso	Stanziamiento precedente	Assesato 2012 al 30/04/2012	Responsabile
Codice e Numero	Denominazione				
	Totale Servizio 09 04	5.500,00	805.000,00	739.000,00	
	Totale Funzione 09	16.750,00	830.250,00	739.000,00	
	Totale Titolo II	22.340,00	3.066.250,00	2.495.000,00	
	<b>TOTALE GENERALE DELLA SPESA</b>	<b>143.539,01</b>	<b>3.150.070,00</b>	<b>2.582.500,00</b>	