



**COMUNE DI BUSSETO**  
Provincia di Parma

**Verbale di deliberazione della Giunta Comunale**

*Originale*

**N. 62 del 15/05/2009**

**OGGETTO FONDO SOCIALE PER L’AFFITTO ANNO 2009 – AFFIDAMENTO  
: DELL’ATTIVITA’ ISTRUTTORIA ALL’ACER DI PARMA -  
APPROVAZIONE DEL BANDO PER L’EROGAZIONE DEI  
CONTRIBUTI - VARIAZIONE AL PEG 2009.**

L'anno **duemilanove**, addì **quindici** del mese di **maggio**, alle ore **11.35**, nella **Sala delle Adunanze**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del Vice Sindaco **PUDDU Pier Paolo** la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Comunale **Granelli Dr.ssa Roberta**

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
LAURINI Dr. Luca	SINDACO	NO
PUDDU Pier Paolo	VICE-SINDACO	SI
TESTA Gilberto	ASSESSORE	NO
GAMBAZZA Maria Giovanna	ASSESSORE	NO
TALIGNANI Carla	ASSESSORE	SI
GENUA Fabrizio	ASSESSORE	SI
MAZZERA Emilio	ASSESSORE ESTERNO	SI

PRESENTI: 4      ASSENTI: 3

Il Presidente, riconosciuta legale l' adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

**OGGETTO : FONDO SOCIALE PER L'AFFITTO ANNO 2009 – AFFIDAMENTO  
DELL'ATTIVITA' ISTRUTTORIA ALL'ACER DI PARMA - APPROVAZIONE  
DEL BANDO PER L'EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI - VARIAZIONE AL PEG  
2009.**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

VISTA la Legge 9 dicembre 1998, n. 431 che ha istituito il fondo sociale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, prevedendo che le Regioni ripartiscano i fondi a disposizione e i Comuni definiscano l'entità e le modalità di erogazione dei contributi individuando con appositi bandi pubblici i requisiti dei conduttori che hanno diritto a beneficiarne;

VISTA altresì la Legge Regionale 8 Agosto 2001 n.24 la quale agli artt.38 e 39 disciplina i criteri per l'attuazione del Fondo affitto in ambito regionale;

VISTA infine la delibera di Giunta Regionale n. 577 del 27/4/2009 di attuazione del fondo per la locazione anno 2009, secondo cui i Comuni devono gestire la fase dell'istruttoria delle domande e di liquidazione dei contributi, attraverso apposito bando pubblico da pubblicarsi all'Albo Pretorio comunale con scadenza non oltre il 20/6/2009;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 12/5/05, esecutiva ai sensi di legge, avente all'oggetto: "ESAME ED APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI BUSSETO E L'A.C.E.R. DI PARMA PER LA GESTIONE DEI SERVIZI ABITATIVI PER I PATRIMONI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA.", da cui si evince che l'Acer può gestire in nome e per conto del Comune alcune attività amministrative-gestionali complementari, tra cui il Fondo per l'accesso in locazione;

PRESO ATTO che il Comune di Busseto al momento non dispone di una struttura idonea all'assolvimento completo e organico del procedimento volto all'erogazione del contributo sull'affitto;

VISTA la nota acquisita al protocollo dell'Ente in data 5/11/08 al n. 13450, con cui l'ACER di Parma si rende disponibile alla gestione dell'attività istruttoria del Fondo Affitto 2009 per un corrispettivo di € 1.650,00 oltre Iva 20%;

ANNOTATO che l'ACER si impegna ad adempiere alle funzioni di seguito indicate:

- preparazione del bando di concorso per l'assegnazione dei contributi del fondo sociale per l'affitto - anno 2009, secondo le modalità e i termini indicati dalla regione Emilia-Romagna;

- istruttoria delle domande e della verifica del possesso dei requisiti richiesti,

- verifica, prima dell'erogazione del contributo, in presenza di reddito ISE inferiore al canone annuo, della effettiva situazione economica e sociale del richiedente tramite i servizi sociali o altra struttura comunale demandata;

- definizione delle modalità di erogazione dei contributi secondo i criteri fissati dal Comune;

- quantificazione del contributo differenziato per fasce e suddiviso nella quota regionale pari all'85% e nella quota comunale pari al 15%;

- invio al Servizio Qualità Edilizia della Regione Emilia Romagna nei termini fissati dalla Regione i seguenti dati suddivisi per fasce:

a) numero delle domande;

b) l'importo del contributo da erogare diviso nella quota regionale e comunale.

- trasmissione a consuntivo al Servizio Qualità edilizia della Regione Emilia Romagna dell'atto del dirigente comunale contenente:

a) l'importo complessivamente liquidato diviso nella quota regionale e comunale;

b) gli estremi identificativi dei beneficiari;

c) l'importo relativo ai singoli beneficiari diviso nella quota regionale e comunale.

ANNOTATO altresì che l'ACER di Parma si occuperà delle funzioni affidate avvalendosi di proprio personale dipendente nei propri uffici centrali di Parma, nell'ufficio periferico di Fidenza e garantendo la presenza presso il Comune di Busseto nel periodo di vigenza del bando, avvalendosi per quest'ultimo servizio delle strutture e dei mezzi che il Comune di Busseto si impegna a mettergli a disposizione. Le date di presenza saranno stabilite in via preventiva e adeguatamente pubblicizzate;

VISTA la nota dell'A.C.E.R. di Parma, pervenuta al prot. n. 6160 del 7/5/09, con la quale si trasmette al Comune di Busseto lo schema di bando per l'erogazione dei contributi per il fondo affitto 2009, da adottare e pubblicare entro il 19/5/09, con apertura in data 20/05/09 e chiusura il 20/06/09;

DATO ATTO che l'A.C.E.R. di Parma ha ottemperato, in particolare, a quanto previsto dal punto 14 Allegato A della citata deliberazione regionale n. 577/2009 per quanto riguarda la concertazione sindacale e che in esito ad essa sono stati stabiliti i seguenti punti, recepiti nello schema di bando trasmesso:

- il contributo non potrà superare il 50% dell'ammontare del canone annuo di locazione;

- il canone massimo mensile ammissibile al contributo è pari ad € 580,00;

- in caso di risorse insufficienti a coprire il fabbisogno si procederà ad una loro riduzione proporzionale;

- in caso di somma dei redditi Irpef e Irap inferiore al canone di locazione, o superiore per una misura del 10%, il Comune potrà verificare l'effettiva situazione economica ed escludere dal beneficio;

- facoltà di erogare i contributi direttamente al locatore, in caso di beneficiari morosi;

- obbligo sottoscrizione DSU – ISE presso i CAF convenzionati INPS.

RITENUTO, quindi, di affidare l'esercizio delle funzioni istruttorie afferenti il fondo sociale per la locazione 2009 all'A.C.E.R. di Parma per il corrispettivo di € 1.650,00 oltre Iva e di approvare lo schema di bando come proposto dalla medesima Azienda;

VISTO il D. Lgs.vo n. 267/2000 e s. m.;

RILEVATO che il Responsabile dei Servizi alla Persona Dr.ssa Roberta Curtarelli, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D. Lvo 18.08.2000 n. 267 e s.m., ha espresso il seguente parere: **FAVOREVOLE**;

RILEVATO che il Responsabile dei Servizi Finanziari Dr.ssa Elena Stellati, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lvo 18.08.2000 n. 267 e s.m., ha espresso il seguente parere: **FAVOREVOLE**;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi in forma palese ai sensi di legge,

## **DELIBERA**

**1) DI AFFIDARE**, per tutto quanto espresso in narrativa, all'ACER di Parma l'esercizio delle funzioni amministrative relative alla gestione del fondo sociale per l'affitto 2009, ai sensi della deliberazione C.C. n. 27/2005 e secondo le modalità indicate nella deliberazione G.R. n. 577/2009, per il corrispettivo di € 1.650,00 oltre Iva;

**2) DI VARIARE** il Piano esecutivo di gestione per l'esercizio in corso aumentando il capitolo 1.10.04.03.0200 "Spese istruttoria fondo affitto" per Euro 1.980,00 e diminuendo dello stesso importo il capitolo 1.10.04.03.0300 "Integrazione scolastica";

**3) DI APPROVARE** lo schema di "Bando pubblico per l'erogazione del contributo economico del fondo nazionale per la locazione (di cui all'art. 11 della legge 431/98 e succ. mod.)" predisposto dall' A.C.E.R. di Parma, nel testo allegato, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto:

- All. "A";

**4) DI TRASMETTERE** il presente atto all'Azienda Casa Regione Emilia Romagna di Parma per gli adempimenti di competenza;

**5) DI DARE ATTO** che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri prescritti dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs.vo n. 267/2000 e s. m.;

**6) DI COMUNICARE** la presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 125 del D. Lgs.vo n. 267/2000 e s. m.

Successivamente

## **LA GIUNTA COMUNALE**

ravvisata l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione, con voti unanimi favorevoli resi in forma palese ai sensi di legge,

## **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs.vo n. 267/2000 e s. m..

## **RENDE NOTO**

che il responsabile del procedimento nominato ai sensi dell'art.5 della L.n. 241/90 e successive modificazioni è l'istruttore direttivo D.ssa Roberta Curtarelli.

Letto, confermato e sottoscritto

IL VICE SINDACO  
(Puddu Pier Paolo )

Il Segretario Comunale  
(Granelli Dr.ssa Roberta)

---

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : 18 maggio 2009 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale  
Granelli Dr.ssa Roberta

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T. U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 s.m.