



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

N° 159 del 06/12/2012

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO PER IL RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLA CASA NATALE DI G. VERDI: 1° STRALCIO FUNZIONALE.

L'anno **duemiladodici**, il giorno **sei** del mese di **dicembre** alle ore **17:00**, nella **Sala delle Adunanze**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Maria Giovanna Gambazza** la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

GAMBAZZA MARIA GIOVANNA	Sindaco	Presente
CONCARI LUCA	Vice Sindaco	Assente
CAROSINO STEFANO	Assessore	Assente
CATELLI GIAN LUCA	Assessore	Presente
BURLA ANGELO	Assessore	Presente

Totale presenti: n. 3

Totale assenti : n. 2

Partecipa all'adunanza il Vice Segretario Comunale, Stellati Dott.ssa Elena, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Sindaco Maria Giovanna Gambazza assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO:	ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO PER IL RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLA CASA NATALE DI G. VERDI: 1° STRALCIO FUNZIONALE.
-----------------	--

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATI:

- il Programma Triennale dei Lavori Pubblici - triennio 2012 / 2014, adottato con delibera di Giunta Comunale n. 137 del 18/10/2011, approvato con deliberazione consiliare n. 6 del 27/03/2012, entrambe esecutive ai sensi di legge, comprensivo dell'intervento di - recupero e restauro della Casa Natale di G. Verdi e aree adiacenti – per un importo complessivamente stimato in Euro 450.000,00;
- la delibera di Giunta Comunale n. 39 in data 22/03/2012 con il quale è stato approvato lo studio di fattibilità relativo ai lavori di – recupero e restauro della Casa Natale di G. Verdi – redatto dallo Studio di Architettura Bordi Rossi Zarotti di Parma nell'importo complessivo di Euro 450.000,00;

CONSIDERATO:

- che detto progetto è stato inoltrato alla Regione Emilia – Romagna unitamente alla richiesta di contributo per la realizzazione dell'opera e che la stessa, impossibilitata a finanziare interamente la spesa, ha chiesto la presentazione di un primo stralcio funzionale dei lavori per un importo di Euro 158.000,00;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 116 del 25/09/2012, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato, in linea tecnica, il progetto preliminare relativo ai lavori di – restauro e consolidamento della casa Natale di G. Verdi: 1° stralcio funzionale – nell'importo di Euro 158.000,00;
- che la Regione Emilia – Romagna con delibera della Giunta Regionale n. 1458 del 01/10/2012 ha definitivamente assegnato al Comune di Busseto un contributo di Euro 158.000,00 per la realizzazione del primo stralcio funzionale dei lavori di restauro e consolidamento della Casa Natale di G. Verdi;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs.vo n. 163/2006 e s.m. l'attività di progettazione deve essere articolata su tre livelli preliminare, definitivo ed esecutivo e che l'approvazione del progetto definitivo risulta di competenza della Giunta Comunale secondo quanto previsto dall'art. 48 del D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000;

VISTO il progetto definitivo relativo ai lavori di – restauro e consolidamento della Casa Natale di G. Verdi: 1° stralcio funzionale – redatto dallo Studio di Architettura Bordi Rossi Zarotti, in atti alla presente, pervenuto in data 12/11/2012 al n. 12917 di prot., che prevede una spesa complessiva di Euro 158.000,00, così suddivisi:

DESCRIZIONE	IMPORTO
Opere di restauro	48.040,36
Opere di consolidamento	77.000,00
Totale opere edili	125.040,36
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
- per IVA al 10%	12.504,04
- spese tecniche (oneri accessori e IVA compresi)	20.455,60

Totale somme a disposizione	32.959,64
Totale complessivo	158.000,00

e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione storica - Relazione tecnica - Documentazione fotografica;
- Relazione fotografica con rilievo delle lesioni – Valutazione sulla sicurezza – Relazione strutturale – Relazione conclusiva del progetto di consolidamento;
- Computo metrico estimativo – Elenco prezzi unitari – Quadro economico;
- Aggiornamento delle prime indicazioni e disposizioni per la stesura del PSC;
- Tav. 2.1.1 – Inquadramento generale;
- Tav. 2.1.2 – Stato di fatto: piante, prospetti, sezioni e dettaglio della copertura;
- Tav. 2.4.1 – Progetto di restauro: piante;
- Tav. 2.4.2 – Progetto di restauro: prospetti e sezioni;
- Tav. 2.5.1 – Interventi di consolidamento: quadro fessurativo e documentazione fotografica del degrado;
- Tav. 2.5.2 – Intervento di consolidamento: caratterizzazione materica;
- Tav. 2.5.3 – Interventi di consolidamento: piante;
- Tav. 2.5.4 – Interventi di consolidamento: prospetti;
- Tav. 2.5.5 – Interventi di consolidamento: valutazione dei variabili dei solai;
- Tav. 2.5.5 – Interventi di consolidamento: particolari;

VISTI:

- il parere favorevole con prescrizioni rilasciato dalla Soprintendenza ai Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Parma e Piacenza in data in data 26/10/2012 prot. n. 8423, pervenuto in data 29/10/2012 al n. 12395 di prot.;
- il parere favorevole della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio rilasciato nella seduta del 05/12/2012;
- il verbale di verifica del progetto definitivo redatto, ai sensi degli artt. 44 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, dal Responsabile del Procedimento geom. G. Roberto Dejana in contraddittorio con il progettista, atto ad accertare la completezza e la qualità della documentazione prodotta, la conformità della soluzione progettuale prescelta alla normativa vigente, al progetto preliminare approvato, alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche richieste;

DATO ATTO che la somma di Euro 158.000,00 per la realizzazione dei lavori in oggetto è prevista al capitolo 2.05.0101.0300 “restauro casa natale di Verdi” del bilancio dell’esercizio corrente finanziato con contributo della Regione Emilia – Romagna;

DATO ATTO che ai lavori in oggetto è assegnato il C.U.P. F74B12000100002;

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione è stato espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 49.1 del D.Lgs.vo n. 267/00 e s.m., parere di regolarità tecnica favorevole da parte del Responsabile dell’Area 5 (Patrimonio, Sicurezza, Lavori Pubblici e Manutenzioni) geom. G. Roberto Dejana;

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione è stato espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 49.1 del D.Lgs.vo n. 267/00 e s.m., parere di regolarità contabile favorevole da parte del Responsabile dell’Area 2 (Servizi Finanziari), dott.ssa Elena Stellati;

VISTI:

- il D.Lgs.vo n. 267/2000 e s.m.;
- il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

A voti unanimi favorevoli, resi in forma palese ai sensi di legge,

DELIBERA

1. DI APPROVARE, per tutto quanto esposto in premessa narrativa, il progetto definitivo relativo alla realizzazione dei lavori di – restauro e consolidamento della Casa Natale di G. Verdi: 1° stralcio funzionale –, redatto dallo Studio di Architettura Bordi Rossi Zarotti di Parma nell'importo complessivo di Euro 158.000,00 di cui Euro 125.040,36 per lavori, ed Euro 32.959,64 a disposizione dell'Amministrazione per IVA e spese tecniche, composto dai seguenti elaborati che, pur non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - Relazione storica - Relazione tecnica - Documentazione fotografica;
 - Relazione fotografica con rilievo delle lesioni – Valutazione sulla sicurezza – Relazione strutturale – Relazione conclusiva del progetto di consolidamento;
 - Computo metrico estimativo – Elenco prezzi unitari – Quadro economico;
 - Aggiornamento delle prime indicazioni e disposizioni per la stesura del PSC;
 - Tav. 2.1.1 – Inquadramento generale;
 - Tav. 2.1.2 – Stato di fatto: piante, prospetti, sezioni e dettaglio della copertura;
 - Tav. 2.4.1 – Progetto di restauro: piante;
 - Tav. 2.4.2 – Progetto di restauro: prospetti e sezioni;
 - Tav. 2.5.1 – Interventi di consolidamento: quadro fessurativo e documentazione fotografica del degrado;
 - Tav. 2.5.2 – Intervento di consolidamento: caratterizzazione materica;
 - Tav. 2.5.3 – Interventi di consolidamento: piante;
 - Tav. 2.5.4 – Interventi di consolidamento: prospetti;
 - Tav. 2.5.5 – Interventi di consolidamento: valutazione dei variabili dei solai;
 - Tav. 2.5.5 – Interventi di consolidamento: particolari;
2. DI DARE ATTO che la somma di Euro 158.000,00 per la realizzazione dei lavori in oggetto è prevista al capitolo 2.05.0101.0300 “restauro casa natale di Verdi” del bilancio dell'esercizio corrente finanziato con contributo della Regione Emilia – Romagna;
3. DI DEMANDARE al responsabile dell'area n. 5 (patrimonio, sicurezza, lavori pubblici e manutenzioni) l'approvazione del progetto esecutivo dell'opera in oggetto;
4. DI DARE ATTO, sensi dell'art. 5 della legge 241/90, che il responsabile del procedimento in oggetto risulta essere il geom. G. Roberto Dejana;
5. DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D.Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Sindaco
F.to Maria Giovanna Gambazza

il Vice Segretario Comunale
F.to Stellati Dott.ssa Elena

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE, COMUNICAZIONE CAPIGRUPPO CONSILIARI

La suesesa deliberazione:

- ai sensi dell'art. 124, comma 1, TUEL D.Lgs 267/2000, viene oggi pubblicata nel sito web istituzionale per quindici giorni consecutivi;
- è stata comunicata in data odierna, mediante lettera prot. n. 14446 ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs.vo n. 267/00.

Busseto, li 17/12/2012

Il Segretario Comunale
F.to Ravecchi Dott.ssa Laura

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Busseto 17/12/2012

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Laura Ravecchi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.lgs.vo n. 267/00 e s.m.)
- è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico (art.32, c.1 Legge 18/06/2009, n.69), quindici giorni consecutivi dal 17/12/2012 al 01/01/2013, senza reclami.
- è diventata esecutiva il giorno 28/12/2012, ai sensi dell'art. 134, c. 3, TUEL D.Lgs. 267/2000.

Busseto, li _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Laura Ravecchi