



# COMUNE DI BUSSETO

*Provincia di Parma*

## DETERMINA DIRIGENZIALE

Oggetto:

**LAVORI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLA CASA NATALE DI G. VERDI: SECONDO STRALCIO FUNZIONALE FINANZIATO CON CONTRIBUTO DELLA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI – RENDICONTAZIONE SPESE SOSTENUTE E APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO FINALE –**

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI RELATIVI AL PATRIMONIO

### RICHIAMATE:

- la delibera di Giunta Comunale n. 95 del 17/09/2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato lo schema di convenzione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Comune di Busseto per il finanziamento e la realizzazione del progetto per il restauro e il consolidamento della Casa Natale di Giuseppe Verdi sita in Roncole Verdi, per un importo finanziato di Euro 350.000,00;
- la convenzione sottoscritta in data 04/11/2013 atta a regolamentare i rapporti tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Segretariato Generale – Struttura di missione per la commemorazione del centenario della prima guerra mondiale – e il Comune di Busseto relativamente al finanziamento e all'esecuzione dei lavori in oggetto;
- la delibera di Giunta Comunale n. 26 del 14/03/2014, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di – restauro e consolidamento della casa natale di G. Verdi: secondo stralcio funzionale – redatto dallo Studio di Architettura Bordi Rossi e Zarotti nell'importo complessivo di Euro 350.000,00, di cui Euro 144.657,70 per lavori ed Euro 205.342,29 a disposizione dell'Amministrazione per IVA, spese tecniche, allestimento museo, ecc..., e suddiviso nei seguenti lotti funzionali:
  1. opere murarie e di restauro per un importo dei lavori a corpo pari ad Euro 39.911,65 compresi oneri per la sicurezza;
  2. fornitura, posa e restauro serramenti per un importo dei lavori a corpo pari ad Euro 27.177,33 compresi oneri per la sicurezza;
  3. impianto elettrico per un importo dei lavori a corpo pari ad Euro 27.963,00 compresi oneri per la sicurezza;
  4. impianto di riscaldamento per un importo dei lavori a corpo pari ad Euro 38.423,50 compresi oneri per la sicurezza;
  5. opere di sistemazione esterna per un importo dei lavori a corpo pari ad Euro 11.182,22 compresi oneri per la sicurezza;

### CONSIDERATO che:

- con determinazione n. 141 del 03/04/2014 il lotto relativo a – impianto di riscaldamento – è stato affidato alla ditta Idrotermosanitari Zucchi S.n.c., con sede a Busseto, con il ribasso del 6,25% sull'importo dei lavori posto a base d'asta e pertanto per l'importo



# COMUNE DI BUSSETO

*Provincia di Parma*

- contrattuale di Euro 37.029,00 (pari ad Euro 14.546,45 – 6,25% + Euro 480,00 per oneri della sicurezza + Euro 23.387,05 per costo del personale), IVA esclusa;
- con determinazione n. 148 del 08/04/2014 il lotto relativo a – fornitura, posa e restauro serramenti – è stato affidato alla ditta Rivotti Maurizio S.n.c., con sede a Noceto, con il ribasso del 2,12% sull'importo dei lavori posto a base d'asta e pertanto per l'importo contrattuale di Euro 27.000,87 (pari ad Euro 8.323,66 – 2,12% + Euro 400,00 per oneri della sicurezza + Euro 18.453,67 per costo del personale), IVA esclusa;
  - con determinazione n. 149 del 08/04/2014 il lotto relativo a – impianto elettrico – è stato affidato alla ditta Negri Daniele, con sede a Fidenza, con il ribasso del 3,50% sull'importo dei lavori posto a base d'asta e pertanto per l'importo contrattuale di Euro 27.963,00 (pari ad Euro 16.483,00 – 3,50% + Euro 420,00 per oneri della sicurezza + Euro 11.060,00 per costo del personale), IVA esclusa;
  - con determinazione n. 168 del 15/04/2014 il lotto relativo a – opere murarie e di restauro – è stato affidato alla ditta UMISTOP S.n.c., con sede a Busseto, con il ribasso del 6,25% sull'importo dei lavori posto a base d'asta e pertanto per l'importo contrattuale di Euro 38.918,79 (pari ad Euro 15.888,75 – 6,25% + Euro 676,43 per oneri della sicurezza + Euro 23.349,47 per costo del personale), IVA esclusa;
  - con determinazione n. 232 del 11/06/2014 il lotto relativo a – opere di sistemazione esterna – è stato affidato alla ditta Mambriani Emilio & Ferrari Romano S.n.c., con sede a Medesano, con il ribasso del 4,10% sull'importo dei lavori posto a base d'asta e pertanto per l'importo contrattuale di Euro 10.982,91 (pari ad Euro 4.861,20 – 4,10% + Euro 850,00 per oneri della sicurezza + Euro 5.471,02 per costo del personale), IVA esclusa;

CONSIDERATO che, nell'ambito delle somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale per l'esecuzione dei lavori in oggetto, sono stati altresì assunti gli impegni di spesa di cui al prospetto allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (All. A) per l'importo complessivo di Euro 191.224,91 (IVA compresa);

## RILEVATO:

- che in data 08/07/2014 è stato emesso il CRE relativo al lotto – opere murarie e restauro – da cui risulta che le opere sono state regolarmente eseguite nell'importo complessivo di Euro 38.918,79 (IVA esclusa), successivamente approvato con determinazione n. 331 del 07/08/2014;
- che in data 08/07/2014 è stato emesso il CRE relativo al lotto – impianto di riscaldamento – da cui risulta che le opere sono state regolarmente eseguite nell'importo complessivo di Euro 37.029,00 (IVA esclusa), successivamente approvato con determinazione n. 338 del 11/08/2014;
- che in data 09/07/2014 è stato emesso il CRE relativo al lotto – fornitura e restauro serramenti – da cui risulta che le opere sono state regolarmente eseguite nell'importo complessivo di Euro 27.000,87 (IVA esclusa), successivamente approvato con determinazione n. 352 del 21/08/2014;
- che in data 05/09/2014 è stato emesso il CRE relativo al lotto – impianto elettrico – da cui risulta che le opere sono state regolarmente eseguite nell'importo complessivo di Euro 27.386,10 (IVA esclusa), successivamente approvato con determinazione n. 380 del 16/09/2014;



# COMUNE DI BUSSETO

*Provincia di Parma*

- che in data 07/10/2014 è stato emesso il CRE relativo al lotto – opere sistemazione esterna – da cui risulta che le opere sono state regolarmente eseguite nell'importo complessivo di Euro 10.982,91 (IVA esclusa), successivamente approvato con determinazione n. 443 del 15/10/2014;

per una spesa complessiva di Euro 141.317,67, oltre IVA al 10% per complessivi Euro 155.449,44;

CONSIDERATO che l'esecuzione dei lavori in oggetto ha comportato una spesa complessiva di Euro 345.827,16, IVA compresa, come meglio specificato nel prospetto allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (All. B), con una minor spesa di Euro 4.172,84 rispetto all'importo stanziato di Euro 350.000,00;

RILEVATO pertanto che il quadro economico finale relativo ai lavori in oggetto ammonta complessivamente ad Euro 345.827,16, così suddivise:

|     | Descrizione   | Importo    |
|-----|---|------------|
| A   | Lavori a corpo e a misura   |            |
| A.1 | Opere murarie e di restauro   | 38.899,34  |
| A.2 | Fornitura, posa e restauro serramenti   | 27.000,87  |
| A.3 | Impianto elettrico  | 27.386,10  |
| A.4 | Impianto idraulico e di riscaldamento   | 37.029,00  |
| A.5 | Sistemazione esterna  | 10.982,91  |
| A   | Totale opere  | 141.298,21 |
| B   | Somme a disposizione dell'Amministrazione   |            |
| B.1 | IVA al 10% sulle opere  | 14.129,82  |
| B.2 | Spese tecniche di progettazione e direzione lavori  | 30.066,72  |
| B.3 | Spese tecniche parere preventivo VV.FF.   | 871,08     |
| B.4 | Realizzazione nuovo percorso museale (progettazione, sviluppo progetto, acquisti e forniture) | 140.822,03 |
| B.5 | Allaccio acquedotto   | 1.938,78   |
| B.6 | Allaccio gasdotto   | 869,86     |
| B.7 | Realizzazione armadietto per contatore gas  | 573,40     |
| B.8 | Realizzazione armadietto per contatore luce   | 683,20     |
| B.9 | Realizzazione condotta fognaria   | 14.574,06  |
| B   | Totale somme a disposizione   | 204.528,95 |
| C   | Totale complessivo  | 345.827,16 |

RILEVATO che il CUP assegnato all'intervento in oggetto è il seguente F78I13000130001;

VISTO il D.Lgs.vo n. 267/00 e s.m.;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 25/01/2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2016 e relativi allegati;



# COMUNE DI BUSSETO

*Provincia di Parma*

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 4/02/2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il PEG (Piano Esecutivo di Gestione) relativo all'esercizio finanziario 2016;

VISTO il Decreto Sindacale n. 1 in data 5/01/2016 prot. n. 90 con il quale sono state affidate le funzioni di cui all'art. 107 – 2° e 3° comma – del D.Lgs. n. 267/2000 di competenza dell'Area 5 – Servizi tecnici relativi al patrimonio;

## DETERMINA

1. DI APPROVARE, per tutto quanto esposto in premessa, il quadro economico finale relativo ai lavori di – restauro e consolidamento della Casa Natale di G. Verdi: secondo stralcio funzionale -, nell'importo complessivo di Euro 345.827,16 così suddivisi:

|     | Descrizione   | Importo    |
|-----|---|------------|
| A   | Lavori a corpo e a misura   |            |
| A.1 | Opere murarie e di restauro   | 38.899,34  |
| A.2 | Fornitura, posa e restauro serramenti   | 27.000,87  |
| A.3 | Impianto elettrico  | 27.386,10  |
| A.4 | Impianto idraulico e di riscaldamento   | 37.029,00  |
| A.5 | Sistemazione esterna  | 10.982,91  |
| A   | Totale opere  | 141.298,21 |
| B   | Somme a disposizione dell'Amministrazione   |            |
| B.1 | IVA al 10% sulle opere  | 14.129,82  |
| B.2 | Spese tecniche di progettazione e direzione lavori  | 30.066,72  |
| B.3 | Spese tecniche parere preventivo VV.FF.   | 871,08     |
| B.4 | Realizzazione nuovo percorso museale (progettazione, sviluppo progetto, acquisti e forniture) | 140.822,03 |
| B.5 | Allaccio acquedotto   | 1.938,78   |
| B.6 | Allaccio gasdotto   | 869,86     |
| B.7 | Realizzazione armadietto per contatore gas  | 573,40     |
| B.8 | Realizzazione armadietto per contatore luce   | 683,20     |
| B.9 | Realizzazione condotta fognaria   | 14.574,06  |
| B   | Totale somme a disposizione   | 204.528,95 |
| C   | Totale complessivo  | 345.827,16 |

come meglio specificato nei prospetti allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale All. A) e All. B);

2. DI DARE ATTO che l'esecuzione dei lavori in oggetto ha comportato una minor spesa di Euro 4.172,84 rispetto alla somma stanziata e autorizzata di Euro 350.000,00 (pari ad Euro 350.000,00 – Euro 345.827,16);
3. DI TRASMETTERE il presente atto, unitamente ai documenti contabili, alla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Segretariato Generale – Struttura di missione per la commemorazione del centenario della prima guerra mondiale – ai fini dell'erogazione



# COMUNE DI BUSSETO

*Provincia di Parma*

del saldo del contributo concesso per la realizzazione dei lavori in oggetto pari ad Euro 65.827,07, al netto dell'acconto già erogato di Euro 280.000,00;

4. DI ATTESTARE, ai sensi dell'articolo 147-bis del T.U.E.L., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento;
5. DI PUBBLICARE il presente atto mediante affissione all'Albo Pretorio dell'elenco mensile delle determinazioni quale allegato ad apposita determinazione del Segretario Comunale di presa d'atto;

## RENDE NOTO

- il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 5 c. 1 della L. n. 241/1990 è il geom. G. Roberto Dejana – Ufficio Tecnico;
- il presente provvedimento, ove comporti impegno di spesa, produrrà i suoi effetti dal momento dell'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria.

**Il Responsabile del Servizio**

***Giorgio Roberto Dejana / INFOCERT SPA***



# COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

**DETERMINAZIONE N 205 DEL 24/05/2016**

**Oggetto: LAVORI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLA CASA NATALE DI G. VERDI: SECONDO STRALCIO FUNZIONALE FINANZIATO CON CONTRIBUTO DELLA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI – RENDICONTAZIONE SPESE SOSTENUTE E APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO FINALE –**

**Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.**

## IMPEGNI DI SPESA

| ESERCIZIO | DESCRIZIONE<br>CAPITOLO | CAPITOLO<br>RISORSA | IMPEGNO<br>ACCERTAM. | IMPORTO |
|-----------|-------------------------|---------------------|----------------------|---------|
|           |                         |                     |                      |         |

Busseto, li 24/05/2016

Il Responsabile del Servizio  
Finanziario  
Elena Stellati / INFOCERT  
SPA