



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

N° 116 del 25/10/2013

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO / ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI RESTAURO E RIUSO DELLE SCUDERIE DI VILLA PALLAVICINO SECONDO STRALCIO FUNZIONALE.

L'anno **duemilatredici**, il giorno **venticinque** del mese di **ottobre** alle ore **12:30**, nella **Sala delle Adunanze**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Maria Giovanna Gambazza** la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

GAMBAZZA MARIA GIOVANNA	Sindaco	Presente
CONCARI LUCA	Vice Sindaco	Presente
CAROSINO STEFANO	Assessore	Presente
CATELLI GIAN LUCA	Assessore	Assente
BURLA ANGELO	Assessore	Assente

Totale presenti: n. 3

Totale assenti : n. 2

Partecipa all'adunanza Il Segretario Comunale, Dott.ssa Laura Ravecchi, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Sindaco Maria Giovanna Gambazza assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO:	ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO / ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI RESTAURO E RIUSO DELLE SCUDERIE DI VILLA PALLAVICINO SECONDO STRALCIO FUNZIONALE.
-----------------	--

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATE:

- la delibera di Giunta Comunale n. 95 del 17/09/2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato lo schema di convenzione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Comune di Busseto per il finanziamento e la realizzazione del progetto per il restauro e il riuso funzionale delle scuderie del Complesso Monumentale di Villa Pallavicino per un importo finanziato di Euro 380.000,00;
- la delibera di Giunta Comunale n. 105 dell'08/10/2013, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto preliminare relativo ai lavori di – restauro e riuso delle scuderie di Villa Pallavicino secondo stralcio funzionale – redatto dal R.T.P. ing. Bruno Targon (capogruppo), ing. Paolo Targon e arch. Pietro Tonnini (appositamente incaricato con determinazione n. 384/2013) nell'importo complessivo di Euro 380.000,00;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs.vo n. 163/2006 e s.m. l'attività di progettazione deve essere articolata su tre livelli preliminare, definitivo ed esecutivo e che l'approvazione del progetto definitivo / esecutivo risulta di competenza della Giunta Comunale secondo quanto previsto dall'art. 48 del D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000;

VISTO il progetto definitivo / esecutivo relativo ai lavori di – restauro e riuso delle scuderie di Villa Pallavicino secondo stralcio funzionale, allegato alla presente, – redatto dal R.T.P. incaricato ing. Bruno Targon (capogruppo), ing. Paolo Targon e arch. Pietro Tonnini, pervenuto in data 22/10/2013 al n. 12237 di prot., che prevede una spesa complessiva di Euro 380.000,00, così suddivisi:

	Descrizione	Importo
A	Importo lavori a corpo	319.899,64
A.1	Lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta	308.804,51
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	11.095,13
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
B.1	- per IVA al 10% su A	31.989,96
B.2	- per spese tecniche (oneri acc. e IVA compresi)	24.741,60
B.3	- per imprevisti e arrotondamenti	3.368,80
B	Totale somme a disposizione	60.100,36
C	Totale complessivo A+B	380.000,00

e composto dai seguenti elaborati:

- 1. Relazione illustrativa e relativi allegati;
- 2. Quadro economico complessivo;
- 3. Computo metrico complessivo;
- 4. Elenco prezzi unitari complessivo;
- 5. Piano di sicurezza e coordinamento e relativi allegati;

- 6. Disegna di progetto: restauro muro su peschiera e ricostruzione balaustra;
- 7. Disegno di progetto: illuminazioni esterne e sistemazione del cortile;
- 7.b. Disegno di progetto: illuminazioni esterne e sistemazione del cortile – Schema impianto illuminazione esterna e raccolta acque;
- 8. Relazione tecnica strutturale per il consolidamento dei solai in legno e relativi allegati;
- 9. Appalto opere edili e di pavimentazione esterna: computo metrico;
- 10. Appalto opere edili e di pavimentazione esterna: capitolato speciale d'appalto;
- 11. Appalto opere strutturali: computo metrico;
- 12. Appalto opere strutturali: capitolato speciale d'appalto;
- 13. Appalto opere da fabbro: computo metrico;
- 14. Appalto opere da fabbro: capitolato speciale d'appalto;
- 15. Appalto opere elettriche di illuminazione esterna: computo metrico;
- 16. Appalto opere elettriche di illuminazione esterna: capitolato speciale d'appalto;
- 17. Fascicolo dell'opera;
- 18. Piano di manutenzione;

CONSIDERATO che il progetto di cui sopra prevede in particolare:

- il consolidamento del muro della peschiera, per tutto il fronte nord, sia sulle due testate del fabbricato che nei due tratti del cortile a sinistra e a destra del ponte;
- il restauro conservativo della balaustra in marmo nei due tratti di cortile a sinistra e a destra del ponte;
- il consolidamento e ripristino della zoccolatura alla base dei muri del perimetro esterno del fabbricato;
- la pavimentazione del cortile, dei camminamenti perimetrali esterni dei tre fronti del fabbricato e dello stradello di accesso con realizzazione di sistema di raccolta e smaltimento delle acque;
- la realizzazione di impianto di illuminazione delle facciate interne ed esterne;
- il consolidamento dei solai in legno in parte del sottotetto ala est;

VISTI:

- l'autorizzazione all'esecuzione delle opere rilasciata dalla competente Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Parma e Piacenza con nota prot. n. 7377 del 07/10/2013, pervenuta al Comune di Busseto in data 11/10/2013 al n. 11794 di prot.;
- la dichiarazione rilasciata in data 22/10/2013 dal progettista ing. Bruno Targon in merito alla conformità del progetto definitivo / esecutivo alle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili allo stesso (art. 52 D.P.R. n. 207/2010);
- il verbale di verifica e validazione del progetto definitivo / esecutivo redatto in data 22/10/2013, in conformità dell'art. 53 e seguenti del D.P.R. 207/2010, dal responsabile del procedimento geom. G. Roberto Dejana in contraddittorio con il progettista ing. Bruno Targon;

RILEVATO:

- che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 26-bis del D.L. 21 giugno 2013 n. 69 (convertito nella Legge 9 agosto 2013 n. 98), al fine di favorire le piccole e medie imprese, il progetto è stato suddiviso nei seguenti lotti funzionali:
 1. opere edili e pavimentazione esterna per un importo dei lavori a corpo pari ad Euro 223.418,51 compresi oneri per la sicurezza;

2. consolidamento solai in legno per un importo dei lavori a corpo pari ad Euro 39.963,00 compresi oneri per la sicurezza;
 3. opere da fabbro per un importo dei lavori a corpo pari ad Euro 29.778,10 compresi oneri per la sicurezza;
 4. opere elettriche di illuminazione esterna per un importo dei lavori a corpo pari ad Euro 26.740,00 compresi oneri per la sicurezza
- che si provvederà all'affidamento dei lotti funzionali con le modalità previste dall'art. 125 del D.lgs. 163/2006 nonché del vigente Regolamento Comunale per la realizzazione dei lavori in economia approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 42 del 29/09/2010;

DATO ATTO che la somma di Euro 380.000,00 per la realizzazione dei lavori in oggetto è prevista al capitolo 2.05.0101.0100 "ristrutturazione Villa Pallavicino" del bilancio dell'esercizio corrente finanziato con contributo della Presidenza del Consiglio dei Ministri;

DATO ATTO che all'intervento in oggetto è assegnato il CUP F78I13000120001;

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione è stato espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49.1 del D.Lgs.vo n. 267/00 e s.m., parere di regolarità tecnica favorevole da parte del Responsabile dell'Area 5 (Patrimonio, Sicurezza, Lavori Pubblici e Manutenzioni) geom. G. Roberto Dejana;

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione è stato espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49.1 del D.Lgs.vo n. 267/00 e s.m., parere di regolarità contabile favorevole da parte del Responsabile dell'Area 2 (Servizi Finanziari), dott.ssa Elena Stellati;

VISTI:

- il D.Lgs.vo n. 267/2000 e s.m.;
- il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

A voti unanimi favorevoli espressi in forma palese ai sensi di legge,

DELIBERA

1. DI APPROVARE, per tutto quanto esposto in premessa narrativa, il progetto definitivo / esecutivo relativo alla realizzazione dei lavori di – restauro e riuso delle scuderie di Villa Pallavicino secondo stralcio funzionale –, redatto dal R.T.P. ing. Bruno Targon (capogruppo), ing. Paolo Targon e arch. Pietro Tonnini (appositamente incaricato con determinazione n. 384/2013) nell'importo complessivo di Euro 380.000,00 di cui Euro 319.899,64 per lavori, ed Euro 60.100,36 a disposizione dell'Amministrazione per IVA, spese tecniche, imprevisti e arrotondamenti, composto dai seguenti elaborati che, pur non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - 1. Relazione illustrativa e relativi allegati;
 - 2. Quadro economico complessivo;
 - 3. Computo metrico complessivo;
 - 4. Elenco prezzi unitari complessivo;
 - 5. Piano di sicurezza e coordinamento e relativi allegati;
 - 6. Disegna di progetto: restauro muro su peschiera e ricostruzione balaustra;
 - 7. Disegno di progetto: illuminazioni esterne e sistemazione del cortile;

- 7.b. Disegno di progetto: illuminazioni esterne e sistemazione del cortile – Schema impianto illuminazione esterna e raccolta acque;
- 8. Relazione tecnica strutturale per il consolidamento dei solai in legno e relativi allegati;
- 9. Appalto opere edili e di pavimentazione esterna: computo metrico;
- 10. Appalto opere edili e di pavimentazione esterna: capitolato speciale d'appalto;
- 11. Appalto opere strutturali: computo metrico;
- 12. Appalto opere strutturali: capitolato speciale d'appalto;
- 13. Appalto opere da fabbro: computo metrico;
- 14. Appalto opere da fabbro: capitolato speciale d'appalto;
- 15. Appalto opere elettriche di illuminazione esterna: computo metrico;
- 16. Appalto opere elettriche di illuminazione esterna: capitolato speciale d'appalto;
- 17. Fascicolo dell'opera;
- 18. Piano di manutenzione;

2. DI DARE ATTO che la somma di Euro 380.000,00 per la realizzazione dei lavori in oggetto è prevista al capitolo 2.05.0101.0100 “ristrutturazione Villa Pallavicino” del bilancio dell'esercizio corrente finanziato con contributo della Presidenza del Consiglio dei Ministri;
3. DI DARE ATTO che al progetto è assegnato il CUP F78I13000120001;
4. DI DARE ATTO che sulla presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli sulla regolarità tecnica e contabile da parte dei responsabili dei servizi competenti ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 e s.m.i.;
5. DI DARE ATTO, sensi dell'art. 5 della legge 241/90, che il responsabile del procedimento in oggetto risulta essere il geom. G. Roberto Dejana;
6. DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D.Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Sindaco
F.to Maria Giovanna Gambazza

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Laura Ravecchi

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE, COMUNICAZIONE CAPIGRUPPO CONSILIARI

La suesesa deliberazione:

- ai sensi dell'art. 124, comma 1, TUEL D.Lgs 267/2000, viene oggi pubblicata nel sito web istituzionale per quindici giorni consecutivi;
- è stata comunicata in data odierna, mediante lettera prot. n. 13044 ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs.vo n. 267/00.

Busseto, li 06/11/2013

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Laura Ravecchi

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Busseto 06/11/2013

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Laura Ravecchi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.lgs.vo n. 267/00 e s.m.)
- è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico (art.32, c.1 Legge 18/06/2009, n.69), quindici giorni consecutivi dal 06/11/2013 al 21/11/2013, senza reclami.
- è diventata esecutiva il giorno 17/11/2013, ai sensi dell'art. 134, c. 3, TUEL D.Lgs. 267/2000.

Busseto, li _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Laura Ravecchi