



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

N° 134 del 03/12/2013

OGGETTO: AFFIDAMENTO A TERZI MEDIANTE CONCESSIONE DELLA GESTIONE INTEGRATA DEI SERVIZI TURISTICI E MUSEALI – APPROVAZIONE CAPITOLATO SPECIALE.

L'anno **duemilatredici**, il giorno **tre** del mese di **dicembre** alle ore **17:30**, nella **Sala delle Adunanze**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Maria Giovanna Gambazza** la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

GAMBAZZA MARIA GIOVANNA	Sindaco	Presente
CONCARI LUCA	Vice Sindaco	Assente
CAROSINO STEFANO	Assessore	Presente
CATELLI GIAN LUCA	Assessore	Presente
BURLA ANGELO	Assessore	Presente

Totale presenti: n. 4

Totale assenti : n. 1

Partecipa all'adunanza Il Segretario Comunale, Dott.ssa Laura Ravecchi, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Sindaco Maria Giovanna Gambazza assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO:	AFFIDAMENTO A TERZI MEDIANTE CONCESSIONE DELLA GESTIONE INTEGRATA DEI SERVIZI TURISTICI E MUSEALI – APPROVAZIONE CAPITOLATO SPECIALE.
-----------------	--

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 117 del 16/7/2010 con cui si approvava il rinnovo del contratto tra il Comune di Bussero e la A.T.I. Antea Scrl / Parmigianino Scrl, con sede a Colorno, per la gestione integrata dei servizi turistici e museali ed ulteriori servizi per il periodo 23/7/10 – 31/12/2013;

ANNOTATO indi che il contratto, perfezionato con atto pubblico stipulato in data 27/10/2010 e registrato al n. 157 di Rep., scade il 31/12/2013;

PRESO ATTO che tra gli obiettivi dell'Area Cultura e Turismo ricompresi nel Piano Esecutivo di Gestione approvato con del. G.C. n. n. 59 del 14 giugno 2013 era previsto, alla scadenza del contratto succitato, l'affidamento a terzi mediante concessione della gestione integrata dei servizi turistici e museali, stante l'impossibilità di procedere alla gestione diretta dei servizi mediante assunzione di personale dipendente;

VISTO il capitolato speciale, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, contenente la durata e le modalità di gestione dei servizi oggetto di concessione, da cui si evince che il Comune:

- a) affida in concessione la gestione del servizio di Informazioni e Accoglienza Turistica (IAT), da svolgersi in osservanza della L.R. n.- 7/98 e della DGR n. 956/2005, presso il locale già attualmente adibito a tale scopo;
- b) affida in concessione il servizio di visita ai luoghi museali quali il Teatro G. Verdi e la Casa Natale a Roncole Verdi, da attuare applicando i prezzi dei biglietti come periodicamente deliberati dalla Giunta Comunale, oltre che le agevolazioni previste dal Circuito Tourist Card;
- c) consente alla ditta aggiudicataria di esercitare l'attività di vendita di articoli di promozione turistica (gadgets), prioritariamente contraddistinti dal marchio registrato "Busseto, Terra di Verdi", onde veicolare simbolicamente i valori culturali del nostro territorio;
- d) concede alla ditta la gestione del servizio di biglietteria per eventi e spettacoli organizzati dal Comune;
- e) richiede un'adeguata attività di promozione e valorizzazione delle peculiarità artistiche, culturali, paesaggistiche e gastronomiche del territorio, finalizzata allo sviluppo dei flussi turistici, ovvero all'incremento del n. di presenze a Busseto e dintorni in qualità sia di visitatori dei luoghi verdiani sia di "consumatori" per tutti gli operatori economici locali, con positive ricadute sull'indotto dell'intero territorio. A tale scopo dovrà essere perseguito lo sviluppo di strategie di rete territoriale, in collaborazione con gli altri servizi turistici e museali e le Associazioni culturali, con gli addetti alla ricettività e gli operatori economici in genere;
- f) consente alla ditta di promuovere e commercializzare, in qualità di agenzia viaggi legalmente riconosciuta, pacchetti turistici imperniati sulla visita dei luoghi di Verdi, dei luoghi di Guareschi e del patrimonio artistico locale, sulla partecipazione a eventi culturali e lirico-musicali o a manifestazioni ricreative di rilevante interesse, sulla conoscenza dei prodotti tipici e delle eccellenze gastronomiche del territorio, oltre che sulle risorse paesaggistiche;
- g) concede alla ditta affidataria l'utilizzo del Teatro Verdi come prestigiosa location per l'organizzazione di eventi culturali e concerti lirico musicali oltre che convegni finalizzati alla promozione turistica del territorio, previo consenso dell'Amministrazione Comunale sulla tipologia di evento. L'utilizzo sarà concesso a tariffa agevolata, da quantificare di volta in volta, in deroga alle tariffe stabilite con propria deliberazione n. 6/2013;
- h) richiede alla ditta affidataria il servizio di promozione culturale strettamente correlato e funzionale ai servizi turistici e museali, indi finalizzato a valorizzare e a promuovere i servizi oggetto di concessione;
- i) concede alla ditta l'utilizzo del portale web turistico – culturale di titolarità dell'Ente www.bussetolive.com, quale veicolo strategico di promozione dei luoghi verdiani e degli eventi culturali del territorio oltre che di comunicazione con la cittadinanza. La ditta dovrà provvedere all'aggiornamento costante del sito e predisporre periodiche newsletter. La ditta potrà altresì creare un'applicazione mobile (app per Android, iPad e iPhone) coerente con i contenuti del portale bussetolive;

CONSIDERATO che:

- 1) il periodo della concessione decorre dal 1° febbraio 2014 con validità fino al 31 dicembre 2016 (35 mesi);

- 2) il valore presunto della concessione per il periodo 1/2/2014 – 31/12/2016 ammonta complessivamente per il triennio ad € 420.000,00. La stima si basa da un lato principalmente sui dati relativi alle visite museali dell'ultimo quadriennio, dall'altro sul potenziale incremento dei flussi turistici dovuti all'implementazione della promozione e di nuove strategie di rete miranti ad attrarre nuovi mercati stranieri, sfruttando anche le opportunità presentate da importanti rassegne internazionali;
- 3) la controprestazione a favore del concessionario consiste nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente i servizi in concessione. Il Comune riconosce infatti alla ditta la titolarità degli introiti derivanti da:
 - vendita dei biglietti d'ingresso con visita guidata di Teatro Verdi e Casa Natale;
 - vendita articoli turistici, quali libri, DVD e gadget vari;
 - vendita servizi e pacchetti turistici;
 - organizzazione laboratori didattici;
 - prevendita dei biglietti per gli spettacoli organizzati dal Comune;
 - incasso derivante dagli eventi organizzati dalla ditta presso il Teatro Verdi.

CONSIDERATO altresì che il concessionario sosterrà gli oneri per il personale, il materiale promozionale, le spese d'ufficio e per le utenze telefoniche di IAT e Casa Natale, mentre restano a carico del Comune le spese per le utenze di acqua, luce, riscaldamento, pulizia, manutenzione ordinaria e straordinaria dei locali concessi in uso;

CONSIDERATO infine che la scelta del concessionario sarà effettuata mediante la valutazione di requisiti qualitativi e quantitativi espletata da una Commissione di gara appositamente nominata;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m., in particolare l'art. 20 "Appalti di servizi elencati nell'Allegato II B" e l'art. 30 "Concessioni di servizi";

ESAMINATO l'allegato capitolato speciale e ritenuto pertanto di approvarlo, dando atto che il Responsabile del Servizio Cultura e Turismo potrà in essere ogni successivo e conseguente adempimento connesso con la procedura in parola, ivi compresi l'indizione della gara, con le indicazioni desumibili dal presente atto e dai suoi allegati;

RILEVATA contestualmente la necessità, nelle more dell'espletamento della gara, di prorogare il contratto in essere con la Società Antea fino al 31/01/2014;

VISTO il D. Lgs.vo n. 267/2000 e s. m.;

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi, ai sensi dell'art. 49 del D. Lvo 18.08.2000 n. 267 e s.m., i seguenti pareri:

- favorevole, da parte del Responsabile dei Servizi alla Persona, Cultura, Turismo e Sport, Dr.ssa Roberta Curtarelli, in ordine alla regolarità tecnica;
- favorevole, da parte del Responsabile dei Servizi Finanziari Dr.ssa Elena Stellati, in ordine alla regolarità contabile;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi in forma palese ai sensi di legge

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE l'allegato capitolato speciale per l'affidamento a terzi mediante concessione della gestione integrata dei servizi turistici e museali del Comune di Busseto, per il periodo 1/2/2014 – 31/12/2016, per le motivazioni di cui in premessa;
- 2) DI DARE ATTO che il Responsabile del Servizio Cultura e Turismo potrà in essere ogni successivo e conseguente adempimento connesso con la procedura in parola, ivi compresi l'indizione della gara, con le indicazioni desumibili dal presente atto e dai suoi allegati;
- 3) DI PROROGARE, nelle more dell'espletamento della gara, il contratto di cui alla propria deliberazione n. 117/2010 fino al 31/01/2014;
- 4) DI DARE ATTO altresì che ai sensi dell'art.5 della L.n. 241/90 e s. m. il responsabile del procedimento in oggetto risulta essere l'istruttore direttivo D.ssa Roberta Curtarelli;

- 5) DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. vo n. 267/2000 e s. m..

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Sindaco
F.to Maria Giovanna Gambazza

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Laura Ravecchi

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE, COMUNICAZIONE CAPIGRUPPO CONSILIARI

La suesesa deliberazione:

- ai sensi dell'art. 124, comma 1, TUEL D.Lgs 267/2000, viene oggi pubblicata nel sito web istituzionale per quindici giorni consecutivi;
- è stata comunicata in data odierna, mediante lettera prot. n. 15046 ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs.vo n. 267/00.

Busseto, li 23/12/2013

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Laura Ravecchi

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Busseto 23/12/2013

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Laura Ravecchi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.lgs.vo n. 267/00 e s.m.)
- è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico (art.32, c.1 Legge 18/06/2009, n.69), quindici giorni consecutivi dal 23/12/2013 al 07/01/2014, senza reclami.
- è diventata esecutiva il giorno 03/01/2014, ai sensi dell'art. 134, c. 3, TUEL D.Lgs. 267/2000.

Busseto, li _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Laura Ravecchi