



COMUNE DI BUSSETO

Provincia di Parma

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

N° 105 del 08/10/2013

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE RELATIVO AI LAVORI DI RESTAURO E RIUSO DELLE SCUDERIE DI VILLA PALLAVICINO SECONDO STRALCIO FUNZIONALE.

L'anno **duemilatredici**, il giorno **otto** del mese di **ottobre** alle ore **18:00**, nella **Sala delle Adunanze**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Maria Giovanna Gambazza** la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

GAMBAZZA MARIA GIOVANNA	Sindaco	Presente
CONCARI LUCA	Vice Sindaco	Assente
CAROSINO STEFANO	Assessore	Presente
CATELLI GIAN LUCA	Assessore	Presente
BURLA ANGELO	Assessore	Presente

Totale presenti: n. 4

Totale assenti : n. 1

Partecipa all'adunanza Il Segretario Comunale, Dott.ssa Laura Ravecchi, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Sindaco Maria Giovanna Gambazza assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO:	ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE RELATIVO AI LAVORI DI RESTAURO E RIUSO DELLE SCUDERIE DI VILLA PALLAVICINO SECONDO STRALCIO FUNZIONALE.
-----------------	---

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATE:

- la deliberazione consiliare n. 16 del 04/06/2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche triennio 2013 – 2015 e l'Elenco Annuale anno 2013 comprensivo dell'intervento di - restauro e riuso delle scuderie di Villa Pallavicino secondo stralcio funzionale – per un importo di Euro 380.000,00 da finanziarsi con contributo della Presidenza del Consiglio dei Ministri;
- la delibera di Giunta Comunale n. 95 del 17/09/2013, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con la quale è stato approvato lo schema di convenzione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Comune di Busseto per il finanziamento e la realizzazione del progetto per il restauro e il riuso funzionale delle scuderie del Complesso Monumentale di Villa Pallavicino per un importo finanziato di Euro 380.000,00;

CONSIDERATO che con determinazione del Responsabile del Servizio n. 384 del 04/10/2013 è stato affidato al R.T.P. ing. Bruno Targon (capogruppo), ing. Paolo Targon e arch. Pietro Tonnini, così come costituito con atto Notaio Francesco Ercolano con studio in Monticelli d'Ongina, Rep. n. 19768, registrato a Piacenza il 06/09/2011 al n. 7973, serie 1T, l'incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e misura e collaudo tecnico funzionale relativamente ai lavori in oggetto per un compenso di Euro 19.500,00, contributo integrativo ed IVA esclusi;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs.vo n. 163/2006 e s.m. l'attività di progettazione deve essere articolata su tre livelli preliminare, definitivo ed esecutivo e che l'approvazione del progetto preliminare risulta di competenza della Giunta Comunale secondo quanto previsto dall'art. 48 del D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000;

VISTO il progetto preliminare relativo ai lavori di – restauro e riuso delle scuderie di Villa Pallavicino secondo stralcio funzionale –, redatto dal R.T.P. incaricato, pervenuto all'Ufficio Protocollo del Comune di Busseto in data 08/10/2013 al n. 11595, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, che prevede la realizzazione delle seguenti opere:

- sistemazione della balaustra lato sud fronte scuderie con integrazione dei pezzi mancanti;
- consolidamento della muratura della peschiera lato sud fronte scuderie;
- realizzazione pavimentazioni esterne del cortile, del ponte sulla peschiera, passo carraio, camminamento fronte sud, ovest e est;
- consolidamento e ripristino della zoccolatura alla base dei muri;
- realizzazione impianto di illuminazione esterna;
- serramenti per esterni (esclusa ala ovest già forniti);
- completamento del consolidamento dei solai;

per una spesa complessiva di Euro 380.000,00, così suddivisa:

	Descrizione	Importo
A	Lavori	
A.1	Lavori a corpo e a misura	320.000,00
A.2	- di cui per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	11.000,00
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
B.1	- per IVA al 10% su A.1	32.000,00
B.2	- spese tecniche (oneri accessori ed IVA compresi)	24.741,60
B.3	- per imprevisti ed arrotondamenti	3.258,40
B	Totale somme a disposizione	60.000,00
C	Totale complessivo (A+B)	380.000,00

e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa con allegati due disegni in formato A4:
 - a) Individuazione dell'area di intervento per il consolidamento dei solai in legno;
 - b) Individuazione delle posizioni dei serramenti a vetro al piano terra;
- Calcolo sommario della spesa – importo complessivo dei lavori;
- Quadro economico;
- Sistemazioni esterne – Planimetria;
- Illuminazioni esterne e sistemazione del cortile;

VISTO il verbale di verifica del progetto preliminare redatto in data 08/10/2013 in contraddittorio tra il Responsabile del Procedimento e il Progettista da cui risulta che il progetto preliminare in oggetto può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento;

DATO ATTO che la somma di Euro 380.000,00 per la realizzazione dei lavori in oggetto trova copertura all'intervento 2.05.0101.0100 "ristrutturazione Villa Pallavicino" del bilancio dell'esercizio corrente finanziato con contributo della Presidenza del Consiglio dei Ministri;

VISTI:

- il D.Lgs.vo n. 267/2000 e s.m.;
- il D.Lgs.vo 12/04/2006 n. 163 e s.m.;
- il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e s.m.;

RILEVATO che sulla proposta della presente deliberazione è stato espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49.1 del D.Lgs.vo n. 267/00 e s.m., parere di regolarità tecnica favorevole da parte del Responsabile dell'Area 5 (Patrimonio, Sicurezza, Lavori Pubblici, Manutenzioni), geom. G. Roberto Dejana;

RILEVATO che sulla proposta della presente deliberazione è stato espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49.1 del D.Lgs.vo n. 267/00 e s.m., parere di regolarità contabile favorevole da parte del Responsabile dell'Area 2 (Servizi Finanziari), dott.ssa Elena Stellati;

CON VOTI unanimi favorevoli, resi in forma palese ai sensi di legge,

DELIBERA

1. DI APPROVARE, per tutto quanto esposto in premessa, il progetto preliminare relativo ai lavori di – restauro e riuso delle scuderie di Villa Pallavicino secondo stralcio funzionale –

redatto dal R.T.P. ing. Bruno Targon (capogruppo), ing. Paolo Targon e arch. Pietro Tonnini, pervenuto in data 08/10/2013 al n. 11595 di prot., nell'importo complessivo di Euro 380.000,00 (di cui Euro 320.000,00 per lavori ed Euro 60.000,00 a disposizione dell'Amministrazione per IVA, spese tecniche, imprevisti e arrotondamenti), composto dai seguenti elaborati che, pur non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Relazione illustrativa con allegati due disegni in formato A4:
 - c) Individuazione dell'area di intervento per il consolidamento dei solai in legno;
 - d) Individuazione delle posizioni dei serramenti a vetro al piano terra;
- Calcolo sommario della spesa – importo complessivo dei lavori;
- Quadro economico;
- Sistemazioni esterne – Planimetria;
- Illuminazioni esterne e sistemazione del cortile;

2. DI DARE ATTO che la somma di Euro 380.000,00 per la realizzazione dei lavori in oggetto trova copertura all'intervento 2.05.0101.0100 "ristrutturazione Villa Pallavicino" del bilancio dell'esercizio corrente finanziato con contributo della Presidenza del Consiglio dei Ministri;
3. DI DARE ATTO, sensi dell'art. 5 della legge 241/90, che il responsabile del procedimento in oggetto risulta essere il geom. G. Roberto Dejana;
4. DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D.Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Sindaco
F.to Maria Giovanna Gambazza

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Laura Ravecchi

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE, COMUNICAZIONE CAPIGRUPPO CONSILIARI

La suesesa deliberazione:

- ai sensi dell'art. 124, comma 1, TUEL D.Lgs 267/2000, viene oggi pubblicata nel sito web istituzionale per quindici giorni consecutivi;
- è stata comunicata in data odierna, mediante lettera prot. n. 11983 ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs.vo n. 267/00.

Busseto, li 15/10/2013

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Laura Ravecchi

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Busseto 15/10/2013

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Laura Ravecchi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.lgs.vo n. 267/00 e s.m.)
- è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico (art.32, c.1 Legge 18/06/2009, n.69), quindici giorni consecutivi dal 15/10/2013 al 30/10/2013, senza reclami.
- è diventata esecutiva il giorno 26/10/2013, ai sensi dell'art. 134, c. 3, TUEL D.Lgs. 267/2000.

Busseto, li _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Laura Ravecchi