



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

N° 14 del 28/02/2011

OGGETTO: ART. 32 – L.R. 20/2000 E S.M.I. : VARIANTI SPECIFICHE AL VIGENTE PIANO STRUTTURALE COMUNALE ADOTTATE CON DELIBERA C.C. N. 26 DEL 28/06/2010 – CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E ALLE RISERVE FORMULATE DALLA PROVINCIA DI PARMA.-

L'anno **duemilaundici**, il giorno **ventotto** del mese di **febbraio** alle ore **21:00**, nella **Sala Consiliare del Palazzo Comunale**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, vennero convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello iniziale risultano:

1	LAURINI LUCA	Presente	10	CARRAGLIA ENZO	Presente
2	PUDDU PIER PAOLO	Assente	11	CATELLI GIAN LUCA	Presente
3	TESTA GILBERTO	Presente	12	LAVEZZINI ENRICA	Assente
4	GAMBAZZA MARIA GIOVANNA	Presente	13	BOTTAZZI ILARIA	Assente
5	TALIGNANI CARLA	Presente	14	PISARONI DANIELE	Presente
6	GENUA FABRIZIO	Presente	15	MICHELAZZI LAMBERTO	Presente
7	FRATTI SALIMA	Assente	16	LEONI GIANARTURO	Presente
8	PASSERA MAURIZIO	Presente	17	DONATI GIUSEPPE	Assente
9	CONCARI LUCA	Presente			

Totale Presenti: n. 12

Totale Assenti: n. 5

Partecipa all'adunanza Il Segretario Comunale, Dott.ssa Laura Ravecchi, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Sindaco Dott.Luca Laurini assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta.

Prima della trattazione del punto n.°7) dell'Odg. di cui all'oggetto, esce dall'aula il Sindaco, Dr. Luca Laurini. Presiede la seduta il Consigliere Genua Fabrizio, in qualità di Consigliere Anziano. Rispetto all'appello iniziale quindi sono presenti in aula n.° 11 (undici) Consiglieri.

OGGETTO:	ART. 32 – L.R. 20/2000 E S.M.I. : VARIANTI SPECIFICHE AL VIGENTE PIANO STRUTTURALE COMUNALE ADOTTATE CON DELIBERA C.C. N. 26 DEL 28/06/2010 – CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E ALLE RISERVE FORMULATE DALLA PROVINCIA DI PARMA.-
-----------------	--

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con precedente deliberazione consiliare n. 26 in data 28/06/2010 sono state adottate alcune varianti specifiche al vigente Piano Strutturale Comunale, predisposte dall'Arch. Luca Menci di Ponte San Pietro (BG), in collaborazione con il dr. Gianluca Vicini di Casalmaggiore e con l'arch. Roberto Bertoli di Offanengo, costituite dai seguenti elaborati:

- Documento di Variante – Proposta di Azioni di Piano
- Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale : Proposta di Rapporto Ambientale
- Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale : Schede di verifica e valutazione
- Documento di Variante – Schede d'Ambito – comparazione testi
- Documento di Variante – Norme Tecniche di Attuazione – comparazione testi
- Tav. 1.1 : Previsioni del PSC e classificazione del territorio (vigente)
- Tav. 1.2 : Previsioni del PSC e classificazione del territorio (vigente)
- Tav. 2A.1 : Vincoli e tutele del territorio (vigente)
- Tav. 2A.2 : Vincoli e tutele del territorio (vigente)
- Tav. 2B.1 : Vincoli e tutele del territorio (vigente)
- Tav. 2B.2 : Vincoli e tutele del territorio (vigente)
- Tav. 1.1 : Previsioni del PSC e classificazione del territorio (variante)
- Tav. 1.2 : Previsioni del PSC e classificazione del territorio (variante)
- Tav. 2A.1 : Vincoli e tutele del territorio (variante)
- Tav. 2A.2 : Vincoli e tutele del territorio (variante)
- Tav. 2B.1 : Vincoli e tutele del territorio (variante)
- Tav. 2B.2 : Vincoli e tutele del territorio (variante)
- di recepire gli accordi ex art. 18 della L.R. n. 20/2000 e s.m., predisposti con i soggetti individuati nelle premesse della deliberazione stessa, dando atto che in conformità al terzo comma dello stesso articolo 18 detti accordi costituiscono parte integrante delle varianti specifiche in oggetto e sono soggetti alle medesime forme di pubblicità e di partecipazione e condizionati alla conferma delle previsioni nel piano approvato;
- di adottare contestualmente i conseguenti adeguamenti al Piano di classificazione acustica comunale vigente ai sensi e con le procedure di cui all'art 3 della L.R. 15/2001 e s.m e costituito dai seguenti elaborati, predisposti dalla Soc. Conte Consulting S.r.l. dell'ing. Dondi Silvano di Busseto:

Elaborati variante al Piano di Classificazione acustica (ZAC)

Relazione tecnica

Tav. 1 : Planimetria generale – variante

Tav. 2 : Busseto e Spigarolo – variante

Tav. 3 : Stato di confronto – variante

- di trasmettere, per quanto di competenza, copia delle varianti adottate alla Giunta Provinciale e agli enti di cui al comma 2 dell'art. 32 della L.R. 20/2000;
- di procedere al deposito ed alla pubblicazione degli atti relativi alle varianti specifiche in oggetto ai sensi dell'art. 32 della L.R. n. 20/2000 e, per quanto riguarda la variante al piano di classificazione acustica, dell'art. 3 della L.R. n. 15/2001;

PRESO ATTO:

- che gli elaborati relativi alla variante specifica in oggetto sono stati depositati in libera visione presso l'ufficio tecnico comunale a far data dal 01/09/2010 per la durata di sessanta giorni e che l'avviso di avvenuto deposito è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune in data 01/09/2010 al n. 422, sul Bolletino Ufficiale della Regione Emilia Romagna n. 81 (Parte seconda) del 01/09/2010 e sul quotidiano "Gazzetta di Parma" del 01/09/2010, nonché sul sito internet del Comune di Busseto;
- che gli elaborati tecnici e amministrativi relativi alla variante specifica in oggetto sono stati trasmessi, ai sensi dell'art. 32, 4° comma, della L.R. n. 20/2000 e s.m., con lettera del 10/09/2010 n. 11261 all'Amministrazione Provinciale di Parma, all'Azienda U.S.L. di Parma – Distretto di Fidenza e all'ARPA – sede territoriale di Parma;

CONSIDERATO che entro il 30/10/2010 (60 giorni dalla data di pubblicazione sul BUR dell'avviso di deposito delle varianti) non sono state presentate osservazioni da parte degli enti e organismi pubblici, delle associazioni economiche e sociali e di quelle costituite per la tutela di interessi diffusi e dei singoli cittadini nei confronti dei quali le previsioni del piano adottato sono destinate a produrre effetti diretti;

CONSIDERATO che la Giunta Provinciale con deliberazione n. 723 in data 01/12/2010, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale, ha formulato alcune riserve sulle varianti specifiche adottate dall'Amministrazione Comunale con la deliberazione n. 26/2010 relativamente:

1. variante relativa alla Scheda AI1 – Ambito di espansione non residenziale denominato "Circonvallazione Sud";
2. variante relativa alla Scheda AI2 e AI3 – Ambito di espansione non residenziale denominato "Strada del Bottone";
3. variante relativa alla Scheda AUA1 – Ambiti urbanizzati e urbanizzabili a destinazione artigianale denominata "Spigarolo"
4. variante relativa all'art. 61 delle NTA "Zone per attrezzature urbane";
5. variante relativa alla Scheda AUA1 – Ambiti urbanizzati e urbanizzabili a destinazione artigianale denominata "Spigarolo"

VISTA la relazione relativa alle proposte di controdeduzioni alle riserve formulate dalla Giunta Provinciale, predisposta dall'arch. Luca Menci, acquisita al protocollo comunale in data 22/02/2011 al n. 2391, nella quale sono esposte in dettaglio le riserve formulate dalla Provincia nonché le proposte di controdeduzione e le motivazioni che hanno condotto all'accoglimento e/o al rigetto delle medesime, come specificato nella relazione stessa;

RITENUTO di fare proprie le proposte di controdeduzione alla riserve della Provincia così come formulate dal progettista arch. Luca Menci nella suddetta relazione allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale;

VISTA altresì la relazione relativa alla “caratterizzazione geologica dei terreni” predisposta dal dr. Emani Emanuele di Villanova sull’Arda, per conto della ditta Officine Meccaniche Laurini, relativa alla verifica della fattibilità dell’intervento previsto dalla Scheda AUA1 dal punto di vista geologico-tecnico, richiesta dalla Provincia di Parma al punto 5. delle riserve formulate con la deliberazione n. 723/2010;

DATO ATTO:

– che l’Azienda USL di Parma – Distretto di Fidenza, con lettera in data 14/10/2010 prot. n. 84626, ha espresso parere favorevole in merito alla varianti specifiche in oggetto, pur confermando le perplessità già espresse in merito alla mancata connessione al trasferimento sull’Ambito A1 dell’attività produttiva esistente sull’ambito ATR7;

– che l’ARPA - sede Territoriale di Parma, con lettera in data 05/10/2010 prot. Pg.Pr.10.11853 ha espresso parere favorevole in merito alle varianti specifiche in oggetto;

– che non è intervenuto l’accordo di pianificazione di cui all’art. 17, 4° comma, della L.R. n. 20/2000 e che pertanto l’approvazione delle varianti in oggetto, ai sensi dell’art. 32, 10° comma, della stessa legge è subordinata all’acquisizione dell’intesa della Provincia in merito alla conformità del piano agli strumenti di pianificazione di livello sovraordinato;

VISTA la legge regionale 24/03/2000, n. 20 “Disciplina generale sulla tutela e l’uso del territorio” e s.m.;

VISTO il parere di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell’art. 49, comma 1, del testo unico delle leggi sull’ordinamento delle autonomie locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.;

DATO ATTO che si prescinde dal parere di regolarità contabile, non comportando la deliberazione impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi del menzionato art. 49 del testo unico delle leggi sull’ordinamento delle autonomie locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.;

SENTITO l’intervento dell’Assessore all’Urbanistica, Sig. Gilberto Testa, che illustra brevemente il contenuto della proposta di deliberazione inerente quanto in oggetto, come da verbale di seduta;

Alle ore 22,10 entra in aula il Consigliere Puddu (presenti in aula n.° 12 Consiglieri), ma esce il Consigliere Genua (presenti in aula n.° 11 Consiglieri).

Presiede la seduta il Vice Sindaco: Sig. Pier Paolo Puddu.

UDITI, in proposito, i commenti e le osservazioni critiche del Consigliere Leoni intervenuto alla discussione del punto in questione, come da verbale di seduta;

SENTITA, altresì, la breve replica tesa a fornire chiarimenti e precisazioni da parte dell'Assessore all'Urbanistica, Sig. Gilberto Testa, come da verbale di seduta;

SENTITO poi l'ulteriore intervento del Consigliere Pisaroni che ribadisce la posizione contraria espressa dal Consigliere Leoni in proposito, come da verbale di seduta;

CON VOTI favorevoli n.° 8 (otto), contrari n.° 3 (tre) (Leoni, Michelazzi e Pisaroni), nessun astenuto, resi in forma palese ai sensi di legge da n.° 11 (undici) Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1. DI CONTRODEDURRE alle riserve formulate dall'Amministrazione Provinciale di Parma con la deliberazione n. 723 del 01/12/2010, in merito alle varianti specifiche adottate con la precedente deliberazione consiliare n. 26 del 28/06/2010 come meglio specificato nella relazione relativa alle proposte di controdeduzioni, predisposta dall'arch. Luca Menci, acquisita al protocollo comunale in data 22/02/2011 al n. 2391, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- Allegato "A"
2. DI NON ACCOGLIERE la riserva formulata dalla Provincia di Parma, relativa alla variante alla Scheda AI1 – Ambito di espansione non residenziale "Circonvallazione Sud", (riserva n. 1) connessa con la soppressione della norma che subordina l'attuazione dell'ambito a condizione che sullo stesso si rilocalizzi l'attività produttiva oggi insediata sull'ambito ATR7, per le motivazioni meglio specificate nella proposta di controdeduzioni – Allegato "A";
3. DI ACCOGLIERE le ulteriori riserve (riserve n. 2 – 3 – 4) formulate dalla Provincia Parma, con le precisazioni e/o motivazioni meglio specificate nella proposta di controdeduzioni – Allegato "A"
4. DI ACCOGLIERE la riserva n. 5. della deliberazione n. 723/2010, dando atto che l'area oggetto della variante specifica relativa all'ambito AUA1 risulta compatibile sia dal punto vista geologico sia dal punto di vista sismico, come meglio specificato nella relazione geologica redatta dal dr. Emani Emanuele di Villanova sull'Arda, ad integrazione degli elaborati relativi alle varianti specifiche in oggetto:
– Allegato "B";
5. DI RICHIEDERE all'Amministrazione Provinciale l'intesa in merito alla conformità delle varianti specifiche al vigente Piano Strutturale Comunale, così come adottate con la deliberazione n. 26/2010 e delle controdeduzioni formulate con la presente deliberazione;

Rientra in aula il Consigliere Genua. Presenti n. 12 (dodici) Consiglieri.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ravvisata la necessità di rendere il presente atto immediatamente eseguibile;

Visto l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n.° 267 e s.m.;

Con voti favorevoli n.°9 (nove), contrari n.° 3 (tre) (Leoni, Michelazzi e Pisaroni), nessun astenuto, resi in forma palese ai sensi di legge da n.° 12 (dodici) Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Al termine della trattazione del punto n.° 7) di cui sopra, rientra in aula il Sindaco, Dr. Luca Laurini. Presenti in aula n.° 13 (tredici) Consiglieri.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Vice Sindaco
F.to Pier Paolo Puddui

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Laura Ravecchi

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La suesposta deliberazione:

ai sensi dell'art. 124, comma 1, TUEL D.Lgs 267/2000, viene oggi pubblicata nel sito web istituzionale per quindici giorni consecutivi;

Busseto, li 04/03/2011

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Laura Ravecchi

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Busseto 04/03/2011

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Laura Ravecchi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.lgs.vo n. 267/00 e s.m.)
 è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art.32, c.1 Legge 18/06/2009, n.69), quindici giorni consecutivi dal 04/03/2011 al 19/03/2011, senza reclami.

è diventata esecutiva il giorno 15/03/2011, ai sensi dell'art. 134, c. 3, TUEL D.Lgs. 267/2000.

Busseto, li _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Laura Ravecchi