



**COMUNE DI BUSSETO**  
Provincia di Parma

**Verbale di deliberazione della Giunta Comunale**

*Originale*

**N. 157 del 04/10/2007**

**OGGETTO DETERMINAZIONE PREZZO PER LA CONCESSIONE AREE PER LA COSTRUZIONE CAPPELLE PRIVATE E LA CONCESSIONE DELLE NUOVE CAPPELLE NEL CIMITERO DEL CAPOLUOGO - PROVVEDIMENTI.**

L'anno **duemilasette**, addì **quattro** del mese di **ottobre**, alle ore **17.45**, nella **Sala delle Adunanze**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del Vice Sindaco **PUDDU Pier Paolo** la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Vice Segretario **Stellati Dr.ssa Elena**

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
LAURINI Dr. Luca	SINDACO	NO
PUDDU Pier Paolo	VICE-SINDACO	SI
TESTA Gilberto	ASSESSORE	SI
GAMBAZZA Maria Giovanna	ASSESSORE	SI
TALIGNANI Carla	ASSESSORE	SI
GENUA Fabrizio	ASSESSORE	NO
MAZZERA Emilio	ASSESSORE	SI

PRESENTI: 5      ASSENTI: 2

Il Presidente, riconosciuta legale l' adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

**OGGETTO : DETERMINAZIONE PREZZO PER LA CONCESSIONE AREE PER LA COSTRUZIONE CAPPELLE PRIVATE E LA CONCESSIONE DELLE NUOVE CAPPELLE NEL CIMITERO DEL CAPOLUOGO - PROVVEDIMENTI.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**RICHIAMATA** la propria deliberazione n. 146 in data 13/09/2007, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto preliminare relativo ai lavori di realizzazione nuove cappelle gentilizie nel 2° campo del cimitero del Capoluogo, che prevede in particolare la realizzazione di n. 6 cappelle private (di cui n. 4 da 6 loculi e n. 2 da 12 loculi) per una spesa complessiva di Euro 92.000,00 di cui Euro 66.800,00 per lavori ed Euro 25.200,00 a disposizione dell'Amministrazione per IVA, spese tecniche, quota relativa opere d'arte, imprevidi ed arrotondamenti;

**CONSIDERATO** che in attesa della predisposizione del progetto definitivo e dell'acquisizione del parere da parte della competente Soprintendenza ai Beni Architettonici, si rende necessario provvedere alla determinazione del prezzo per la concessione novantanovenale delle cappelle private previste dal progetto approvato con la deliberazione sopra richiamata al fine di dare avvio alle procedure per la prenotazione e l'assegnazione delle cappelle stesse;

**CONSIDERATO** che si rende altresì necessario provvedere alla revisione del prezzo unitario relativo alla concessione novantanovenale delle aree per la costruzione delle cappelle private nel cimitero del Capoluogo, in quanto il prezzo attuale, pari ad Euro 390,00/mq, fissato con la deliberazione consiliare n. 59 del 30/11/2006, esecutiva ai sensi di legge, di fatto risale all'anno 2001, anno in cui con la deliberazione consiliare n. 47 del 06/10/2001, esecutiva ai sensi di legge, il prezzo era stato fissato in Euro 387,34/mq (l'aumento stabilito nel 2006 con la deliberazione n. 59/2006 risulta pertanto più un arrotondamento che un effettivo adeguamento del prezzo stesso);

**VISTA** la relazione redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 19/09/2007, a firma del geom. G. Roberto Dejana, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale (Allegato "A"), con la quale si è provveduto alla formulazione della proposta per la determinazione del prezzo per la concessione novantanovenale delle aree cimiteriali nel Capoluogo per la realizzazione delle cappelle private, nonché il prezzo per la concessione novantanovenale delle cappelle private previste dal progetto preliminare, approvato con la deliberazione n. 146/2007;

**VISTO** il D.Lgs.vo n. 267/00 e s.m.;

**DATO ATTO** che sulla proposta della presente deliberazione è stato espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49.1 del D.Lgs.vo n. 267/00 e s.m., parere favorevole da parte del Responsabile del Settore Patrimonio, Sicurezza, Lavori Pubblici, e Manutenzioni;

Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese ai sensi di legge,

**DELIBERA**

1. DI FISSARE, per tutto quanto esposto in premessa narrativa, il prezzo per la concessione novantennale delle aree per la realizzazione delle cappelle private nel cimitero del Capoluogo nonché il prezzo per la concessione delle nuove cappelle previste dal progetto preliminare approvato con la deliberazione n. 146/2007, richiamata in premessa, così come risulta dalla relazione tecnica che, se pur non materialmente allegata, forma parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato "A") e più precisamente:

Determinazione del prezzo di concessione novantennale delle due diverse tipologie di cappelle gentilizie				
Descrizione	Cappella da 6 avelli	Cappella da 12 avelli	N. cappelle	Somma
Costo di costruzione	11.500,00	23.000,00	(4+2)	92.000,00
Area di sedime	16.100,00	32.200,00	(4+1)	128.800,00
Somma				220.800,00
Prezzo di concessione	27.600,00		4	110.400,00
Prezzo di concessione		55.200,00	2	110.400,00
Totale				220.800,00

2. DI DARE MANDATO al responsabile del servizio per l'avvio e l'espletamento delle procedure per la prenotazione e l'assegnazione delle cappelle stesse, nonché ogni successivo adempimento connesso;
3. DI DARE ATTO che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere prescritto dall'art. 49.1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.;
4. DI COMUNICARE il presente atto ai capigruppo consiliari, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 125 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m..

Successivamente,

#### LA GIUNTA COMUNALE

ravvisata l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione, con voti unanimi favorevoli resi in forma palese ai sensi di legge,

#### DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m..-

#### RENDE NOTO

che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 5, 1° comma, della legge n. 241/1990, è il geom. G. Roberto Dejana.



Letto, confermato e sottoscritto

IL VICE SINDACO  
(PUDDU PIER PAOLO)

Il Vice Segretario  
(Stellati Dr.ssa Elena)

---

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : 5 ottobre 2007 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Vice Segretario  
Stellati Dr.ssa Elena

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T. U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 s.m.