



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

N°98 del 18/06/2010

OGGETTO: MOBILITA' D'UFFICIO E CONTESTUALE ASSEGNAZIONE DEFINITIVA DI ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – SIG. MERSNI HABIB.

L'anno **duemiladieci**, il giorno **diciotto** del mese di **giugno** alle ore **08:45**, nella **Sala delle Adunanze**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Dott.Luca Laurini** la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Laurini Luca	Sindaco	Presente
Puddu Pier Paolo	Vice Sindaco	Presente
Testa Gilberto	Assessore	Presente
Gambazza Maria Giovanna	Assessore	Presente
Talignani Carla	Assessore	Presente
Genua Fabrizio	Assessore	Assente
Mazzera Emilio	Assessore Esterno	Presente

Totale presenti: n. 6

Totale assenti : n. 1

Partecipa all'adunanza Il Segretario Comunale, Dott.ssa Laura Ravecchi, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Sindaco Dott.Luca Laurini assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO:	MOBILITA' D'UFFICIO E CONTESTUALE ASSEGNAZIONE DEFINITIVA DI ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – SIG. MERSNI HABIB.
-----------------	---

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la L.R. 08.08.2001 n. 24 "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo" ;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 19 del 9/02/2006, esecutiva ai sensi di legge, con cui si stabiliva di assegnare in locazione semplice, in via provvisoria per anni due, un alloggio di edilizia residenziale pubblica, posto al 1° piano del fabbricato condominiale ubicato in via Paganini 1 (CODICE ACER 1569.01.05), per una superficie di mq. 45,59, a favore del sig MERSNI HABIB BEN ABDALLAH, C.F. MRSHBB67M11Z352I, con nucleo familiare composto da n. 3 persone (intestatario, moglie e neonato);

VISTO il vigente "Regolamento per l'assegnazione degli alloggi E.R.P. in attuazione dell'art. 25 L.R. n. 24/2001", approvato con deliberazione C.C. N. 40 del 30.09.02 e modificato con deliberazione C.C. N. 28 del 30.07.09, esecutive ai sensi di legge;

PRESO ATTO che l'art. 13 (Assegnazioni in deroga alla graduatoria per particolari situazioni di emergenza abitativa) del citato Regolamento prevede ai commi 6 e 7 quanto di seguito riportato:

6. Alla scadenza del biennio di sistemazione provvisoria, il Comune può provvedere all'assegnazione definitiva, di norma nello stesso alloggio, previa verifica del possesso dei requisiti per la permanenza negli alloggi di E.R.P..

7. L'accertamento dei requisiti di cui ai precedenti commi 4 e 6 viene effettuato dalla Commissione di cui all'art. 7, previa istruttoria da parte del Comune .

VISTO il Decreto sindacale n. 12 dell'8/4/2010 con cui è stata nominata la Commissione per l'assegnazione degli alloggi ERP;

VISTO il verbale di seduta della predetta Commissione in data 23/4/2010, da cui si evince la sussistenza dei requisiti ai fini della trasformazione da provvisoria a definitiva per il nucleo dell'assegnatario di alloggio ERP Sig. Mersni Habib;

PRESO ATTO tuttavia della nuova composizione del nucleo familiare, costituito attualmente da n. 5 persone (intestatario, moglie e tre figli), con conseguente sovraffollamento dell'alloggio occupato;

VISTO l'art. 11 "Assegnazione e standard dell'alloggio" del citato Regolamento e dato atto che le caratteristiche degli alloggi attualmente disponibili per l'assegnazione non corrispondono agli standard abitativi previsti dall'art. 11 per detto nucleo;

PRESO ATTO tuttavia della disponibilità per l'assegnazione di un alloggio posto al 2° piano del fabbricato condominiale ubicato in via Bartok 7 di mq. 77,36 (codice ACER 1015.01.04), il quale, pur non avendo la metratura idonea alla composizione del nucleo in oggetto ai sensi dell'art. 11 del citato Regolamento, soddisfa le necessità del Sig. Mersni Habib al fine di superare l'attuale condizione di disagio abitativo;

RILEVATA pertanto l'opportunità di attivare le procedure per il cambio di alloggio e la contestuale assegnazione definitiva al Sig. Mersni Habib, mediante la consegna dell'appartamento ubicato in via Bartok 7 di mq. 77,36 (codice ACER 1015.01.04) previo rilascio dell'immobile di via Paganini 1 di mq. 45,59 (CODICE ACER 1569.01.05);

VISTO il D. Lgs.vo n. 267/2000 e s. m.;

RILEVATO che il Responsabile dei Servizi alla Persona Dr.ssa Roberta Curtarelli, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D. Lvo 18.08.2000 n. 267 e s.m., ha espresso il seguente parere: FAVOREVOLE;

RILEVATO che non è stato acquisito il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 267/2000 e s.m., in quanto la presente deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi in forma palese ai sensi di legge,

DELIBERA

- 1) DI ASSEGNARE in locazione semplice, in via definitiva, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica, posto al 2° piano del fabbricato condominiale ubicato in via Bartok 7 di mq. 77,36 (codice ACER 1015.01.04) a favore del sig. MERSNI HABIB BEN ABDALLAH, C.F. MRSHBB67M11Z352I con nucleo familiare composto da n. 5 persone (intestatario, moglie e tre figli), previo rilascio dell'immobile di via Paganini 1 di mq. 45,59 (CODICE ACER 1569.01.05), per le motivazioni di cui in premessa;
- 2) DI TRASMETTERE copia del presente atto per opportuna conoscenza all'assegnatario sig. MERSNI HABIB via Paganini 1 Busseto e per i provvedimenti di competenza all'ACER PARMA – UFFICIO DI FIDENZA;
- 3) DI DARE ATTO che ai sensi dell'art.5 della L.n. 241/90 e s. m. il responsabile del procedimento in oggetto risulta essere l'istruttore direttivo D.ssa Roberta Curtarelli;
- 4) DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. vo n. 267/2000 e s. m..

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Sindaco
Dott.Luca Laurini

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Laura Ravecchi

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE, COMUNICAZIONE CAPIGRUPPO CONSILIARI

La suesesa deliberazione:

- ai sensi dell'art. 124, comma 1, TUEL D.Lgs 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi;
- è stata comunicata in data odierna, mediante lettera prot. n.7857 ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs.vo n. 267/00.

Busseto, li 22/06/2010

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Laura Ravecchi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.lgs.vo n. 267/00 e s.m.)
- è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 22/06/2010 al 07/07/2010, senza reclami
- è diventata esecutiva il giorno 03/07/2010, ai sensi dell'art. 134, c. 3, TUEL D.Lgs. 267/2000.

Busseto, li _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Laura Ravecchi