



# COMUNE DI BUSSETO

*Provincia di Parma*

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**ORIGINALE**

**N° 34 del 09/08/2010**

**OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE PER LO STUDIO, ELABORAZIONE E REDAZIONE DELLA VARIANTE / REVISIONE GENERALE DEGLI STRUMENTI URBANISTICI (PSC – POC – RUE – PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA) – VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2010 E RELATIVI ALLEGATI – PROVVEDIMENTO N. 7.-**

L'anno **duemiladieci**, il giorno **nove** del mese di **agosto** alle ore **21:00**, nella **Sala Consiliare del Palazzo Comunale**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, vennero convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello iniziale risultano:

1	LAURINI LUCA	Presente	10	CARRAGLIA ENZO	Presente
2	PUDDU PIER PAOLO	Presente	11	CATELLI GIAN LUCA	Presente
3	TESTA GILBERTO	Presente	12	LAVEZZINI ENRICA	Presente
4	GAMBAZZA MARIA GIOVANNA	Presente	13	BOTTAZZI ILARIA	Presente
5	TALIGNANI CARLA	Presente	14	PISARONI DANIELE	Presente
6	GENUA FABRIZIO	Presente	15	MICHELAZZI LAMBERTO	Presente
7	FRATTI SALIMA	Presente	16	LEONI GIANARTURO	Assente
8	PASSERA MAURIZIO	Presente	17	DONATI GIUSEPPE	Presente
9	CONCARI LUCA	Assente			

E' presente alla seduta consiliare anche l'Assessore esterno, Sig. Emilio Mazzera.

Totale Presenti: n. 15

Totale Assenti: n. 2

Partecipa all'adunanza Il Segretario Comunale, Dott.ssa Laura Ravecchi, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Sindaco Dott.Luca Laurini assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

<b>OGGETTO:</b>	<b>INCARICO PROFESSIONALE PER LO STUDIO, ELABORAZIONE E REDAZIONE DELLA VARIANTE / REVISIONE GENERALE DEGLI STRUMENTI URBANISTICI (PSC – POC – RUE – PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA) – VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2010 E RELATIVI ALLEGATI – PROVVEDIMENTO N. 7.-</b>
-----------------	--

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **PREMESSO:**

- che con deliberazione consiliare n. 28 del 30/09/2004 è stato approvato in via definitiva il vigente PSC (Piano Strutturale Comunale), predisposto in conformità all'art. 28 della L.R. 24 marzo 2000, n. 20 "Disciplina generale sulla tutela ed uso del territorio" e s.m.i., redatto dalla Associazione temporanea costituita dall'arch. G. Boatti, dall'arch. Luca Menci e dall'arch. M. Banderali;
- che con deliberazione consiliare n. 29 del 30/09/2004 e successive modifiche ed integrazioni è stato approvato il vigente R.U.E. (Regolamento Urbanistico Edilizio), predisposto in conformità all'art. 29 della L.R. n. 20/2000, redatto dalla medesima associazione;
- che con deliberazione n. 43 del 15/09/2005, è stato approvato il primo P.O.C. (Piano operativo Comunale), predisposto in conformità all'art. 30 della L.R. n. 20/2000 e s.m.i., redatto dalla medesima associazione;

ATTESO che in considerazione delle modifiche nel frattempo intervenute a livello urbanistico nella pianificazione sovracomunale (in particolare nel PTCP – PIAE – PTA - ecc.), nonché nella legislazione nazionale e regionale (nuova disciplina della Rete Natura 2000, normativa sismica, norme relative al risparmio energetico, ecc.), la Giunta Comunale con deliberazione n. 69/2008 e successive integrazioni ha ritenuto opportuno avviare il procedimento di revisione generale dei suddetti strumenti urbanistici;

### **CONSIDERATO:**

- che con determinazione del Responsabile del Settore Servizi Tecnici relativi al Territorio n. 326 del 19/06/2009 è stato approvato l'avviso di selezione per il conferimento di incarico professionale esterno per lo studio, l'elaborazione e la redazione della variante / revisione generale ai vigenti strumenti urbanistici (Piano Strutturale Comunale – Piano Operativo Comunale – Regolamento Urbanistico Edilizio – Piano di classificazione acustica del territorio comunale);
- che con determinazione n. 282 del 31/05/2010 è stato approvato il verbale relativo alla valutazione delle candidature pervenute e alla selezione dei n. 5 candidati da invitare a presentare offerta, unitamente allo schema di lettera di invito ed il disciplinare di incarico, nonché l'elenco dei professionisti invitati alla gara;

VISTA la determinazione del Responsabile del Settore Servizi Tecnici relativi al Territorio n. 399 del 02/08/2010 con la quale è stato approvato il verbale relativo allo svolgimento delle operazioni di gara per il conferimento di incarico professionale in oggetto e nel contempo disposta l'aggiudicazione in via provvisoria al Raggruppamento Temporaneo Professionisti (R.T.P.) costituito dall'arch. Luca Menci (mandatario), dal dott. Fabrizio Monza, dal dott. Marco Banderali, dallo Studio TEAM

S.r.l., dal dott. Roberto Bertoli, dal dott. Gianluca Vicini, dal dott. Giovanni Bassi, dal dott. Linda Parati, dal dott. Vincenzo Baccan, dal dott. Helga Destro (mandanti) di Ponte San Pietro (BG), per l'importo contrattuale presunto di Euro 41.500,00, oneri accessori ed IVA esclusi;

DATO ATTO che la spesa per l'espletamento dell'incarico è stata quantificata dall'Ufficio Tecnico Comunale nell'importo complessivo di Euro 55.000,00 circa, comprensiva del contributo integrativo CNPAIA, dell'IVA al 20% e delle spese per la pubblicazione ed il deposito degli atti;

CONSIDERATO che sulla base del crono programma previsto per lo studio, l'elaborazione, l'adozione e approvazione della suddetta variante si ritiene opportuno ripartire la spesa complessiva di Euro 55.000,00 come segue:

- per Euro 25.000,00 in conto residui 2009;
- per Euro 10.000,00 sul corrente bilancio di previsione;
- per Euro 20.000,00 sul bilancio dell'esercizio 2011;

RAVVISATA pertanto la necessità di apportare al bilancio pluriennale apposita variazione al fine di prevedere gli idonei stanziamenti;

CONSIDERATO in particolare:

- che in sede di approvazione del corrente bilancio di previsione era stata destinata la somma di Euro 236.800,00, pari al 53,48%, dei proventi dei permessi a costruire alla manutenzione ordinaria del patrimonio, del verde e della viabilità;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 7/05/2010, con la quale si apportava al corrente bilancio di previsione la variazione n. 2, si ridestinarono Euro 21.000,00 dei permessi a costruire ad interventi iscritti al titolo II della spesa;
- che si sono rese disponibili maggiori entrate relative a contributi diversi erogati dal Ministero dell'Interno per Euro 10.000,00 e che pertanto si rende opportuno ridestinare l'ulteriore somma di Euro 10.000,00 dei proventi derivanti dai permessi a costruire per il finanziamento dell'incarico di cui all'oggetto;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 42.2, lett. i) del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.;

ACQUISITO il parere del Revisore Unico dei conti, reso ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs n. 26/2000 e s.m.;

VISTI i pareri favorevoli circa la regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione espressi dal Responsabile dell'Area IV "Territorio e Sviluppo produttivo" geom. Angelo Migliorati e del Responsabile dell'Are 1 "Servizi Finanziari" d.ssa Elena Stellati, ai sensi dell'articolo 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.;

SENTITO l'intervento dell'Assessore all'Urbanistica, Sig. Gilberto Testa, il quale illustra brevemente il contenuto della proposta di deliberazione inerente quanto in oggetto, come da verbale di seduta;

UDITITI, in proposito, i commenti e le osservazioni del Consigliere Michelazzi, intervenuto alla discussione, come da verbale di seduta;

SENTITA la breve replica dell'Assessore all'Urbanistica, come da verbale di seduta;

**CON VOTI favorevoli n.° 11 (undici), nessun contrario, astenuti n.° 4 (Donati, Bottazzi, Michelazzi e Pisaroni), resi in forma palese ai sensi di legge da n.° 11 Consiglieri votanti e n.° 15 Consiglieri presenti,**

### **DELIBERA**

1. DI FINANZIARE la spesa relativa al conferimento dell'incarico professionale per lo studio, l'elaborazione, l'adozione e approvazione della variante generale ai vigenti strumenti urbanistici, preventivata nell'importo complessivo di Euro 55.000,00=, come meglio specificato nelle premesse della presente deliberazione;
2. DI APPORTARE al bilancio pluriennale 2010/2012 nonché alla relazione previsionale e programmatica le variazioni di cui agli allegati prospetti, lettera A) e B), che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. DI DARE atto che con le variazioni proposte, i proventi derivanti dai permessi a costruire destinati alla manutenzione ordinaria del patrimonio, delle strade e del verde pubblico, ai sensi dell'art. 2, comma 8 della L. n. 244/2007, ammontano ad Euro 205.800,00, pari al 46,48% delle previsioni di entrata iscritte al titolo IV.

Successivamente,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

ravvisata La necessità di rendere il presente atto immediatamente eseguibile;

Visto l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, N.° 267 e s.m.,

con voti favorevoli n.° 11 (undici), nessun contrario, astenuti n.° 4 (Donati, Bottazzi, Michelazzi e Pisaroni), resi in forma palese ai sensi di legge da n.° 11 Consiglieri votanti e n.° 15 Consiglieri presenti,

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco  
Dott.Luca Laurini

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Laura Ravecchi

---

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La suesesa deliberazione:

ai sensi dell'art. 124, comma 1, TUEL D.Lgs 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi;

Busseto, li 11/08/2010

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Laura Ravecchi

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.lgs.vo n. 267/00 e s.m. )  
 è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 11/08/2010 al 26/08/2010, senza reclami

è diventata esecutiva il giorno 22/08/2010, ai sensi dell'art. 134, c. 3, TUEL D.Lgs. 267/2000.

Busseto, li 01/09/2010

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Laura Ravecchi