



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

N° 86 del 06/08/2013

**OGGETTO: CONTRATTO DI LOCAZIONE IMMOBILE SITO IN VIA ROMA N. 88
INTESTATO A ROBUSCHI CHIARA. CESSIONE DEL CONTRATTO A
CONCARI DANIELE**

L'anno **duemilatredici**, il giorno **sei** del mese di **agosto** alle ore **18:30**, nella **Sala delle Adunanze**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Maria Giovanna Gambazza** la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

GAMBAZZA MARIA GIOVANNA	Sindaco	Presente
CONCARI LUCA	Vice Sindaco	Assente
CAROSINO STEFANO	Assessore	Presente
CATELLI GIAN LUCA	Assessore	Presente
BURLA ANGELO	Assessore	Presente

Totale presenti: n. 4

Totale assenti : n. 1

Partecipa all'adunanza Il Segretario Comunale, Dott.ssa Laura Ravecchi, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Sindaco Maria Giovanna Gambazza assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO:	CONTRATTO DI LOCAZIONE IMMOBILE SITO IN VIA ROMA N. 88 INTESTATO A ROBUSCHI CHIARA. CESSIONE DEL CONTRATTO A CONCARI DANIELE
-----------------	---

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che in data 1° agosto 2002 veniva stipulato contratto di locazione immobiliare ad uso commerciale di un immobile di proprietà comunale sito in via Roma n. 88 tra il Comune di Busseto e la sig.ra Robuschi Chiara per la durata di anni sei decorrenti dal 1/08/2002 e successivamente rinnovato per uguale periodo, e quindi con scadenza il 31/07/2014;

VISTA la nota acquisita al protocollo n. 8855 in data 02/08/2013 con la quale la sig.ra Robuschi Chiara comunica la cessione dell'attività commerciale svolta nei locali suddetti al sig. Concari Daniele e conseguentemente del contratto di locazione stipulato con questo Comune con decorrenza dal 1° ottobre 2013;

RITENUTO di dover prendere atto di tale volontà autorizzando la cessione del contratto a suo tempo stipulato con la sig.ra Robuschi Chiara al sig. Concari Daniele;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e s.m. e i.;

RILEVATO:

-che il responsabile del servizio affari generali Dr.ssa Laura Ravecchi, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267, e s.m. ha espresso il seguente parere: FAVOREVOLE;

-che il responsabile del servizio Finanziario Dr.ssa Elena Stellati, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267, e s.m. ha espresso il seguente parere: FAVOREVOLE;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese ai sensi di legge,

DELIBERA

1. **DI AUTORIZZARE** la cessione del contratto di locazione rep. n. 118 del 108/2002 intestato alla sig.ra Robuschi Chiara e quindi il subentro nel contratto, a partire dal 1° ottobre 2013, in capo al sig. Concari Daniele, nato a Fiorenzuola d'Arda (PC) il 22/04/1982 – C.Fisc. CNCDNL82D22D611H - residente a Busseto in Largo Nino Rota n. 5, al quale vengono accollati gli oneri fiscali relativi al cambio di intestazione presso l'Agenzia delle Entrate;
2. **DI DARE ATTO** che la scadenza contrattuale rimane invariata al 31/07/2014;
3. **DI TRASMETTERE** il presente atto alla sig.ra Robuschi Chiara – via Beethoven n. 5 a Busseto e al sig. Concari Daniele – largo Nino Rota n. 5 a Busseto;
4. **DI DARE ATTO** altresì che il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 5.1 della Legge 241/90 e s.m. è la dott.ssa Giovanna Barabaschi;
5. **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 e s. m..

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Sindaco
F.to Maria Giovanna Gambazza

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Laura Ravecchi

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE, COMUNICAZIONE CAPIGRUPPO CONSILIARI

La suesposta deliberazione:

- ai sensi dell'art. 124, comma 1, TUEL D.Lgs 267/2000, viene oggi pubblicata nel sito web istituzionale per quindici giorni consecutivi;
- è stata comunicata in data odierna, mediante lettera prot. n. 9971 ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs.vo n. 267/00.

Busseto, li 05/09/2013

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Laura Ravecchi

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Busseto 05/09/2013

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Laura Ravecchi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.lgs.vo n. 267/00 e s.m.)
- è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico (art.32, c.1 Legge 18/06/2009, n.69), quindici giorni consecutivi dal 05/09/2013 al 20/09/2013, senza reclami.
- è diventata esecutiva il giorno 16/09/2013, ai sensi dell'art. 134, c. 3, TUEL D.Lgs. 267/2000.

Busseto, li _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Laura Ravecchi