



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

Prot. N.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Copia

N. 24 del 05/06/2007

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE AL POC ADOTTATA CON ATTO C.C. N. 51/2006 CONNESSA CON LA REALIZZAZIONE DI OPERE FOGNARIE IN LOCALITA' MADONNA DEI PRATI E SAMBOSETO.-

L'anno duemilasette, addì cinque del mese di giugno alle ore 21.00, nella Sala Consiliare del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del **Dr. Luca Laurini** il Consiglio Comunale.

N.	Cognome e Nome	P	A	N.	Cognome e Nome	P	A
1	LAURINI Dr. Luca	SI		10	CARRAGLIA Enzo	SI	
2	PUDDU Pier Paolo	SI		11	CATELLI Gianluca		SI
3	TESTA Gilberto	SI		12	LAVEZZINI Enrica	SI	
4	GAMBAZZA Maria Giovanna	SI		13	BOTTAZZI Ilaria	SI	
5	TALIGNANI Carla	SI		14	PISARONI Daniele	SI	
6	GENUA Fabrizio	SI		15	MICHELAZZI Lamberto	SI	
7	VIGEVANI Maura		SI	16	LEONI Gianarturo	SI	
8	PASSERA Maurizio	SI		17	DONATI Giuseppe	SI	
9	CONCARI Luca	SI					
		PRESENTI: 15				ASSENTI: 2	

Partecipa il Il Segretario Comunale **Granelli Dr.ssa Roberta**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE AL POC ADOTTATA CON ATTO C.C. N. 51/2006 CONNESSA CON LA REALIZZAZIONE DI OPERE FOGNARIE IN LOCALITA' MADONNA DEI PRATI E SAMBOSETO.-

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con deliberazione consiliare n. 51 in data 28/09/2006, esecutiva ai sensi di legge, è stato deliberato di approvare il progetto preliminare, predisposto da ASCAA S.p.A., nella sua qualità di gestore del servizio idrico integrato, relativo ai lavori per la costruzione della fognatura nella Frazione di Madonna Prati e nella Frazione Samboseto, che prevede in particolare la realizzazione delle seguenti opere:

- a) tratto 1 : realizzazione della fognatura nera a servizio della Frazione Madonna Prati, compreso il collegamento del macello "Annoni" ed il collegamento della medesima con la stazione di rilancio in corso di realizzazione in corrispondenza della intersezione tra la S.P. n. 91 "di Samboseto" e la strada comunale della "Cascina";
- b) tratto 2 : realizzazione della fognatura nera a servizio della Frazione Samboseto con impianto di trattamento costituito da fossa imhoff (in attesa del collegamento alla condotta di collettamento della rete fognaria delle acque nere del Comune di Soragna al depuratore del Capoluogo di Busseto);

CONSIDERATO :

- che il suddetto progetto prevede la realizzazione delle condotte fognarie in parte sulla viabilità comunale ed in parte su area di proprietà privata (con contestuale occupazione e costituzione della servitù interrata di fognatura), nonché l'acquisizione dell'area di proprietà privata per la realizzazione della stazione di rilancio e dell'impianto di trattamento (fossa imhoff) per cui si rende necessario provvedere all'espropriazione e acquisizione dell'area di sedime degli impianti in progetto;
- che dette opere non sono state previste nel P.O.C., approvato con la deliberazione consiliare n. 43 del 15/09/2005, esecutiva ai sensi di legge, e che i vincoli urbanistici finalizzati alla acquisizione coattiva di beni immobili o di diritti reali relativi ad immobili per la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità sono apposti attraverso il Piano Operativo Comunale (P.O.C.) ovvero sua variante (art. 12 L.R. n. 37/2002);

CONSIDERATO che con la deliberazione consiliare n. 51/2006, sopra richiamata, contestualmente alla approvazione del progetto, è stata adottata una variante specificata, ai sensi degli articoli 30 e 34 della legge regionale n. 20/2000 e s.m.i., al vigente P.O.C. approvato con precedente deliberazione consiliare n. 43/2005, esecutiva ai sensi di legge, così come risulta negli elaborati tecnici allegati alla deliberazione stessa, predisposti dall'arch. Luca Menci, acquisiti agli atti dell'ufficio tecnico comunale in data 20/07/2006 al n. 9348 di prot. e più precisamente:

- relazione tecnica;
- Tav. n. 3.3 "Individuazione delle infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti";

DATO ATTO:

- che gli elaborati tecnici relativi alla variante al P.O.C. nonché l'elenco delle aree interessate dai vincoli preordinati all'esproprio e i nominativi dei proprietari secondo i registri catastali sono stati depositati per la durata di 60 giorni presso la Segreteria Comunale a far data dall'8/11/2006 e per la durata di sessanta giorni;
- che l'avviso di adozione della variante al P.O.C. e di deposito degli atti relativi è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna (parte 2°) dell'8/11/2006 e che il relativo avviso in pari data è stato pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Busseto nonché sul quotidiano "Gazzetta di Parma";
- che gli elaborati tecnici relativi alla variante al P.O.C. sono stati trasmessi al Servizio Pianificazione Territoriale della Provincia di Parma il quale, con lettera in data 28/05/2007 n. 48255 (Prot. int. 224), ha comunicato che non vi sono riserve da formulare sensi dell'art. 34, sesto comma, della L.R. n. 20/2000 e s.m.i.;
- che l'Azienda U.S.L. di Parma – Distretto di Fidenza e l'ARPA – sede Territoriale di Parma -, hanno espresso parere favorevole in merito al progetto relativo ai lavori in oggetto rispettivamente con lettera in data 25/01/2007 prot. n. 8405 e in data 23/01/2007 prot. Pg.PR-07-854;
- che il Servizio Ambiente – Difesa del Suolo e Tutela del Territorio della Provincia di Parma ha espresso parere favorevole, per quanto di competenza, in merito al progetto relativo ai lavori in oggetto con lettera in data 30/03/2007 n. 29018 di Prot.;

VISTA la legge regionale 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.i. ed in particolare l'articolo 34, settimo comma, della L.R. n. 20/2000 e s.m. il quale prevede che "Nei sessanta giorni successivi alla scadenza del termine di cui al comma 4, il Consiglio comunale decide in merito alle osservazioni presentate, adegua il piano alle riserve formulate ovvero si esprime sulle stesse con motivazioni puntuali e circostanziate ed approva il piano.";

DATO ATTO:

- che con lettera in data 19/07/2006 era stato comunicato ai proprietari delle aree interessate alla realizzazione delle opere in oggetto l'avvio del procedimento per la localizzazione dell'opera pubblica;
- che con successiva lettera in data 16/01/2006 è stata data comunicazione ai medesimi dell'avvenuto deposito della variante adottata con la deliberazione n. 51/2006 nonché del deposito del progetto definitivo relativo alla realizzazione dei lavori in oggetto;
- che entro la scadenza del termine di deposito e comunque entro i successivi sessanta giorni dalla data di comunicazione dell'avvenuto deposito non sono state presentate osservazioni in merito alla variante al P.O.C. adottata con la deliberazione n. 51/2006;

DATO ATTO che l'approvazione della variante, ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 37/2002 e s.m.i. comporterà l'apposizione dei vincoli espropriativi necessari alla realizzazione delle opere pubbliche previste dalla variante stessa e dal progetto preliminare approvato con la deliberazione consiliare n. 51/2006;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale 04/04/2001 n. 173 "Approvazione dell'atto di indirizzo e coordinamento tecnico sui contenuti conoscitivi e valutativi dei

piani e sulla conferenza di pianificazione”;

VISTA la legge regionale 24 marzo 2000, n. 20 ed in particolare gli artt. 30 “Piano Operativo Comunale (POC)” e 34 “Procedimento di approvazione del POC”;

VISTO il testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio Urbanistica – Edilizia – Ambiente, geom. Angelo Migliorati, espresso in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell’art. 49, comma 1, del T.U. n. 267/2000 e s.m.;

UDITO l’intervento dell’Assessore all’Urbanistica, Sig. Gilberto Testa, il quale illustra brevemente il contenuto della proposta di deliberazione inerente quanto in oggetto, come da verbale di seduta;

UDITI, in proposito, i commenti e le osservazioni critiche dei Consiglieri intervenuti alla discussione, come da verbale di seduta;

CON VOTI unanimi favorevoli, resi in forma palese ai sensi di legge da n. 15 (quindici) Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE, ai sensi e per gli effetti dell’art. 34, 7° comma, della L.R. n. 20/2000 e s.m., la variante specifica al Piano Operativo Comunale (P.O.C.), adottata con la deliberazione consiliare n. 51/2006, relativa alla individuazione delle infrastrutture per l’urbanizzazione primaria esistenti e di quelle in progetto, connesse con la realizzazione delle opere fognarie a servizio della Frazione Madonna Prati e della Frazione Samboseto, predisposto da ASCAA S.p.A., costituita dai seguenti elaborati predisposti dall’arch. Luca Menci, che pur non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente atto ed acquisiti agli atti dell’ufficio tecnico in data 08/09/2005 al n. 11468 di prot.:
 - relazione tecnica;
 - Tav. n. 3.3 “Individuazione delle infrastrutture per l’urbanizzazione degli insediamenti”;
- 2) DI DARE ATTO che copia degli elaborati relativi alla variante approvata con la presente deliberazione saranno trasmessi alla Provincia e alla Regione e saranno depositati presso il Comune per la libera consultazione e che l’avviso della avvenuta approvazione sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione, su almeno un quotidiano a diffusione locale, nonché all’Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Busseto;
- 3) DI DARE ATTO che, ai sensi dell’art. 34, 8° comma, della L.R. n. 20/2000 il piano entra in vigore dalla data di pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione dell’avviso dell’approvazione di cui precedente punto 2);
- 4) DI DARE ATTO che l’approvazione della variante, ai sensi dell’art. 8 della L.R. n. 37/2002 e s.m.i. comporta l’apposizione dei vincoli espropriativi necessari alla

realizzazione delle opere pubbliche previste dalla variante al POC e dal progetto preliminare approvato con la deliberazione consiliare n. 51/2006;

- 5) DARE ATTO che in ordine alla presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole del Responsabile dell'Area 4 - Territorio e Sviluppo Produttivo - geom. Angelo Migliorati, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267.-

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

ravvisata l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione, con voti **unanimi favorevoli, resi in forma palese ai sensi di legge da n. 15 (quindici) Consiglieri presenti e votanti,**

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge ai sensi ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to Dr. Luca Laurini

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Granelli Dr.Ssa Roberta

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : 8 giugno 2007 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale
F.to Granelli Dr.ssa Roberta

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il 19/06/2007 ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T. U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 s.m..

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Li, _____

Il Segretario Comunale
Granelli Dr.ssa Roberta
