

**RICHIESTA DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO PER LA  
SOSTITUZIONE E TRASFORMAZIONE DELLE CONVENZIONI STIPULATE  
AI SENSI DELL'ART. 35 DELLA LEGGE N. 865/1971**

\*\*\*\*\*

FAC-SIMILE  
(da presentare su carta legale)

**Al Sig. SINDACO  
del Comune di Busseto  
P.zza G. Verdi n. 10  
43011 - BUSSETO**

Il sottoscritt \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ (cod. fisc. \_\_\_\_\_), residente a \_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_\_), proprietario di n. \_\_\_\_\_ alloggi \_\_\_\_\_ facente parte del fabbricato posto  
in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ realizzato dalla Ditta (oppure  
Cooperativa \_\_\_\_\_) su area P.E.E.P. ceduta dal Comune di  
Busseto in diritto di proprietà :

**CHIEDE**

alla S.V. la determinazione del corrispettivo previsto dal comma 48 dell'art. 31  
della legge n. 448/98 per la sostituzione delle convenzioni stipulate ai sensi  
dell'art. 35 della L. 865/71 per la cessione in proprietà delle aree di cui alla L.  
167/962;

Il terreno di seguito descritto è stato ceduto in proprietà dal Comune di  
Busseto (PR), con convenzione atto Notaio \_\_\_\_\_ in data  
\_\_\_\_\_ Rep. n . \_\_\_\_\_ raccolta n. \_\_\_\_\_, registrato a \_\_\_\_\_ il  
\_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

Detto terreno è rappresentato al catasto Terreni del Comune di Busseto  
(PR) al Foglio \_\_\_\_\_ mapp. \_\_\_\_\_ della superficie di mq \_\_\_\_\_

L'alloggio e relative pertinenze per il quale viene richiesta la sostituzione  
della convenzione è composto da \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

L' alloggio stesso è posto al piano \_\_\_\_\_ del fabbricato sopra citato ed è  
rappresentato al Catasto fabbricati del Comune di Busseto (PR)

Foglio	Particella	sub	cl	Destinazione	vani	mq	R.C.
				Abitazione			
				Autorimessa			

Il tutto è stato acquistato dalla Cooperativa / Ditta \_\_\_\_\_ di  
\_\_\_\_\_ con atto Notaio \_\_\_\_\_ di  
\_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ Rep. n . \_\_\_\_\_ raccolta n. \_\_\_\_\_, registrato

a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ e corrisponde a \_\_\_\_\_ millesimi di proprietà sull'intero edificio come risulta nell'atto di assegnazione / compravendita allegato.

I \_\_\_\_\_ sottoscritt \_\_\_\_\_ si riserva \_\_\_\_\_ di confermare la sostituzione della convenzione nei modi e nei termini previsti dalla legge n. 448/1998 e dalle relative disposizioni comunali una volta conosciuta la valutazione del corrispettivo all'uopo determinato.

Ogni comunicazione in merito dovrà essere inviata a \_\_\_\_\_ Sig  
\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n \_\_\_\_\_ CAP  
\_\_\_\_\_ località \_\_\_\_\_ Comune di \_\_\_\_\_ Provincia di \_\_\_\_\_

Distinti saluti.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

.....  
.....

**Allegati:**

- copia della/e convenzione/i già citata/e stipulata/e tra la Ditta (o la Cooperativa ed il Comune di Busseto (PR) per la cessione dell'area;
- copia dell'atto di acquisto (o assegnazione della proprietà ai singoli soci in caso di Cooperativa);
- copia della suddivisione dei millesimi di proprietà del fabbricato attribuite a ciascun alloggio;
- calcolo della superficie commerciale dell'alloggio e relative pertinenze.