



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

N° 8 del 28/01/2014

**OGGETTO: APPROVAZIONE CONTRATTO DI COMODATO GRATUITO FRA IL
COMUNE DI BUSSETO E FERSERVIZI S.P.A. (IN NOME E PER CONTO
DI RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.)**

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **ventotto** del mese di **gennaio** alle ore **18:30**, nella **Sala delle Adunanze**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Maria Giovanna Gambazza** la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

GAMBAZZA MARIA GIOVANNA	Sindaco	Presente
CONCARI LUCA	Vice Sindaco	Presente
CAROSINO STEFANO	Assessore	Presente
CATELLI GIAN LUCA	Assessore	Presente
BURLA ANGELO	Assessore	Presente

Totale presenti: n. 5

Totale assenti : n. 0

Partecipa all'adunanza Il Segretario Comunale, Dott.ssa Laura Ravecchi, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Sindaco Maria Giovanna Gambazza assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO:	APPROVAZIONE CONTRATTO DI COMODATO GRATUITO FRA IL COMUNE DI BUSSETO E FERSERVIZI S.P.A. (IN NOME E PER CONTO DI RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.)
-----------------	---

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con deliberazione di G.C. n. 51 del 23/04/2009 venne approvato il contratto di comodato gratuito fra il Comune di Busseto e Ferservizi S.p.A. (in rappresentanza di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.) per alcuni locali situati nella stazione ferroviaria di Busseto, e più precisamente: fabbricato viaggiatori, locali ex deposito, wc spogliatoio e terreno ad uso deposito biciclette e che in data 2 marzo 2009 Rep. 133/2009 veniva stipulato il relativo contratto per la durata di anni 5 con scadenza l'8/06/2013;

Considerato che nell'imminenza della scadenza della locazione questa Amministrazione Comunale ha ritenuto di procedere ad un rinnovo del contratto e a tale scopo ha pertanto avviato trattative con Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.;

Atteso che la società Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. oltre ai locali di cui al precedente contratto ha offerto in aggiunta al comodato gratuito anche i locali ex alloggio siti al primo piano dell'immobile;

Ritenuto quindi di includere anche tali locali nel contratto di comodato gratuito;

Esaminato il testo del contratto di comodato gratuito ricevuto da Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., locazione allegato al presente atto (all. A) e ritenuto di procedere alla sua approvazione;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.;

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m., i seguenti pareri:

- favorevole, da parte del Responsabile dei Servizi Affari generali e servizi istituzionali, Dr.ssa Laura Ravecchi, in ordine alla regolarità tecnica;
- favorevole, da parte del Responsabile dei Servizi Finanziari Dr.ssa Elena Stellati, in ordine alla regolarità contabile;

CON VOTI favorevoli espressi in forma palese ai sensi di legge,

DELIBERA

1. Di approvare l'allegato schema di contratto di comodato gratuito relativo a locali della stazione ferroviaria di Busseto e precisamente:
 - locali piano terra (fabbricato viaggiatori) mq. 121,42 ca.;
 - locali al primo piano (ex alloggio) mq. 111,12 ca.;
 - locali ex spogliatoio mq. 130 ca.;
 - area ad uso deposito biciclette mq. 67 ca.
 come meglio indicati nell'allegata planimetria (all. B) da stipulare con Ferservizi S.p.A. - Zona Nord Ovest - in nome e per conto della società rete Ferroviaria Italiana S.p.A.;
2. Di dare atto che tale contratto prevede una durata di anni 9 decorrenti dal 9 giugno 2013 e con scadenza il 8 giugno 2022;
3. Di trasmettere il presente atto a Ferservizi S.p.A. - Zona Nord Ovest - via Ernesto Breda n. 28 - 20126 Milano;
4. Di demandare al Responsabile del Servizio Affari Generali la stipula del contratto e l'adozione degli atti gestionali conseguenti;
5. Di dare atto che il Responsabile del procedimento nominato ai sensi dell'art. 5 della L. n. 241/90 e successive modificazioni, è l'istruttore Dott.ssa Giovanna Barabaschi;
6. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134.4 del D.Lgs. n. 267/00;

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Sindaco
F.to Maria Giovanna Gambazza

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Laura Ravecchi

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE, COMUNICAZIONE CAPIGRUPPO CONSILIARI

La suesesa deliberazione:

- ai sensi dell'art. 124, comma 1, TUEL D.Lgs 267/2000, viene oggi pubblicata nel sito web istituzionale per quindici giorni consecutivi;
- è stata comunicata in data odierna, mediante lettera prot. n. 2447 ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs.vo n. 267/00.

Busseto, li 25/02/2014

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Laura Ravecchi

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Busseto 25/02/2014

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Laura Ravecchi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.lgs.vo n. 267/00 e s.m.)
- è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico (art.32, c.1 Legge 18/06/2009, n.69), quindici giorni consecutivi dal 25/02/2014 al 12/03/2014, senza reclami.
- è diventata esecutiva il giorno 08/03/2014, ai sensi dell'art. 134, c. 3, TUEL D.Lgs. 267/2000.

Busseto, li _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Laura Ravecchi