



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

N°72 del 11/05/ 2011

OGGETTO: FONDO SOCIALE PER L'AFFITTO ANNO 2011 – AFFIDAMENTO DELL'ATTIVITA' ISTRUTTORIA ALL'ACER DI PARMA - APPROVAZIONE DEL BANDO PER L'EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI.

L'anno **duemilaundici**, il giorno **undici** del mese di **maggio** alle ore **11:30**, nella **Sala delle Adunanze**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Dott.Luca Laurini** la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

L Laurini Luca	Sindaco	Presente
PuDDU PIER PAOLO	Vice Sindaco	Presente
TESTA GILBERTO	Assessore	Assente
GAMBAZZA MARIA GIOVANNA	Assessore	Assente
TALIGNANI CARLA	Assessore	Presente
GENUA FABRIZIO	Assessore	Assente
MAZZERA EMILIO	Assessore Esterno	Presente

Totale presenti: n. 4

Totale assenti : n. 3

Partecipa all'adunanza Il Segretario Comunale, Dott.ssa Laura Ravecchi, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Sindaco Dott.Luca Laurini assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO:	FONDO SOCIALE PER L’AFFITTO ANNO 2011 – AFFIDAMENTO DELL’ATTIVITA’ ISTRUTTORIA ALL’ACER DI PARMA - APPROVAZIONE DEL BANDO PER L’EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI.
-----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la Legge 9 dicembre 1998, n. 431 che ha istituito il fondo sociale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione, prevedendo che le Regioni ripartiscano i fondi a disposizione e i Comuni definiscano l’entità e le modalità di erogazione dei contributi individuando con appositi bandi pubblici i requisiti dei conduttori che hanno diritto a beneficiarne;

VISTA altresì la Legge Regionale 8 Agosto 2001 n.24 la quale agli artt.38 e 39 disciplina i criteri per l’attuazione del Fondo affitto in ambito regionale;

VISTA infine la delibera di Giunta Regionale n. 2264 del 27/12/2010 di attuazione del fondo per la locazione anno 2011, secondo cui i Comuni devono gestire la fase dell’istruttoria delle domande e di liquidazione dei contributi, attraverso apposito bando pubblico da emanare entro e non oltre il 16/5/2011;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 12/5/05, esecutiva ai sensi di legge, avente all’oggetto: “ESAME ED APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI BUSSETO E L’A.C.E.R. DI PARMA PER LA GESTIONE DEI SERVIZI ABITATIVI PER I PATRIMONI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA.”, da cui si evince che l’Acer può gestire in nome e per conto del Comune alcune attività amministrative-gestionali complementari, tra cui il Fondo per l’accesso in locazione;

PRESO ATTO che il Comune di Busseto al momento non dispone di una struttura idonea all’assolvimento completo e organico del procedimento volto all’erogazione del contributo sull’affitto;

VISTA la nota acquisita al protocollo dell’Ente in data 15/12/10 al n. 15757, con cui l’ACER di Parma si rende disponibile alla gestione dell’attività istruttoria del Fondo Affitto 2011 per un corrispettivo di € 1860,00 oltre Iva 20%;

ANNOTATO che l’ACER si impegna ad adempiere alle funzioni di seguito indicate:

- preparazione del bando di concorso per l’assegnazione dei contributi del fondo sociale per l’affitto - anno 2011, secondo le modalità e i termini indicati dalla regione Emilia-Romagna;
- istruttoria delle domande e della verifica del possesso dei requisiti richiesti,
- verifica, prima dell’erogazione del contributo, in presenza di reddito ISE inferiore al canone annuo, della effettiva situazione economica e sociale del richiedente tramite i servizi sociali o altra struttura comunale demandata;
- definizione delle modalità di erogazione dei contributi secondo i criteri fissati dal Comune;
- quantificazione del contributo differenziato per fasce e suddiviso nella quota regionale pari all’85% e nella quota comunale pari al 15%;
- invio al Servizio Qualità Edilizia della Regione Emilia Romagna nei termini fissati dalla Regione i seguenti dati suddivisi per fasce:
 - a) numero delle domande;
 - b) l’importo del contributo da erogare diviso nella quota regionale e comunale.
- trasmissione a consuntivo al Servizio Qualità edilizia della Regione Emilia Romagna dell’atto del dirigente comunale contenente:
 - a) l’importo complessivamente liquidato diviso nella quota regionale e comunale;
 - b) gli estremi identificativi dei beneficiari;
 - c) l’importo relativo ai singoli beneficiari diviso nella quota regionale e comunale.

ANNOTATO altresì che l’ACER di Parma si occuperà delle funzioni affidate avvalendosi di proprio personale dipendente nei propri uffici centrali di Parma, nell’ufficio periferico di Fidenza e garantendo la presenza presso il

Comune di Busseto nel periodo di vigenza del bando, avvalendosi per quest'ultimo servizio delle strutture e dei mezzi che il Comune di Busseto si impegna a mettergli a disposizione. Le date di presenza saranno stabilite in via preventiva e adeguatamente pubblicizzate;

VISTA la nota dell'A.C.E.R. di Parma, pervenuta al prot. n. 5479 del 5/5/2011, con la quale si trasmette al Comune di Busseto lo schema di bando per l'erogazione dei contributi per il fondo affitto 2011, da adottare e pubblicare entro il 16/5/11, con apertura in data 16/05/11 e chiusura il 21/06/11;

DATO ATTO che l'A.C.E.R. di Parma ha ottemperato, in particolare, a quanto previsto dal punto 14 Allegato A della citata deliberazione regionale n. 2264/2010 per quanto riguarda la concertazione sindacale e che in esito ad essa sono stati stabiliti i seguenti punti, recepiti nello schema di bando trasmesso:

- il contributo non potrà superare il 50% dell'ammontare del canone annuo di locazione;
- il canone massimo mensile ammissibile al contributo è pari ad € 580,00;
- in caso di risorse insufficienti a coprire il fabbisogno si procederà ad una loro riduzione proporzionale;
- in caso di somma dei redditi Irpef e Irap pari a zero oppure inferiore al canone di locazione o superiore per una misura del 10%, il Comune potrà verificare l'effettiva situazione economica ed escludere dal beneficio;
- facoltà di erogare i contributi direttamente al locatore, in caso di beneficiari morosi;
- obbligo sottoscrizione DSU – ISE presso i CAF convenzionati INPS.

RITENUTO, quindi, di affidare l'esercizio delle funzioni istruttorie afferenti il fondo sociale per la locazione 2011 all'A.C.E.R. di Parma per il corrispettivo di € 1.860,00 oltre Iva e di approvare lo schema di bando come proposto dalla medesima Azienda;

VISTO il D. Lgs. vo n. 267/2000 e s. m.;

RILEVATO che il Responsabile dei Servizi alla Persona Dr.ssa Roberta Curtarelli, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D. Lvo 18.08.2000 n. 267 e s.m., ha espresso il seguente parere: **FAVOREVOLE**;

RILEVATO che il Responsabile dei Servizi Finanziari Dr.ssa Elena Stellati, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lvo 18.08.2000 n. 267 e s.m., ha espresso il seguente parere: **FAVOREVOLE**;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi in forma palese ai sensi di legge,

DELIBERA

1) DI AFFIDARE, per tutto quanto espresso in narrativa, all'ACER di Parma l'esercizio delle funzioni amministrative relative alla gestione del fondo sociale per l'affitto 2011, ai sensi della deliberazione C.C. n. 27/2005 e secondo le modalità indicate nella deliberazione G.R. n. 2264/2010, per il corrispettivo di € 1.860,00 oltre Iva;

2) DI DARE ATTO che la spesa di € 2.232,00 trova disponibilità sul Bilancio 2011 all'intervento 1.10.04.03.0600 "Spese istruttoria benefici sociali" del PEG 2011;

3) DI APPROVARE lo schema di "Bando pubblico per l'erogazione del contributo economico del fondo nazionale per la locazione (di cui all'art. 11 della legge 431/98 e succ. mod.)" predisposto dall' A.C.E.R. di Parma, nel testo allegato, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto:
- All. "A";

4) DI TRASMETTERE il presente atto all'Azienda Casa Regione Emilia Romagna di Parma per gli adempimenti di competenza;

5) DI DARE ATTO che ai sensi dell'art.5 della L.n. 241/90 e s. m. il responsabile del procedimento in oggetto risulta essere l'istruttore direttivo D.ssa Roberta Curtarelli;

6) DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. vo n. 267/2000 e s. m..

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Sindaco
Dott.Luca Laurini

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Laura Ravecchi

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE, COMUNICAZIONE CAPIGRUPPO CONSILIARI

La suesesa deliberazione:

- ai sensi dell'art. 124, comma 1, TUEL D.Lgs 267/2000, viene oggi pubblicata nel sito web istituzionale per quindici giorni consecutivi;
- è stata comunicata in data odierna, mediante lettera prot. n.5793 ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs.vo n. 267/00.

Busseto, li 13/05/2011

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Laura Ravecchi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.lgs.vo n. 267/00 e s.m.)
- è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico (art.32, c.1 Legge 18/06/2009, n.69), quindici giorni consecutivi dal 13/05/2011 al 28/05/2011, senza reclami.
- è diventata esecutiva il giorno 24/05/2011, ai sensi dell'art. 134, c. 3, TUEL D.Lgs. 267/2000.

Busseto, li _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Laura Ravecchi