



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

N° 9 del 27/03/2012

OGGETTO: SIG. ANNONI GIOVANNI DI BUSSETO: AUTORIZZAZIONE AL RILASCIO PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA, EX ART. 15 DELLA L.R. 31/2002 E S.M., PER LA REALIZZAZIONE DI UNA CABINA DI TRASFORMAZIONE MT/BT CONNESSA CON L'IMPIANTO FOTOVOLTAICO DA REALIZZARE NEGLI IMMOBILI POSTI IN LOCALITA' MADONNA PRATI.

L'anno **duemiladodici**, il giorno **ventisette** del mese di **marzo** alle ore **18:00**, nella **Sala Consiliare del Palazzo Comunale**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, vennero convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello iniziale risultano:

1	GAMBAZZA MARIA GIOVANNA	Presente	8	RIZZO DINO	Presente
2	CONCARI LUCA	Presente	9	FAROLDI LICIA	Presente
3	CAROSINO STEFANO	Presente	10	LEONI GIANARTURO	Assente
4	CASSI FABRIZIO	Presente	11	CAPELLI STEFANO	Presente
5	CATELLI GIAN LUCA	Presente	12	MICHELAZZI LAMBERTO	Presente
6	BURLA ANGELO	Presente	13	IACOPINI CINZIA	Presente
7	CREMONA ANGELO EMILIO	Presente			

Totale Presenti: n. 12

Totale Assenti: n. 1

Partecipa all'adunanza Il Segretario Comunale, Dott.ssa Laura Ravecchi, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Sindaco Maria Giovanna Gambazza assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Con l'ulteriore presenza del Consigliere Leoni e la successiva uscita del Consigliere Cassi, sono presenti in aula n.° 12 Consiglieri.

OGGETTO:	SIG. ANNONI GIOVANNI DI BUSSETO: AUTORIZZAZIONE AL RILASCIO PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA, EX ART. 15 DELLA L.R. 31/2002 E S.M., PER LA REALIZZAZIONE DI UNA CABINA DI TRASFORMAZIONE MT/BT CONNESSA CON L'IMPIANTO FOTOVOLTAICO DA REALIZZARE NEGLI IMMOBILI POSTI IN LOCALITA' MADONNA PRATI.
-----------------	--

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che in data 02/02/2012 al n. 1590 di prot. e successive integrazioni il sig. Annoni Giovanni, proprietario degli immobili adibiti ad allevamento suini posti a Busseto in località Madonna Prati, individuati al Catasto Terreni al foglio 34 mappale 66, ha presentato domanda di rilascio del permesso di costruire in deroga per la realizzazione di una nuova cabina di trasformazione per l'alloggio delle apparecchiature di connessione, misura e consegna dell'energia elettrica prodotta dall'impianto fotovoltaico da realizzare sulla copertura degli immobili in questione;

VISTO la documentazione e gli elaborati di progetto allegati alla domanda presentata, a firma del geom. Luca Gentile di Lodi, che prevedono, in particolare, la realizzazione di una cabina di trasformazione con struttura a "L", da eseguire con elementi prefabbricati in c.a. (dim. max esterne m. 17,06x7,38xh.3,00), costituita da n. 1 locale Enel, n. 3 locali misura e n. 3 locali utente, sul lotto di terreno censito al Catasto Terreni al foglio 34 mappale 112 (ex 4/parte);

CONSIDERATO che l'area su cui è prevista la realizzazione della cabina in questione risulta classificata nel vigente Piano Strutturale Comunale quale "Ambiti rurali di valore ambientale", disciplinati dall'art. 47 delle norme tecniche di attuazione del PSC e dagli artt. 49÷58 del Regolamento Urbanistico ed Edilizio, sottoposta altresì alle disposizioni di cui all'art. 14 "Progetto di tutela, recupero e valorizzazione del torrente Stirone e di Frescarolo", e che dette norme prevedono, per l'area in oggetto, il mantenimento delle attività agricole e l'insediamento di attività connesse all'agricoltura, nonché la possibilità di realizzare nuove edificazioni solo per strutture al servizio delle attività agricole;

DATO ATTO che la realizzazione della cabina in questione non risulta pertanto conforme alle norme dei vigenti strumenti urbanistici, sia per quanto attiene alla destinazione d'uso dell'area su cui è prevista l'edificazione, sia per quanto attiene alla distanza dal limite dell'area di pertinenza della cabina stessa;

CONSIDERATO che l'art. 121 del Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE), in conformità all'art. 15 della L.R. 25/11/2002, n. 31 "Disciplina generale dell'edilizia" e s.m., prevede la possibilità di rilasciare permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, esclusivamente per edifici ed impianti pubblici o di interesse pubblico, previa deliberazione del Consiglio comunale, a condizione che la deroga avvenga nel rispetto delle norme igieniche, sanitarie e di sicurezza e dei limiti inderogabili stabiliti dalle disposizioni statali e regionali, e riguardi esclusivamente le destinazioni d'uso ammissibili, la densità edilizia, l'altezza e la distanza tra i fabbricati e dai confini, stabiliti dagli strumenti urbanistici comunali;

VISTO l'art. 12 del D.Lgs. 29/12/2003, n. 387 "Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità" e s.m., il quale prevede che le opere per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti, sono di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti e che gli impianti stessi possono essere ubicati anche in zone classificate agricole dai vigenti piani urbanistici;

RITENUTO che sussistano pertanto i requisiti di legge per poter autorizzare il rilascio del permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, e segnatamente alla destinazione d'uso dell'area su cui è prevista l'edificazione ed alla distanza dal limite dell'area di pertinenza della cabina in questione, così come previsto nel progetto presentato in data 02/02/2012 al n. 1590 di prot. e successive integrazioni;

DATO ATTO, per quanto riguarda gli aspetti igienico-sanitari e ambientali connessi con la realizzazione della cabina in oggetto, che ARPA - Sede Provinciale di Parma, con lettera/parere in data 12/03/2012 prot. n. PGPR/2012/0002556 ha espresso parere favorevole in merito al progetto in esame e che è in corso di acquisizione il parere dell'Azienda USL di Parma - Distretto di Fidenza;

VISTO Piano Strutturale Comunale approvato con propria deliberazione n. 28 del 30/09/2004 e s.m.;

VISTO il Regolamento Urbanistico Edilizio approvato con propria deliberazione n. 29 del 30/09/2004 e s.m.;

VISTO il parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta di deliberazione espresso dal Responsabile dell'Area 4 - Territorio e Sviluppo Produttivo, geom. Gilberto Testa, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.;

DATO ATTO che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U. n. 267/2000 e s.m.;

SENTITO l'intervento del Consigliere delegato all'Urbanistica, Sig.ra Licia Faroldi, che illustra brevemente il contenuto della proposta di deliberazione inerente quanto in oggetto, come da verbale di seduta;

CON VOTI unanimi favorevoli, resi in forma palese ai sensi di legge da n.° 12 Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1. DI AUTORIZZARE, per le motivazioni esposte in premessa, il rilascio del permesso di costruire per la realizzazione di una nuova cabina di trasformazione per l'alloggio delle apparecchiature connesse con l'impianto fotovoltaico da realizzare sulla copertura degli immobili adibiti ad allevamento suini posti a Busseto in località Madonna Prati, in deroga agli strumenti urbanistici e segnatamente alla destinazione d'uso dell'area ed alla distanza dal limite dell'area di pertinenza, così come previsto negli elaborati di progetto presentati in

data 02/02/2012 al n. 1590 di prot. e successive integrazioni dal sig. Annoni Giovanni, a firma del geom. Luca Gentile di Lodi, elaborati che, seppur non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. DI DARE ATTO che il rilascio del permesso di costruire in deroga è comunque subordinato alla preventiva acquisizione del parere favorevole per quanto attiene agli aspetti igienico-sanitari e ambientali da parte dell'Azienda USL di Parma - Distretto di Fidenza.-

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA la necessità di rendere il presente atto immediatamente eseguibile;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n.° 267 e s.m.;

CON VOTI unanimi favorevoli, resi in forma palese ai sensi di legge da n.° 12 Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile.-

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to Maria Giovanna Gambazza

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Laura Ravecchi

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La suesesa deliberazione:

ai sensi dell'art. 124, comma 1, TUEL D.Lgs 267/2000, viene oggi pubblicata nel sito web istituzionale per quindici giorni consecutivi;

Busseto, li 03/04/2012

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Laura Ravecchi

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Busseto 03/04/2012

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Laura Ravecchi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.lgs.vo n. 267/00 e s.m.)
 è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art.32, c.1 Legge 18/06/2009, n.69), quindici giorni consecutivi dal 03/04/2012 al 18/04/2012, senza reclami.

è diventata esecutiva il giorno 14/04/2012, ai sensi dell'art. 134, c. 3, TUEL D.Lgs. 267/2000.

Busseto, li _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Laura Ravecchi